

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：葵岗村

公告日期：2026年6月5日至2026年6月29日

| 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 | |
|---------------------|-------|------------|---------|---------|-----------|--------|--------|--------|----------------------|--------|-----|-----------------|
| | 权利人姓名 | 共有/共用权利人情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 建筑占地面积 | 建筑面积 | 坐落 | 宗地批准面积 | | 建筑批准面积 |
| 441403116018JC99917 | 龚秉建 | 共同共有 | 4 | 钢筋混凝土结构 | 2016/7/17 | 140.25 | 140.25 | 467.21 | 广东省梅州市梅县区南口镇葵岗村烟桥19号 | 140.25 | 450 | 实测建筑面积467.21平方米 |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：丙村镇 村：溪联村

公告日期：2026年6月5日至2026年6月29日

| 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|---------|-----------|--------|--------|--------|--------------------|--------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 房屋基底面积 | 建筑面积 | 坐落 | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 | |
| 441403109013JC98571 | 张鑫炉 | 单独所有 | 4 | 钢筋混凝土结构 | 2015/6/20 | 154.63 | 154.63 | 608.91 | 梅州市梅县区丙村镇溪联村镇东街70号 | 150 | 450 | 原有集体土地使用证，梅府集用(2014)第882号，证载使用权面积为126平方米。原证书权利人张可敬已故，现由其儿子张鑫炉继承。实测面积154.63平方米，实测建筑面积608.91平方米。 |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：新城街道办

村：富贵社区

公告日期：2016年6月5日至2016年6月29日

| 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|------|------------|--------|--------|--------|----------------------------|--------|--------|----|
| | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 房屋基底面积 | 建筑面积 | 坐落 | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 | |
| 441403131003JC94214 | 陈文灵 | 共同共有 | 4 | 混合结构 | 1999/01/12 | 105.83 | 105.83 | 381.21 | 广东省梅州市梅县区新城街道富贵社区红光小组红光巷1号 | 105.83 | 381.21 | |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：畚江镇

村：叶华村

公告日期：2016年6月5日至2016年6月29日

| 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 |
|---------------------|-------------|------|---------|------|------------|-------|--------|-------|----------------------------|--------|--------|----|
| | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 房屋基底面积 | 建筑面积 | 坐落 | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 | |
| 441403114030JC90349 | 杨东平、杨雨平、杨木平 | 共同共有 | 1 | 砖木结构 | 1973/01/01 | 46.13 | 46.13 | 46.13 | 广东省梅州市梅县区畚江镇叶华村第六村小组下杨屋11号 | 46.13 | 46.13 | |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：畚江镇

村：叶华村

公告日期：2026年6月5日至2026年6月29日

| 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 | |
|---------------------|-------------|------|---------|------|------------|-------|--------|-------|----------------------|--------|-------|--------|
| | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 房屋基底面积 | 建筑面积 | 坐落 | 宗地批准面积 | | 房屋批准面积 |
| 441403114030JC90342 | 杨东平、杨雨平、杨木平 | 共同共有 | 1 | 砖木结构 | 1972/01/01 | 23.36 | 23.36 | 23.36 | 广东省梅州市梅县区畚江镇叶华村第六村小组 | 23.36 | 23.36 | |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心