

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇                      村：悦一村

公告日期:2015 年 8 月20 日至2015 年 9 月10 日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |      |            |        |        |        |                 | 登记结果公告 |        | 备注                             |
|---------------------|-------|------|---------|------|------------|--------|--------|--------|-----------------|--------|--------|--------------------------------|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积   | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落              | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 |                                |
| 441403103025JC90187 | 古秋玲   | 共同共有 | 3       | 混合结构 | 2012/02/16 | 150.78 | 150.78 | 494.84 | 梅州市梅县区白渡镇悦一村65号 | 150    | 450    | 实测面积150.78平方米，实测建筑面积494.84平方米。 |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇                      村：麻坝村

公告日期:2015年 8 月 20 日至2015年 9 月 10 日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |      |            |        |        |        |                     | 登记结果公告 |        | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|------|------------|--------|--------|--------|---------------------|--------|--------|----|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积   | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落                  | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 |    |
| 441403106004JC90065 | 张概锋   | 共同共有 | 2       | 混合结构 | 2012/10/18 | 115.67 | 115.67 | 219.11 | 梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组3号 | 115.67 | 219.11 |    |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：新城街道办

村：富贵社区

公告日期:2015年 8月10 日至2015年9 月 10日

| 宗地代码                | 权利人情况    |      | 宗地与房屋情况 |      |            |       |        |        |                             | 登记结果公告 |        | 备注 |
|---------------------|----------|------|---------|------|------------|-------|--------|--------|-----------------------------|--------|--------|----|
|                     | 权利人姓名    | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积  | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落                          | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 |    |
| 441403131003JC93109 | 欧阳利秀、罗忠前 | 共同共有 | 3       | 混合结构 | 1997/05/06 | 61.90 | 61.90  | 197.40 | 广东省梅州市梅县区新城街道富贵社区红星小组欧阳巷19号 | 61.90  | 197.40 |    |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

| 梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 |       |                |         |      |            |                                    |        |        |                        |        |        |                                                                                         |
|-------------------------------------|-------|----------------|---------|------|------------|------------------------------------|--------|--------|------------------------|--------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 镇：梅西镇                               |       |                | 村：罗墩村   |      |            | 公告日期：2025 年 8 月20 日至2025 年 9 月10 日 |        |        |                        |        |        |                                                                                         |
| 宗地代码                                | 权利人情况 |                | 宗地与房屋情况 |      |            |                                    |        |        |                        | 登记结果公告 |        | 备注                                                                                      |
|                                     | 权利人姓名 | 共有/共用<br>权利人情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积                               | 建筑占地面积 | 建筑面积   | 坐落                     | 宗地批准面积 | 建筑批准面积 |                                                                                         |
| 441403120006JC90342                 | 凌清平   | 共同共有           | 2       | 混合结构 | 1985/11/27 | 332.25                             | 317.96 | 329.82 | 广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村四队小组24号 | 332.25 | 329.82 | 1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记 |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：洋坑村

公告日期:2015年8月10日至2015年9月10日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |      |            |       |        |        |                     | 登记结果公告 |        | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|------|------------|-------|--------|--------|---------------------|--------|--------|----|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积  | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落                  | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 |    |
| 441403107003JC90728 | 李柳裕   | 共同共有 | 2       | 混合结构 | 1994/02/16 | 95.48 | 95.48  | 182.47 | 梅州市梅县区松口镇洋坑村水口片175号 | 95.48  | 182.47 |    |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：金星村

公告日期:2015年8月20日至2015年9月10日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |      |            |       |        |        |                 | 登记结果公告 |        | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|------|------------|-------|--------|--------|-----------------|--------|--------|----|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积  | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落              | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 |    |
| 441403104005JC98016 | 王映兰   | 共同共有 | 2       | 混合结构 | 2017/12/21 | 98.29 | 98.29  | 206.65 | 梅州市梅县区松源镇金星村十三组 | 98.29  | 206.65 |    |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：桥市村

公告日期:2015年 8 月 10 日至2015年 9 月 10 日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |      |            |        |        |        |                    | 登记结果公告 |        | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|------|------------|--------|--------|--------|--------------------|--------|--------|----|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构 | 竣工时间       | 宗地面积   | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落                 | 宗地批准面积 | 房屋批准面积 |    |
| 441403104013JC99117 | 赖伟权   | 共同共有 | 2       | 混合结构 | 2004/01/14 | 110.72 | 110.72 | 225.11 | 梅州市梅县区松源镇桥市村正家村34号 | 110.72 | 225.11 |    |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇      村：槐岗村

公告日期:2015年8月10日至2015年 9月10日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |         |            |        |        |        |                      | 登记结果公告 |        | 备注                                                                |
|---------------------|-------|------|---------|---------|------------|--------|--------|--------|----------------------|--------|--------|-------------------------------------------------------------------|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构    | 竣工时间       | 宗地面积   | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落                   | 宗地面积   | 房屋面积   |                                                                   |
| 441403126004JC90219 | 陈孝英   | 共同共有 | 2       | 钢筋混凝土结构 | 2015/07/22 | 113.86 | 113.86 | 229.39 | 广东省梅州市梅县区程江镇槐岗村蒋婆塘9号 | 113.86 | 229.39 |                                                                   |
| 441403126004JC90792 | 黄平平   | 共同共有 | 2       | 混合结构    | 1992/01/19 | 86.18  | 86.18  | 180.25 | 广东省梅州市梅县区程江镇槐岗村翻身楼5号 | 86.18  | 180.25 | 原有房屋所有权证，粤房字第3773174号，证载基底面积为83.57平方米。原证权利人为黄国松、丘映美。实测面积86.18平方米。 |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇      村：大沙村

公告日期：2015年8月10日至2015年9月10日

| 宗地代码                | 权利人情况 |      | 宗地与房屋情况 |         |            |       |        |        |                      | 登记结果公告 |        | 备注 |
|---------------------|-------|------|---------|---------|------------|-------|--------|--------|----------------------|--------|--------|----|
|                     | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数     | 房屋结构    | 竣工时间       | 宗地面积  | 房屋基底面积 | 建筑面积   | 坐落                   | 宗地面积   | 房屋面积   |    |
| 441403125011JC90352 | 吴财贤   | 共同共有 | 4       | 钢筋混凝土结构 | 2013/10/06 | 38.22 | 38.22  | 159.50 | 广东省梅州市梅县区程江镇大沙村十组51号 | 38.22  | 159.50 |    |
| 441403125011JC90411 | 邹岳灵   | 共同共有 | 4       | 钢筋混凝土结构 | 1994/04/01 | 91.56 | 91.56  | 415.98 | 广东省梅州市梅县区程江镇大沙村六组23号 | 91.56  | 415.98 |    |

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼  
联系方式：0753-2586738