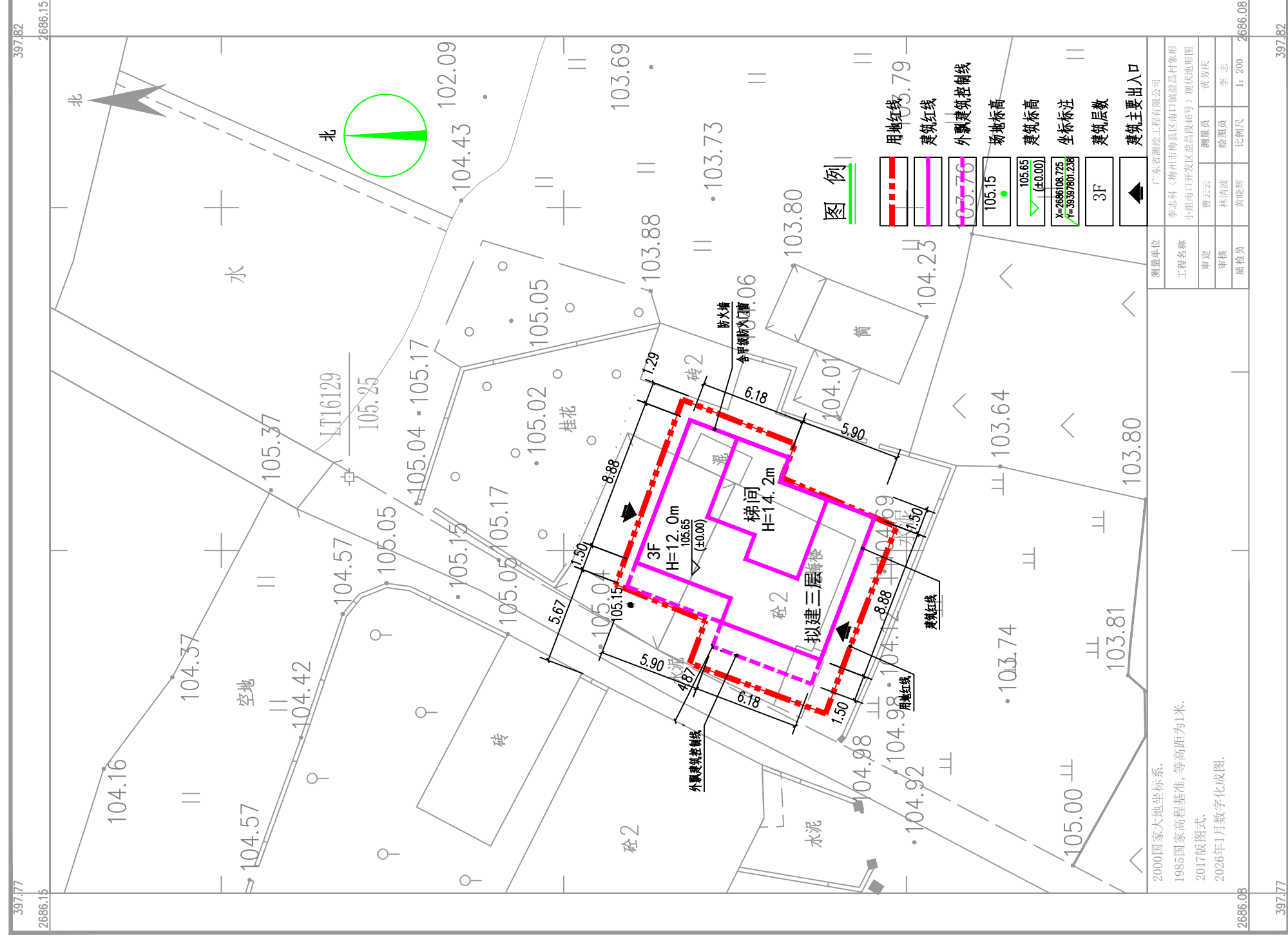


李志科（梅州市梅县区南口镇益昌村象形小组南口开发区 益昌段46号）改建住宅批前公示图

李志科（梅州市梅县区南口镇益昌村象形小组南口开发区益昌段46号）现状地形图
2686.080-397.770



主要经济技术指标			
序号	名称	数值	单位
1	用地红线面积:	168.60	平方米
2	建筑基底面积:	107.69	平方米
3	总建筑面积:	390.20	平方米
4	其中		
	一层建筑面积:	107.69	平方米
	二层建筑面积:	125.81	平方米
	三层建筑面积:	125.81	平方米
7	大面层建筑面积:	30.89	平方米
8	建筑层数	3	层
9	建筑高度	12.0	米

说明:

- 1、本建筑高度12.0米:其中首层3.60米,二层3.30米,三层3.30米,天面层3.0米。
- 2、本图是依据广东省测绘工程有限公司提供:200地形图进行设计。
- 3、本图采用2000年国家大地坐标系,1985年国家高程基准。图中所标注尺寸均以米为单位,标注尺寸均为外墙尺寸,建筑高度平屋面为室外设计地面至其屋面女儿墙的高度,坡屋面为室外地面至屋檐和屋檐的平均高度。
- 4、本规划符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)和《建筑防火通用规范》GB 55037-2022规范要求,本规划建筑耐火等级不低于二级。
- 5、与相邻建筑靠墙,共墙部分不得设置任何门、窗及洞口。
- 6、未说明部分按国家相关规范执行。