

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：峰溪村

公告日期:2025年4月10日至2025年4月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103006JC90013	吴志伟	共同共有	1	混合结构	1990/02/04	102.97	102.97	102.97	梅州市梅县区白渡镇峰溪村上三3号	102.97	102.97	
441403103006JC90027	吴振昌	共同共有	2	砖木结构	1984/01/04	199.25	199.25	294.71	梅州市梅县区白渡镇峰溪村上二13号	199.25	294.71	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103006JC90030	吴志梅	共同共有	2	混合结构	2008/01/04	106.24	106.24	219.25	梅州市梅县区白渡镇峰溪村上三2号	106.24	219.25	
441403103006JC90118	谢秋香	共同共有	2	混合结构	1996/01/04	90.27	90.27	189.98	梅州市梅县区白渡镇峰溪村玉镇12号	90.27	189.98	
441403103006JC90128	卢兰芳	共同共有	3	混合结构	2005/01/04	79.81	79.81	188.54	梅州市梅县区白渡镇峰溪村玉镇6号	79.81	188.54	
441403103006JC90135	曾淦豪	共同共有	3	混合结构	2018/01/01	103.32	103.32	244.62	梅州市梅县区白渡镇峰溪村玉镇	103.32	244.62	
441403103006JC90142	曾庆坚	共同共有	3	混合结构	2016/01/04	88.71	88.71	189.10	梅州市梅县区白渡镇峰溪村玉镇1号	88.71	189.10	
441403103006JC90147	巫宜顺	共同共有	3	混合结构	2013/03/04	144.63	144.63	301.54	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪2号	144.63	301.54	
441403103006JC90151	巫宜福	共同共有	3	混合结构	2016/01/04	149.79	149.79	259.21	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪3号	149.79	259.21	
441403103006JC90174	巫建生	共同共有	2	混合结构	2004/01/01	107.82	107.82	230.78	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪18号	107.82	230.78	
441403103006JC90217	巫信华	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2008/01/01	111.39	111.39	248.05	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪27号	111.39	248.05	
441403103006JC90218	巫庆生	共同共有	3	混合结构	2008/01/04	201.31	201.31	517.05	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪28、29、30号	150	450	实测面积201.31平方米，实测建筑面积517.05平方米。
441403103006JC90220	巫权明	共同共有	3	混合结构	1998/01/01	93.08	83.32	215.61	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪31号	93.08	215.61	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：峰溪村

公告日期:2025年10月10日至2025年10月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103006JC90232	巫云生	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	115.70	115.70	115.70	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪35号	115.70	115.70	
441403103006JC90239	廖发源、廖春祥、廖礼祥	共同共有	2	砖木结构	1999/10/04	172.08	161.05	267.97	梅州市梅县区白渡镇峰溪村庵下16号	172.08	267.97	
441403103006JC90271	巫远珍	共同共有	1	混合结构	2003/03/04	136.30	136.30	129.64	梅州市梅县区白渡镇峰溪村庵下2号	136.30	129.64	
441403103006JC90272	黄秋兰	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	107.48	107.48	215.96	梅州市梅县区白渡镇峰溪村庵下1号	107.48	215.96	
441403103006JC90340	巫远平	共同共有	3	混合结构	2003/03/04	126.56	126.56	277.23	梅州市梅县区白渡镇峰溪村田心6号	126.56	277.23	
441403103006JC90341	巫国平	共同共有	2	混合结构	1998/01/04	97.64	97.64	152.59	梅州市梅县区白渡镇峰溪村田心5号	97.64	152.59	
441403103006JC90447	巫立新	共同共有	2	混合结构	2004/01/01	127.33	127.33	203.36	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰15号	127.33	203.36	
441403103006JC90476	蔡华珍	共同共有	2	混合结构	1994/01/01	64.43	64.43	109.81	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰6号	64.43	109.81	
441403103006JC90483	巫福荣	共同共有	2	混合结构	1998/01/04	137.48	137.48	273.87	梅州市梅县区白渡镇峰溪村新角1号	137.48	273.87	
441403103006JC90492	巫小范	共同共有	2	混合结构	1989/01/04	125.56	125.56	272.71	梅州市梅县区白渡镇峰溪村新楼9号	125.56	272.71	
441403103006JC90504	巫青生	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1990/01/04	102.82	102.82	305.80	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰11号	102.82	305.80	
441403103006JC90506	巫国强	共同共有	3	混合结构	1991/01/01	117.51	117.51	229.81	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰12号	117.51	229.81	
441403103006JC90538	巫雪辉	共同共有	2	混合结构	1987/01/04	134.58	134.58	231.87	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高二3号	134.58	231.87	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：峰溪村

公告日期:2025年 4月10日至2025年 4月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103006JC90546	王连珍	共同共有	2	混合结构	1998/02/04	139.36	139.36	223.90	梅州市梅县区白渡镇峰溪村新楼8号	139.36	223.90	
441403103006JC90553	巫远钊	共同共有	2	混合结构	1998/01/01	94.07	78.09	167.51	梅州市梅县区白渡镇峰溪村仙栋12号	94.07	167.51	
441403103006JC90557	巫秉溜	共同共有	2	混合结构	1991/01/01	192.53	192.53	308.93	梅州市梅县区白渡镇峰溪村仙栋15号	150	308.93	实测面积192.53平方米。
441403103006JC90558	巫东旗	共同共有	1	混合结构	2000/02/04	158.21	158.21	158.21	梅州市梅县区白渡镇峰溪村楼下2号	150	158.21	实测面积158.21平方米。
441403103006JC90559	曾琼香	共同共有	1	混合结构	1998/01/04	147.59	147.59	147.59	梅州市梅县区白渡镇峰溪村新楼6号	147.59	147.59	
441403103006JC90571	巫政生	共同共有	2	混合结构	2005/01/04	411.58	411.58	699.44	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰25号	150	450	实测面积411.58平方米，实测建筑面积699.44平方米。
