

梅兴华丰产业集聚带（梅县区）产业集聚区域东片区控制性详细规划CDY02管理单元局部地块调整方案

类别	调整前		调整后	
调整示意图				
地块编码	CDY020112		CDY020112	CDY020112-1
用地代码	M2		100102	1301
用地性质	二类工业用地		二类工业用地	供水用地
用地兼容性	—		—	—
用地面积	933029		930229.5	2799.5
建筑面积	11196348		1116275.4	—
容积率	≥1.2		≥1.2	—
建筑密度	≥30		≥30	—
建筑高度	—		—	—
绿地率	≤20		≤20	—
公共服务设施	—		—	—
市政公用设施	—		—	调节水池
配建停车位指标	—		—	—
备注	—		—	—