

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：瑶东村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116063JC99997	林天金	共同共有	3	混合结构	2006/3/3	93.93	93.93	287.53	广东省梅州市梅县区南口镇瑶东村松林片323/324号	93.93	287.53	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：侨乡村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116012JC90893	邓小程 温翠云	共同共有	4	混合结构	2016/09/01	280.88	280.88	1502.71	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村十九队国道侨乡段123号	280	450	实测建筑面积1502.71平方米
441403116012JC90820	潘健华	共同共有	1	砖木结构	1980/09/01	129.21	127.29	127.29	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村九队19号	129.21	127.29	
441403116012JC90814	叶定坤	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/9/27	177.58	158.43	386.65	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村国道侨乡段138号	150	386.65	实测宗地面积177.58平方米
441403116012JC91005	潘宪根	共同共有	3	混合结构	1992/10/01	180.70	180.70	361.94	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村国道侨乡段103号	150	361.94	实测宗地面积180.70平方米
441403116012JC90259	陈俊东	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2009/11/01	98.84	98.84	343.12	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村六队	98.84	343.12	
441403116012JC90892	潘雪英	共同共有	1	混合结构	2008/09/01	82.28	82.28	82.28	广东省梅州市梅县区南口镇侨乡村三队	82.28	82.28	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：龙塘村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116003JC90507	梁利平	共同共有	1	混合结构	1980/05/21	248.78	248.78	248.78	广东省梅州市梅县区南口镇龙塘村	248.78	248.78	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：瑶美村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116059JC99372	丘宇	共同共有	1	混合结构	2018/4/14	120.00	120.00	120.00	广东省梅州市梅县区南口镇瑶美村塘角头小组	120.00	120.00	
441403116059JC90091	陈环英	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2010/01/01	134.23	134.23	502.88	广东省梅州市梅县区南口镇瑶美村新西六小组	134.23	450	实测建筑面积502.88平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90203	温文钰 温文庆	共同共有	4	混合结构	2012/12/19	148.60	138.27	533.96	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	148.60	533.96	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：益昌村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116011JC90123	陈定伟 陈定安	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	239.88	218.50	519.37	广东省梅州市梅县区南口镇益昌村上街村小组圩下片86号	239.88	519.37	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116067JC90017	李海	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	121.18	121.18	303.84	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村八小组469号	121.18	303.84	
441403116067JC90065	李子华	共同共有	3	混合结构	1999/01/09	157.15	157.15	435.82	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村八小组	150.00	435.82	实测宗地面积157.15平方米
441403116067JC90087	李子山	共同共有	2	混合结构	1994/01/09	89.48	89.48	182.16	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村八小组	89.48	182.16	
441403116067JC90088	李炳泉	共同共有	1	砖木结构	1978/01/09	225.80	211.90	211.90	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村八小组460号	225.80	211.90	
441403116067JC90115	李普泉	共同共有	2	混合结构	1980/01/09	72.42	72.42	118.68	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村八小组	72.42	118.68	
441403116067JC90231	李国建	共同共有	2	混合结构	1990/01/09	146.35	146.35	275.58	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村八小组451号	146.35	275.58	
441403116067JC90053	刘志勇、林秋梅	共同共有	2	混合结构	2000/01/11	107.19	107.19	240.50	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	107.19	240.50	
441403116067JC90188	刘伟贤	共同共有	2	混合结构	2000/04/30	101.24	101.24	219.50	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组215号	101.24	219.50	
441403116067JC90190	刘筱清	共同共有	2	混合结构	2000/04/30	67.42	67.42	144.76	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组214号	67.42	144.76	
441403116067JC90192	刘友贤	共同共有	3	混合结构	2012/01/12	64.95	64.95	158.26	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组213号	64.95	158.26	
441403116067JC90217	邓碧娇	共同共有	4	混合结构	1990/01/07	181.50	181.50	548.02	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组217号/219号	150.00	450.00	实测宗地面积181.50平方米
441403116067JC90218	刘始治	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/12	142.79	142.79	470.41	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	142.79	450.00	
441403116067JC90219	刘志灵	共同共有	2	混合结构	2010/01/12	98.96	98.96	206.49	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组208号	98.96	206.49	
441403116067JC90220	刘永强	共同共有	2	混合结构	1997/01/12	76.99	138.42	291.33	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组206号	76.99	291.33	
