

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：石坑镇

村：龙凤村

公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403118015JC90331	李科明	共同共有	2	混合结构	2020/02/18	215.62	215.62	363.58	广东省梅州市梅县区石坑镇龙凤村上龙小组	150	363.58	实测宗地面积215.62平方米.

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：龙径村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118017JC90151	罗富泉	共同共有	3	混合结构	2019/4/25	123.80	6.45	18.72	广东省梅州市梅县区石坑镇龙径村下凤小组23号	123.80	18.72	
441403118017JC90186	李绍朋	共同共有	1	砖木结构	1980/11/21	117.34	107.94	107.94	广东省梅州市梅县区石坑镇龙径村径下小组7号	117.34	107.94	
441403118017JC90255	李绍修	共同共有	2	混合结构	2012/11/20	115.56	115.56	202.65	广东省梅州市梅县区石坑镇龙径村大成小组21号	115.56	202.65	
441403118017JC90328	罗伟祥	共同共有	3	混合结构	2019/4/25	91.08	91.08	239.61	广东省梅州市梅县区石坑镇龙径村上凤小组44号	91.08	239.61	
441403118017JC90329	罗喜祥	共同共有	1	混合结构	2019/4/25	95.13	95.13	95.13	广东省梅州市梅县区石坑镇龙径村上凤小组43号	95.13	95.13	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式:14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：杨化村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118010JC90151	张炳辉	共同共有	1	砖木结构	1989/11/29	135.93	135.93	135.93	广东省梅州市梅县区石坑镇杨化村镜云小组1号/2号	135.93	135.93	
441403118010JC90257	张海辉	共同共有	2	砖木结构	1990/11/28	83.95	83.95	159.51	广东省梅州市梅县区石坑镇杨化村镜云小组17号	83.95	159.51	
441403118010JC90310	张拔胜	共同共有	3	混合结构	2000/11/27	95.61	157.82	304.96	广东省梅州市梅县区石坑镇杨化村驳龙小组19号	95.61	304.96	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：马径村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118004JC90020	石红英	共同共有	1	混合结构	2018/11/05	116.55	116.55	116.55	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村马径队小组22号	116.55	116.55	
441403118004JC90066	黄奕燕	共同共有	3	混合结构	1995/11/05	101.26	101.29	270.90	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村马径队小组32号	101.26	270.90	
441403118004JC90090	张琼华	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2003/11/04	193.03	193.03	313.35	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村马径队小组59号	150	313.35	实测宗地面积193.03平方米
441403118004JC90127	邓习贤 邓志贤 邓学贤	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/11/05	269.24	269.24	460.52	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村银坑小组13号/14号	269.24	460.52	
441403118004JC90141	邓庆标 邓裕标 邓宏标	共同共有	2	混合结构	2007/11/05	142.10	142.10	279.58	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村银坑小组25号	142.10	279.58	
441403118004JC90144	邓依然	共同共有	1	混合结构	1989/11/05	145.63	145.63	145.63	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村银坑小组16号	145.63	145.63	
441403118004JC90179	洪增胜	共同共有	1	混合结构	1992/11/05	43.65	43.65	43.65	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村东坑小组5号	43.65	43.65	
441403118004JC90209	古翠君	共同共有	3	混合结构	1990/11/06	166.28	142.88	280.29	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村园甲小组1号/2号	150	280.29	实测宗地面积166.28平方米
441403118004JC90251	黄珍兴	共同共有	2	混合结构	1998/11/04	316.60	301.00	449.70	广东省梅州市梅县区石坑镇马径村沙墩小组14号/15号	150	449.70	实测宗地面积316.60平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：澄中村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118007JC90026	温利芬	共同共有	3	混合结构	2020/01/01	122.09	122.09	353.07	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村黄塘小组356号	122.09	353.07	
441403118007JC90325	温利兰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/11/20	153.23	153.23	313.24	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村岳子塘小组3号	150	313.24	实测宗地面积153.23平方米
