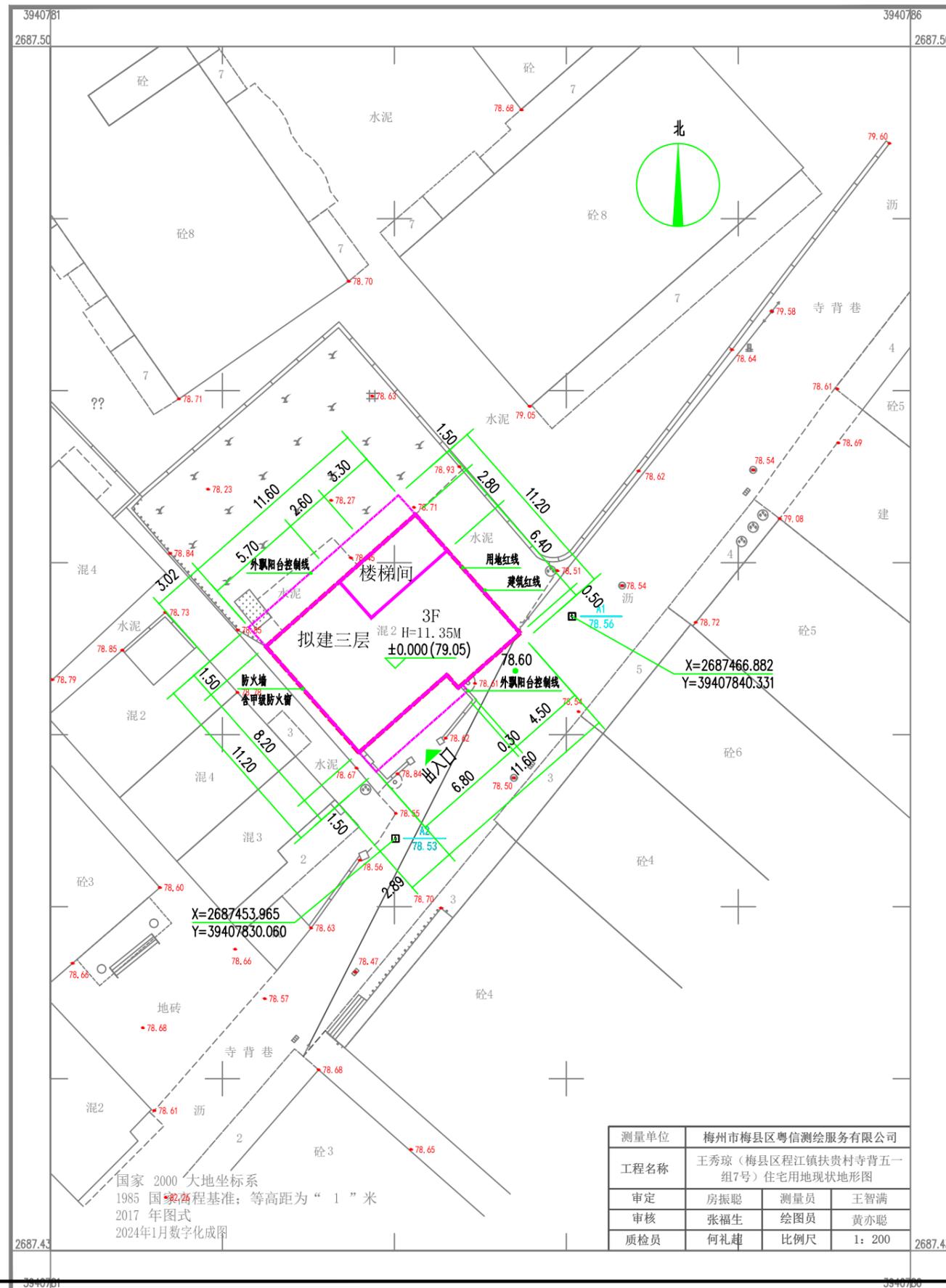


# 王秀琼（梅州市梅县区程江镇扶贵村寺背五一组7号）改建住宅批前公示图



图例

- ±0.000(79.05) 表示建筑物室内地坪设计标高
- 78.60 场地标高
- 用地红线
- 建筑红线
- 外飘阳台控制线
- X=2687472.800  
Y=39407831.227 坐标标注
- ▲ 出入口

主要经济技术指标表

序号	名称	数量
1	用地红线面积	99.92M <sup>2</sup>
2	建筑占地面积	99.92M <sup>2</sup>
3	一层建筑面积	99.92M <sup>2</sup>
4	二层建筑面积	113.80M <sup>2</sup>
5	三层建筑面积	113.80M <sup>2</sup>
6	天面层建筑面积	16.52M <sup>2</sup>
7	总建筑面积	344.04M <sup>2</sup>
8	建筑高度	11.35M
9	建筑层数	3层

- 说明：
- 1.本规划建筑高度为11.35米（室外地坪至女儿墙），其中首层3.6米，二层3.1米，三层3.1米，楼梯间3.1米。
  - 2.本规划建筑物的耐火等级设计为二级。
  - 3.本规划符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版规范要求）。
  - 4.本图高程、高度、距离尺寸均以米为单位。
  - 5.根据梅州市梅县区粤信测绘服务有限公司出的现状地形图进行设计。
  - 6.与相邻建筑靠墙，共墙部分不得设置任何门窗及门洞。
  - 7.本图仅用于建筑报建，未说明部分按国家相关规范执行。

测量单位	梅州市梅县区粤信测绘服务有限公司		
工程名称	王秀琼（梅县区程江镇扶贵村寺背五一组7号）住宅用地现状地形图		
审定	房振聪	测量员	王智满
审核	张福生	绘图员	黄亦聪
质检员	何礼超	比例尺	1: 200

国家 2000 大地坐标系  
1985 国家高程基准；等高距为“1”米  
2017 年图式  
2024年1月数字化成图