

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC90009	李国明	共同共有	4	混合结构	2016/01/01	88.94	88.94	301.79	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组8号	88.94	301.79	
441403121004JC90010	李保珍	共同共有	3	混合结构	2013/01/01	101.65	101.65	269.27	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组	101.65	269.27	
441403121004JC90011	黄文福	共同共有	1	混合结构	2015/04/12	92.93	92.82	92.82	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组54号	92.93	92.82	
441403121004JC90012	黄义飞	共同共有	2	混合结构	2011/04/12	114.31	114.31	236.36	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组6号	114.31	236.36	
441403121004JC90018	赖春荣	共同共有	2	混合结构	2020/04/14	106.30	106.30	217.20	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组	106.30	217.20	
441403121004JC90021	李伟龙	共同共有	1	混合结构	2013/03/16	94.51	94.51	94.51	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组87号	94.51	94.51	
441403121004JC90029	梁庆中	共同共有	2	混合结构	2013/03/27	97.85	97.85	219.30	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组53号	97.85	219.30	
441403121004JC90035	黄艳清	共同共有	3	混合结构	2014/03/30	42.89	42.89	133.29	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组8号	42.89	133.29	
441403121004JC90064	黄文寿	共同共有	1	混合结构	2015/04/12	100.01	100.01	100.01	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组34号	100.01	100.01	
441403121004JC90073	钟绮丽、黄兴发	共同共有	2	混合结构	2013/04/15	66.28	66.28	111.98	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组103号	66.28	111.98	
441403121004JC90077	梁映	共同共有	1	混合结构	2016/03/23	19.36	19.36	19.36	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组	19.36	19.36	
441403121004JC90101	黄均胜	共同共有	2	混合结构	2013/10/10	19.22	19.22	38.68	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组	19.22	38.68	
441403121004JC90107	向祖翠	共同共有	1	混合结构	2012/05/20	118.16	118.16	118.16	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组	118.16	118.16	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期:2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC90108	黄广金	共同共有	2	混合结构	2017/04/06	43.83	43.83	94.46	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组73号	43.83	94.46	
441403121004JC90114	凌远香	共同共有	2	混合结构	2008/04/12	195.64	195.64	314.24	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村七组老屋10号	150	314.24	实测面积195.64平方米，
441403121004JC90136	黄雄标	共同共有	2	混合结构	2014/03/30	82.66	82.66	166.85	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组106号	82.66	166.85	
441403121004JC90144	黄新娇	共同共有	1	混合结构	2013/03/29	27.58	27.58	27.58	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组68号	27.58	27.58	
441403121004JC90146	黄海涵	共同共有	4	混合结构	2017/04/13	90.97	90.97	339.26	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村七组岭下	90.97	339.26	
441403121004JC90147	饶利珍	共同共有	1	混合结构	2017/01/20	22.99	22.99	22.99	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组	22.99	22.99	
441403121004JC90173	黄坤源	共同共有	2	混合结构	2014/03/25	32.65	32.65	65.30	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组128号	32.65	65.30	
441403121004JC90187	梁炎新	共同共有	1	混合结构	2016/03/23	71.60	71.60	71.60	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组60号	71.60	71.60	
441403121004JC90206	梁国彬	共同共有	1	混合结构	2008/04/11	90.38	90.38	90.38	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组21号	90.38	90.38	
441403121004JC90219	黄志新	共同共有	2	混合结构	2013/01/01	114.00	114.00	228.00	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组92号	114.00	228.00	
441403121004JC93035	黄利婷	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	140.43	140.43	385.66	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村六组19号	140.43	385.66	
441403121004JC93072	黄剑锋	共同共有	3	混合结构	2013/04/17	167.33	167.33	394.79	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村六组24号	150	394.79	实测面积167.33平方米，
441403121004JC94022	黄苑辉	共同共有	3	混合结构	2013/03/26	93.73	93.73	236.77	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组31号	93.73	236.77	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC94048	陈玉兰	共同共有	3	混合结构	2014/03/25	70.36	70.36	190.62	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组18号	70.36	190.62	
