

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：锦鸡村

公告日期：2026年6月8日至2026年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116014JC98407	许坤达	共同共有	1	混合结构	2016/7/6	103.84	103.84	110.08	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村高阳第42号	103.84	110.08	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：车陂村

公告日期：2016年6月8日至2016年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116006JC90084	梁巧	共同共有	1	混合结构	2008/12/15	129.60	129.60	139.35	广东省梅州市梅县区南口镇车陂村邹屋小组3号	129.60	139.35	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：瑶东村

公告日期：2016年6月8日至2016年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116063JC90221	王慧莲	共同共有	1	混合结构	1998/3/19	78.91	78.91	78.91	广东省梅州市梅县区南口镇瑶东村黄塘小组	78.91	78.91	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：益昌村

公告日期：2026年6月8日至2026年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116011JC90025	廖茂娴	共同共有	1	砖木结构	1989/01/01	139.99	139.99	139.99	广东省梅州市梅县区南口镇益昌村步背小组	139.99	139.99	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：葵岗村

公告日期：2020年6月8日至2020年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116018JC90131	张秋玲	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	48.52	48.52	48.52	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组123号	48.52	48.52	
441403116018JC91100	陈仕标	共同共有	2	混合结构	1995/03/19	109.10	109.10	231.19	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组	109.10	231.19	
441403116018JC93014	陈嘉君	共同共有	3	混合结构	2003/05/19	118.81	118.81	303.28	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组	118.81	303.28	
441403116018JC94099	侯美华	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	168.09	168.09	168.09	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组11号	168.09	168.09	
441403116018JC97050	吴跃涛、叶汉婵	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2004/4/13	142.20	142.20	318.33	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组28号	142.20	318.33	
441403116018JC97103	梁风华	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2001/08/26	115.76	115.76	237.12	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组77号	115.76	237.12	
441403116018JC97119	林前龙	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2007/03/22	45.63	45.63	45.63	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组88号	45.63	45.63	
441403116018JC97129	梁桂华	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2004/03/27	233.34	233.34	474.03	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组	150	450	实测宗地面积233.34平方米 实测建筑面积474.03平方米
441403116018JC97134	梁龙华	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2000/03/29	161.79	161.79	336.50	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村湖洋小组105号	150	336.50	实测宗地面积161.79平方米
441403116018JC95296	余广森	共同共有	4	混合结构	1998/07/10	112.46	112.46	310.21	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张尾36号	112.46	310.21	
441403116018JC90318	潘志权	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	56.73	56.73	56.73	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾上小组15号	56.73	56.73	
441403116018JC91096	潘添祥	共同共有	1	混合结构	2000/03/14	88.71	88.71	88.71	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾上小组14号	88.71	88.71	
441403116018JC91150	潘利娟	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	69.37	69.37	147.98	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾上小组25号	69.37	147.98	
441403116018JC96091	潘概	共同共有	2	混合结构	1994/05/17	108.78	102.79	253.19	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾上小组38号	108.78	253.19	
441403116018JC96137	龚绮琼	共同共有	3	混合结构	1999/07/17	92.67	92.67	324.89	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾上小组28号	92.67	324.89	
441403116018JC92021	陈晓光	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2007/3/19	114.29	114.29	300.80	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾中小组	114.29	300.80	
441403116018JC92065	陈英瑞	共同共有	3	混合结构	1994/03/16	146.25	146.25	341.71	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾中小组25号	146.25	341.71	
441403116018JC92094	陈国忠	共同共有	1	混合结构	2002/10/11	50.52	50.52	50.52	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾中小组	50.52	50.52	
441403116018JC98459	侯美娇	共同共有	4	混合结构	2007/6/5	115.19	115.19	393.80	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾中小组12号	115.19	393.80	
441403116018JC90307	龚仲辉	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	164.81	164.81	340.84	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组48号	150	340.84	实测宗地面积164.81平方米
441403116018JC90310	龚会明	共同共有	2	混合结构	2001/03/16	108.37	108.37	225.02	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组47号	108.37	225.02	
441403116018JC91062	管夏新	共同共有	2	混合结构	1990/03/16	120.82	120.82	262.45	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组	120.82	262.45	
441403116018JC91151	陈东海	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	92.42	92.42	222.40	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组23号	92.42	222.40	
441403116018JC91238	管梅辉	共同共有	1	混合结构	1980/03/15	120.86	120.86	120.86	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组18号	120.86	120.86	
441403116018JC91905	管银华	共同共有	2	混合结构	2003/03/15	88.74	88.74	214.30	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组32号	88.74	214.30	
441403116018JC94180	管焱光	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	223.34	202.74	202.74	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组	223.34	202.74	
441403116018JC94204	管兰娇	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	71.00	71.00	71.00	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组	71.00	71.00	
441403116018JC94210	龚霞珍	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	225.21	225.21	225.21	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组	225.21	225.21	
441403116018JC97041	林小兰	共同共有	2	混合结构	1978/10/17	107.20	107.20	214.40	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组50号	107.20	214.40	
441403116018JC97051	龚光明	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1989/07/19	123.03	123.03	246.06	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组38号	123.03	246.06	
441403116018JC90105	彭梅清	共同共有	1	混合结构	1978/07/11	112.20	112.20	112.20	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组4号	112.20	112.20	
441403116018JC91116	管兰娇	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	132.98	132.98	311.03	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组10号	132.98	311.03	
441403116018JC91226	杜志气	共同共有	2	混合结构	1990/05/13	97.92	97.92	231.30	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组38号	97.92	231.30	
441403116018JC92130	彭国新	共同共有	2	混合结构	1984/07/11	99.77	99.77	199.54	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组32号	99.77	199.54	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：葵岗村