441403118007JC90045	叶要凤	共同共有	1	混合结构	1996/11/17	65.50	65.50	65.50	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村大塘小组361号	65.50	65.50	
441403118007JC90047	温礼堂	共同共有	3	混合结构	2002/11/16	94.01	94.01	214.92	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村黄塘小组409号	94.01	214.92	
441403118007JC90058	温小良	共同共有	2	混合结构	1990/11/17	65.36	65.36	121.58	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村大塘小组362号	65.36	121.58	
441403118007JC90103	温炎新	共同共有	2	混合结构	2022/7/29	454.31	407.11	697.04	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村围龙小组167号	150	450	实测宗地面积454.31平方米 实测建筑面积697.04平方米
441403118007JC90297	温杰	共同共有	3	混合结构	2005/11/20	121.31	121.31	332.82	广东省梅州市梅县区石坑镇澄中村18号	121.31	332.82	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：澄坑村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118002JC90059	温凤平	共同共有	1	砖木结构	1960/11/12	100.65	100.65	100.65	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村建元小组21号	100.65	100.65	
441403118002JC90069	曾东山	共同共有	3	混合结构	2009/11/12	109.90	109.90	248.91	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村大径小组22号	109.90	248.91	
441403118002JC90092	温玉文	共同共有	1	混合结构	2000/11/11	70.48	70.48	70.48	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村缉阳小组9号	70.48	70.48	
441403118002JC90172	温红江	共同共有	2	混合结构	1980/11/11	71.73	71.73	146.38	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村黄田小组13号	71.73	146.38	
441403118002JC90179	温寿生	共同共有	1	混合结构	2020/09/25	79.56	70.80	74.97	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村黄田小组52号	79.56	74.97	
441403118002JC90237	何秋香	共同共有	2	混合结构	2010/10/11	65.37	65.37	104.06	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组15号	65.37	104.06	
441403118002JC90287	温玉良 温玉琼	共同共有	1	砖木结构	1998/07/13	330.58	319.24	319.24	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村干菜小组36号	300	319.24	实测宗地面积330.58平方米
441403118002JC90289	温万宏 温福宏	共同共有	4	混合结构	2013/06/11	203.30	203.30	617.55	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组33号/34号	203.30	617.55	
441403118002JC90329	温环英	共同共有	1	砖木结构	1972/07/12	66.36	66.36	66.36	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组	66.36	66.36	
441403118002JC90331	温顺辉	共同共有	1	混合结构	1996/06/12	70.43	70.43	70.43	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组52号	70.43	70.43	
441403118002JC90332	李达荣	共同共有	3	混合结构	2001/01/12	142.43	142.43	326.42	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组51号	142.43	326.42	
441403118002JC90340	温小元	共同共有	1	混合结构	1993/10/12	99.96	99.96	99.96	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组53号	99.96	99.96	
441403118002JC90341	温秋香 温忠权	共同共有	1	混合结构	1985/09/12	110.55	110.55	110.55	广东省梅州市梅县区石坑镇澄坑村井窝小组47号	110.55	110.55	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：龙凤村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118015JC90214	李小飞 李小环	共同共有	1	混合结构	1990/11/29	70.84	70.84	70.84	广东省梅州市梅县区石坑镇龙凤村寨背小组9号	70.84	70.84	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：龙塘村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403118009JC90022	李伟生	共同共有	1	混合结构	2003/11/28	107.12	107.12	107.12	广东省梅州市梅县区石坑镇龙塘村前一小组6号	107.12	107.12	
441403118009JC90232	李伟标	共同共有	1	混合结构	1990/07/27	134.95	134.95	134.95	广东省梅州市梅县区石坑镇龙塘村梨树小组68号	134.95	134.95	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式:14783827515