441403116067JC90245	刘金荣、刘剑荣	共同共有	1	砖木结构	1980/01/12	227.79	215.12	215.12	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组207号	227.79	215.12	
441403116067JC90265	刘友贤、刘伟贤	共同共有	1	混合结构	1980/01/12	162.32	162.32	162.32	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	162.32	162.32	
441403116067JC90266	刘焕玄	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/12	138.09	138.09	372.66	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	138.09	372.66	
441403116067JC90267	陈莉芳	共同共有	1	混合结构	2012/01/12	56.48	56.48	56.48	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组197号	56.48	56.48	
441403116067JC90284	刘坤泉、刘淦泉共	共同共有	1	混合结构	1980/01/11	251.05	251.05	251.05	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	251.05	251.05	
441403116067JC90325	刘平华、刘少华、余梅云	共同共有	1	砖木结构	1970/03/26	172.13	172.13	172.13	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组176号	172.13	172.13	
441403116067JC90334	刘超华、刘晓华、刘浩华、刘高华、	共同共有	1	砖木结构	1980/01/11	139.08	128.93	128.93	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	139.08	128.93	
441403116067JC91220	刘永辉	共同共有	2	混合结构	1997/01/12	61.43	61.43	130.45	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组206号	61.43	130.45	
441403116067JC93003	刘伟兴	共同共有	3	混合结构	1993/03/13	112.32	311.85	479.70	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	112.32	450.00	
441403116067JC90369	刘富元	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	137.27	132.61	278.27	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组131号	137.27	278.27	
441403116067JC90373	刘建文、刘晓文、刘志文	共同共有	1	混合结构	1985/01/07	249.96	249.96	246.03	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组118号	249.96	246.03	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90388	刘烈、刘辉、刘雪	共同共有	1	砖木结构	1975/01/08	197.55	176.21	176.21	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组104号	197.55	176.21	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积		宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116067JC90399	刘国添、 刘松添、 刘锴铭	共同共有	1	混合结构	1995/01/07	260.76	242.87	242.87	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组95号	260.76	242.87	
441403116067JC90400	刘海胜、 刘勇华、 刘坚华	共同共有	1	砖木结构	1978/01/07	277.82	258.30	258.30	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组	277.82	258.30	
441403116067JC90432	刘伟光、 刘琼利	共同共有	1	砖木结构	1972/01/07	148.22	140.89	140.89	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组69号	148.22	140.89	
441403116067JC90433	刘国添	共同共有	3	混合结构	2010/01/07	75.50	75.50	206.45	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组79号	75.50	206.45	
441403116067JC90435	刘琼利	共同共有	2	混合结构	1988/01/07	136.79	136.79	263.81	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组68号	136.79	263.81	
441403116067JC90447	罗美连	共同共有	1	混合结构	1999/03/24	103.38	103.38	103.38	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组	103.38	103.38	
441403116067JC90449	刘碧云	共同共有	1	砖木结构	1975/01/07	175.57	164.01	164.01	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组70号	175.57	164.01	
441403116067JC90450	刘伟光	共同共有	1	砖木结构	1975/01/07	14.46	14.46	14.46	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二小组	14.46	14.46	
441403116067JC91239	刘雪华	共同共有	2	混合结构	1990/01/07	161.03	161.03	340.83	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组71号/72号	150.00	340.83	实测宗地面积161.03平方米
441403116067JC91241	刘敏方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/07	124.50	124.50	277.12	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组	124.50	277.12	
441403116067JC91248	刘梅元	共同共有	3	混合结构	1995/01/08	153.98	153.98	268.44	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二组159号	150.00	268.44	实测宗地面积153.98平方米
441403116067JC90224	刘森生、 刘万民	共同共有	1	砖木结构	1979/01/09	306.83	306.83	306.83	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组194号/195号	306.83	306.83	
441403116067JC90247	温霞英	共同共有	4	混合结构	1997/01/08	78.72	78.72	267.97	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组189号	78.72	267.97	
441403116067JC90250	刘少华	共同共有	3	混合结构	1993/01/08	198.93	198.93	342.37	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组186号	150.00	342.37	实测宗地面积198.93平方米
441403116067JC90268	刘聪明	共同共有	3	混合结构	2000/01/11	168.10	168.10	360.27	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组191号/192号	150.00	360.27	实测宗地面积168.10平方米
441403116067JC90277	邓秋兴	共同共有	3	混合结构	2000/03/30	117.47	117.47	234.50	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组341号	117.47	234.50	
441403116067JC90285	刘贵香	共同共有	1	砖木结构	1976/01/08	118.34	118.34	118.34	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	118.34	118.34	
