

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：罗墩村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120006JC90380	凌远仕	共同共有	4	混合结构	2008/11/26	73.68	73.68	252.35	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村围肚里小组6号	73.68	252.35	
441403120006JC90670	凌彬	共同共有	4	混合结构	2019/12/19	76.40	76.40	281.20	广东省梅州市梅县区梅西镇罗墩村上围四队小组	76.40	281.20	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙增村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120007JC90507	李璇 黄静兰	共同共有	3	混合结构	2019/12/17	165.21	165.21	457.20	广东省梅州市梅县区梅西镇龙增村老下小组	165.21	457.20	
441403120007JC90270	李增华	共同共有	3	混合结构	2019/12/20	98.16	98.16	252.68	广东省梅州市梅县区梅西镇龙增村新田小组48号	98.16	252.68	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：丰田村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120015JC90031	李顺生	单独所有	2	混合结构	1995/12/13	78.94	78.94	178.06	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村坪尾小组4号	78.94	178.06	
441403120015JC90062	李干文	单独所有	1	砖木结构	1900/01/01	74.24	74.24	74.24	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村田心小组14号	74.24	74.24	
441403120015JC90089	李曲英	单独所有	1	混合结构	1990/12/13	267.10	249.89	249.89	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村坪尾小组15号	150	249.89	实测宗地面积267.10平方米
441403120015JC90090	李云香	单独所有	1	混合结构	1990/12/16	85.11	85.11	85.11	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村坪下小组5号	85.11	85.11	
441403120015JC90104	杜碧珍	单独所有	1	混合结构	1996/12/15	176.40	160.80	160.80	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村塘排小组47号	150	160.80	实测宗地面积176.40平方米
441403120015JC90293	李新贤	单独所有	1	砖木结构	1900/01/01	193.62	193.62	193.62	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村大角小组13号	193.62	193.62	1982 年 2 月 13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年 1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：幸福村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120013JC90036	李清泉	共同共有	3	混合结构	2010/12/13	121.16	121.16	355.78	广东省梅州市梅县区梅西镇幸福村步岗小组3号	121.16	355.78	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：三益村			公告日期：2025年1月15日至2025年2月11日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120005JC90005	刘永胜	共同共有	3	混合结构	2019/1/1	156.74	156.74	425.18	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	150	425.18	实测宗地面积156.74平方米
441403120005JC90009	刘添桂	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/07/17	175.42	175.42	408.31	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	150	408.31	实测宗地面积175.42平方米
441403120005JC90013	刘金亮	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/07/17	111.01	111.01	249.84	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	111.01	249.84	
441403120005JC90014	刘亮平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/07/17	111.03	111.03	249.88	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	111.03	249.88	
441403120005JC90019	凌珍明	共同共有	1	砖木结构	1973/11/25	144.48	137.49	137.49	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组7号	144.48	137.49	
441403120005JC90020	凌珍伟	共同共有	2	混合结构	2000/11/25	114.52	114.52	212.42	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组6号	114.52	212.42	
441403120005JC90021	凌学灵	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2003/11/25	141.00	141.00	282.91	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组5号	141.00	282.91	
441403120005JC90022	凌育苑	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2004/11/25	92.74	92.74	252.63	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组3号	92.74	252.63	
441403120005JC90023	范春妹	共同共有	1	砖木结构	1981/11/25	99.27	99.27	99.27	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组2号	99.27	99.27	
441403120005JC90026	凌玉娣	共同共有	1	混合结构	2012/11/25	117.62	117.62	117.62	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组15号	117.62	117.62	
441403120005JC90027	凌育青	共同共有	1	砖木结构	1981/11/25	151.14	135.48	135.48	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组16号	151.14	135.48	
441403120005JC90028	凌育华 凌金 凌剑	共同共有	1	混合结构	1988/11/25	237.28	216.01	216.01	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村渐峰子小组	237.28	216.01	
441403120005JC90029	凌凤云	共同共有	3	混合结构	2012/11/25	198.49	198.49	384.41	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组27号/28号	150	384.41	实测宗地面积198.49平方米
441403120005JC90030	凌庚权	共同共有	1	砖木结构	1981/11/25	144.20	132.18	132.18	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组26号	144.20	132.18	
441403120005JC90031	凌瑞云	共同共有	1	混合结构	2005/11/25	126.22	126.22	128.74	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组25号	126.22	128.74	
441403120005JC90032	凌秋平	共同共有	1	混合结构	1998/11/25	137.38	137.38	137.38	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组32号/33号	137.38	137.38	
441403120005JC90035	凌富金	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/11/25	116.35	116.35	263.13	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组42号	116.35	263.13	
441403120005JC90036	凌永华	共同共有	1	混合结构	2008/11/25	77.27	77.27	77.27	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组36号	77.27	77.27	
441403120005JC90038	刘节英	共同共有	1	混合结构	2020/06/25	73.40	73.40	73.40	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组42号	73.40	73.40	
441403120005JC90039	刘啟生	共同共有	1	混合结构	2012/11/25	140.69	140.69	140.69	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组41号	140.69	140.69	
441403120005JC90040	刘永泉	共同共有	2	混合结构	1990/11/25	193.38	185.62	281.68	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组43号	150	281.68	实测宗地面积193.38平方米
441403120005JC90041	刘冉发	共同共有	1	混合结构	2014/11/25	113.28	113.28	113.28	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组45号	113.28	113.28	
