

## 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：益昌村

公告日期：2026年5月18日至2026年6月8日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116011JC90335	陈瑞东	共同共有	2	混合结构	1985/01/01	96.36	96.36	174.73	广东省梅州市梅县区南口镇益昌村茶园村小组圩下片252号	96.36	174.73	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



## 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：南龙村

公告日期：2026年5月18日至2026年6月8日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116005JC90386	黄映芬	共同共有	2	混合结构	1993/06/10	160.24	160.24	337.72	广东省梅州市梅县区南口镇南龙村大塘片26号	150	337.72	实测宗地面积160.24平方米
441403116005JC90699	潘钦胜	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2006/04/05	172.46	172.46	533.06	广东省梅州市梅县区南口镇南龙村大塘片152号	150	450	实测宗地面积172.46平方米 实测建筑面积533.06平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



## 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：瑄坑村

公告日期：2016年5月18日至2016年6月8日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116064JC90118	郭永强	共同共有	1	混合结构	2006/1/1	244.87	244.87	244.87	广东省梅州市梅县区南口镇瑄坑村郭屋小组51号	150	244.87	实测宗地面积244.87平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



## 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：石坑镇

村：澄坑村

公告日期：2016年5月8日至2016年6月8日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403118002JC90092	温玉文	共同共有	1	混合结构	2000/11/11	70.48	70.48	70.48	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村緝阳小组9号	70.48	70.48	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



## 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：石扇镇

村：三坑村

公告日期：2026年5月18日至2026年6月8日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403101002JC90443	冯越辉	共同共有	2	混合结构	2006/12/03	87.61	87.61	208.91	广东省梅州市梅县区石扇镇三坑村153号/154号	87.61	208.91	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：新城街道办

村：程江社区

公告日期：2016年5月18日至2016年6月8日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403131005JC94700	赖款福	共同共有	2	混合结构	1981/02/05	120.53	120.53	253.64	广东省梅州市梅县区新城街道办程江社区新城办油坊垅赖屋123号	120.53	253.64	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心