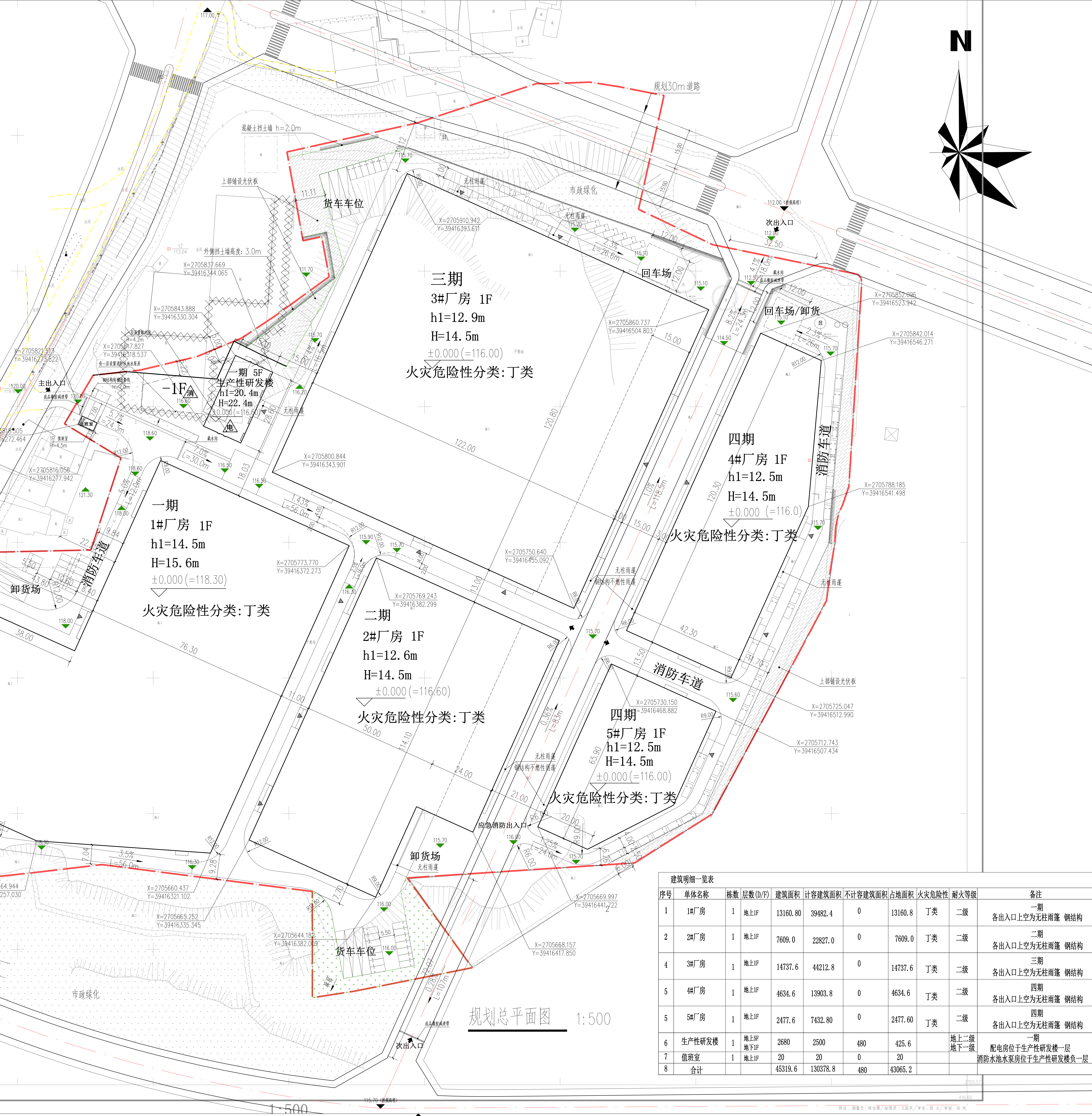
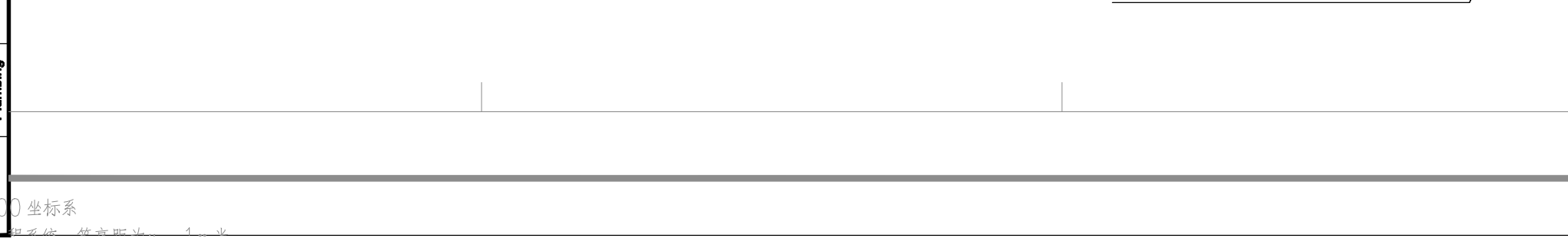
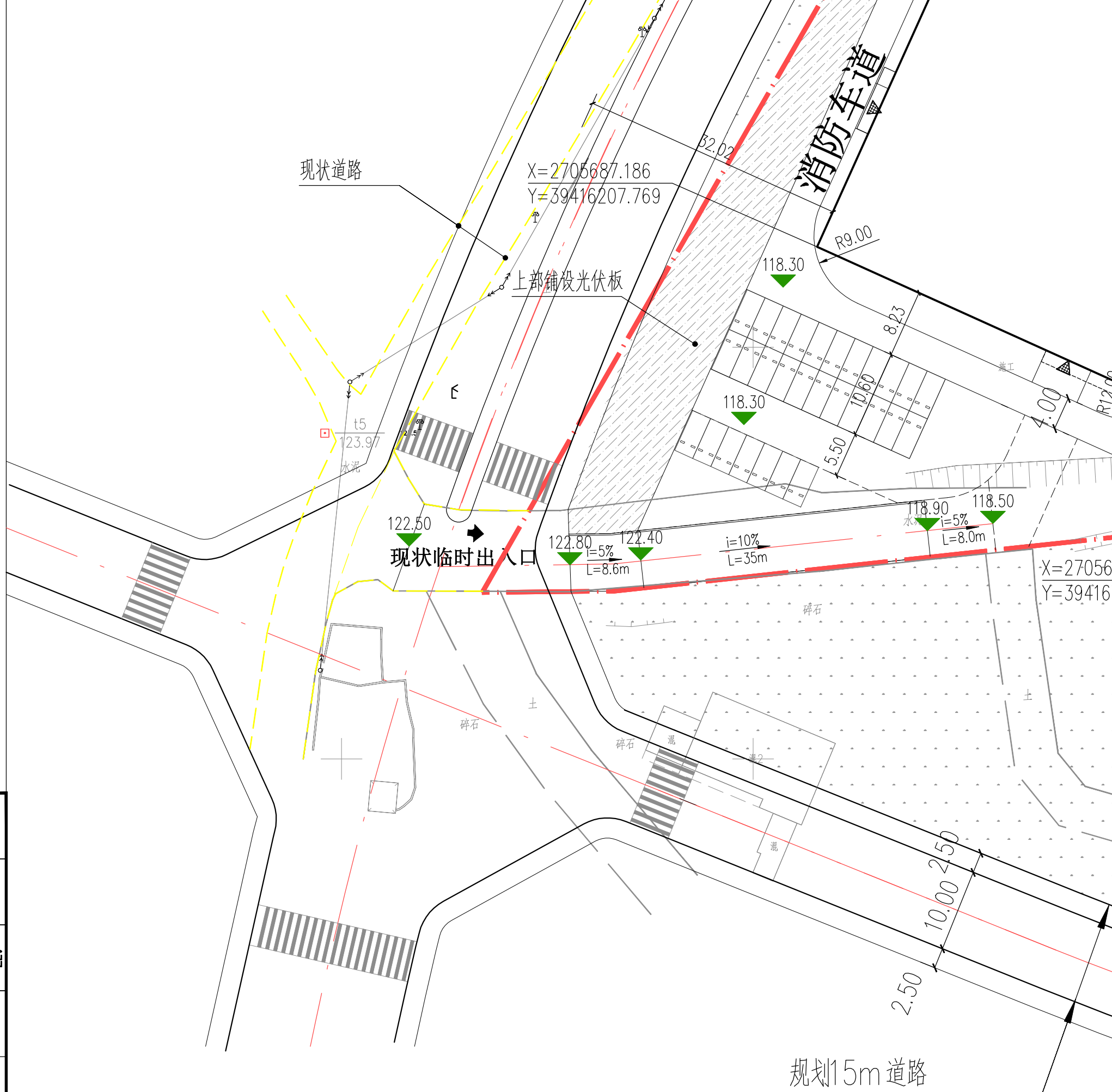