公告日期：2026年6月8日至2026年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116018JC93039	彭国杰	共同共有	2	混合结构	1984/7/15	301.92	260.71	378.79	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组5号	301.92	378.79	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确
441403116018JC96040	彭青	共同共有	1	砖木结构	1978/04/16	169.84	169.84	169.84	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组	169.84	169.84	
441403116018JC96222	杜小文	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1990/04/13	208.88	208.88	410.65	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组	150	410.65	实测宗地面积208.88平方米
441403116018JC96227	杜伟忠	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	109.08	109.08	271.67	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组	109.08	271.67	
441403116018JC96229	杜伟强	共同共有	3	混合结构	1981/04/13	130.15	130.15	427.33	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组37号	130.15	427.33	
441403116018JC98464	杜权章	共同共有	3	混合结构	1995/6/17	80.36	80.36	194.08	广东省梅州市梅县区石坑镇葵岗村下井小组19号	80.36	194.08	
441403116018JC98467	杜利香	共同共有	3	混合结构	2006/6/17	86.58	86.58	202.98	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组9号	86.58	202.98	
441403116018JC98469	杜雄文	共同共有	2	混合结构	1986/6/17	176.00	165.50	328.90	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村下井小组31号	176.00	328.90	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确
441403116018JC90331	钟君如	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	103.26	103.26	103.26	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村上井小组76号	103.26	103.26	
441403116018JC91196	杜锦鑫	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	89.06	89.06	89.06	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村上井小组	89.06	89.06	
441403116018JC92107	杜丽娟	共同共有	4	混合结构	1988/11/10	143.01	143.01	622.20	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村上井小组53号	143.01	450	实测建筑面积622.20平方米
441403116018JC93001	温银娇	共同共有	2	混合结构	1993/04/18	119.59	119.59	228.67	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村上井小组68号	119.59	228.67	
441403116018JC94223	杜为民	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	141.95	141.95	141.95	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村上井小组14号	141.95	141.95	
441403116018JC98202	杜献章	共同共有	3	混合结构	2001/06/17	139.27	139.27	423.17	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村上井小组60号	139.27	423.17	
441403116018JC90235	杜福章	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2004/08/22	55.75	55.75	255.70	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路组	55.75	255.70	
441403116018JC90305	余平	共同共有	2	混合结构	2004/04/12	94.20	92.13	184.26	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路	94.20	184.26	
441403116018JC91257	杜科文	共同共有	4	混合结构	2000/01/01	116.88	116.88	403.47	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路62号	116.88	403.47	
441403116018JC91299	张建福	共同共有	3	混合结构	2003/05/13	85.81	85.81	263.21	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路104号	85.81	263.21	
441403116018JC92020	陈富章	共同共有	2	混合结构	1977/03/19	143.28	143.28	286.56	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路83号	143.28	286.56	
441403116018JC92120	杜连章	共同共有	2	混合结构	2005/11/12	93.17	93.17	189.14	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路92号	93.17	189.14	
441403116018JC93182	余建中	共同共有	3	混合结构	2004/03/12	120.64	120.64	390.86	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路96号	120.64	390.86	
441403116018JC94134	杜绿奎	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	364.57	364.57	364.57	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路68号	364.57	364.57	
441403116018JC98113	龚战平	共同共有	3	混合结构	1998/08/26	106.49	106.49	334.18	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅华路小组	106.49	334.18	
441403116018JC91145	龚仲海	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	194.46	194.46	543.43	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村梅瑶路11号12号	150	450	实测宗地面积194.46平方米 实测建筑面积543.43平方米
441403116018JC90049	龚建斌	共同共有	3	混合结构	1996/05/26	177.46	162.03	445.91	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村榕树41号	150	445.91	实测宗地面积177.46平方米
441403116018JC90050	龚思平	共同共有	1	砖木结构	2004/8/25	30.36	30.36	30.36	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村榕树小组82号	30.36	30.36	
441403116018JC91270	龚仲汉	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	94.27	94.27	214.54	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村榕树小组烟桥小组	94.27	214.54	
441403116018JC91313	黄国威	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	258.50	258.50	258.50	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村榕树小组	258.50	258.50	
441403116018JC94093	龚仲梅	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	89.70	89.70	89.70	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村榕树小组	89.70	89.70	
441403116018JC98100	龚剑平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1988/08/26	166.69	166.69	346.69	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村榕树小组38号	150	346.69	实测宗地面积166.69平方米
441403116018JC95256	王奉文	共同共有	3	混合结构	1997/05/27	94.36	94.36	299.96	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村溪背小组35号	94.36	299.96	
441403116018JC90419	管素琴	共同共有	2	混合结构	2002/05/14	102.06	102.06	214.08	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村群坑小组21号	102.06	214.08	
441403116018JC90428	管士光	共同共有	1	混合结构	2002/04/14	76.45	76.45	76.45	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村群坑小组1号	76.45	76.45	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：葵岗村