441403103006JC90574	巫广通	共同共有	2	混合结构	1989/01/04	232.33	224.95	335.26	梅州市梅县区白渡镇峰溪村楼下1号	150	335.26	实测面积232.33平方米。
441403103006JC90593	巫天厚	共同共有	3	混合结构	2003/03/04	140.62	140.62	294.62	梅州市梅县区白渡镇峰溪村仙栋6号	140.62	294.62	
441403103006JC90595	巫国富	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2003/02/04	119.46	119.46	297.26	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰村16号	119.46	297.26	
441403103006JC90604	巫长江	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2000/02/04	162.74	162.74	275.60	梅州市梅县区白渡镇峰溪村山下19号	150	275.60	实测面积162.74平方米。
441403103006JC90607	钟兰华、巫德新	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	208.01	208.01	208.01	梅州市梅县区白渡镇峰溪村山下6号	208.01	208.01	
441403103006JC90608	巫志华、吴秋玲	共同共有	2	混合结构	1978/02/04	82.77	82.77	173.29	梅州市梅县区白渡镇峰溪村高峰	82.77	173.29	
441403103006JC90617	曾祥元	共同共有	2	混合结构	1998/01/01	115.46	115.46	199.45	梅州市梅县区白渡镇峰溪村仙栋1号	115.46	199.45	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：峰溪村

公告日期:2025年4月10日至2025年4月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103006JC90619	巫天英	共同共有	2	混合结构	1996/01/04	81.12	81.12	154.82	梅州市梅县区白渡镇峰溪村山下5号	81.12	154.82	
441403103006JC90620	巫秋丰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/02/04	121.96	121.96	280.36	梅州市梅县区白渡镇峰溪村坳下2号	121.96	280.36	
441403103006JC90623	曾祥淦	共同共有	1	混合结构	2003/03/04	71.15	71.15	71.15	梅州市梅县区白渡镇峰溪村仙栋3号	71.15	71.15	
441403103006JC90629	巫志清	共同共有	2	混合结构	1991/07/04	94.88	94.88	194.59	梅州市梅县区白渡镇峰溪村坳下1号	94.88	194.59	
441403103006JC90686	巫洪水	共同共有	2	混合结构	1978/02/04	246.45	246.45	377.70	梅州市梅县区白渡镇峰溪村下溪1号	246.45	377.70	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。
441403103006JC90714	巫志国	共同共有	1	混合结构	1990/01/01	106.82	106.82	106.82	梅州市梅县区白渡镇峰溪村仙栋12号	106.82	106.82	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：公珠村

公告日期:2025年 4 月 10 日至2025年 4 月 30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103016JC90001	卢小明	共同共有	1	混合结构	1987/01/01	176.82	176.82	176.82	梅州市梅县区白渡镇公珠村栋下14号	150	176.82	实测面积176.82平方米。
441403103016JC90082	谢伟清	共同共有	1	混合结构	1991/01/01	79.99	79.99	79.99	梅州市梅县区白渡镇公珠村井前3号	79.99	79.99	
441403103016JC90091	卢忠	共同共有	3	混合结构	1995/10/01	151.25	151.25	332.10	梅州市梅县区白渡镇公珠村栋下2号	150	332.10	实测面积151.25平方米。
441403103016JC90097	薛运昌	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	109.00	109.00	109.00	梅州市梅县区白渡镇公珠村井前4号	109.00	109.00	
441403103016JC90137	谢方舒	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2018/02/06	126.59	126.59	248.62	梅州市梅县区白渡镇公珠村井前9号	126.59	248.62	
441403103016JC90156	谢广梅	共同共有	1	混合结构	1992/07/01	134.48	134.48	134.48	梅州市梅县区白渡镇公珠村井前15号	134.48	134.48	
441403103016JC90195	何炳凤	共同共有	3	混合结构	2011/01/01	85.92	85.92	200.41	梅州市梅县区白渡镇公珠村井前17号	85.92	200.41	
441403103016JC90199	谢瑞荣	共同共有	3	混合结构	2018/06/10	123.22	123.22	341.79	梅州市梅县区白渡镇公珠村背山	123.22	341.79	
441403103016JC90217	卢小泉	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	84.63	84.63	84.63	梅州市梅县区白渡镇公珠村白屋18号	84.63	84.63	
441403103016JC90221	刘利金	共同共有	1	混合结构	1996/02/05	82.57	82.57	82.57	梅州市梅县区白渡镇公珠村白屋9号	82.57	82.57	
441403103016JC90239	谢苑萍、谢秀萍	共同共有	2	砖木结构	1995/01/01	150.65	139.62	265.77	梅州市梅县区白渡镇公珠村白屋50号	150.65	265.77	
441403103016JC90259	谢广生、谢广发、谢广友	共同共有	2	混合结构	2013/04/15	92.12	92.12	171.77	梅州市梅县区白渡镇公珠村其上26号	92.12	171.77	
441403103016JC90379	谢银安	共同共有	3	混合结构	1985/06/14	161.35	161.35	279.59	梅州市梅县区白渡镇公珠村岭下5号	161.35	279.59	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：公珠村

公告日期:2025年 8 月/0 日至2025年 8 月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103016JC90394	谢建生	共同共有	3	混合结构	2017/07/10	89.63	89.63	215.97	梅州市梅县区白渡镇公珠村其上11号	89.63	215.97	
441403103016JC90395	谢良如	共同共有	1	混合结构	2017/05/11	54.79	54.79	54.79	梅州市梅县区白渡镇公珠村其上10号	54.79	54.79	
441403103016JC90411	林小玉	共同共有	1	混合结构	2018/01/01	66.62	66.62	66.62	梅州市梅县区白渡镇公珠村背山13号	66.62	66.62	
441403103016JC90421	谢宏文、谢美琴、赖慧英	共同共有	2	混合结构	2009/03/05	114.40	114.40	231.73	梅州市梅县区白渡镇公珠村呈公35号	114.40	231.73	
441403103016JC90437	谢保安	共同共有	1	混合结构	2009/06/12	65.80	65.80	65.80	梅州市梅县区白渡镇公珠村岭下18号	65.80	65.80	
441403103016JC90544	谢国惠	共同共有	1	混合结构	1992/11/01	159.97	159.97	159.97	梅州市梅县区白渡镇公珠村背山19号	150	159.97	实测面积159.97平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇 村：公珠村

公告日期：2018年4月10日至2018年4月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103016JC90025	卢小英、卢小锋	共同共有	1	混合结构	1999/05/16	73.19	73.19	73.19	梅州市梅县区白渡镇公珠村栋下24号	73.19	73.19	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：江南村