项 目		单 位	数 值	备 注
宗地面积		m ²	74936	
红线面积		m ²	74936	
总建筑面积		m ²	45319.6	
其中	地上建筑面积	m ²	44839.6	
	地下建筑面积	m ²	480	
计容建筑面积		m ²	130378.8	
不计容建筑面积		m ²	480	
建筑总占地面积		m ²	43065.2	
容积率			1.74	≥1.2
建筑密度		%	57.47	≥30
绿地面积		m ²	672.5	
绿地率		%	0.9	≤20
机动车停车位		个	137	货车位为大型车， 机动车换算当量系数按2.5 按0.3个/100平方建筑面积
其中	普通停车位（地上）	个	115	
	货车停车位（地上）		9(22)	
配建光伏面积		m ²	66000	

图例

	规划用地红线		道路宽度
	生活配套用地红线		道路转弯半径
	挡土墙		地下室边界
	规划建筑		围墙
	室外标高标注		建筑物出入口
	现有场地标识标注		场地出入口
	室内地坪设计标注		坐标标注
	场地铺装 上脚放置光伏板		场地硬化
	消防水泵房		配电房
	现状建筑沿街范围		普通机动车停车位
			货车停车位



序号	单体名称	栋数	层数 (D/F)	建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积	占地面积	火灾危险性	耐火等级	备注
1	1#厂房	1	地上1F	13160.80	39482.4	0	13160.8	丁类	二级	一期 各出入口上空为无柱雨篷 钢结构
2	2#厂房	1	地上1F	7609.0	22827.0	0	7609.0	丁类	二级	二期 各出入口上空为无柱雨篷 钢结构
4	3#厂房	1	地上1F	14737.6	44212.8	0	14737.6	丁类	二级	三期 各出入口上空为无柱雨篷 钢结构
5	4#厂房	1	地上1F	4634.6	13903.8	0	4634.6	丁类	二级	四期 各出入口上空为无柱雨篷 钢结构
5	5#厂房	1	地上1F	2477.6	7432.80	0	2477.60	丁类	二级	四期 各出入口上空为无柱雨篷 钢结构
6	生产性研发楼	1	地上5F 地下1F	2680	2500	480	425.6		地上二级 地下一级	一期 配电房位于生产性研发楼一层
7	值班室	1	地上1F	20	20	0	20			消防水池水泵房位于生产性研发楼一层
8	合计			45319.6	130378.8	480	43065.2			

[illegible]