

# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：侨乡村

公告日期：2026年3月23日至2026年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		房屋批准面积
441403116012JC91476	钟雪方	共同共有	3	混合结构	1999/02/17	94.54	94.54	228.81	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村大新街164号	94.54	228.81	原有集体土地使用证，梅府集用(2001)第003443号，证载使用权面积为75平方米；房地产权证，粤房地证字第2306806号，证载建基面积为74.5平方米。实测宗地面积为94.54平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：侨乡村

公告日期：2026年3月23日至2026年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403116012JC90688	潘迈程 潘迈前	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2019/9/1	218.80	207.39	752.10	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村三队45号	218.80	752.10	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：松郊村

公告日期：2016年3月13日至2016年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107015JC00573	李顺英	共同共有	2	混合结构	1991/9/13	137.92	137.92	211.55	梅州市梅县区松口镇松郊村公园东区259号	137.92	211.55	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：扶外村

公告日期：2016年3月23日至2016年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403126010JC90355	夏小利	共同共有	2	混合结构	1996/09/20	77.02	77.02	166.16	广东省梅州市梅县区程江镇扶外村扶外长塘巷12号	77.02	166.16	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2026年3月23日至2026年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC90018	赖春荣	共同共有	2	混合结构	2020/04/14	106.30	106.30	217.20	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村七组新屋	106.30	217.20	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三葵村

公告日期：2026年3月23日至2026年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121003JC93038	黄舜昌、黄志中	共同共有	4	混合结构	2000/05/25	164.11	164.11	636.32	广东省梅州市梅县区扶大高新区三葵村山下黄屋23号	164.11	636.32	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：古塘村

公告日期：2016年3月23日至2016年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403126008JC90485	陈文山、张金梅	共同共有	4	混合结构	2014/03/02	114.75	114.75	507.45	广东省梅州市梅县区程江镇古塘村九组新田面56号	114.75	450	实测建筑面积507.45平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：墩上村

公告日期：2016年3月3日至2016年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403126002JC90355	邹建斌	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2012/08/01	129.15	129.15	425.69	广东省梅州市梅县区程江镇墩上村一组朱子坑3号	129.15	425.69	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
 联系方式：0753-2586738



# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：长滩村

公告日期：2016年3月23日至2016年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403126001JC91259	张文明	共同共有	2	混合结构	2008/05/02	167.04	167.04	295.18	广东省梅州市梅县区程江镇长滩村陂四组	150	295.18	实测面积167.04平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



# 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：扶贵村

公告日期：2016年3月23日至2016年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积		房屋面积
441403126006JC92051	张鸿涛	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/01/01	67.60	67.60	175.06	广东省梅州市梅县区程江镇扶贵村五二组58号	67.60	175.06	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738