公告日期:2025年 8月10日至2025年 8月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103015JC90011	钟富荣、黄桂珍	共同共有	2	混合结构	1985/01/11	181.95	181.95	234.59	梅州市梅县区白渡镇江南村上角二1号	181.95	234.59	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103015JC90037	钟永洪、林满连	共同共有	1	混合结构	2002/01/01	223.86	223.86	223.86	梅州市梅县区白渡镇江南村下角三4号	150	223.86	实测宗地面积223.86平方米。
441403103015JC90057	钟禄泰	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	140.14	140.14	239.28	梅州市梅县区白渡镇江南村下角一2号	140.14	239.28	
441403103015JC90064	钟梅生、丘冬玲	共同共有	2	混合结构	2005/01/01	159.78	159.78	243.81	梅州市梅县区白渡镇江南村下角二1号	150	243.81	实测宗地面积159.78平方米。
441403103015JC90080	钟联泰	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	105.69	105.69	105.69	梅州市梅县区白渡镇江南村下角一1号	105.69	105.69	
441403103015JC90091	钟联生、宋爱英	共同共有	2	混合结构	2010/01/01	108.03	108.03	240.30	梅州市梅县区白渡镇江南村井下9号	108.03	240.30	
441403103015JC90095	钟均荣、钟万荣、钟柳荣	共同共有	2	混合结构	2006/01/11	226.19	215.36	288.45	梅州市梅县区白渡镇江南村同裕2号	226.19	288.45	
441403103015JC90098	钟火荣	共同共有	2	混合结构	2001/01/11	328.63	314.40	558.03	梅州市梅县区白渡镇江南村同裕3号	150	450	实测宗地面积328.63平方米，实测建筑面积558.03平方米。
441403103015JC90110	钟忠泰、钟为泰	共同共有	2	混合结构	2010/01/01	89.46	89.46	170.49	梅州市梅县区白渡镇江南村向前13号	89.46	170.49	
441403103015JC90114	钟康荣	共同共有	3	混合结构	2005/01/11	163.94	163.94	376.50	梅州市梅县区白渡镇江南村同裕6号	150	376.50	实测宗地面积163.94平方米。
441403103015JC90115	罗玉英	共同共有	3	混合结构	2001/01/11	105.22	105.22	245.91	梅州市梅县区白渡镇江南村同裕7号	105.22	245.91	
441403103015JC90116	钟晓	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	95.24	95.24	193.24	梅州市梅县区白渡镇江南村同裕11号	95.24	193.24	
441403103015JC90133	谢育琴	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	70.00	70.00	70.00	梅州市梅县区白渡镇江南村同裕18号	70.00	70.00	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：江南村

公告日期:2025年4月10日至2025年4月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103015JC90174	钟国城	共同共有	1	混合结构	1995/01/01	51.29	51.29	51.29	梅州市梅县区白渡镇江南村向前33号	51.29	51.29	
441403103015JC90205	钟国兴	共同共有	2	混合结构	2005/01/01	117.32	117.32	251.43	梅州市梅县区白渡镇江南村井下19号	117.32	251.43	
441403103015JC90212	谢志明	共同共有	2	混合结构	2005/01/11	150.49	150.49	240.50	梅州市梅县区白渡镇江南村联塘4号	150	240.50	实测宗地面积150.49平方米。
441403103015JC90241	谢光群、谢伟群	共同共有	2	混合结构	2010/01/01	156.93	156.93	300.94	梅州市梅县区白渡镇江南村联塘14、15号	156.93	300.94	
441403103015JC90284	钟成章、钟美英	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2002/01/01	116.33	116.33	259.44	梅州市梅县区白渡镇江南村官田5号	116.33	259.44	
441403103015JC90297	钟富刚	共同共有	1	混合结构	2002/01/01	112.06	112.06	112.06	梅州市梅县区白渡镇江南村官田6号	112.06	112.06	
441403103015JC90298	钟志刚	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	107.39	107.39	243.75	梅州市梅县区白渡镇江南村官田8号	107.39	243.75	
441403103015JC90318	钟洪刚、谢运珍	共同共有	2	混合结构	2006/01/01	107.47	107.47	237.39	梅州市梅县区白渡镇江南村官田18号	107.47	237.39	
441403103015JC90357	谢维昌、蔡春兰	共同共有	2	混合结构	2005/01/11	208.40	208.40	293.51	梅州市梅县区白渡镇江南村联塘35号	150	293.51	实测宗地面积208.40平方米。
441403103015JC90372	钟志华	共同共有	1	混合结构	2010/01/11	265.55	265.55	265.55	梅州市梅县区白渡镇江南村黄沙	150	265.55	实测宗地面积265.55平方米。
441403103015JC90397	宋国浩	共同共有	3	混合结构	2016/01/01	144.37	144.37	374.81	梅州市梅县区白渡镇江南村联塘	144.37	374.81	
441403103015JC90403	钟建生、卢小秦	共同共有	2	混合结构	2005/01/11	241.19	241.19	333.62	梅州市梅县区白渡镇江南村黄沙10号	150	333.62	实测宗地面积241.19平方米。
441403103015JC90412	钟小辉、吴惠芬	共同共有	2	混合结构	2001/01/01	248.07	248.07	401.66	梅州市梅县区白渡镇江南村黄沙1号	150	401.66	实测宗地面积248.07平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：江南村

公告日期:2025年 4 月10 日至2025年 4 月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103015JC90439	钟亦桢、杜九招	共同共有	2	混合结构	2002/01/01	122.03	122.03	253.20	梅州市梅县区白渡镇江南村黄沙4号	122.03	253.20	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：建侨村

公告日期：2025年 8 月 10 日至2025年 8 月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103027JC90164	谢春明，谢英明	共同共有	1	混合结构	1990/01/04	192.90	192.90	239.17	梅州市梅县区白渡镇建侨村塘头6号	192.90	239.17	
441403103027JC90143	谢春平	共同共有	2	混合结构	1999/02/04	111.02	111.02	212.24	梅州市梅县区白渡镇建侨村塘头17号	111.02	212.24	
441403103027JC90080	徐国荣，徐国新	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2019/01/01	143.03	133.98	443.80	梅州市梅县区白渡镇建侨村上岭14号	143.03	443.80	
441403103027JC90101	徐小敏	共同共有	2	混合结构	2000/02/03	205.27	205.27	353.01	梅州市梅县区白渡镇建侨村上岭6号	150	353.01	实测面积205.27平方米。
441403103027JC90290	宋顺珍	共同共有	2	混合结构	2001/02/01	122.23	102.29	220.37	梅州市梅县区白渡镇建侨村开背	122.23	220.37	
441403103027JC90407	钟国生	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/04	96.08	86.89	242.34	梅州市梅县区白渡镇建侨村尖刀山文二13号	96.08	242.34	
441403103027JC90087	徐继兴，徐跃兴	共同共有	3	混合结构	1999/02/04	144.82	135.68	288.74	梅州市梅县区白渡镇建侨村塘头33号	144.82	288.74	