441403116067JC90288	刘新平	共同共有	3	混合结构	2000/01/08	143.05	143.05	300.03	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组174号	143.05	300.03	
441403116067JC90303	刘焕强、 刘建强、 刘新强、	共同共有	1	砖木结构	1970/04/30	294.51	268.01	268.01	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	294.51	268.01	
441403116067JC90304	刘焕强、 刘建强、 刘新强	共同共有	2	砖木结构	1980/01/01	78.93	78.93	163.65	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	78.93	163.65	
441403116067JC90326	刘亮华、 刘淑斌	共同共有	1	砖木结构	1975/01/08	107.68	97.34	97.34	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	107.68	97.34	
441403116067JC90336	刘广平、 刘新平、 刘仕平	共同共有	1	砖木结构	1960/01/08	129.23	129.23	129.23	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	129.23	129.23	
441403116067JC90342	刘益均、 刘益辉	共同共有	3	混合结构	2005/01/08	154.89	154.89	371.14	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	154.89	371.14	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116067JC90354	刘志坚、 刘志刚、 刘志波、 刘志勇	共同共有	1	砖木结构	1984/01/08	258.81	243.06	243.06	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	258.81	243.06	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90357	刘志坚	共同共有	3	混合结构	2000/01/08	92.62	92.62	208.37	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组120号	92.62	208.37	
441403116067JC90474	陈玉珍	共同共有	1	混合结构	1992/01/08	227.56	212.55	212.55	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组38号/39号	150.00	212.55	实测宗地面积227.56平方米
441403116067JC91227	刘焕强	共同共有	2	混合结构	2009/01/11	120.44	115.43	244.78	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组149号	120.44	244.78	
441403116067JC91235	潘玲保	共同共有	2	混合结构	1995/01/08	178.38	178.38	384.80	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组110号	150.00	384.80	实测宗地面积178.38平方米
441403116067JC90041	邓轮	共同共有	3	混合结构	2000/01/07	122.27	122.27	293.21	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组295号	122.27	293.21	
441403116067JC90042	邓南昌	共同共有	1	混合结构	2000/01/07	73.22	73.22	73.22	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组295号	73.22	73.22	
441403116067JC90096	钟荣新	共同共有	2	混合结构	1985/01/11	110.52	110.52	253.41	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组252号	110.52	253.41	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90098	邓小雄	共同共有	4	混合结构	1998/01/08	62.14	62.14	220.11	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组242号	62.14	220.11	
441403116067JC90390	钟荣光、 钟荣新、 钟荣辉、	共同共有	1	砖木结构	1970/02/03	211.18	190.90	190.90	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组401号/402号	211.18	190.90	
441403116067JC90404	罗秀芳	共同共有	1	砖木结构	1970/04/30	202.08	180.57	180.57	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组396号	202.08	180.57	
441403116067JC90423	邓志坚	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1984/01/07	157.66	157.66	213.06	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组390号	157.66	213.06	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90459	邓志光	共同共有	2	混合结构	1980/01/07	119.23	119.23	255.49	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组407号	119.23	255.49	
441403116067JC90464	邓来飞	共同共有	1	砖木结构	1970/04/24	79.31	74.83	74.83	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组410号	79.31	74.83	
441403116067JC91219	邓雄飞	共同共有	3	混合结构	2005/01/07	152.58	152.58	302.89	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组156号	150.00	302.89	实测宗地面积152.58平方米
441403116067JC91230	邓冬梅	共同共有	2	混合结构	1990/03/07	132.68	132.68	280.09	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村六小组399号	132.68	280.09	
441403116067JC90339	刘新华、 刘映珍	共同共有	1	砖木结构	1970/01/08	160.59	146.54	146.54	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组	160.59	146.54	
441403116067JC90470	刘新标	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/08	133.79	133.79	323.54	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组47号	133.79	323.54	
441403116067JC90471	刘满珍	共同共有	1	砖木结构	1980/01/08	42.66	42.66	42.66	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组	42.66	42.66	
441403116067JC90483	刘杰明、 陈秀琼	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/01/08	130.27	130.27	297.24	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组34号	130.27	297.24	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2024年5月14日至2024年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116067JC90484	陈秀琼	共同共有	2	混合结构	1985/01/08	214.59	197.18	310.49	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组33号	214.59	310.49	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90497	刘梅珍	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	205.91	205.91	205.91	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组26号	150.00	205.91	实测宗地面积205.91平方米