441403120005JC90043	刘荣发	共同共有	1	混合结构	1996/11/25	223.54	223.54	223.54	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组37号	150	223.54	实测宗地面积223.54平方米
441403120005JC90044	刘新南	共同共有	1	砖木结构	1975/11/25	238.77	230.27	230.27	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组32号	238.77	230.27	
441403120005JC90046	刘金福	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1998/11/25	140.10	140.10	280.20	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组30号	140.10	280.20	
441403120005JC90048	凌秀英	共同共有	1	混合结构	2012/11/25	139.80	139.80	139.80	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组1号	139.80	139.80	
441403120005JC90049	凌永泉	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2004/11/25	130.60	130.60	215.56	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组2号	130.60	215.56	
441403120005JC90053	凌永财	共同共有	1	混合结构	2001/11/25	136.62	136.62	136.62	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组9号	136.62	136.62	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：三益村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120005JC90054	凌永发	共同共有	1	混合结构	1986/11/25	343.07	321.86	321.86	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组10号/11号	343.07	321.86	1982 年 2 月13 日《村镇建房地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120005JC90055	凌永桂	共同共有	2	混合结构	2007/11/25	82.30	82.30	170.00	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组13号	82.30	170.00	
441403120005JC90057	马福英	共同共有	1	砖木结构	1983/11/25	237.61	225.53	225.53	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组26号	237.61	225.53	1982 年 2 月13 日《村镇建房地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120005JC90058	刘运娣	共同共有	1	混合结构	1994/11/25	374.84	358.14	371.53	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组34号/36号	150	371.53	实测宗地面积374.84平方米
441403120005JC90059	刘达权	共同共有	1	混合结构	2003/11/25	81.06	71.15	71.15	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组33号	81.06	71.15	
441403120005JC90060	刘运添	共同共有	1	混合结构	1995/11/25	143.08	143.08	143.08	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组25号	143.08	143.08	
441403120005JC90061	凌运权	共同共有	1	砖木结构	1983/11/25	238.91	205.54	205.54	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组15号	238.91	205.54	1982 年 2 月13 日《村镇建房地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120005JC90062	凌义文	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1997/11/25	95.22	95.22	216.95	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组17号	95.22	216.95	
441403120005JC90063	凌辉云	共同共有	1	砖木结构	1982/11/25	55.68	55.68	55.68	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组18号	55.68	55.68	1982 年 2 月13 日《村镇建房地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120005JC90064	凌国军	共同共有	2	混合结构	2008/11/25	108.12	108.12	176.30	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组19号	108.12	176.30	
441403120005JC90066	凌发权	共同共有	1	混合结构	1982/11/25	303.42	295.14	292.86	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组20号/21号	303.42	292.86	1982 年 2 月13 日《村镇建房地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：三益村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120005JC90067	凌桂元	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/11/25	120.13	120.13	309.57	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组22号	120.13	309.57	
441403120005JC90068	凌文桂	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/11/25	145.11	145.11	372.67	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组23号	145.11	372.67	
441403120005JC90069	凌友云	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1981/11/25	136.69	136.69	318.04	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组16号	136.69	318.04	
441403120005JC90070	刘兰香	共同共有	1	砖木结构	1988/11/25	124.75	124.75	122.46	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组19号	124.75	122.46	
441403120005JC90071	刘超	共同共有	1	混合结构	1999/12/09	142.88	124.44	124.44	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组20号	142.88	124.44	
441403120005JC90073	刘英	共同共有	1	混合结构	2016/11/25	177.35	177.35	180.64	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组21号	177.35	180.64	
441403120005JC90080	刘耀华	共同共有	1	混合结构	1996/11/25	147.52	147.52	147.52	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组77号	147.52	147.52	
441403120005JC90081	何林娇	共同共有	1	砖木结构	1975/11/25	101.79	101.79	101.79	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	101.79	101.79	
441403120005JC90084	凌生云	共同共有	1	混合结构	2006/11/25	169.05	169.05	169.05	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村排里小组40号	150	169.05	实测宗地面积169.05平方米
441403120005JC90085	刘炎发	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2013/11/25	100.86	100.86	156.68	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组11号	100.86	156.68	
441403120005JC90092	刘永和	共同共有	1	砖木结构	2009/12/09	102.93	170.34	170.34	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组4号	102.93	170.34	
441403120005JC90093	刘发贵	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2009/11/25	139.01	139.01	315.47	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组5号/6号	139.01	315.47	
441403120005JC90094	刘永冬	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	493.58	469.63	469.63	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组11号/12号	493.58	469.63	
441403120005JC90096	刘稻喜	共同共有	1	混合结构	1996/11/25	289.88	289.88	289.88	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组17号	150	289.88	实测宗地面积289.88平方米