441403121004JC94070	黄菲珠	共同共有	4	混合结构	2008/04/07	126.72	126.72	437.19	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组59号	126.72	437.19	
441403121004JC94094	黄益辉	共同共有	3	混合结构	2015/03/25	131.52	131.52	349.76	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组79号	131.52	349.76	
441403121004JC96053	黄汉涛	共同共有	2	混合结构	2020/04/13	24.06	24.06	48.12	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组111号	24.06	48.12	
441403121004JC96096	黄越辉	共同共有	2	混合结构	2012/04/11	83.05	83.05	180.37	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村七组老屋5号	83.05	180.37	
441403121004JC96098	黄宽广	共同共有	3	混合结构	2012/04/10	39.74	39.74	119.22	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组108号	39.74	119.22	
441403121004JC96100	黄红	共同共有	3	混合结构	2012/04/10	57.04	57.04	171.12	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组77号	57.04	171.12	
441403121004JC96144	黄文剑	共同共有	3	混合结构	2018/04/14	81.78	81.78	251.75	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组38号	81.78	251.75	
441403121004JC96187	黄威雄、曹彩云	共同共有	4	混合结构	2017/01/01	114.56	114.56	425.99	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村七组老屋18号	114.56	425.99	
441403121004JC96307	黄梓琪	共同共有	4	混合结构	2012/04/13	78.85	78.85	320.56	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村七组老屋48号	78.85	320.56	
441403121004JC96410	黄锦章、黄锦华	共同共有	4	混合结构	2016/01/01	53.58	53.58	186.39	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组36号	53.58	186.39	
441403121004JC96411	黄进泉	共同共有	2	混合结构	2012/04/10	105.74	105.74	211.48	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组55/56/58号	105.74	211.48	
441403121004JC96412	黄佳珍	共同共有	1	混合结构	2014/12/01	184.09	179.34	175.05	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组52号	150	175.05	实测面积184.09平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC96416	黄永强	共同共有	3	混合结构	2009/04/13	124.36	124.36	382.08	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组8号	124.36	382.08	
441403121004JC96424	黄宽畅	共同共有	1	混合结构	2008/04/13	61.39	61.39	61.39	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组113号	61.39	61.39	
441403121004JC96426	黄伟涛	共同共有	1	混合结构	2016/04/13	61.58	61.58	61.58	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组110号	61.58	61.58	
441403121004JC97019	黄宇东	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	83.99	83.99	247.43	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组	83.99	247.43	
441403121004JC97055	黄伟忠、黄丽敏	共同共有	3	混合结构	2015/05/08	100.89	100.89	332.27	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组5号	100.89	332.27	
441403121004JC97061	杨志辉、黄忠任	共同共有	3	混合结构	2009/01/01	237.72	237.72	421.98	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组61号	237.72	421.98	
441403121004JC97064	黄雄富	共同共有	2	混合结构	201/01/01	114.13	114.13	178.64	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组	114.13	178.64	
441403121004JC97072	黄志松、巫秋红、黄佳敏、黄晴敏	共同共有	4	混合结构	2010/05/08	122.27	118.61	404.04	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组6号	122.27	404.04	
441403121004JC97074	曾华珍	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2010/05/08	215.18	215.18	498.43	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组1号	150	450	实测面积215.18平方米，实测建筑面积498.43平方米。
441403121004JC97078	黄明浩	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2009/01/01	185.62	185.62	546.31	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组2号	150	450	实测面积185.62平方米，实测建筑面积546.31平方米。
441403121004JC97080	黄在国、徐小惠、黄金婷、黄金笑	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2009/03/22	233.49	233.49	728.60	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组38号	233.49	728.60	
441403121004JC97081	李国平	共同共有	1	混合结构	2013/12/01	243.62	243.62	243.62	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组	150	243.62	实测面积243.62平方米。
441403121004JC97083	黄子眉	共同共有	3	混合结构	2013/03/01	149.71	149.71	409.07	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组8号	149.71	409.07	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC97087	黄永刚、肖玉云、黄宇君	共同共有	1	混合结构	2010/01/01	252.32	252.32	252.32	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组	252.32	252.32	
441403121004JC97108	黄英佳	共同共有	2	混合结构	2010/03/25	51.98	51.98	103.96	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组	51.98	103.96	
