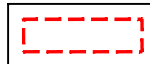
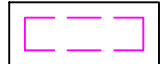
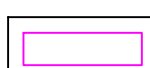
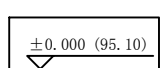




曾永新（梅州市梅县区扶大高新区三葵村十组村道55号）改建住宅批前公示图

规划40米道路边线

技术经济指标		
序号	名称	数量
1	用地红线面积	150.00m ²
2	建筑基底面积	133.05m ²
3	总建筑面积	446.35m ²
其中	首层建筑面积	133.05m ²
	二层建筑面积	143.01m ²
	三层建筑面积	143.01m ²
	天面层建筑面积	27.28m ²
4	建筑层数	3层
5	建筑高度	H=11.85M

图例:

	用地红线		外挑控制线
	建筑红线		表示建筑物室内地坪设计标高
	出入口		场地地坪设计标高

注:

- 1、本建筑高度11.85米，其中首层层高为3.6米，二层、三层层高为3.3米，楼梯间3.3米。
- 2、本建筑物耐火等级设计为二级。
- 3、本建筑符合《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)《建筑防火通用规范》GB55037-2022。
- 4、与相邻建筑靠墙和共墙部分不得设置任何门窗及洞口。
- 5、图中所标注尺寸以米为单位，标注尺寸均为外墙尺寸。
- 6、H为室外地坪至屋面女儿墙高度。
- 7、本图依据广东地信数据有限公司提供的地形图进行设计。
- 8、本图仅用于建筑报建。
- 9、未说明部分按国家相关规范执行。

2000国家大地坐标系。
1985国家高程。
2017年版图式。
2026年4月数字化成图。

测量单位 广东地信数据有限公司

工程名称 曾永新（梅州市梅县区扶大高新区三葵村十组村道55号）现状地形图

审定 杨国雷 测量员 幸凯贤

审核 杨国雷 绘图员 幸凯贤

质检员 叶超 比例尺 1:200

