

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：铁炉桥村

公告日期:2015年 9 月 9 日至 2015年 9 月 29 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121001JC90002	黄志文	共同共有	2	混合结构	1975/08/12	191.05	184.62	262.51	广东省梅州市梅县区扶大高新区铁炉桥村桥四队3号	191.05	262.51	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年9月9日至2025年9月19日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC99233	温爱珊	共同共有	2	混合结构	1990/04/09	384.95	382.37	776.28	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	150	776.28	实测面积384.95平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：汫洲村

公告日期：2015年9月9日至2015年9月29日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403125015JC90168	钟志强	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2004/01/26	118.58	118.58	285.85	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村二组32号	118.58	285.85	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：汫洲村

公告日期:2015年9月9日至2015年9月29日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403125015JC90541	侯雪琴	共同共有	4	混合结构	2005/1/29	115.45	115.45	394.74	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村四组36号	115.45	394.74	
441403125015JC90578	余金清	共同共有	3	混合结构	2000/6/1	83.72	83.72	205.71	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村四组15号	83.72	205.71	
441403125015JC92043	余建生	共同共有	3	混合结构	2002/6/1	100.35	98.97	233.04	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村四组50号	100.35	233.04	
441403125015JC90401	余伟荣	共同共有	2	混合结构	1986/01/14	171.14	171.14	300.23	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村一组16号	171.14	300.23	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403125015JC90551	黄思敏	共同共有	2	混合结构	1996/06/01	115.12	115.12	250.28	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村二组2号	115.12	250.28	
441403125015JC90562	黄思明	共同共有	3	混合结构	2000/01/15	107.37	107.37	373.95	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村二组3号	107.37	373.95	
441403125015JC90504	余腾明	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/1/27	143.48	143.48	326.24	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村三组20号	143.48	326.24	
441403125015JC90441	余建桂	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/1/27	96.55	96.55	351.17	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村三组25号	96.55	351.17	
441403125015JC90271	余新桂	共同共有	3	混合结构	1990/1/27	191.04	191.04	396.09	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村三组51号	150	396.09	实测面积191.04平方米。
441403125015JC90164	巫森华	共同共有	2	混合结构	1990/1/27	309.00	298.09	552.73	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村三组50号	150	552.73	实测面积309.00平方米。
441403125015JC92037	巫剑概	共同共有	1	混合结构	2007/5/23	74.37	74.37	74.37	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村三组52号	74.37	74.37	
441403125015JC90404	余苑芬	共同共有	2	混合结构	1978/1/26	116.59	116.59	150.20	广东省梅州市梅县区程江镇汫洲村三组15号	116.59	150.20	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