441403116067JC90498	叶致伟	共同共有	2	混合结构	1992/01/07	235.42	235.42	456.96	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组25号	150.00	450.00	实测宗地面积235.42平方米，实测建筑面积456.96平方米
441403116067JC90500	潘增启、潘维启	共同共有	1	砖木结构	1974/01/10	424.38	397.17	397.17	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组7号/9号	424.38	397.17	
441403116067JC90508	刘宏锋	共同共有	1	砖木结构	2018/01/07	145.12	145.12	145.12	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组22号	145.12	145.12	
441403116067JC90512	叶志平、叶致伟	共同共有	2	砖木结构	1970/04/30	262.07	252.39	408.96	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组3号/4号	262.07	408.96	
441403116067JC90021	邓召平	共同共有	2	混合结构	1992/01/20	89.25	89.25	228.22	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组	89.25	228.22	
441403116067JC90043	邓召青	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2000/04/30	87.33	87.33	184.31	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组297号	87.33	184.31	
441403116067JC90093	邓福健	共同共有	3	混合结构	1997/01/10	66.31	66.31	178.06	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组262号	66.31	178.06	
441403116067JC90169	邓标新	共同共有	1	砖木结构	1999/01/11	24.60	24.60	24.60	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组	24.60	24.60	
441403116067JC90173	罗瑞英、陈莉梅	共同共有	1	砖木结构	1987/01/11	129.87	107.64	107.64	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组	129.87	107.64	
441403116067JC90212	罗瑞英	共同共有	3	混合结构	1998/01/11	92.28	92.28	233.15	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组355号	92.28	233.15	
441403116067JC90296	邓召君、邓召忠、邓召强	共同共有	1	砖木结构	1975/04/30	190.57	172.87	172.87	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组	190.57	172.87	
441403116067JC90300	邓召仁、邓绍成	共同共有	2	砖木结构	1992/01/09	477.34	427.13	842.23	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上五小组333号	300.00	842.23	实测宗地面积477.34平方米
441403116067JC90023	李炎钦	共同共有	4	混合结构	2015/01/20	83.15	83.15	358.73	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组276号	83.15	358.73	
441403116067JC90037	邓小清	共同共有	2	混合结构	2006/01/11	192.58	192.58	371.22	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组286号	150.00	371.22	实测宗地面积192.58平方米
441403116067JC90040	罗小梅、邓晓旺	共同共有	2	混合结构	1990/01/12	105.91	105.91	222.07	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组289号	105.91	222.07	
441403116067JC90070	邓荣灵	共同共有	3	混合结构	1999/01/13	139.93	139.93	469.03	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组265号	139.93	450.00	
441403116067JC90071	邓友兴	共同共有	2	混合结构	2000/04/30	178.67	178.67	324.57	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组255号	150.00	324.57	实测宗地面积178.67平方米
441403116067JC90072	邓国新、彭淑莲	共同共有	3	混合结构	2010/01/12	172.98	172.98	567.56	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组249号	172.98	567.56	
441403116067JC90125	罗叨云、邓国新、邓标新	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	156.58	141.92	141.92	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组378号	156.58	141.92	
441403116067JC90139	邓碧霞	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2016/01/09	337.72	244.17	426.66	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组230号	150.00	426.66	实测宗地面积337.72平方米
441403116067JC90168	邓国新	共同共有	1	砖木结构	1999/01/11	41.07	41.07	41.07	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组	41.07	41.07	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：南口镇

村：榕岗村

公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116067JC90171	邓和兴、 邓友兴、 邓灵兴	共同共有	1	砖木结构	1984/01/11	262.39	243.77	237.47	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组381号	262.39	237.47	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90179	邓创	共同共有	2	混合结构	1994/01/09	134.90	134.90	306.65	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组362号	134.90	306.65	
441403116067JC90181	邓增兴	共同共有	3	混合结构	1982/01/09	36.45	36.45	153.03	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组239号	36.45	153.03	
441403116067JC90184	邓召贤	共同共有	2	混合结构	1982/01/09	82.39	82.39	165.77	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组229号	82.39	165.77	
441403116067JC90186	邓志灵	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2017/01/09	124.41	124.41	465.61	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组222号	124.41	450.00	
441403116067JC90208	谢雪平	共同共有	1	砖木结构	1982/01/11	44.41	44.41	44.41	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组387号	44.41	44.41	
441403116067JC90235	朱月云	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/01/10	148.69	148.69	367.56	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组357号	148.69	367.56	