441403121004JC97110	黄业国	共同共有	2	混合结构	2019/01/01	97.31	97.31	194.62	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组33号	97.31	194.62	
441403121004JC97145	幸秋香	共同共有	2	混合结构	2008/03/24	165.15	165.15	327.91	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组41号	150	327.91	实测面积165.15平方米。
441403121004JC97153	黄君	共同共有	2	混合结构	2013/03/25	148.84	148.84	297.68	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组40号	148.84	297.68	
441403121004JC97155	黄英伟	共同共有	3	混合结构	2013/03/25	192.10	192.10	485.13	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组39号	150	450	实测面积192.10平方米，实测建筑面积485.13平方米。
441403121004JC97163	黄吉文	共同共有	1	混合结构	2012/05/20	161.74	161.74	161.74	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组	150	161.74	实测面积161.74平方米。
441403121004JC97166	黄文明	共同共有	3	混合结构	2009/04/08	30.78	30.78	92.34	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村五组	30.78	92.34	
441403121004JC97202	黄振浪、黄振涛	共同共有	1	混合结构	2011/01/01	294.25	294.25	294.25	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组6号/8号	294.25	294.25	
441403121004JC97209	黄敬东	共同共有	1	混合结构	2011/03/18	121.09	121.09	121.09	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组24号	121.09	121.09	
441403121004JC97311	黄苑玲、黄苑群	共同共有	1	混合结构	2012/03/18	196.48	196.48	196.48	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组25号	196.48	196.48	
441403121004JC97312	黄永东	共同共有	2	混合结构	2012/01/01	80.96	80.96	143.27	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村四组21号	80.96	143.27	
441403121004JC99001	李春霞	共同共有	1	混合结构	2011/03/12	138.19	138.19	138.19	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组86号	138.19	138.19	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC99003	李泳玲	共同共有	1	混合结构	2010/03/12	102.54	102.54	102.54	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组90号	102.54	102.54	
441403121004JC99004	黄明强、蓝仕娇、黄好、黄喜	共同共有	3	混合结构	2014/01/01	64.27	64.27	192.81	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村六组1号	64.27	192.81	
441403121004JC99046	梁高光	共同共有	3	混合结构	2013/03/15	111.71	111.71	286.33	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组13号	111.71	286.33	
441403121004JC99071	李德军	共同共有	3	混合结构	2010/03/17	121.63	121.63	307.84	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组24号	121.63	307.84	
441403121004JC99085	梁秀霞	共同共有	2	混合结构	2010/03/17	104.25	104.25	208.50	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组29号	104.25	208.50	
441403121004JC99087	梁健平	共同共有	3	混合结构	2012/03/17	129.03	129.03	304.59	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组30号	129.03	304.59	
441403121004JC99089	李伟雄	共同共有	1	混合结构	2010/03/27	175.94	167.92	167.92	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组75号	150	167.92	实测面积175.94平方米
441403121004JC99095	梁志清	共同共有	3	混合结构	2011/03/23	152.54	152.54	283.67	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组54号	150	283.67	实测面积152.54平方米。
441403121004JC99111	梁利娜	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/03/24	157.67	157.67	412.29	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组27号	150	412.29	实测面积157.67平方米。
441403121004JC99126	李桃姦	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/03/11	121.68	121.68	141.84	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组34号	121.68	141.84	
441403121004JC99133	陈明导	共同共有	1	混合结构	2010/04/08	100.70	100.70	100.70	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	100.70	100.70	
441403121004JC99153	梁锦怡	共同共有	1	混合结构	2014/04/09	263.38	263.38	263.38	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组6-2号	150	263.38	实测面积263.38平方米。
441403121004JC99164	梁胜光	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2011/03/19	116.41	116.41	367.54	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村一组46号	116.41	367.54	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期:2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC99195	刘小珍、刘旺安、刘良珍	共同共有	3	混合结构	2011/04/01	293.41	293.41	788.52	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组	293.41	788.52	