441403103027JC90418	钟建平	共同共有	1	混合结构	1980/02/03	98.58	98.58	98.58	梅州市梅县区白渡镇建侨村尖刀山文三5号	98.58	98.58	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期：2025年 4 月 10 日至2025年 4 月 30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90061	丘春荣	共同共有	1	混合结构	1996/10/31	53.21	53.21	53.21	梅州市梅县区白渡镇创乐村布理井头6号	53.21	53.21	
441403103017JC90068	宋伟光	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/10/31	144.95	141.72	311.75	梅州市梅县区白渡镇创乐村布理下屋20号	144.95	311.75	
441403103017JC90080	宋福生	共同共有	1	混合结构	2016/10/31	142.98	142.98	142.98	梅州市梅县区白渡镇创乐村布理下屋26号	142.98	142.98	
441403103017JC90092	宋枚桂	共同共有	2	混合结构	1990/10/31	174.84	174.84	223.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村布理井头12号	150	223.12	实测面积174.84平方米。
441403103017JC90113	宋秋生	共同共有	3	混合结构	1985/10/30	135.72	135.72	262.72	梅州市梅县区白渡镇创乐村布理井头1号	135.72	262.72	
441403103017JC90119	宋国权	共同共有	1	混合结构	2016/01/01	110.25	110.25	110.25	梅州市梅县区白渡镇创乐村象湖45号	110.25	110.25	
441403103017JC90133	宋炽权	共同共有	2	混合结构	1992/03/01	151.08	151.08	300.55	梅州市梅县区白渡镇创乐村象湖38号	150	300.55	实测面积151.08平方米。
441403103017JC90165	钟丙生	共同共有	1	混合结构	1993/01/01	223.84	219.09	219.09	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下13号	150	219.09	实测面积223.84平方米。
441403103017JC90175	宋梅荣	共同共有	1	混合结构	2000/10/30	113.36	113.36	113.36	梅州市梅县区白渡镇创乐村象湖29号	113.36	113.36	
441403103017JC90199	宋荣光	共同共有	3	混合结构	2011/10/30	112.15	112.15	237.00	梅州市梅县区白渡镇创乐村象湖	112.15	237.00	
441403103017JC90243	宋灵光	共同共有	1	混合结构	1995/10/30	66.58	66.58	66.58	梅州市梅县区白渡镇创乐村象湖10号	66.58	66.58	
441403103017JC90257	钟亦志	共同共有	1	混合结构	2007/01/01	97.30	97.30	97.30	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下19号	97.30	97.30	
441403103017JC90259	宋小英	共同共有	3	混合结构	2016/07/03	178.03	178.03	291.43	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下20号	150	291.43	实测面积178.03平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期2025年 4月10 日至2025年4 月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90274	钟继生	共同共有	2	混合结构	1995/02/01	245.76	245.76	448.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下3号	150	448.12	实测面积245.76平方米。
441403103017JC90275	钟镇山	共同共有	2	混合结构	1987/01/01	189.42	189.42	294.92	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上18号	150	294.92	实测面积189.42平方米。
441403103017JC90289	钟运生	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/01/01	150.41	150.41	311.63	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下31号	150	311.63	实测面积150.41平方米。
441403103017JC90290	钟德生	共同共有	1	混合结构	1992/06/01	187.99	187.99	187.99	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下30号	150	187.99	实测面积187.99平方米。
441403103017JC90294	钟萍英	共同共有	3	混合结构	2015/02/01	152.46	152.46	314.10	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下8号	150	314.10	实测面积152.46平方米。
441403103017JC90295	钟亦森	共同共有	3	混合结构	2008/02/01	133.32	133.32	290.03	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下23号	133.32	290.03	
441403103017JC90302	钟亦堂	共同共有	2	混合结构	1995/02/01	170.00	170.00	276.56	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下4号	150	276.56	实测面积170.00平方米。
441403103017JC90332	钟四维、谯正琼	共同共有	3	混合结构	2008/02/01	203.57	203.57	303.10	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下2号	150	303.10	实测面积203.57平方米。
441403103017JC90334	钟勤生	共同共有	3	混合结构	2008/01/01	129.64	129.64	275.35	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上22号	129.64	275.35	
441403103017JC90337	钟奕康	共同共有	2	混合结构	1999/11/09	135.63	135.63	193.26	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上	135.63	193.26	
441403103017JC90339	钟亦德	共同共有	2	混合结构	1982/01/01	100.70	100.70	208.22	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上20号	100.70	208.22	
441403103017JC90346	钟迪生	共同共有	2	混合结构	1988/01/01	90.94	90.94	184.16	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上12号	90.94	184.16	
441403103017JC90347	钟学礼	共同共有	1	混合结构	2008/01/01	110.34	110.34	110.34	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上10号	110.34	110.34	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期：2025年 4 月 10 日至2025年 4 月 30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90349	卢伟权	共同共有	1	混合结构	1992/05/01	109.98	109.98	109.98	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上8号	109.98	109.98	
441403103017JC90360	钟卓生	共同共有	3	混合结构	2000/02/01	141.45	141.45	270.04	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟下1号	141.45	270.04	
441403103017JC90361	温映招	共同共有	3	混合结构	2017/01/01	134.53	134.53	354.44	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上28号	134.53	354.44	