441403120005JC90097	刘喜昌	共同共有	3	混合结构	2019/1/6	155.83	155.83	380.22	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	150	380.22	实测宗地面积155.83平方米
441403120005JC90099	马祝英	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/11/25	211.31	211.31	511.52	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组19号	150	450	实测宗地面积211.31平方米 实测建筑面积511.52平方米
441403120005JC90103	刘友桂	共同共有	2	混合结构	1983/11/25	145.13	145.13	233.92	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组26号	145.13	233.92	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120005JC90105	刘梅华	共同共有	1	砖木结构	1982/11/25	284.73	243.50	243.50	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组29号/30号	284.73	243.50	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120005JC90106	王秀英	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/11/25	126.85	126.85	316.46	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组61号	126.85	316.46	
441403120005JC90108	刘邹晖	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/11/25	148.20	148.20	386.47	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组63号	148.20	386.47	
441403120005JC90112	刘金顺	共同共有	2	混合结构	2015/11/25	136.62	136.62	290.14	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组69号	136.62	290.14	
441403120005JC90117	刘淼顺 刘梅顺	共同共有	2	混合结构	2017/11/25	99.21	99.21	207.88	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组79号	99.21	207.88	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：三益村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120005JC90118	刘淼松	共同共有	2	混合结构	2015/11/25	116.13	116.13	232.26	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组80号	116.13	232.26	
441403120005JC90119	刘福昌	共同共有	3	混合结构	2015/11/25	120.09	120.09	273.43	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组82号	120.09	273.43	
441403120005JC90120	赖桂秋 刘伟英	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/11/25	131.15	131.15	244.12	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组86号	131.15	244.12	
441403120005JC90122	刘增君	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2006/11/25	128.15	128.15	345.52	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组47号	128.15	345.52	
441403120005JC90123	刘增钦	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2003/11/25	85.99	85.99	160.20	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组45号	85.99	160.20	
441403120005JC90124	刘月桂	共同共有	2	混合结构	2008/11/25	103.37	103.37	219.86	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组57号	103.37	219.86	
441403120005JC90126	刘庆和	共同共有	1	砖木结构	2003/11/25	91.77	91.77	91.77	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组43号	91.77	91.77	
441403120005JC90133	刘胜喜	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/11/25	129.80	129.80	296.19	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组42号	129.80	296.19	
441403120005JC90136	刘添顺 刘安顺	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	250.52	243.70	243.70	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组31号/32号	250.52	243.70	
441403120005JC90138	刘展桂	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2002/11/25	114.53	114.53	232.05	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组49号	114.53	232.05	
441403120005JC90143	凌兰华	共同共有	2	混合结构	2005/11/25	108.62	108.62	187.30	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组55号	108.62	187.30	
441403120005JC90144	刘亮丁	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2004/11/25	86.18	86.18	179.93	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组56号	86.18	179.93	
441403120005JC90145	刘华昌	共同共有	1	混合结构	2007/11/25	283.00	272.18	265.54	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组60号	150	265.54	实测宗地面积283.00平方米
441403120005JC90146	刘玉和	共同共有	2	混合结构	2012/11/25	81.55	81.55	170.91	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组15号	81.55	170.91	
441403120005JC90148	刘顺英	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/11/25	250.40	250.40	471.39	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村上刘屋小组29号	150	450	实测宗地面积250.40平方米 实测建筑面积471.39平方米
441403120005JC90155	刘国昌	共同共有	3	混合结构	2019/1/6	111.45	111.45	282.47	广东省梅州市梅县区梅西镇三益村下刘屋小组	111.45	282.47	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：宜塘村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积		宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120010JC90001	曾志雄 曾义雄 曾远雄	共同共有	1	砖木结构	1982/12/12	269.59	240.10	240.10	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村鱼田角小组29号	269.59	240.10	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90002	邹丙妹	共同共有	1	砖木结构	1979/12/15	242.62	226.68	226.68	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组28号	242.62	226.68	
441403120010JC90003	曾庆呈	共同共有	1	混合结构	1995/12/15	37.23	37.23	60.24	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组25号	37.23	60.24	
441403120010JC90005	曾淼	共同共有	2	混合结构	1990/12/15	133.85	133.85	168.92	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组24/号23号	133.85	168.92	
441403120010JC90007	曾建群 曾召华	共同共有	3	混合结构	2018/12/16	101.00	101.00	264.81	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组5/号6号	101.00	264.81	
441403120010JC90011	曾淡祥	共同共有	2	混合结构	2014/12/13	112.03	112.03	124.72	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组36号	112.03	124.72	
441403120010JC90016	凌利香	共同共有	2	混合结构	2005/12/15	143.75	143.75	321.55	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组70	143.75	321.55	
441403120010JC90021	曾还义	共同共有	1	砖木结构	2001/12/13	160.96	160.96	160.96	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组35号	150	160.96	实测宗地面积160.96平方米
