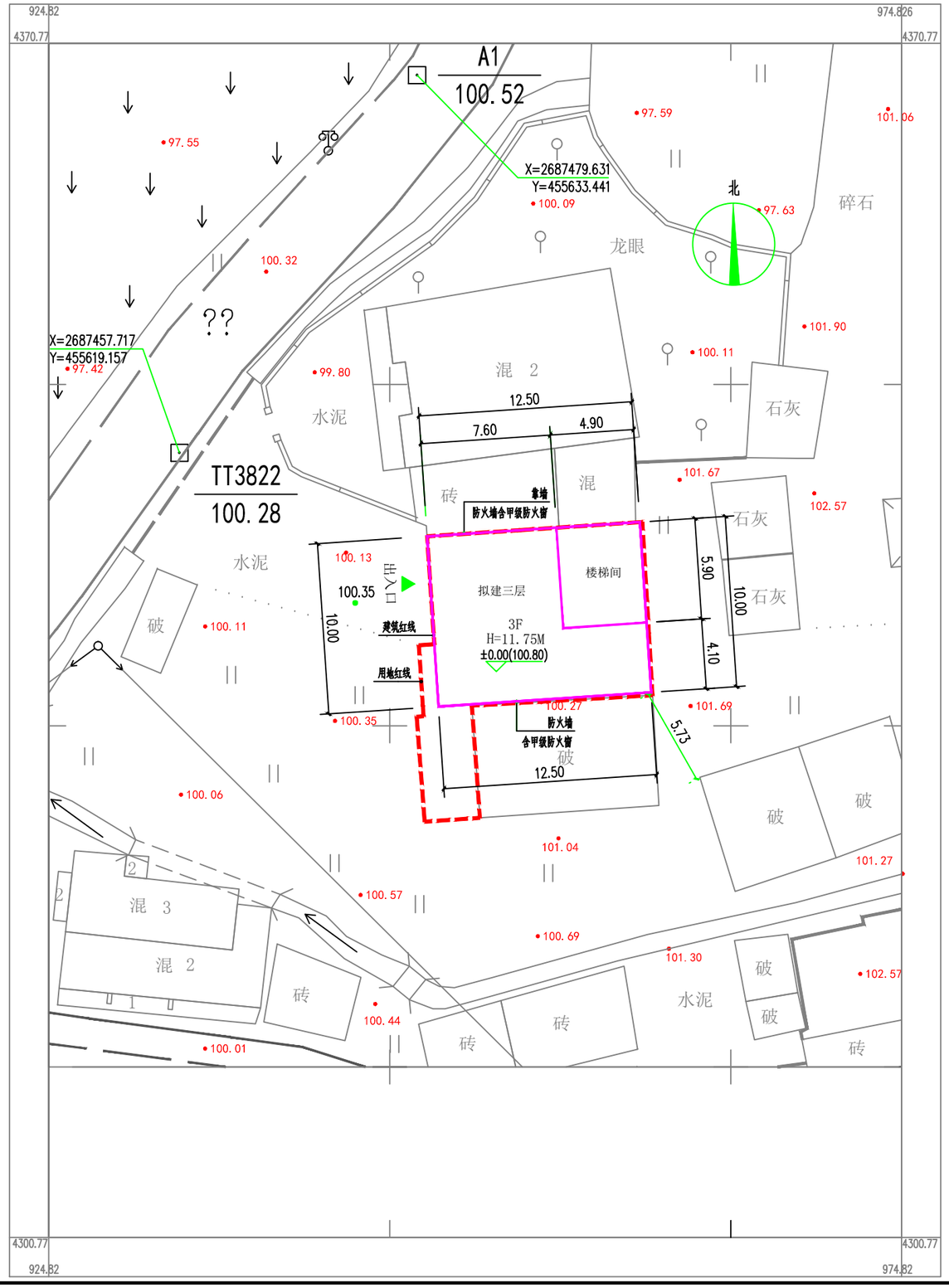
黄建业（梅州市梅县区城东镇书坑村荷树下38号）改建住宅批前公示图



1985国家高程基准，等高距“1”米。
2017年版图式。
2026年10月数字化成图。
2000国家大地坐标。

图　例

- ±0.00(100.80) 表示建筑物室内地坪设计标高
- 100.35 场地标高
- 用地红线
- 建筑红线
- X=2687452.592 Y=455633.597 坐标标注
- 出入口

主要经济技术指标表

序号	名称	数量
1	用地红线面积	152.30M²
2	建筑占地面积	125.00M²
3	一层建筑面积	122.40M²
4	二层建筑面积	117.21M²
5	三层建筑面积	117.21M²
6	天面层建筑面积	28.91M²
7	总建筑面积	385.73M²
8	建筑高度	11.75 M
9	建筑层数	3层

说明：

1.本规划建筑高度为 11.75米（室外地坪至女儿墙），其中室外地坪— 0.45米，一层 3.6米，二层 3.3米，三层 3.3米，女儿墙1.1米，天面层3.3米，斜屋顶1.1米。

2.本规划建筑物的耐火等级设计为二级。

3.本规划符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版规范要求。

4.本图高程，高度，距离尺寸均以米为单位。

5.与相邻建筑靠墙，共墙部分都不得设置任何门窗及门洞。

6.根据广东省测绘工程有限公司出的现状地形图进行设计。

7.本图仅用于建筑报建，未说明部分按国家相关规范执行。