公告单位:梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：蓝坑村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118016JC90177	罗运盛	共同共有	1	混合结构	2000/11/09	316.72	285.65	285.65	广东省梅州市梅县区石坑镇蓝坑村花树下小组17号	150	285.65	实测宗地面积316.72平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：龙中村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118012JC90040	李肃荣 李世荣 李宏荣	共同共有	2	砖木结构	2017/11/14	444.08	421.96	510.56	广东省梅州市梅县区石坑镇龙中村见田小组13号/15号/16号/17号	444.08	510.56	
441403118012JC90133	洪添华	共同共有	2	混合结构	1995/11/13	48.49	48.49	102.58	广东省梅州市梅县区石坑镇龙中村农民街小组	48.49	102.58	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：澄江村			公告日期：2020年5月14日至2021年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403118013JC90088	邹运锋 邹安	共同共有	1	砖木结构	1983/11/10	164.63	160.81	160.81	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村圣山小组2号	164.63	160.81	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403118013JC90101	李凤英 邹锦良 邹建良	共同共有	1	砖木结构	1990/11/11	283.10	254.25	254.25	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村圣山小组68号	283.10	254.25	
441403118013JC90116	洪尧祥	共同共有	2	混合结构	1998/11/10	49.86	49.86	101.85	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村圣山小组20号	49.86	101.85	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403118013JC90170	邹振邦 邹威邦 邹望邦 邹锦邦	共同共有	1	砖木结构	1985/11/10	194.26	185.26	185.26	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村洋郑小组45号	194.26	185.26	
441403118013JC90195	邹智谋	共同共有	4	混合结构	2023/8/12	138.28	138.28	489.24	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村洋郑小组11号	138.28	450	实测建筑面积489.24平方米
441403118013JC90422	曾远	共同共有	2	混合结构	1995/11/09	57.28	57.28	98.97	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村阜山小组27号	57.28	98.97	
441403118013JC90426	曾洪	共同共有	3	混合结构	2002/11/10	110.27	110.27	230.90	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村阜山小组30号	110.27	230.90	
441403118013JC90460	曾祥明 张招兰	共同共有	1	砖木结构	1980/11/11	297.30	286.78	286.78	广东省梅州市梅县区石坑镇澄江村阜山小组110号/111号	297.30	286.78	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：礪梅村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118011JC90078	洪伟勇	共同共有	3	混合结构	1992/11/15	87.50	94.50	245.00	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村石结小组20号	87.50	245.00	
441403118011JC90345	洪天祥	共同共有	1	混合结构	2002/09/16	146.67	146.67	146.67	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村老屋小组31号	146.67	146.67	
441403118011JC90392	涂敢胜 涂敢明	共同共有	2	混合结构	1995/06/15	91.01	91.01	182.02	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村粘堆小组9号	91.01	182.02	
441403118011JC90393	涂运良 涂运金 涂运保	共同共有	3	混合结构	2002/06/15	122.91	122.91	336.12	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村粘堆小组8号	122.91	336.12	
441403118011JC90411	洪银胜	共同共有	3	混合结构	2008/05/16	83.14	83.14	214.02	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村荷树小组30号	83.14	214.02	
441403118011JC90430	涂胜泉	共同共有	1	砖木结构	1987/08/15	191.48	191.48	191.48	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村粘堆小组	150	191.48	实测宗地面积191.48平方米
441403118011JC90449	洪金新	共同共有	3	混合结构	2003/06/16	137.89	137.89	316.54	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村荷树小组41号	137.89	316.54	
441403118011JC90461	洪运娣 洪俊杰 洪俊威	共同共有	1	混合结构	2017/11/18	107.86	107.86	107.86	广东省梅州市梅县区石坑镇礪梅村高陂小组102号	107.86	107.86	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：礮岭村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118008JC90233	洪科	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	116.89	116.89	271.53	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村转水潭大道小组74号	116.89	271.53	
441403118008JC90403	洪召宏	共同共有	4	混合结构	2000/01/01	55.03	55.03	236.74	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村府前街小组13号	55.03	236.74	
441403118008JC90416	洪宇峰	共同共有	1	混合结构	1990/09/04	865.03	807.09	807.09	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村转水潭大道小组23号	150	450	实测宗地面积865.03平方米 实测建筑面积807.09平方米
441403118008JC90636	洪清成	共同共有	1	砖木结构	1985/12/20	186.16	173.63	173.63	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村赤塘小组28号	186.16	173.63	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403118008JC90698	洪伟清	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	80.82	80.82	255.96	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村秀全堤小组75号	80.82	255.96	
441403118008JC90699	洪伟忠	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	82.54	82.54	96.31	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村秀全堤小组77号	82.54	96.31	
441403118008JC90828	洪勇锋	共同共有	2	混合结构	2010/12/21	91.17	91.17	170.32	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村边岗小组9号	91.17	170.32	
441403118008JC90718	周德玉	单独所有	4	混合结构	2000/01/01	204.36	204.36	754.18	广东省梅州市梅县区石坑镇礮岭村秀全堤小组85号	150	450	实测宗地面积204.36平方米 实测建筑面积754.18平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：澄上村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118006JC90135	温冬昌	共同共有	1	混合结构	1985/11/13	96.04	96.04	96.04	广东省梅州市梅县区石坑镇澄上村田心小组32号	96.04	96.04	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403118006JC90181	温琴	共同共有	3	混合结构	2020/01/01	123.45	123.45	342.42	广东省梅州市梅县区石坑镇澄上村排里小组	123.45	342.42	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：石坑镇			村：琴江村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403118003JC90014	洪建军	共同共有	3	混合结构	2004/11/17	103.19	103.19	256.13	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村新圩小组4号/5号	103.19	256.13	
441403118003JC90046	黄新荣	共同共有	3	混合结构	2010/11/18	115.18	115.18	280.46	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村新圩小组21号	115.18	280.46	
441403118003JC90060	温海青	共同共有	2	砖木结构	1988/11/18	129.66	101.18	152.09	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村新圩小组9号	129.66	152.09	
441403118003JC90195	邹伟军	共同共有	2	混合结构	2000/11/20	164.29	157.09	239.94	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村上楼小组25号	150	239.94	实测宗地面积164.29平方米
441403118003JC90202	温锋权 温东权	共同共有	2	混合结构	1998/11/18	114.93	114.93	246.45	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村丰田小组68号	114.93	246.45	
441403118003JC90268	刘丙泉 刘平	共同共有	1	砖木结构	1996/11/19	80.13	77.78	77.78	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村丰田小组40号	80.13	77.78	
441403118003JC90298	刘仕荣 刘仕勤 刘仕强	共同共有	3	混合结构	2012/11/18	155.92	155.92	396.41	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村丰田小组51号	155.92	396.41	
441403118003JC90328	温友权	共同共有	1	混合结构	1990/11/18	90.91	90.91	90.91	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村榕树小组68号	90.91	90.91	
441403118003JC90340	温发权	共同共有	2	混合结构	1980/11/18	233.97	227.55	347.72	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村榕树小组69号	233.97	347.72	
441403118003JC90348	温星权	共同共有	1	砖木结构	1978/11/20	103.64	103.64	103.64	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村榕树小组32号	103.64	103.64	
441403118003JC90361	温华钊	共同共有	1	混合结构	2000/11/19	110.35	110.35	110.35	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村榕树小组40号	110.35	110.35	
441403118003JC90378	温伟凡	共同共有	3	混合结构	2009/11/20	145.50	145.50	314.53	广东省梅州市梅县区石坑镇琴江村榕树小组80号	145.50	314.53	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