441403120010JC90023	张义芳	共同共有	2	混合结构	1998/12/16	120.13	120.13	241.99	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村寨下小组57号	120.13	241.99	
441403120010JC90025	曾春神	共同共有	3	混合结构	2013/12/13	93.62	93.62	235.01	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组34号	93.62	235.01	
441403120010JC90026	李松英	共同共有	1	砖木结构	1986/12/13	166.12	148.98	148.98	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组	166.12	148.98	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90030	曾平辉	共同共有	2	混合结构	1991/12/16	256.61	256.61	449.25	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村寨下小组59/号60号	150	449.25	实测宗地面积256.61平方米
441403120010JC90031	曾宇良	共同共有	1	混合结构	2019/12/13	87.67	87.67	87.67	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组	87.67	87.67	
441403120010JC90032	李秋兰	共同共有	1	混合结构	2007/12/13	89.00	89.00	89.00	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组38号	89.00	89.00	
441403120010JC90033	曾雨祥	共同共有	3	混合结构	2012/12/13	131.80	131.66	324.54	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组	131.80	324.54	
441403120010JC90041	曾令海	共同共有	2	混合结构	2005/12/17	135.05	135.05	220.71	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村塘背小组24号	135.05	220.71	
441403120010JC90043	曾令运	共同共有	1	混合结构	2010/12/13	105.52	105.52	105.52	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组	105.52	105.52	
441403120010JC90046	曾志华	共同共有	4	混合结构	2012/12/13	235.15	235.15	803.62	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组26号	150	450	实测宗地面积235.15平方米 实测建筑面积803.62平方米
441403120010JC90047	曾令曹	共同共有	3	混合结构	2010/12/17	120.59	120.59	274.06	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组50号	120.59	274.06	
441403120010JC90048	曾剑辉	共同共有	3	混合结构	2011/12/13	116.47	116.47	293.71	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组12号	116.47	293.71	
441403120010JC90050	曾令金	共同共有	3	混合结构	2010/12/17	120.38	120.38	273.42	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组51号	120.38	273.42	
441403120010JC90054	曾玉泉	共同共有	2	混合结构	1998/12/13	58.85	58.85	123.40	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组11号	58.85	123.40	
441403120010JC90059	曾冉祥	共同共有	3	混合结构	2003/12/16	109.17	109.17	273.56	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村塘背小组16号	109.17	273.56	
441403120010JC90061	曾海洋	共同共有	1	砖木结构	1989/12/18	106.44	106.44	106.44	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村塘背小组8号	106.44	106.44	
441403120010JC90064	曾繁伟 曾繁淼	共同共有	1	砖木结构	1985/12/17	170.70	170.70	170.70	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组	170.70	170.70	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90070	曾金祥	共同共有	2	混合结构	2004/12/13	77.68	77.68	191.62	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村松树下小组10号	77.68	191.62	
441403120010JC90091	曾令华	共同共有	2	混合结构	2005/12/17	79.63	79.63	169.22	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村塘背小组50号	79.63	169.22	
441403120010JC90094	曾寿生	共同共有	2	混合结构	1995/12/16	115.99	115.99	217.91	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组	115.99	217.91	
441403120010JC90095	曾金泉	共同共有	2	混合结构	2000/12/17	203.75	203.75	355.11	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组7号	150	355.11	实测宗地面积203.75平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：宜塘村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120010JC90097	温凤娇	共同共有	1	砖木结构	1976/12/17	85.33	85.33	85.33	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组5号	85.33	85.33	
441403120010JC90105	曾繁东	共同共有	2	混合结构	2020/12/17	88.10	84.47	172.46	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组	88.10	172.46	
441403120010JC90120	曾溪林	共同共有	1	砖木结构	1995/12/17	161.77	161.77	161.77	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组16号	150	161.77	实测宗地面积161.77平方米
441403120010JC90121	曾运良	共同共有	1	砖木结构	1975/12/13	227.98	220.45	220.45	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组22号	227.98	220.45	
441403120010JC90123	曾迈停	共同共有	2	砖木结构	1984/12/13	132.48	132.48	230.48	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组15号	132.48	230.48	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90127	曾志光	共同共有	1	混合结构	1996/12/12	49.06	49.06	49.06	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组	49.06	49.06	
441403120010JC90128	曾志敏	共同共有	1	砖木结构	1981/12/12	72.39	72.39	72.39	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组60号	72.39	72.39	
441403120010JC90129	曾赞宏	共同共有	3	混合结构	2015/12/12	111.82	111.82	343.22	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组63号	111.82	343.22	
441403120010JC90130	曾战凯	共同共有	3	混合结构	2018/12/12	117.19	117.19	305.78	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组64号	117.19	305.78	
441403120010JC90132	曾森财	共同共有	2	混合结构	1998/12/17	151.41	151.41	320.27	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组20/号19号	150	320.27	实测宗地面积151.41平方米
441403120010JC90134	曾繁全	共同共有	3	混合结构	1999/12/15	122.88	122.88	308.45	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组	122.88	308.45	
441403120010JC90136	曾繁均	共同共有	2	砖木结构	1984/12/15	32.46	32.46	68.13	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组	32.46	68.13	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90138	曾海胜	共同共有	3	混合结构	2010/12/15	82.92	82.92	202.52	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组19号	82.92	202.52	
441403120010JC90152	凌兰香	共同共有	1	混合结构	2000/12/17	101.02	101.02	119.01	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组22	101.02	119.01	
441403120010JC90153	曾近才	共同共有	2	混合结构	1998/12/13	160.27	160.13	318.33	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组23号	150	318.33	实测宗地面积160.27平方米