441403121004JC99204	梁杰标	共同共有	4	混合结构	2012/04/08	112.13	112.13	375.56	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组1号	112.13	375.56	
441403121004JC99205	梁发标	共同共有	3	混合结构	2016/06/01	163.05	163.05	304.40	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组1号	150	304.40	实测面积163.5平方米。
441403121004JC99206	梁志标	共同共有	1	混合结构	2009/04/08	119.93	119.93	117.17	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	119.93	117.17	
441403121004JC99229	吴惠英	共同共有	1	混合结构	2008/04/11	61.24	61.24	61.24	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	61.24	61.24	
441403121004JC99232	梁亿锋	共同共有	2	混合结构	2012/04/09	165.27	164.08	332.70	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组8号	150	332.70	实测面积165.27平方米。
441403121004JC99235	梁爱琼	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/03/22	179.03	179.03	286.72	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组65号	150	286.72	实测面积179.03平方米。
441403121004JC99237	梁光生、邹小华	共同共有	2	混合结构	2009/04/09	184.82	184.82	346.04	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组44号	150	346.04	实测面积184.82平方米。
441403121004JC99240	梁国中	共同共有	2	混合结构	2008/04/11	186.00	186.00	377.45	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组18号	150	377.45	实测面积186平方米。
441403121004JC99242	梁国标	共同共有	1	混合结构	2008/04/11	101.77	101.77	101.77	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	101.77	101.77	
441403121004JC99255	刘海明	共同共有	2	混合结构	2008/03/29	156.36	156.36	302.61	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组26号	150	302.61	实测面积156.36平方米。
441403121004JC99280	刘海元	共同共有	2	混合结构	2012/04/01	85.75	85.75	171.50	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组38号	85.75	171.50	
441403121004JC99282	刘祖梁	共同共有	2	混合结构	2010/03/31	103.78	103.78	207.56	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组42号	103.78	207.56	



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期：2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC99287	梁辉强	共同共有	1	混合结构	2012/01/01	59.53	59.53	57.91	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组	59.53	57.91	
441403121004JC99301	辛平娇、黄叶青	共同共有	3	混合结构	2015/01/01	65.60	65.60	200.56	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村八组118号	65.60	200.56	
441403121004JC99312	刘金胜	共同共有	1	混合结构	2013/01/01	273.66	273.66	273.66	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组	150	273.66	实测面积273.66平方米。
441403121004JC99405	刘楚强	共同共有	1	混合结构	2012/03/29	144.50	144.50	188.39	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组41号	144.50	188.39	
441403121004JC99407	刘思明	共同共有	2	混合结构	2014/01/01	121.90	121.90	243.80	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组	121.90	243.80	
441403121004JC99515	梁永强、吴新芳	共同共有	3	混合结构	1980/03/29	197.96	190.84	578.86	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组65号	150	450	实测面积197.96平方米，实测建筑面积578.86平方米。
441403121004JC99516	梁强	共同共有	2	混合结构	2013/03/29	124.91	109.13	236.35	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组66号	124.91	236.35	
441403121004JC99539	梁新华	共同共有	1	混合结构	2012/01/01	109.31	109.31	109.31	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	109.31	109.31	
441403121004JC99540	梁成锴	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/04/08	142.43	142.43	361.63	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	142.43	361.63	
441403121004JC99544	梁丹	共同共有	1	混合结构	2009/04/11	134.32	134.32	134.32	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	134.32	134.32	
441403121004JC99546	梁国新	共同共有	2	混合结构	2008/04/11	171.96	171.96	344.04	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组22号	150	344.04	实测面积171.96平方米。
441403121004JC99553	黄敏军	共同共有	1	混合结构	2010/01/01	32.86	32.86	32.86	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村九组22号	32.86	32.86	
441403121004JC99555	梁佳媚	共同共有	2	混合结构	2014/10/12	160.02	160.02	308.30	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村二组	150	308.30	实测面积160.02平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：扶大高新区

村：三丰村

公告日期:2025年5月27日至2025年6月18日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403121004JC99999	刘鹏	共同共有	3	混合结构	2012/03/29	24.13	24.13	48.26	广东省梅州市梅县区扶大高新区三丰村三组41号	24.13	48.26	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心