441403103017JC90386	谢秋方	共同共有	2	混合结构	1995/10/29	199.09	199.09	367.43	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联14号	150	367.43	实测面积199.09平方米。
441403103017JC90390	刘庚英	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2017/01/01	269.90	269.90	960.29	梅州市梅县区白渡镇创乐村钟上31号	150	450	实测面积269.90平方米，实测建筑面积960.29平方米。
441403103017JC90396	宋均	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/10/29	161.79	161.79	371.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联13号	150	371.12	实测面积161.79平方米。
441403103017JC90397	宋钦龙	共同共有	2	混合结构	1995/10/29	82.05	82.05	166.19	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联12号	82.05	166.19	
441403103017JC90398	宋春龙	共同共有	2	混合结构	2010/10/29	59.98	59.98	130.13	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联	59.98	130.13	
441403103017JC90429	丘裕明、丘伟明	共同共有	1	混合结构	1990/12/30	386.87	386.87	386.87	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更16号	300	386.87	实测面积386.87平方米。
441403103017JC90431	丘均方	共同共有	3	砖木结构	1986/01/01	129.06	129.06	262.46	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更17号	129.06	262.46	
441403103017JC90443	谢红日	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/01/01	112.20	112.20	272.93	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联27号	112.20	272.93	
441403103017JC90445	吴志明、吴志勇	共同共有	3	混合结构	1993/10/30	232.32	232.32	412.04	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联7号	232.32	412.04	
441403103017JC90450	宋展龙	共同共有	1	混合结构	2012/01/01	176.87	156.43	156.43	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联2号	150	156.43	实测面积176.87平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年 10月10 日至2025年10 月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90451	宋青山	共同共有	1	砖木结构	1998/10/29	176.16	120.85	120.85	梅州市梅县区白渡镇创乐村红联	150	120.85	实测面积176.16平方米。
441403103017JC90454	卢华中	共同共有	3	混合结构	1991/01/01	86.48	86.48	188.48	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋	86.48	188.48	
441403103017JC90460	卢文朋	共同共有	3	混合结构	1990/01/01	132.33	132.33	274.66	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋47号	132.33	274.66	
441403103017JC90462	郭秋桂	共同共有	1	混合结构	1990/01/01	61.88	61.88	61.88	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋	61.88	61.88	
441403103017JC90477	卢杰勇	共同共有	2	混合结构	1997/01/01	84.83	84.83	100.08	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋18号	84.83	100.08	
441403103017JC90480	卢杰光	共同共有	3	混合结构	2000/03/01	94.22	94.22	222.22	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋村19号	94.22	222.22	
441403103017JC90485	卢胜平、卢胜财	共同共有	3	混合结构	2001/02/01	194.30	194.30	440.26	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋53号	194.30	440.26	
441403103017JC90512	刘利梅	共同共有	2	混合结构	1986/01/01	181.09	181.09	299.81	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭5号	181.09	299.81	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC90513	丘家敏	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/01/01	173.22	173.22	471.41	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭3号	150	450	实测面积173.22平方米，实测建筑面积471.41平方米。
441403103017JC90526	卢杰威	共同共有	2	混合结构	1990/01/01	100.22	100.22	168.73	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋23号	100.22	168.73	
441403103017JC90527	卢文正	共同共有	2	混合结构	1992/01/01	76.20	76.20	119.26	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋22号	76.20	119.26	
441403103017JC90530	丘奋清	共同共有	3	混合结构	2015/02/01	131.62	131.62	284.19	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更38号	131.62	284.19	
441403103017JC90531	黄小珍、丘勇强、丘勇新	共同共有	3	混合结构	2018/02/01	208.38	208.38	448.61	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更39号	208.38	448.61	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期：2025年8月10日至2025年8月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90542	丘国通	共同共有	2	混合结构	1985/01/01	227.16	227.16	246.86	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更5号	227.16	246.86	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC90548	丘国金	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	155.71	155.71	299.45	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭8号	150	299.45	实测面积155.71平方米。
441403103017JC90550	丘汝河	共同共有	4	混合结构	2011/01/01	105.65	105.65	332.81	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭11号	105.65	332.81	
441403103017JC90551	黄美兰	共同共有	1	混合结构	1995/01/01	130.31	130.31	126.80	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭14号	130.31	126.80	