441403120010JC90154	曾小青	共同共有	1	砖木结构	1980/12/15	121.07	121.07	121.07	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组24号	121.07	121.07	
441403120010JC90155	曾学文	共同共有	2	混合结构	1988/12/12	163.11	163.11	311.93	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组	150	311.93	实测宗地面积163.11平方米
441403120010JC90159	曾明权	共同共有	3	混合结构	2000/12/12	125.39	125.39	291.83	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组52号	125.39	291.83	
441403120010JC90162	曾繁超	共同共有	1	混合结构	2000/12/12	156.66	156.66	156.66	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组57号	150	156.66	实测宗地面积156.66平方米
441403120010JC90164	曾权华	共同共有	2	混合结构	1995/12/13	375.06	366.73	513.38	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组35/号36号	150	450	实测宗地面积375.06平方米 实测建筑面积513.38平方米
441403120010JC90169	曾天福 曾辉	共同共有	1	混合结构	1995/12/15	202.60	202.60	184.34	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组2号	202.60	184.34	
441403120010JC90170	曾远青 曾建青	共同共有	2	混合结构	1994/12/13	179.38	171.69	237.80	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组	179.38	237.80	
441403120010JC90174	曾繁镜	共同共有	2	混合结构	1991/12/12	86.67	86.67	182.95	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村船角小组34号	86.67	182.95	
441403120010JC90175	曾远新	共同共有	3	混合结构	2008/12/13	104.29	104.29	257.03	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组38号	104.29	257.03	
441403120010JC90176	曾远文	共同共有	3	混合结构	2008/12/13	105.14	105.14	257.49	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组39号	105.14	257.49	
441403120010JC90177	曾志宏	共同共有	3	混合结构	2008/12/13	108.38	108.38	303.51	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组40号	108.38	303.51	
441403120010JC90179	凌伟仁	共同共有	3	混合结构	2012/12/12	112.67	112.67	288.01	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组11号	112.67	288.01	
441403120010JC90180	曾新华	共同共有	1	混合结构	1988/12/13	219.75	212.49	212.49	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组29号	150	212.49	实测宗地面积219.75平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：宜塘村		公告日期：2025 年1 月15日至2025 年2 月11 日							
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120010JC90181	曾勇华	共同共有	1	混合结构	2019/12/15	83.71	83.71	83.71	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组	83.71	83.71	
441403120010JC90183	曾健	共同共有	3	混合结构	2013/12/13	96.25	96.25	240.77	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组42号	96.25	240.77	
441403120010JC90184	陈正丰	共同共有	3	混合结构	2013/12/13	96.85	96.85	242.87	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组41号	96.85	242.87	
441403120010JC90186	凌发来	共同共有	1	砖木结构	2000/12/12	212.84	212.84	212.84	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组	150	212.84	实测宗地面积212.84平方米
441403120010JC90187	凌楷新	共同共有	3	混合结构	2003/12/12	119.20	119.20	274.19	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组	119.20	274.19	
441403120010JC90190	凌发权	共同共有	2	混合结构	2015/12/13	92.70	92.70	158.98	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组16号	92.70	158.98	
441403120010JC90196	曾文	共同共有	1	混合结构	1985/12/17	123.97	123.97	123.97	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村瑶黄小组	123.97	123.97	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90203	凌育滔	共同共有	2	混合结构	2006/12/13	164.02	164.02	323.86	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组36号	150	323.86	实测宗地面积164.02平方米
441403120010JC90204	凌玉华	共同共有	2	混合结构	2016/12/13	187.14	187.14	374.36	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组17号	150	374.36	实测宗地面积187.14平方米
441403120010JC90205	凌金祥	共同共有	1	砖木结构	1998/12/13	219.86	193.53	202.92	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组26号	150	202.92	实测宗地面积219.86平方米
441403120010JC90206	温兰英	共同共有	2	混合结构	1997/12/15	99.43	99.43	159.01	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村新仓小组9号	99.43	159.01	
441403120010JC90207	曾启仁	共同共有	2	混合结构	2007/12/15	92.20	92.20	187.20	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村新仓小组8号	92.20	187.20	
441403120010JC90211	凌俊生	共同共有	3	混合结构	2003/12/13	93.12	93.12	206.96	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组32号	93.12	206.96	
441403120010JC90213	曾启旋	共同共有	2	混合结构	2005/12/15	87.77	87.77	184.76	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村新仓小组10号	87.77	184.76	
441403120010JC90214	凌喜昌	共同共有	4	混合结构	2003/12/13	141.13	141.13	461.78	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组55号	141.13	450	实测建筑面积461.78平方米
441403120010JC90215	凌达新	共同共有	2	混合结构	2018/12/12	132.95	132.95	257.24	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组27号	132.95	257.24	
441403120010JC90217	凌伟中	共同共有	1	混合结构	2000/12/13	114.23	114.23	114.23	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组40/号39号	114.23	114.23	
441403120010JC90220	凌文胜	共同共有	1	砖木结构	1992/12/13	118.80	118.80	117.38	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组28号	118.80	117.38	
441403120010JC90224	凌发瑶	共同共有	1	混合结构	1995/12/13	76.26	76.26	76.26	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组	76.26	76.26	
441403120010JC90228	李凤香	共同共有	3	混合结构	2007/12/12	86.80	86.80	257.35	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组51号	86.80	257.35	
441403120010JC90229	凌天昌	共同共有	1	混合结构	1990/12/13	141.84	141.84	141.13	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组49号	141.84	141.13	
441403120010JC90234	凌锦寿	共同共有	4	混合结构	2011/12/13	233.06	233.06	849.55	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组54号	150	450	实测宗地面积233.06平方米 实测建筑面积849.55平方米