441403116067JC90238	林秀兰	共同共有	2	混合结构	1974/01/09	116.35	116.35	197.54	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组365号	116.35	197.54	
441403116067JC90258	黄秋云	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/01/10	85.61	85.61	276.83	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组345号	85.61	276.83	
441403116067JC90260	邹招云、 邓小胜	共同共有	2	混合结构	2010/01/10	114.46	114.46	266.49	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组342号	114.46	266.49	
441403116067JC90276	邓强兴	共同共有	2	混合结构	2008/03/30	127.65	127.65	261.45	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组343号	127.65	261.45	
441403116067JC90278	罗小环	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2016/01/10	154.80	154.80	532.43	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组339号	150.00	450.00	实测宗地面积154.80平方米，实测建筑面积532.43平方米
441403116067JC90281	邓福志、 邓福民	共同共有	1	混合结构	1973/01/09	130.48	111.44	127.24	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组337号	130.48	127.24	
441403116067JC90282	邓美胡	共同共有	1	砖木结构	1980/04/30	170.46	170.46	167.10	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组335号	170.46	167.10	
441403116067JC90297	邓伯灵	共同共有	3	混合结构	2010/01/10	230.58	230.58	679.66	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组346号	150.00	450.00	实测宗地面积230.58平方米，实测建筑面积679.66平方米
441403116067JC90299	方东献	共同共有	1	混合结构	1963/01/09	144.29	127.97	127.97	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组334号	144.29	127.97	
441403116067JC90320	邓少华	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/10	176.13	176.13	582.58	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村铺岗上小组531号	150.00	450.00	实测宗地面积176.13平方米，实测建筑面积582.58平方米
441403116067JC91215	邓召希	共同共有	1	混合结构	1992/01/07	75.88	75.88	75.88	广东省梅州市梅县区南口镇瑶东村铺岗上小组	75.88	75.88	
441403116067JC90002	饶金唐	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2000/01/11	65.37	65.37	163.60	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组423号	65.37	163.60	
441403116067JC90003	饶金唐、 饶百辉	共同共有	1	混合结构	1970/01/11	209.38	199.53	199.53	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组422号	209.38	199.53	
441403116067JC90005	李建波	共同共有	2	混合结构	1997/01/11	128.83	128.83	284.01	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组446号	128.83	284.01	
441403116067JC90016	李世雄	共同共有	2	混合结构	2001/01/11	108.29	108.29	228.28	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组444号	108.29	228.28	
441403116067JC90058	饶卫平	共同共有	3	混合结构	2001/03/24	111.94	111.94	306.62	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组418号	111.94	306.62	
441403116067JC90080	饶水源	共同共有	1	混合结构	1998/01/11	173.64	166.27	166.27	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组424号	150.00	166.27	实测宗地面积173.64平方米
441403116067JC90081	何利香	共同共有	1	砖木结构	1970/03/24	178.23	172.13	172.13	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组419号	178.23	172.13	
441403116067JC90082	饶志平	共同共有	2	混合结构	1990/01/11	102.98	102.98	215.01	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组429号	102.98	215.01	
441403116067JC90114	李汉光	共同共有	2	混合结构	2013/01/09	116.46	116.46	245.60	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组440号	116.46	245.60	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116067JC90118	赖梅芳、李世元	共同共有	2	混合结构	1980/01/09	67.67	67.67	133.14	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组	67.67	133.14	
441403116067JC90143	李亮泉	共同共有	1	砖木结构	1970/03/24	154.08	154.08	154.08	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组	154.08	154.08	
441403116067JC90150	李伟泉、刘明玉	共同共有	2	混合结构	1990/01/09	123.02	123.02	253.35	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组	123.02	253.35	
441403116067JC90153	李伟泉、刘明玉、李恒军	共同共有	1	砖木结构	1965/01/09	309.98	248.22	248.22	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组430号	309.98	248.22	
441403116067JC90156	李森芳	共同共有	1	砖木结构	1980/01/09	53.59	53.59	51.77	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组	53.59	51.77	
441403116067JC90195	李国辉	共同共有	1	混合结构	1970/01/10	236.51	191.74	191.74	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组433号	236.51	191.74	
441403116067JC90197	李建新、李建波	共同共有	1	混合结构	1980/03/24	32.71	32.71	32.71	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组	32.71	32.71	
441403116067JC90229	李强光、李恒光	共同共有	2	砖木结构	1970/01/10	133.34	121.16	139.53	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组450号	133.34	139.53	
441403116067JC90444	邓汉忠、邓永青、邓桃胜、	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	330.48	308.47	308.47	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村88号/89号	330.48	308.47	
