

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025 年 12 月 2 日至 2025 年 12 月 23 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116067JC90099	邓小袁 邓秀兰	共同共有	2	混合结构	1997/01/12	155.88	155.88	342.36	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组240号	150	342.36	实测宗地面积155.88平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：董田村			公告日期：2015 年 12 月 2 日至 2015 年 12 月 23 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116048JC90047	温富华	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/04	76.72	76.72	206.50	广东省梅州市梅县区南口镇董田村温屋小组18号	76.72	206.50	
441403116048JC90046	温荣华	共同共有	1	混合结构	2004/01/04	86.38	86.38	86.38	广东省梅州市梅县区南口镇董田村温屋小组	86.38	86.38	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦鸡村			公告日期：2015 年12月2 日至2015 年12月23 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116014JC90010	吴彬林	共同共有	2	钢筋混 凝土结构	2002/3/29	159.06	159.06	347.06	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上吴62号	150	347.06	实测宗地面积159.06平方米
441403116014JC92259	林塘如 林美如	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	269.51	269.51	520.14	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村梅瑶路118号	269.51	520.14	
441403116014JC92266	林钦如	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	146.51	146.56	296.37	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村围里小组	146.51	296.37	
441403116014JC92271	林宽如 林嘉达 林静	共同共有	3	混合结构	2000/1/1	287.15	282.15	726.45	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村梅瑶路92号	287.15	726.45	
441403116014JC92362	林文	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	136.71	132.20	330.81	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上角29号/30号	136.71	330.81	
441403116014JC92397	吴运文 盘春祥	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	134.83	134.83	296.71	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上吴61号	134.83	296.71	
441403116014JC92406	何必荣	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	112.27	112.27	214.11	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村何屋15号	112.27	214.11	
441403116014JC92421	林明清	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	64.51	91.92	176.62	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村树下小组	64.51	176.62	
441403116014JC92422	林燕如 林新坤 林幼如	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	376.12	368.42	830.66	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村树下小组	376.12	830.66	
441403116014JC92429	吴敬明 吴志明 吴美明	共同共有	2	混合结构	1980/01/01	108.94	108.94	213.79	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上吴52号	108.94	213.79	
441403116014JC92456	吴碧文	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	148.94	145.83	319.24	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村人干小组	148.94	319.24	
441403116014JC92457	吴国彬	共同共有	2	混合结构	1984/5/15	210.15	211.84	465.20	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上吴58号	210.15	465.20	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116014JC92481	吴添寿 连利梅	共同共有	3	混合结构	1998/4/8	110.59	110.59	291.45	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村梅瑶路47号	110.59	291.45	
441403116014JC92485	林伦标	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	237.98	237.98	373.52	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下屋小组	150	373.52	实测宗地面积237.98平方米
441403116014JC92496	林骏伟 林灼炜	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	167.79	160.32	265.06	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下屋小组	167.79	265.06	
441403116014JC92528	林仁东 林志东	共同共有	2	砖木结构	1985/5/10	42.18	42.18	84.36	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下楼16号	42.18	84.36	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116014JC92535	林艳珍	共同共有	3	混合结构	1985/1/1	61.32	61.32	127.88	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下楼19号	61.32	127.88	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116014JC92536	钟映平	共同共有	3	混合结构	2015/1/1	85.83	67.27	257.83	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下楼小组18号	85.83	257.83	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦鸡村			公告日期：2015年12月2日至2015年12月23日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积		宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116014JC92537	许胜强	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	275.79	229.09	404.30	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村段上5号	150	404.30	实测宗地面积275.79平方米
441403116014JC92538	林二珍	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	94.13	92.61	203.23	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上楼12号	94.13	203.23	
441403116014JC92543	林明如	共同共有	2	混合结构	1980/1/1	143.05	143.05	280.98	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下楼小组	143.05	280.98	
441403116014JC92553	林洁彬	共同共有	2	混合结构	1980/01/01	176.01	173.50	243.65	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村岭下4号	176.01	243.65	
441403116014JC92568	林亮珍	共同共有	2	混合结构	1900/01/01	160.76	154.20	314.98	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村岭下小组14号	160.76	314.98	
441403116014JC92576	陈爱文	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	90.85	90.85	215.59	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋小组	90.85	215.59	
441403116014JC92593	利小珍	共同共有	2	混合结构	2001/5/1	90.66	80.47	184.09	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村高阳第小组	90.66	184.09	
441403116014JC92617	许加达	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	110.19	110.19	293.85	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村高阳第28号	110.19	293.85	
441403116014JC92634	钟国富	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	100.56	100.56	302.54	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下灶25号	100.56	302.54	
441403116014JC92643	温春荣	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	114.01	114.01	380.68	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村井头16号	114.01	380.68	
441403116014JC92668	何利平	共同共有	4	混合结构	1997/1/1	103.73	103.73	389.65	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋26号	103.73	389.65	
441403116014JC92684	林冬英	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	165.88	162.87	256.63	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村井头7号	150	256.63	实测宗地面积165.88平方米
441403116014JC92697	陈庆添	共同共有	4	混合结构	2000/01/01	116.34	116.34	430.16	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋30号	116.34	430.16	
441403116014JC92734	许俊平	共同共有	3	混合结构	1998/5/20	174.83	166.90	439.37	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村其粪围21号	150	439.37	实测宗地面积174.83平方米
441403116014JC92748	陈英杰	共同共有	1	混合结构	1980/01/01	107.30	108.38	108.38	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋34号	107.30	108.38	
