池维贤（梅州市梅县区扶大高新区所里村二池组）改建住宅批前公示图

技术经济指标		
序号	名称	数量
1	用地红线面积	150.69㎡
2	建筑基底面积	110.00㎡
3	总建筑面积	389.43㎡
其中	首层建筑面积	110.00㎡
	二层建筑面积	125.99㎡
	三层建筑面积	125.99㎡
	天面层建筑面积	27.45㎡
4	建筑层数	3层
5	建筑高度	H=11.85M

图例：

用地红线

建筑红线

外挑控制线

住宅出入口

±0.000（84.00）表示建筑物室内地坪设计标高

83.55 场地地坪设计标高

注：

1、本建筑高度11.85米，其中首层层高为3.6米,二层、三层层高为3.3米，楼梯间3.3米。

2、本建筑物耐火等级设计为二级。

3、本建筑符合《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)（2018版）规范要求。《建筑防火通用规范》GB55037-2022。

4、与相邻建筑靠墙和共墙部分不得设置任何门窗及洞口。

5、图中所标注尺寸以米为单位，标注尺寸均为外墙尺寸。

6、H为室外地坪至屋面女儿墙高度。

7、本图依据广东地信数据有限公司提供的地形图进行设计。

8、本图仅用于建筑报建。

9、未说明部分按国家相关规范执行。

