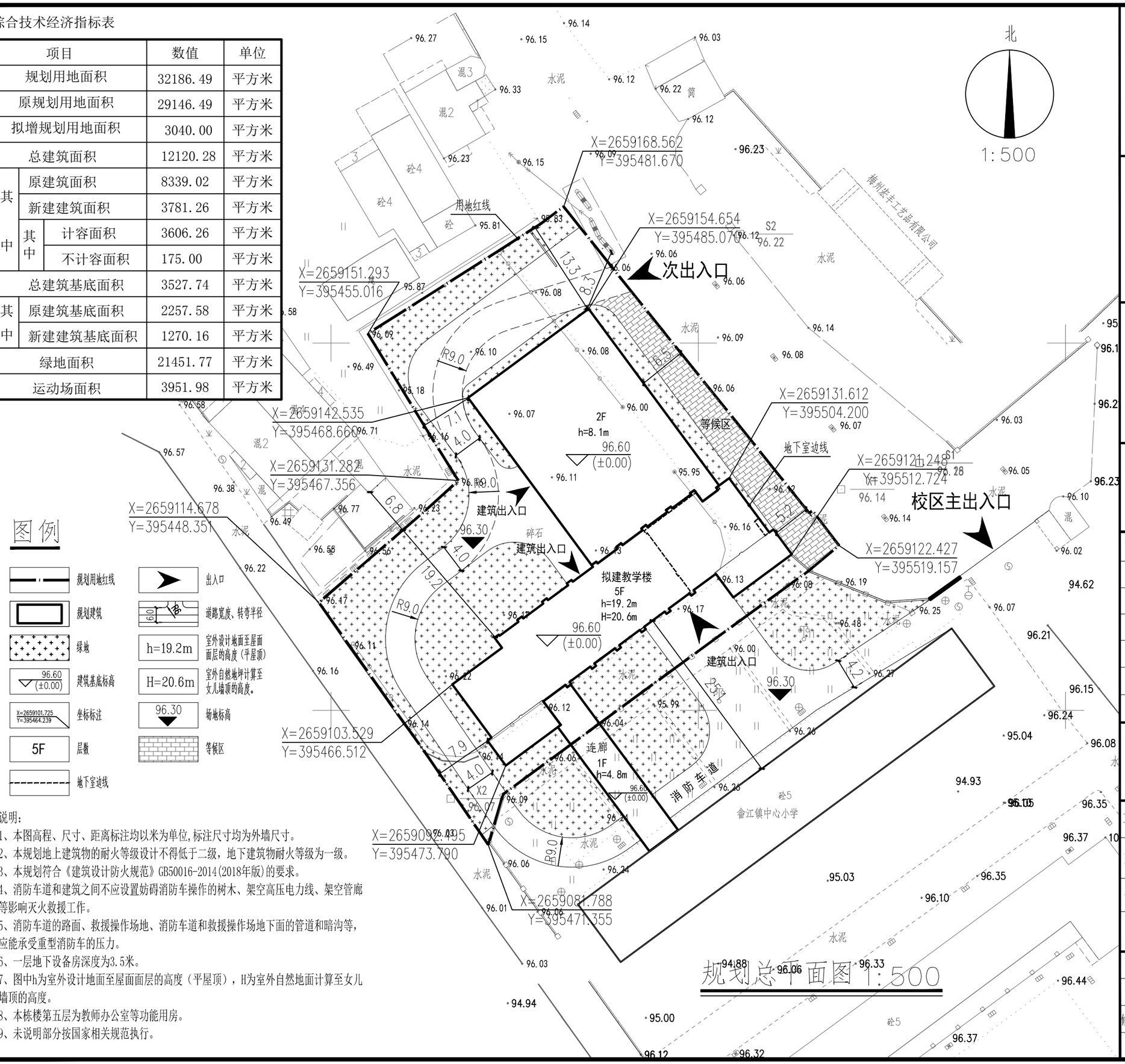
综合技术经济指标表

项目			数值	单位
规划用地面积			32186.49	平方米
原规划用地面积			29146.49	平方米
拟增规划用地面积			3040.00	平方米
总建筑面积			12120.28	平方米
其中	原建筑面积		8339.02	平方米
	新建建筑面积		3781.26	平方米
	其中	计容面积	3606.26	平方米
		不计容面积	175.00	平方米
总建筑基底面积			3527.74	平方米
其中	原建筑基底面积		2257.58	平方米
	新建建筑基底面积		1270.16	平方米
绿地面积			21451.77	平方米
运动场面积			3951.98	平方米



说明：

1、本图高程、尺寸、距离标注均以米为单位,标注尺寸均为外墙尺寸。
2、本规划地上建筑物的耐火等级设计不得低于二级，地下建筑物耐火等级为一级。
3、本规划符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)的要求。
4、消防车道和建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空高压电力线、架空管廊等影响灭火救援工作。
5、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力。
6、一层地下设备房深度为3.5米。
7、图中h为室外设计地面至屋面面层的高度（平屋顶），H为室外自然地面计算至女儿墙顶的高度。
8、本栋楼第五层为教师办公室等功能用房。
9、未说明部分按国家相关规范执行。

规划总平面图 1:500

审图合格章、审图批准号

注册章

工程设计出图专用章

广东宏图建筑设计有限公司
Guangdong Hongtu architectural Design Co., Ltd.
建筑行业建筑工程甲级　　资质证书号：A144018263

审　定	蔡青海	
审　核		
项目负责	赖向农	
专业负责		
校　对	陈剑峰	
设　计	蔡信男	
绘　图		

会签				
	总　图		电　气	
	建　筑		给排水	
	结　构		暖　通	

工程名称	梅州市梅县区畲江镇中心小学扩建工程
建设单位	梅县区畲江镇中心小学
子项名称	
图纸名称（比例）	规划总平面图　1:500

日期	2019.09	专业阶段	修建性详细规划
图号	修规　01	设计号	2019-S61
修改段号	修改内容		修改日期