

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：程江镇 村：横岗村

公告日期:2025年7月9日至2025年7月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403125013JC90119	张添云	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1999/01/01	92.87	92.87	221.92	广东省梅州市梅县区程江镇横岗村第五村小组横岗上21号	92.87	221.92	原有集体土地使用证，梅府集用（2004）字第255号，使用权面积442平方米。原证书权利人梁晓云已故，现由张添云继承。实测面积92.87平方米。
441403125013JC90121	张添云	单独所有	2	砖木结构	1980/01/01	173.23	162.77	292.09	广东省梅州市梅县区程江镇横岗村第五村小组横岗上20号	173.23	292.09	原有集体土地使用证，梅府集用（2004）字第255号，使用权面积442平方米。原证书权利人梁晓云已故，现由张添云继承。实测面积173.23平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：水车镇

村：小立村

公告日期:2025年7月9日至2025年7月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403113005JC90132	廖伟东	共同共有	2	砖木结构	1983/12/12	163.66	163.66	256.31	广东省梅州市梅县区水车镇小立村第一村小组15号	163.66	256.31	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。原有宅基地使用证，梅（小立）村建字第（33）号，建筑占地面积126平方米。实测面积163.66平方米。原证书权利人廖大德。
441403113005JC90018	廖云昌	共同共有	1	砖木结构	1993/11/02	60.83	60.83	60.83	广东省梅州市梅县区水车镇小立村第十村小组4号	60.83	60.83	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期：2025年7月9日至2025年7月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90450	张茂森	共同共有	2	砖木结构	1990/10/20	110.23	110.23	226.48	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组7号	110.23	226.48	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：新城街道办

村：程江社区

公告日期：2025年7月9日至2025年7月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403131005JC90351	李万能	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2000/04/15	73.80	73.80	321.15	广东省梅州市梅县区新城街道办程江社区1组伯公下李屋28号	73.80	321.15	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇

村：蓝溪村

公告日期：2025年7月9日至2025年7月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403112007JC90055	叶志强、叶伟强	共同共有	1	混合结构	2000/12/01	241.81	241.81	241.81	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村新路岌村小组6号/7号	241.81	241.81	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇

村：南坑村

公告日期：2015年 7月 9 日至2015年 7 月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403112014JC90175	罗志能	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/01/01	107.41	107.41	289.72	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南二村小组9号	107.41	289.72	
441403112014JC90178	罗俊杰	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2011/01/01	97.32	97.32	191.57	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南二村小组8号	97.32	191.57	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：畚江镇

村：咸和村

公告日期：2025年7月9日至2025年7月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403114004JC90620	林跃庭、林文庭、林干庭	共同共有	2	砖木结构	1986/01/01	121.40	121.40	153.34	广东省梅州市梅县区畚江镇咸和村第十五村小组	121.40	153.34	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