公告日期：2016年6月8日至2016年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116018JC92092	管素玲	共同共有	3	混合结构	2001/03/15	180.66	180.66	480.15	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村群坑小组26号	150	450	实测宗地面积180.66平方米 实测建筑面积480.15平方米
441403116018JC92093	管仕豪	共同共有	1	砖木结构	1993/11/23	115.26	115.26	115.26	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村群坑小组	115.26	115.26	
441403116018JC93052	管欢	共同共有	3	混合结构	2002/05/14	109.25	109.25	344.77	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村群坑小组3号	109.25	344.77	
441403116018JC93058	管中荣	共同共有	2	混合结构	1978/06/14	210.55	210.55	427.03	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村群坑小组	210.55	427.03	
441403116018JC90035	钟煜东	共同共有	1	混合结构	2006/07/08	306.33	306.33	303.24	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村塘背小组82号	150	303.24	实测宗地面积306.33平方米
441403116018JC90083	吴振江	共同共有	1	砖木结构	2006/03/11	112.62	112.62	112.62	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村塘背小组	112.62	112.62	
441403116018JC97231	黄建辉	共同共有	2	混合结构	1984/8/18	165.80	165.80	236.80	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村塘背13号	165.80	236.80	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确
441403116018JC91061	温志钢	共同共有	4	混合结构	1986/03/18	109.20	109.20	411.65	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村溪前小组	109.20	411.65	
441403116018JC93201	张云娇	共同共有	3	混合结构	1995/06/18	94.44	94.44	233.48	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村溪前小组	94.44	233.48	
441403116018JC97002	温淼昌	共同共有	1	砖木结构	1968/03/18	73.78	73.78	73.78	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村溪前小组	73.78	73.78	
441403116018JC90223	张海文	共同共有	1	混合结构	1985/07/22	112.49	112.49	112.49	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组	112.49	112.49	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确
441403116018JC93061	张伟胜 张伟强	共同共有	3	混合结构	1990/05/16	187.25	184.29	475.67	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组37号	187.25	475.67	
441403116018JC93070	张淼寿	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	54.90	54.90	54.90	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组33号	54.90	54.90	
441403116018JC95087	杨联芳	共同共有	3	混合结构	2006/07/19	150.48	150.48	533.89	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组	150	450	实测宗地面积150.48平方米 实测建筑面积533.89平方米
441403116018JC95281	张志凤	共同共有	3	混合结构	2004/06/21	199.19	199.19	639.56	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组1号	150	450	实测宗地面积199.19平方米 实测建筑面积639.56平方米
441403116018JC95286	张兴凤	共同共有	3	混合结构	2004/05/10	137.59	137.59	410.31	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组3号	137.59	410.31	
441403116018JC97078	张建琼	共同共有	1	钢筋混凝土结构	1999/07/20	87.41	87.41	87.41	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村张屋小组	87.41	87.41	
441403116018JC90005	饶焕明	共同共有	4	混合结构	2006/03/08	213.25	213.25	896.84	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村烟桥小组73号	150	450	实测宗地面积213.25平方米 实测建筑面积896.84平方米
441403116018JC90068	温美容	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	139.59	139.59	139.59	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村烟桥小组	139.59	139.59	
441403116018JC93274	龚桂辉	共同共有	3	混合结构	2002/06/09	135.27	135.27	338.05	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村烟桥小组	135.27	338.05	
441403116018JC95234	管思思	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	197.54	197.54	197.54	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村烟桥小组70号	197.54	197.54	
441403116018JC90189	张集祥	共同共有	3	混合结构	1986/04/16	126.77	126.77	310.19	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村	126.77	310.19	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确
441403116018JC93283	杜松章	共同共有	2	混合结构	2000/06/11	146.96	146.96	289.74	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村	146.96	289.74	
441403116018JC93289	刘惠玲	共同共有	4	混合结构	2000/01/01	118.48	118.48	386.65	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村	118.48	386.65	
441403116018JC94210	龚霞珍	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	225.21	225.21	225.21	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村沾下小组	225.21	225.21	
441403116018JC94388	杜远方	共同共有	3	混合结构	1980/01/01	111.85	111.85	111.85	广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村	111.85	111.85	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例