441403103017JC90553	丘声亮	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	148.71	148.71	232.79	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭16号	148.71	232.79	
441403103017JC90570	卢梅忠、卢焕忠	共同共有	3	混合结构	1990/01/01	122.68	122.68	218.52	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋44号	122.68	218.52	
441403103017JC90573	丘育怀	共同共有	3	混合结构	2019/01/01	83.16	83.16	185.00	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更	83.16	185.00	
441403103017JC90576	丘坤生	共同共有	1	混合结构	2006/01/01	108.94	108.94	108.94	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更30号	108.94	108.94	
441403103017JC90582	丘育标	共同共有	3	混合结构	2001/02/01	112.84	112.84	291.68	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更58号	112.84	291.68	
441403103017JC90586	丘裕方	共同共有	1	混合结构	1985/01/01	105.26	105.26	105.26	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更6号	105.26	105.26	
441403103017JC90592	丘国富	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	158.96	158.96	294.84	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭6号	150	294.84	实测面积158.96平方米。
441403103017JC90594	钟兰生	共同共有	3	混合结构	2013/01/01	104.09	104.09	222.77	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭7号	104.09	222.77	
441403103017JC90598	丘雪平	共同共有	3	混合结构	2006/01/01	90.76	90.76	193.18	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭15号	90.76	193.18	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年 4 月10 日至2025年 4 月30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90604	丘国荣	共同共有	2	混合结构	1995/07/07	58.43	58.43	124.93	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭20号	58.43	124.93	
441403103017JC90606	吴初英	共同共有	3	混合结构	1990/07/01	38.58	38.58	128.96	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭21号	38.58	128.96	
441403103017JC90607	宋政昌	共同共有	3	混合结构	1995/01/01	76.40	76.40	185.71	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭22号	76.40	185.71	
441403103017JC90609	丘天赐	共同共有	3	混合结构	2003/01/01	93.30	93.30	196.09	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭26号	93.30	196.09	
441403103017JC90612	卢文弦	共同共有	3	混合结构	1998/01/01	128.44	128.44	275.82	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋56号	128.44	275.82	
441403103017JC90615	卢文仙、卢文明	共同共有	3	混合结构	2015/03/01	108.61	108.61	240.46	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋30号	108.61	240.46	
441403103017JC90619	卢文进	共同共有	3	混合结构	2008/01/01	88.75	88.75	206.19	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋29号	88.75	206.19	
441403103017JC90621	卢畅元	共同共有	3	混合结构	1995/01/01	93.52	93.52	209.30	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋28号	93.52	209.30	
441403103017JC90631	刘清珍	共同共有	3	混合结构	2012/10/31	98.44	98.44	243.73	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更33号	98.44	243.73	
441403103017JC90637	丘育干、丘育明	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	245.91	208.30	208.30	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更20号	245.91	208.30	
441403103017JC90638	丘祖达	共同共有	1	混合结构	2017/10/31	121.77	121.77	121.77	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更19号	121.77	121.77	
441403103017JC90641	谢秀琴	共同共有	1	混合结构	1985/01/01	235.87	194.63	204.55	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更7号	235.87	204.55	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC90645	卢国中	共同共有	3	混合结构	1990/01/01	152.84	152.84	273.07	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋	150	273.07	实测面积152.84平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年 月 日至2025年 月 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90666	刘春秀	共同共有	3	混合结构	2012/02/01	87.69	87.69	201.20	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更41号	87.69	201.20	
441403103017JC90685	陈小燕	共同共有	3	混合结构	2007/01/01	127.18	127.18	275.44	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更	127.18	275.44	
441403103017JC90687	丘海方	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	168.84	168.84	168.84	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更9号	150	168.84	实测面积168.84平方米。
441403103017JC90698	林春英	共同共有	3	混合结构	2011/11/02	227.07	227.07	452.80	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭	150	450	实测面积227.07平方米，实测建筑面积452.80平方米。
441403103017JC90702	卢杰雄	共同共有	1	混合结构	2004/01/01	130.58	130.58	130.58	梅州市梅县区白渡镇创乐村卢屋50号	130.58	130.58	
441403103017JC90718	丘家祥	共同共有	3	混合结构	2002/11/02	99.69	99.69	230.26	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭38号	99.69	230.26	
441403103017JC90724	丘保荣、丘文荣	共同共有	3	混合结构	1998/11/02	111.92	111.92	281.48	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭70号	111.92	281.48	