441403116014JC92754	许聪明	共同共有	3	混合结构	2015/5/10	141.47	141.47	342.52	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村其粪围3号	141.47	342.52	
441403116014JC92775	许瑶东 许瑶南	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	207.95	205.56	469.78	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村其粪围8号	207.95	469.78	
441403116014JC92776	古海波	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	83.18	83.18	200.19	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下古屋17号	83.18	200.19	
441403116014JC92788	陈丰华	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	75.46	75.46	220.22	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上陈屋6号	75.46	220.22	
441403116014JC92804	古财兴	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	75.30	75.30	181.48	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋4号	75.30	181.48	
441403116014JC92808	古浩发	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	127.93	309.82	320.99	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋9号	127.93	320.99	
441403116014JC92809	古焱发	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	81.85	81.85	181.82	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋5号	81.85	181.82	
441403116014JC92812	古国常	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	253.41	253.41	431.51	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋1号	150	431.51	实测宗地面积253.41平方米
441403116014JC92820	许美兰	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	223.45	226.37	299.38	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋25号	150	299.38	实测宗地面积223.45平方米
441403116014JC92825	钟雨标	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	204.06	204.06	204.06	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋17号	150	204.06	实测宗地面积204.06平方米
441403116014JC92828	谢娥	共同共有	3	混合结构	2000/1/1	81.14	80.06	189.39	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋19号	81.14	189.39	
441403116014JC92830	陈国才	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	265.68	269.39	269.39	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋18号	265.68	269.39	
441403116014JC93197	吴志辉 吴庆辉	共同共有	2	混合结构	1974/04/10	99.47	99.47	198.94	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上吴小组15号	99.47	198.94	
441403116014JC95442	陈福灵	共同共有	2	混合结构	1980/04/05	216.74	216.74	444.45	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋1号	216.74	444.45	
441403116014JC97052	钟铎程	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1990/04/04	149.55	149.55	261.07	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村新屋5号	149.55	261.07	
441403116014JC97149	林焕荣	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1996/04/12	109.12	109.12	201.51	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村围里小组13号	109.12	201.51	
441403116014JC98405	林宇	共同共有	2	混合结构	1996/6/11	70.43	70.43	120.79	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村围里小组	70.43	120.79	
441403116014JC98411	林伦敦	共同共有	2	混合结构	2000/1/1	176.70	176.70	291.58	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下屋5号	150	291.58	实测宗地面积176.70平方米
441403116014JC98414	钟继明	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	544.96	542.78	700.42	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋21号/26号	150	450	实测宗地面积544.96平方米 实测建筑面积700.42平方米
441403116014JC98415	罗柳玉	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	75.88	75.88	192.84	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋3号	75.88	192.84	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦鸡村			公告日期：2015 年12月2日至2015年12月23日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116014JC91323	吴剑辉	共同共有	2	混合结构	1998/3/28	83.84	83.84	183.62	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上吴42号	83.84	183.62	
441403116014JC92506	管琼珍	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	183.47	183.47	559.24	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村梅瑶路9号	150	450	实测宗地面积183.47平方米 实测建筑面积559.24平方米
441403116014JC92555	林炽兴	共同共有	2	混合结构	1980/01/01	49.83	49.83	108.11	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村岑下小组	49.83	108.11	
441403116014JC92699	潘龙华	共同共有	2	混合结构	1980/01/01	101.28	101.28	181.58	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋29号	101.28	181.58	
441403116014JC92720	许新明	共同共有	2	混合结构	1988/7/6	237.69	237.72	359.48	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村其彝围22号	150	359.48	实测宗地面积237.69平方米
441403116014JC92729	钟曲香	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	106.14	106.57	175.65	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋39号	106.14	175.65	
441403116014JC92732	管利芳	共同共有	4	混合结构	2000/01/01	84.00	84.00	377.49	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下陈屋小组	84.00	377.49	
441403116014JC92802	陈桂梅	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	140.16	242.63	417.55	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋2号	140.16	417.55	
441403116014JC92819	古非常	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	105.63	99.12	249.11	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上古屋15号	105.63	249.11	
441403116014JC98408	刘雪芬	共同共有	1	混合结构	2000/1/1	106.75	106.75	106.75	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村上角15号	106.75	106.75	
441403116014JC98412	林品正	共同共有	1	砖木结构	1982/5/10	88.57	88.57	88.57	广东省梅州市梅县区南口镇锦鸡村下楼1号	88.57	88.57	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦湖村			公告日期：2025 年 12 月 1 日至 2025 年 12 月 23 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116049JC90044	利如东	共同共有	3	混合结构	2015/10/01	96.87	96.87	280.75	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼3号	96.87	280.75	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：金声村			公告日期：2015 年 12 月 2 日至 2015 年 12 月 23 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116046JC90118	管敬忠	共同共有	1	混合结构	1987/12/10	147.78	140.06	140.06	广东省梅州市梅县区南口镇金声村上村小组20号	147.78	140.06	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：长山村			公告日期：2015 年12月2日至2015 年12月13日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116017JC90220	杨晓波	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2007/12/06	225.91	225.91	450.91	广东省梅州市梅县区南口镇长山村梅华路	150	450	实测宗地面积225.91平方米 实测建筑面积450.91平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：礪梅村			公告日期：2025 年12月2 日至 2025 年12月23 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118011JC90180	洪顺娣	共同共有	3	混合结构	2006/11/14	122.38	122.38	369.36	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村高陂小组63号	122.38	369.36	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515