

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期：2025年5月7日至2025年5月28日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90221	卢任清、卢心清	共同共有	2	砖木结构	1985/01/28	128.02	115.80	218.16	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二7号	128.02	218.16	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：余坑村

公告日期：2025年 5 月 7 日至2025年 5 月28 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106005JC90056	黄树荣	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/28	126.09	126.09	311.58	梅州市梅县区桃尧镇余坑村宝一组13号	126.09	311.58	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃源村

公告日期:2025年 5 月 7 日至2025年5 月28 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106002JC90060	廖文杰	共同共有	2	砖木结构	1980/10/01	80.53	80.53	161.06	梅州市梅县区桃尧镇桃源村横径东心31号	80.53	161.06	
441403106002JC90456	张贵恩	共同共有	1	混合结构	2001/01/01	124.95	124.95	124.95	梅州市梅县区桃尧镇桃源村广西窝7号	124.95	124.95	
441403106002JC90668	张永中	共同共有	2	混合结构	2016/01/02	124.23	124.23	242.00	梅州市梅县区桃尧镇桃源村裕庆14号	124.23	242.00	
441403106002JC90751	张海良	共同共有	3	混合结构	1999/05/01	134.01	134.01	278.13	梅州市梅县区桃尧镇桃源村塘角头10号	134.01	278.13	
441403106002JC90862	张万军	共同共有	2	砖木结构	1984/04/21	84.32	84.32	163.92	梅州市梅县区桃尧镇桃源村农民街40号	84.32	163.92	
441403106002JC91194	张兴平	共同共有	3	混合结构	1997/12/13	96.64	96.64	218.93	梅州市梅县区桃尧镇桃源村大塘下45号	96.64	218.93	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（97）字第 9703470 号，建筑占地面积80平方米。原证权利人张佐良已故，现由其子张兴平继承。实测面积96.64平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：显朝村

公告日期:2025年 5 月7 日至2025年 5 月28 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106007JC90248	卢平发	共同共有	2	砖木结构	1992/01/01	15.27	15.27	30.54	梅州市梅县区桃尧镇显朝村竹联	15.27	30.54	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：松林村

公告日期:2025年5月7日至2025年5月28日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106011JC90314	卢有权	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	570.14	494.93	494.93	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片	570.14	494.93	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：澄坑村

公告日期：2025年 5月7 日至2025年 5月28 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106009JC90152	钟育希	共同共有	2	砖木结构	1975/01/01	78.82	78.82	157.64	梅州市梅县区桃尧镇澄坑村96号	78.82	157.64	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：大美村

公告日期：2025年 5 月 7 日至2025年 5 月 28 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106017JC90251	张慧生	共同共有	3	混合结构	1990/06/13	190.36	190.36	329.53	梅州市梅县区桃尧镇大美村排上5号	190.36	329.53	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建总字第1002873号字（桃尧）第24231321003号，建筑占地面积398平方米。原证权利人张志侠已故，现由其子张慧生继承。实测面积190.36平方米。
441403106017JC90317	张焕权	共同共有	1	混合结构	1999/12/26	110.04	110.04	110.04	梅州市梅县区桃尧镇大美村石公凹头8号	110.04	110.04	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心