441403103017JC90730	钟奕江、钟奕军	共同共有	3	混合结构	2001/11/02	113.13	113.13	254.06	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭73号	113.13	254.06	
441403103017JC90732	丘添荣	共同共有	1	混合结构	1980/11/02	197.73	182.94	182.94	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭68号	197.73	182.94	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC90740	丘璋	共同共有	3	混合结构	2013/11/02	112.69	112.69	242.21	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭43号	112.69	242.21	
441403103017JC90760	丘家河	共同共有	1	砖木结构	1985/11/02	113.92	105.73	105.73	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭41号	113.92	105.73	
441403103017JC90762	宋许昌	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	100.27	100.27	211.58	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭80号	100.27	211.58	
441403103017JC90763	丘家明	共同共有	3	混合结构	2018/01/01	111.32	111.32	230.10	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰38号	111.32	230.10	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期：2025年 10 月 10 日至2025年 10 月 30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90764	丘小辉	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	120.10	120.10	233.60	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭60号	120.10	233.60	
441403103017JC90777	丘礼争	共同共有	3	混合结构	1996/01/01	156.09	156.09	280.88	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更42号	150	280.88	实测面积156.09平方米。
441403103017JC90798	丘科兵、丘科敏	共同共有	1	混合结构	1982/11/01	175.99	175.99	175.99	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联18号	175.99	175.99	
441403103017JC90805	丘桂兴	共同共有	3	混合结构	1985/01/01	195.31	195.31	306.38	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰35号	195.31	306.38	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC90806	刘煌英、丘寿方	共同共有	1	混合结构	1984/11/02	93.74	93.74	93.74	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭54号	93.74	93.74	
441403103017JC90808	丘小亮、丘英荣	共同共有	1	混合结构	1995/01/01	165.85	165.85	165.85	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭49号	165.85	165.85	
441403103017JC90823	丘家强	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/01/01	136.79	136.79	337.29	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰34号	136.79	337.29	
441403103017JC90824	李玉珍	共同共有	1	混合结构	1987/11/02	201.27	169.83	175.78	梅州市梅县区白渡镇创乐村红岭51号	150	175.78	实测面积201.27平方米。
441403103017JC90830	刘利华	共同共有	1	混合结构	1992/01/01	214.12	214.12	214.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更47号	150	214.12	实测面积214.12平方米。
441403103017JC90838	丘远方	共同共有	1	混合结构	2006/11/01	111.22	111.22	111.22	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联41号	111.22	111.22	
441403103017JC90839	丘永昌	共同共有	1	混合结构	1992/01/01	117.32	117.32	117.32	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联25号	117.32	117.32	
441403103017JC90841	丘焕英、丘建昌	共同共有	1	混合结构	1990/11/01	229.53	229.53	229.53	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联37、38号	229.53	229.53	
441403103017JC90842	丘声浪	共同共有	3	混合结构	1994/01/01	130.87	130.87	234.58	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰25号	130.87	234.58	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年 10月16日至2025年 10月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90844	丘加才	共同共有	1	混合结构	1994/01/01	154.25	154.25	154.25	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰22号	150	154.25	实测面积154.25平方米。
441403103017JC90845	丘苑兴	共同共有	3	混合结构	2014/01/01	82.21	82.21	183.63	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰21号	82.21	183.63	
441403103017JC90846	丘声旺	共同共有	3	混合结构	2001/01/01	121.94	121.94	279.00	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰19号	121.94	279.00	
441403103017JC90847	丘明争	共同共有	3	混合结构	1993/01/01	126.62	126.62	265.50	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更49号	126.62	265.50	
441403103017JC90849	丘森方	共同共有	3	混合结构	1999/05/01	104.46	104.46	206.97	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更48号	104.46	206.97	
441403103017JC90862	丘军	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	105.30	105.30	105.30	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰24号	105.30	105.30	
441403103017JC90865	丘梅兴	共同共有	3	混合结构	1995/01/01	95.00	95.00	208.03	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰20号	95.00	208.03	
441403103017JC90885	丘胜昌	共同共有	3	混合结构	2012/10/01	89.19	89.19	201.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联32号	89.19	201.12	
