

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：悦来村

公告日期：2015年 8月13 日至2015年 9月3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103023JC90442	钟金花	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/11	133.12	133.12	351.73	梅州市梅县区白渡镇悦来村里塘13号	133.12	351.73	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：沙坪村

公告日期:2025年8月13日至2025年9月3日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103014JC90260	宋源生	共同共有	2	混合结构	2002/02/23	122.96	122.96	245.92	梅州市梅县区白渡镇沙坪村锅形2号	122.96	245.92	
441403103014JC98848	宋文	共同共有	2	混合结构	2013/02/23	147.96	147.96	300.20	梅州市梅县区白渡镇沙坪村锅形3号	147.96	300.20	
441403103014JC98849	蔡汉平	共同共有	2	混合结构	2015/04/15	174.05	174.05	348.10	梅州市梅县区白渡镇沙坪村河唇5号	150	348.10	原有集体土地使用证，梅府集用（2003）字第423号，建筑占地面积125平方米，实测面积174.05平方米。
441403103014JC98850	蔡伟青	共同共有	2	混合结构	2017/04/15	141.63	141.63	283.26	梅州市梅县区白渡镇沙坪村河唇6号	141.63	283.26	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：沙坪村

公告日期:2025年8月13日至2025年9月3日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103014JC91262	宋志航	共同共有	2	混合结构	2002/01/01	121.61	121.61	239.48	梅州市梅县区白渡镇沙坪村锅心19号	121.61	239.48	原有集体土地证，梅府集用（2015）第537号，证载使用权面积为312.4平方米。原证书权利人为吴银珍。实测面积为121.61平方米。
441403103014JC91263	宋志彝	共同共有	2	混合结构	2002/01/01	115.16	115.16	233.73	梅州市梅县区白渡镇沙坪村锅心18号	115.16	233.73	原有集体土地证，梅府集用（2015）第537号，证载使用权面积为312.4平方米。原证书权利人为吴银珍。实测面积为115.16平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：罗墩村			公告日期：2025 年8 月13 日至2025 年9 月3 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120006JC90025	凌宏富	共同共有	3	混合结构	2019/11/28	150.96	150.96	464.41	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村大连小组16号	150	450	实测宗地面积150.96平方米，实测建筑面积464.41平方米
441403120006JC90067	张桂兰	共同共有	4	混合结构	2010/11/30	133.73	133.73	512.93	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村联队小组83号	133.73	450	实测建筑面积512.93平方米
441403120006JC90109	凌育仁	共同共有	3	混合结构	2006/11/28	183.88	183.88	487.15	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村上围四队小组66号	150	450	实测宗地面积183.88平方米
441403120006JC90342	凌清平	共同共有	2	混合结构	1988/11/27	332.25	317.96	329.82	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村上围四队小组25号	150	329.82	实测宗地面积332.25平方米
441403120006JC90519	凌岳锋	共同共有	4	混合结构	2019/11/27	132.77	132.77	467.62	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村牛角楼小组	132.77	450	实测建筑面积467.62平方米
441403120006JC90550	刘天才	共同共有	1	混合结构	1990/11/29	226.71	226.71	226.71	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村合子里小组18号	150	226.71	实测宗地面积226.71平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心