441403120010JC90237	曾兴才	共同共有	1	砖木结构	1983/12/16	200.93	200.93	200.93	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村胡勾小组18号	200.93	200.93	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90238	曾飞雄	共同共有	1	混合结构	1981/12/15	53.71	53.71	53.71	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村新仓小组	53.71	53.71	
441403120010JC90243	凌永新	共同共有	2	砖木结构	1991/12/13	207.20	198.99	212.31	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组60号	150	212.31	实测宗地面积207.20平方米
441403120010JC90253	张继通	共同共有	3	混合结构	1995/12/16	132.85	132.85	330.32	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村龙窝小组3号	132.85	330.32	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：宜塘村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积		宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403120010JC90258	张炎华	共同共有	1	砖木结构	1985/12/13	251.20	251.20	251.20	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组56号	251.20	251.20	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90264	凌添兴	共同共有	1	混合结构	1998/12/13	82.46	82.46	82.46	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村大岭小组67号	82.46	82.46	
441403120010JC90265	曾繁运	共同共有	1	混合结构	1994/12/17	175.79	175.79	158.56	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村射腊小组27号	150	158.56	实测宗地面积175.79平方米
441403120010JC90297	凌添娣	共同共有	1	混合结构	1986/12/17	170.40	170.40	166.83	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村射腊小组20号	170.40	166.83	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120010JC90307	凌珍森	共同共有	2	混合结构	2010/12/15	96.18	96.18	215.84	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村坪上小组52号	96.18	215.84	
441403120010JC90311	凌育彪 凌颂文	共同共有	1	砖木结构	1998/12/25	135.48	135.48	135.48	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村坪上小组	135.48	135.48	
441403120010JC90323	凌发良	共同共有	1	砖木结构	1987/12/15	201.94	175.51	175.51	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村坪上小组46号	150	175.51	实测宗地面积201.94平方米
441403120010JC90327	凌育远	共同共有	1	砖木结构	2005/12/15	117.69	117.69	130.94	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村坪上小组41号	117.69	130.94	
441403120010JC90335	凌徵瑞	共同共有	3	混合结构	2019/1/8	140.97	140.97	364.13	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村坪上小组36号	140.97	364.13	
441403120010JC90337	曾令兴	共同共有	1	砖木结构	2001/1/9	310.43	304.90	304.90	广东省梅州市梅县区梅西镇宜塘村寨下小组28号	150	304.90	实测宗地面积310.43平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：盛塘村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403120001JC90002	温金星	共同共有	1	钢筋混 凝土结构	1983/12/07	147.87	140.47	140.47	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙55号/56号	147.87	140.47	1982 年 2 月 13 日《村镇建 房用地管理条例》实施时起 至 1987 年 1 月 1 日《中华 人民共和国土地管理法》实 施时止，占用宅基地建房且 至今未扩建，按实际面积确 权登记。
441403120001JC90003	温清华	共同共有	1	砖木结构	1998/12/07	187.64	187.64	187.64	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙47号	150	187.64	实测宗地面积187.64平方米
441403120001JC90005	温标华	共同共有	1	混合结构	2001/12/07	108.67	108.67	120.89	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙46号	108.67	120.89	
441403120001JC90006	温远雄	共同共有	1	砖木结构	1990/12/08	137.30	137.30	137.30	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙58号	137.30	137.30	
441403120001JC90007	温秀三	共同共有	1	混合结构	1999/12/07	130.14	130.14	130.14	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙54号	130.14	130.14	
441403120001JC90008	温县华	共同共有	2	混合结构	2002/12/07	101.12	101.12	153.57	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙42号	101.12	153.57	
441403120001JC90009	温炎华	共同共有	2	混合结构	2002/12/07	121.61	121.61	214.93	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙43号	121.61	214.93	1982 年 2 月 13 日《村镇建 房用地管理条例》实施时起 至 1987 年 1 月 1 日《中华 人民共和国土地管理法》实 施时止，占用宅基地建房且 至今未扩建，按实际面积确 权登记。
441403120001JC90010	温辉然 温岳然 温奇然	共同共有	1	砖木结构	1982/12/07	88.54	88.54	88.54	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙34号	88.54	88.54	
441403120001JC90011	温勇华 温导华	共同共有	1	砖木结构	1990/12/08	184.19	167.31	167.31	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙18号/19号	184.19	167.31	
441403120001JC90013	温焕华	共同共有	1	砖木结构	1999/12/07	179.03	179.03	179.03	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙41号	150	179.03	
441403120001JC90014	温秋华	共同共有	1	砖木结构	1985/12/07	119.54	119.54	116.57	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙44号	119.54	116.57	
441403120001JC90017	温高雄	共同共有	3	混合结构	2018/12/08	116.71	116.71	287.55	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙	116.71	287.55	1982 年 2 月 13 日《村镇建 房用地管理条例》实施时起 至 1987 年 1 月 1 日《中华 人民共和国土地管理法》实 施时止，占用宅基地建房且 至今未扩建，按实际面积确 权登记。
441403120001JC90019	温伟焕	共同共有	1	砖木结构	1988/12/07	167.08	167.08	167.08	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙16号	150	167.08	
441403120001JC90020	凌金远	共同共有	3	混合结构	2008/12/07	166.66	166.66	335.82	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里56号	150	335.82	
441403120001JC90021	凌美发	共同共有	1	混合结构	2010/12/07	97.94	97.94	109.36	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里53号	97.94	109.36	
441403120001JC90034	陈裕文 温质华 温育平	共同共有	2	混合结构	2000/12/08	323.19	323.19	488.12	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙61号/62号	323.19	488.12	
441403120001JC90037	凌小兰	共同共有	3	混合结构	2006/12/07	132.80	132.80	303.39	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里51号/52号	132.80	303.39	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里37号/38号/39号/40号
441403120001JC90040	温腾华	共同共有	1	砖木结构	2000/12/08	123.41	123.41	135.88	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙小组31号	123.41	135.88	
441403120001JC90045	温亚明	共同共有	3	混合结构	2002/12/07	68.66	68.66	169.96	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙13号	68.66	169.96	