441403116067JC90103	罗娇兰	共同共有	1	砖木结构	2000/01/08	46.00	46.00	46.00	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村半岌小组	46.00	46.00	
441403116067JC90451	李冬艳	共同共有	1	砖木结构	1970/04/24	180.85	175.07	175.07	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村半岌小组	180.85	175.07	
441403116067JC90454	钟标平、钟志平、钟伟平	共同共有	1	砖木结构	1990/01/07	91.11	91.11	91.11	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村半岌小组	91.11	91.11	
441403116067JC90455	钟标平	共同共有	1	混合结构	1990/01/07	102.79	102.79	102.79	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村半岌小组404号	102.79	102.79	
441403116067JC90049	刘国雄	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2018/01/11	128.00	128.00	128.00	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组306号/307号	128.00	128.00	
441403116067JC90191	刘英明	共同共有	3	混合结构	2012/01/12	134.84	134.84	443.78	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组	134.84	443.78	
441403116067JC90222	刘志民	共同共有	2	混合结构	1993/01/11	158.13	158.13	275.05	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村大刘屋小组201号	150.00	275.05	实测宗地面积158.13平方米
441403116067JC90517	刘伟亮	共同共有	1	砖木结构	2008/03/24	128.39	52.20	52.20	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村二队	128.39	52.20	
441403116067JC90319	罗美英、邓召希、邓召青、邓召基、邓召云、邓召方	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	175.01	156.89	156.89	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村岗上小组	175.01	156.89	
441403116067JC90467	刘玄兴	共同共有	2	混合结构	1992/01/08	155.44	155.44	245.05	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村排上小组49号	150.00	245.05	实测宗地面积155.44平方米
441403116067JC90149	李彪、李	共同共有	1	混合结构	1978/01/10	204.11	192.35	192.35	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村七小组	204.11	192.35	
441403116067JC90457	刘宣香	共同共有	2	混合结构	1986/01/07	244.82	234.11	250.16	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村405号	244.82	250.16	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记
441403116067JC90032	吴小兰	共同共有	2	混合结构	1995/01/08	217.60	217.60	394.06	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村山塘窝小组256号	150.00	394.06	实测宗地面积217.60平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116067JC90104	邓旺平	共同共有	3	混合结构	1992/03/01	229.77	229.77	454.37	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村山下小组223号	150.00	450.00	实测宗地面积229.77平方米，实测建筑面积454.37平方米
441403116067JC90394	邓秀玉	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	52.29	52.29	52.29	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村山下小组399号	52.29	52.29	
441403116067JC90424	邓平飞	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2014/01/07	127.72	127.72	262.06	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村山下小组389号	127.72	262.06	
441403116067JC90440	邓其胜	共同共有	1	混合结构	1990/01/07	277.59	277.59	277.59	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村山下小组	150.00	277.59	实测宗地面积277.59平方米
441403116067JC90182	古晓玉	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2019/01/10	222.46	222.46	475.13	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村五小组235号	150.00	450.00	实测宗地面积172.17平方米，实测建筑面积485.87平方米
441403116067JC90403	黄金义	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2012/04/24	82.98	80.06	185.46	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村细刘屋小组67号	82.98	185.46	
441403116067JC90425	邓汉忠	共同共有	1	混合结构	2013/01/08	113.76	113.76	113.76	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村细刘屋小组86号	113.76	113.76	
441403116067JC90429	刘就华	共同共有	3	混合结构	2013/01/09	143.88	143.88	515.82	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村细刘屋小组85号	143.88	450.00	实测建筑面积515.82平方米
441403116067JC90516	刘标文	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	274.16	274.16	444.33	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村细刘屋小组	150.00	444.33	实测宗地面积274.16平方米
441403116067JC90537	孙玉华	共同共有	2	砖木结构	1980/01/01	119.43	119.43	185.93	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村新圩四路5号	119.43	185.93	
441403116067JC90539	罗雪辉	共同共有	2	混合结构	1900/01/01	88.50	88.50	170.40	梅县区南口镇新圩一路60号	88.50	170.40	
441403116067JC90561	李强光	共同共有	3	混合结构	1900/01/01	107.34	107.34	322.02	南口镇瑶上新圩一路34号	107.34	322.02	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：榕岗村			公告日期：2025年5月14日至2025年6月5日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116067JC90549	李志华	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	70.85	70.85	227.89	广东省梅州市梅县区南口镇榕岗村8队518号	70.85	227.89	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

