

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：雁洋镇

村：松坪村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403108011JC80210	杨春梅	共同共有	1	砖木结构	1990/12/15	84.01	84.01	84.01	梅州市梅县区雁洋镇松坪村迎春5号	84.01	84.01	
441403108011JC85678	黄跃进、黄促进、黄勇进、黄文进	共同共有	3	混合结构	1985年12月15日	145.24	145.24	375.04	梅州市梅县区雁洋镇松坪村向阳15号	150	375.04	已发集体土地使用证，原证号为：梅府集用（2000）字第000519号，使用权面积150平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：雁洋镇

村：添溪村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403108014JC90096	赖坤明	共同共有	1	混合结构	1984/04/15	92.11	92.11	92.11	梅州市梅县区雁洋镇添溪村下村50号	92.11	92.11	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：雁洋镇

村：上村村

公告日期：2016 年 10 月 13 日至 2016 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403108063JC90142	谢健发	共同共有	1	混合结构	2009/03/09	85.70	85.70	85.70	梅州市梅县区雁洋镇上村村上屋	85.70	85.70	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：雁洋镇

村：下村村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403108061JC05049	张小华、陈权方、陈丹光、李莉荣、张利萍	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	294.04	294.04	640.22	梅州市梅县区雁洋镇下村村墩头81号	294.04	640.22	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：玉水村

公告日期：2016 年 10 月 13 日至 2016 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102003JC90263	杨智尊	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/12/01	130.52	130.52	345.5	梅州市梅县区城东镇玉水村宫前16号	130.52	345.50	

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：石月村

公告日期：2026年 10 月 13 日至 2026年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102009JC90104	杨秀绿	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2007/04/11	134.60	134.60	412.11	梅州市梅县区城东镇石月村湖排组35号	134.60	412.11	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：石下村

公告日期：2016 年 10 月 13 日至 2016 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102010JC93221	张增德	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/05/22	121.91	121.91	420.4	梅州市梅县区城东镇石下村桥头路5号	129.8	420.4	已办理集体土地使用证，原证号为：梅府集用（2013）第628号，使用权面积129.8平方米；已办理乡村建设规划许可证，原证号为：乡字第201402001号，建筑层次：3层，建筑面积：345平方米。
441403102010JC90092	蔡利娜、蔡雪金	共同共有	2	混合结构	1982/5/22	178.01	178.01	315.52	广东省梅州市梅县区城东镇石下村蔡屋6号	178.01	315.52	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：莲塘村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102002JC90119	叶力辉、叶力军	共同所有	2	混合结构	2005.01.01	227.15	227.15	405.71	梅州市梅县区城东镇莲塘村石子背村小组18号、19号、20号	227.15	405.71	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：丙村镇 村：银竹村 公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403109015JC90028	林银华	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2013/3/19	119.85	119.85	294.02	广东省梅州市梅县区丙村镇银竹村竹子头村小组5号	119.85	294.02	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：隆文镇

村：村东村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403105011JC90123	李安兴	共同共有	2	混合结构	1992/12/01	191.44	191.44	344.39	广东省梅州市梅县区隆文镇村东村大路21号	150	344.39	已办理建房准建证，原证号为：NO.2890034，使用权面积56平方米，建筑层次2层。拟补办审批手续，超审批用地面积41.44平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：沙坪村

公告日期：2026年10月13日至2026年11月3日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103013JC90513	宋富文	共同共有	3	钢筋混凝土结构	42705	202.27	202.27	584.47	梅州市梅县区白渡镇沙坪村芷湾大道208号	150	450	拟补办审批手续，超审批用地面积52.27平方米，超审批建筑面积134.47平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。

异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：公珠村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103016JC91638	谢岷	共同共有	2	砖木结构	1995/02/11	88.30	88.30	162.75	梅州市梅县区白渡镇公珠村旗形	88.30	162.75	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：圳头村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107071JC90417	古伟峰、古松峰	共同共有	2	混合结构	1996/08/08	130.62	130.62	264.02	梅州市梅县区松口镇圳头村石子岗村小组24号	130.62	264.02	已办理集体土地使用证，原证号为：梅府集用（2000）字第002363号，使用权面积120平方米。
441403107071JC94602	古志雄	共同共有	2	混合结构	1986/09/01	311.53	281.13	389.70	梅州市梅县区松口镇圳头村双山6号	311.53	389.70	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403107071JC94601	古志勇	共同共有	2	混合结构	1986/09/01	315.81	307.56	494.92	梅州市梅县区松口镇圳头村双山5号	315.81	494.92	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。

异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：松郊村

公告日期：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107015JC91967	傅戈潮	共同共有	4	混合结构	1990/08/12	44.96	44.96	166.47	梅州市梅县区松口镇松郊村书院路12号	44.96	166.47	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心