441403120001JC90046	凌映华 凌平 凌伟 凌涛	共同共有	1	砖木结构	1979/12/07	299.33	250.71	250.71	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里37号/38号/39号/40号	299.33	250.71	
441403120001JC90048	曾春英	共同共有	2	混合结构	2005/12/07	101.78	101.78	206.43	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里33号	101.78	206.43	
441403120001JC90049	邓金娣	共同共有	1	混合结构	1999/12/07	174.57	174.57	192.27	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗28号	150	192.27	实测宗地面积174.57平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：盛塘村			公告日期：2023年1月15日至2023年2月11日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120001JC90053	温文华	共同共有	3	混合结构	2005/12/07	129.78	129.78	292.47	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙小组58号	129.78	292.47	
441403120001JC90054	凌友娣 温国雄 温富雄	共同共有	2	混合结构	1988/12/07	192.53	192.53	319.87	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙小组3号/39号/40号	192.53	319.87	
441403120001JC90055	温伟新	共同共有	2	混合结构	2003/12/08	110.58	110.58	234.48	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园小组20号	110.58	234.48	
441403120001JC90059	张铎银	共同共有	1	混合结构	2015/12/07	127.34	127.34	127.34	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗27号	127.34	127.34	
441403120001JC90060	凌志勇	共同共有	1	混合结构	2000/12/07	117.21	117.21	130.02	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里11号	117.21	130.02	
441403120001JC90061	凌育才	共同共有	3	混合结构	2000/12/07	228.16	228.16	434.17	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里10号	150	434.17	实测宗地面积228.16平方米
441403120001JC90064	温均昌	共同共有	3	混合结构	1995/12/08	87.77	87.77	284.76	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙小组38号/39号	87.77	284.76	
441403120001JC90065	温培华 温丁华	共同共有	2	混合结构	2012/12/08	62.84	62.84	125.68	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙小组40号	62.84	125.68	
441403120001JC90069	温强雄	共同共有	3	混合结构	2012/12/08	100.53	100.53	254.32	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙4号/5号/6号	100.53	254.32	
441403120001JC90075	张胜营 张胜安 张胜军	共同共有	1	砖木结构	1966/12/07	144.86	144.86	144.86	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗19号	144.86	144.86	
441403120001JC90076	凌华发	共同共有	1	砖木结构	1982/12/07	185.98	174.42	174.42	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里15号	185.98	174.42	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90077	凌育昌 凌昌胜	共同共有	1	砖木结构	1990/03/15	103.72	95.80	95.80	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里9号	103.72	95.80	
441403120001JC90080	凌亚庭	共同共有	1	混合结构	1995/12/08	161.38	161.38	161.38	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙小组11号	150	161.38	实测宗地面积161.38平方米
441403120001JC90087	温桂兰	共同共有	1	混合结构	1992/12/07	176.02	176.02	188.54	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗23号	150	188.54	实测宗地面积176.02平方米
441403120001JC90095	温启生 温宝泉	共同共有	1	砖木结构	1985/12/08	60.68	60.68	60.68	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙小组	60.68	60.68	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90098	温启清	共同共有	2	混合结构	2005/12/08	75.55	75.55	164.32	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙小组63号	75.55	164.32	
441403120001JC90102	温干华	共同共有	1	混合结构	2009/12/07	120.93	120.93	133.89	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村上围墙5号	120.93	133.89	
441403120001JC90104	温龙华 陈宋平	共同共有	1	砖木结构	2005/12/07	112.44	104.01	115.47	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙51号	112.44	115.47	
441403120001JC90105	温海华	共同共有	1	混合结构	2000/02/07	113.10	113.10	113.10	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙50号	113.10	113.10	
441403120001JC90111	凌兵 凌奇 凌军	共同共有	2	混合结构	2000/12/07	126.98	126.98	246.63	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里小组	126.98	246.63	
441403120001JC90112	凌胜远	共同共有	2	混合结构	2005/12/08	104.92	104.92	222.90	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里28号	104.92	222.90	
441403120001JC90113	凌添远	共同共有	2	混合结构	2006/12/08	103.65	103.65	230.55	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里31号	103.65	230.55	
441403120001JC90117	曾玉联 凌燕祥 凌育生	共同共有	3	混合结构	2019/1/12	115.38	115.38	262.26	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里8号	115.38	262.26	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：盛塘村			公告日期：2025年1月15日至2025年2月11日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120001JC90122	温育廷 温育彬 温美珍	共同共有	2	混合结构	1988/12/07	232.98	232.98	307.63	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗15号	232.98	307.63	
441403120001JC90123	张宝泉	共同共有	1	砖木结构	1990/12/08	199.78	199.78	199.78	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗14号	150	199.78	实测宗地面积199.78平方米
441403120001JC90124	凌金华 凌建华 黄运连	共同共有	1	砖木结构	1977/12/07	221.07	205.60	205.60	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里	221.07	205.60	
441403120001JC90127	凌育胜	共同共有	3	混合结构	2019/1/12	117.64	117.64	307.92	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里22号	117.64	307.92	
441403120001JC90128	凌静茹 凌清辉	共同共有	1	砖木结构	1970/12/08	51.14	51.14	51.14	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里6号	51.14	51.14	
441403120001JC90132	洪亚新	共同共有	1	砖木结构	1979/12/08	49.60	49.60	49.60	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里	49.60	49.60	
441403120001JC90133	凌清宏	共同共有	1	砖木结构	1979/12/08	48.92	48.92	48.92	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里23号	48.92	48.92	
441403120001JC90135	凌育春	共同共有	1	砖木结构	1979/12/08	25.39	25.39	25.39	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里小组	25.39	25.39	