实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内

将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：瑶美村

公告日期：2016年6月8日至2016年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116059JC90315	何翠娇	共同共有	2	混合结构	2010/01/19	196.61	196.61	422.14	广东省梅州市梅县区南口镇瑶美村新东一小组	150	422.14	实测宗地面积196.61平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：榕岗村

公告日期：2026年6月8日至2026年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116067JC90040	罗小梅	共同共有	2	混合结构	1990/01/12	105.91	105.91	222.07	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组289号	105.91	222.07	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：南龙村

公告日期：2021年6月8日至2021年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116005JC90027	黄罕胜	共同共有	3	混合结构	2013/6/1	77.04	77.04	258.90	广东省梅州市梅县区南口镇南龙村围岗片79号	77.04	258.90	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：瑶上村

公告日期：2016年6月8日至2016年6月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		房屋批准面积
441403116058JC90669	罗莉珍、罗宇航、罗远航、罗永航	按份共有	2	混合结构	1998/01/27	156.34	156.34	245.35	广东省梅州市梅县区南口镇瑶上村水口片314号	150	245.35	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1997）字第9701438号，证载用地面积为135平方米。原证书权利人罗景曾已去世，现由其配偶罗莉珍享有50%份额，三个儿子中罗宇航、罗远航各享有16.67%的份额，罗永航享有16.66%的份额。实测面积156.34平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心