

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：汾水村

公告日期：2016年 8 月 26 日至2016 年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102008JC90789	邓梅苑	共同共有	2	混合结构	1990/12/1	162.72	162.72	308.49	广东省梅州市梅县区城东镇汾水村十二组48号	150	308.49	/
441403102008JC90605	庄小健	共同共有	2	混合结构	2018年12月1日	249.47	249.47	395.53	广东省梅州市梅县区城东镇汾水村十二组26号	150	395.53	
441403102008JC99812	余伟彝	共同共有	4	钢筋混凝土结构	1996/5/1	192.21	192.21	650.82	梅州市梅县区城东镇汾水村一组83号	168	450	已办理建设用地许可证，原证号为：（1995）梅国土字第2078号，使用权面积为168平方米；已办理建房准建证，原证号为：NO.0601646，使用权面积为168平方米。拟补办审批手续，超审批用地面积24.21平方米，超审批建筑面积200.82平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：玉水村

公告日期：2026年 8 月 26 日至 2026 年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102003JC90159	黄春香	共同共有	3	混合结构	1995年10月26日	156.17	156.17	289.46	梅州市梅县区城东镇玉水村石背13号	150	289.46	拟补办审批手续，超审批用地面积6.17平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：石下村

公告日期：2016年 8 月 26 日至 2016 年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102010JC91454	钟雪琴	共同共有	2	砖木结构	1987/05/08	54.09	54.09	108.18	梅州市梅县区城东镇石下村岭头21号	54.09	108.18	
441403102010JC90070	梁颖欢、梁颖钧、梁颖欣、李国煌、黄诚君	共同共有	1	砖木结构	1982/08/02	223.06	204.6	204.6	梅州市梅县区城东镇石下村金盘桥四横街58号	223.06	204.6	
441403102010JC90092	蔡利娜、蔡雪金	共同共有	2	混合结构	1982/05/22	178.01	178.01	315.52	广东省梅州市梅县区城东镇石下村蔡屋6号	178.01	315.52	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇

村：石月村

公告日期：2026年 8 月 26 日至 2026 年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102009JC90487	廖志扬	共同共有	1	混合结构	1997/10/10	114.17	114.17	114.17	广东省梅州市梅县区城东镇石月村老廖组25号	114.17	114.17	
441403102009JC90115	张俊松	共同共有	3	混合结构	2004/07/01	108.45	108.45	243.21	广东省梅州市梅县区城东镇石月村窝里组45号	108.45	243.21	
441403102009JC90308	廖歆扬	共同共有	3	混合结构	1994/03/15	168.26	168.26	369.92	广东省梅州市梅县区城东镇石月村海山庐22号	150	369.92	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：城东镇 村：上坑村

公告日期：2016年 8 月 26 日至 2016 年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403102001JC90459	古许元	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1999/12/1	122.89	122.89	406.41	梅州市梅县区城东镇上坑村国道43、44、45号	122.89	406.41	已有建房准建证，原证号为：No. 0652397，使用权面积为60平方米。
441403102001JC90461	古许元	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1995/08/16/	83.89	83.89	190.5	梅州市梅县区城东镇上坑村江背	83.89	190.5	已有建房准建证，原证号为：No. 0005722，使用权面积为48平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：雁洋镇

村：松坪村

公告日期：2026年 8 月 26 日至 2026年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403108011JC80480	李明正、李春红	共同共有	3	混合结构	35262	122.14	122.14	233.29	梅州市梅县区雁洋镇松坪村圳唇16号	122.14	233.29	

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：隆文镇

村：苏溪村

公告日期：2016年 8 月 26 日至 2016 年 9 月16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403105005JC91723	汤美英	共同共有	2	混合结构	2016/03/12	71.80	71.80	148.64	梅州市梅县区隆文镇苏溪村泮溪片129号	71.80	148.64	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：隆文镇

村：村东村

公告日期：2026年 8 月 26 日至 2026 年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403105011JC90165	李关勇	共同共有	2	砖木结构	1988/1/1	101.62	101.62	145.12	梅州市梅县区隆文镇村东村大路26号	101.62	145.12	已办理村镇建房准建证，原证号为：梅（隆）村建字第（21）号，使用权面积为60平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将不予以登记。
异议书面材料送达地址：广东省梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼。联系方式：18924195616



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

广东省梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：丙村镇

村：旋风村

公告日期：2026年 8 月 26 日至2026年 9 月 16 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403108012JC92632	丘勇、丘培栋	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2019/2/3	236.43	236.43	742.28	梅州市梅县区丙村镇旋风村下坑34号	236.43	742.28	