441403120001JC90137	温森桂	共同共有	1	混合结构	2009/12/07	290.08	275.18	275.18	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园14号	150	275.18	实测宗地面积290.08平方米
441403120001JC90138	凌桂英	共同共有	1	砖木结构	1982/12/07	109.43	85.48	85.48	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园17号	109.43	85.48	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90139	张庆韶	共同共有	2	混合结构	1985/12/08	212.57	206.20	343.23	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗11号	212.57	343.23	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90140	张坤元	共同共有	2	砖木结构	1985/12/08	231.10	231.10	340.05	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗10号	231.10	340.05	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90141	凌聪	共同共有	1	混合结构	1988/12/07	96.09	96.09	96.09	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村坑子里小组2号/3号	96.09	96.09	
441403120001JC90143	温向荣 温向泉	共同共有	1	砖木结构	1982/12/07	116.08	91.34	91.34	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园16号	116.08	91.34	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：盛塘村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120001JC90144	温耀华	共同共有	1	砖木结构	1982/12/07	128.89	111.90	111.90	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园	128.89	111.90	1982 年 2 月 13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年 1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90145	温向清	共同共有	1	混合结构	1990/12/07	41.82	41.82	41.82	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园	41.82	41.82	
441403120001JC90146	张军	共同共有	1	混合结构	2012/12/07	103.35	103.35	103.35	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗9号	103.35	103.35	
441403120001JC90147	张飞	共同共有	1	混合结构	2014/12/07	96.84	96.84	96.84	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗8号	96.84	96.84	
441403120001JC90148	张铨金	共同共有	2	混合结构	2003/12/07	111.49	111.49	219.91	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗12号	111.49	219.91	
441403120001JC90151	张珍昌	共同共有	1	混合结构	2004/12/08	227.88	227.88	227.88	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗7号	150	227.88	实测宗地面积227.88平方米
441403120001JC90152	温双发	共同共有	1	砖木结构	1985/12/08	39.26	39.26	39.26	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村下围墙	39.26	39.26	1982 年 2 月 13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年 1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90154	温添胜	共同共有	1	混合结构	2008/12/07	103.09	103.09	103.09	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园13号	103.09	103.09	
441403120001JC90157	温福胜	共同共有	1	砖木结构	2005/12/07	106.15	106.15	106.15	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园11号	106.15	106.15	
441403120001JC90158	张广标	共同共有	2	混合结构	2008/12/07	105.36	105.36	239.35	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗4号	105.36	239.35	
441403120001JC90159	张金标	共同共有	2	混合结构	2010/12/07	110.00	110.00	243.64	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗3号	110.00	243.64	
441403120001JC90160	张宝明	共同共有	1	砖木结构	2004/12/07	181.66	181.66	181.66	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗2号	150	181.66	实测宗地面积181.66平方米
441403120001JC90161	温远强	共同共有	1	混合结构	2000/12/07	147.24	137.08	137.08	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园10号	147.24	137.08	
441403120001JC90162	温富华	共同共有	3	混合结构	2006/12/07	65.88	65.88	161.79	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园5号	65.88	161.79	
441403120001JC90163	温亿军	共同共有	1	砖木结构	1985/12/07	224.20	219.47	211.82	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园1号	224.20	211.82	1982 年 2 月 13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年 1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90164	温远松 温远红	共同共有	1	砖木结构	1985/12/07	218.70	187.22	187.22	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园6号	218.70	187.22	1982 年 2 月 13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年 1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120001JC90165	温田芳	共同共有	1	砖木结构	1986/12/07	147.09	136.33	136.33	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园3号	147.09	136.33	1982 年 2 月 13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年 1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：盛塘村			公告日期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 2 月 11 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403120001JC90167	温启良	共同共有	3	混合结构	2016/12/07	237.83	229.12	411.60	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园2号	150	411.60	实测宗地面积237.83平方米
441403120001JC90168	温远珍	共同共有	1	混合结构	1995/12/07	78.27	78.27	78.27	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园6	78.27	78.27	
441403120001JC90169	温水华	共同共有	1	混合结构	1995/12/07	222.42	208.72	202.01	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园21号	150	202.01	实测宗地面积222.42平方米
441403120001JC90172	温镜生	共同共有	1	混合结构	2021/03/17	38.76	38.76	38.76	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园22号	38.76	38.76	
441403120001JC90173	张胜利	共同共有	1	砖木结构	1990/12/08	238.72	230.84	230.84	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村为子岗1号	150	230.84	实测宗地面积238.72平方米
441403120001JC90174	温志忠	共同共有	3	混合结构	2006/12/07	106.19	106.19	276.60	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园9号	106.19	276.60	
441403120001JC90175	温耀生	共同共有	1	砖木结构	1984/12/07	247.26	240.49	240.49	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园8号	247.26	240.49	1982 年 2 月 13 日《村镇建 房用地管理条例》实施时起 至 1987 年 1 月 1 日《中华 人民共和国土地管理法》实 施时止，占用宅基地建房且 至今未扩建，按实际面积确 权登记。
441403120001JC90176	温亚勇	共同共有	1	混合结构	1995/12/07	88.75	88.75	88.75	广东省梅州市梅县区梅西镇盛塘村桂竹园23号	88.75	88.75	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515