441403103017JC90888	丘禄荣、丘强兴、丘裕荣	共同共有	3	混合结构	2018/11/02	381.18	336.16	651.40	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联43、44号	381.18	651.40	
441403103017JC90889	丘国伟	共同共有	3	混合结构	2012/01/01	99.55	99.55	237.63	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰29号	99.55	237.63	
441403103017JC90891	丘敏胜	共同共有	1	混合结构	2000/01/15	192.49	192.49	192.49	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰27号	150	192.49	实测面积192.49平方米。
441403103017JC90896	宋增芳	共同共有	1	混合结构	2000/11/01	125.49	125.49	125.49	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山	125.49	125.49	
441403103017JC90897	宋金浩	共同共有	2	砖木结构	1986/01/01	208.96	195.59	394.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山41号	208.96	394.12	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年 4 月 10 日至 2025年 4 月 30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90899	宋秀华	共同共有	2	混合结构	2000/10/31	109.60	109.60	226.98	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山42号	109.60	226.98	
441403103017JC90903	丘伟锋	共同共有	1	混合结构	1980/11/01	237.56	237.56	237.56	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联	237.56	237.56	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。
441403103017JC90909	丘国锋	共同共有	1	混合结构	1992/11/01	89.06	89.06	178.12	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联48号	89.06	178.12	
441403103017JC90912	丘佳文、丘佳声	共同共有	1	混合结构	2009/06/01	107.09	107.09	107.09	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰	107.09	107.09	
441403103017JC90917	宋金平	共同共有	3	混合结构	1990/10/31	152.64	152.64	329.44	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山40号	150	329.44	实测面积152.64平方米。
441403103017JC90918	宋金华	共同共有	3	混合结构	2009/10/31	104.80	104.80	219.44	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山45号	104.80	219.44	
441403103017JC90922	丘忠、俞清云	共同共有	2	混合结构	1989/11/01	313.00	281.75	506.01	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联45、46、47号	300	506.01	实测面积313.00平方米。
441403103017JC90929	丘国均	共同共有	1	混合结构	1994/01/01	207.27	207.27	207.27	梅州市梅县区白渡镇创乐村大联49号	150	207.27	实测面积207.27平方米。
441403103017JC90930	丘国平	共同共有	3	混合结构	2003/07/01	122.69	122.69	249.53	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰23号	122.69	249.53	
441403103017JC90934	陈利萍	共同共有	3	混合结构	2003/01/01	108.01	108.01	233.36	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰15号	108.01	233.36	
441403103017JC90942	宋金明	共同共有	3	混合结构	2013/10/31	147.70	147.70	383.51	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山39号	147.70	383.51	
441403103017JC90943	宋东、宋金均	共同共有	2	混合结构	1990/11/01	246.88	246.88	493.76	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山37、38号	246.88	493.76	
441403103017JC90944	宋忠平	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	157.24	157.24	269.60	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山	150	269.60	实测面积157.24平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年 4 月 10 日至2025年 4 月 30 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC90955	丘国伦	共同共有	3	混合结构	1985/01/01	115.06	115.06	247.33	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰13号	115.06	247.33	
441403103017JC90957	赖裕珍	共同共有	3	混合结构	2001/01/01	75.77	75.77	173.80	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰9号	75.77	173.80	
441403103017JC90959	丘声维	共同共有	3	混合结构	2015/01/01	79.60	79.60	238.57	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰8号	79.60	238.57	
441403103017JC90964	丘喜英	共同共有	1	混合结构	1991/01/01	108.01	108.01	108.01	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰5号	108.01	108.01	
441403103017JC90972	宋辉平	共同共有	3	混合结构	1983/10/31	164.83	164.83	270.45	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山34号	164.83	270.45	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC90984	丘加荣	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	151.94	151.94	151.94	梅州市梅县区白渡镇创乐村双佰11号	150	151.94	实测面积151.94平方米。
441403103017JC90987	曾令德	共同共有	3	混合结构	1986/11/01	405.95	385.03	761.98	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角5号	405.95	761.98	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403103017JC91002	宋元华	共同共有	2	砖木结构	1983/01/01	229.46	214.83	351.27	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山31、32号	229.46	351.27	
441403103017JC91006	曾忠昌	共同共有	3	混合结构	1992/10/31	147.05	147.05	347.39	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山4号	147.05	347.39	
441403103017JC91008	宋道雄	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/10/31	96.61	96.61	247.84	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山28号	96.61	247.84	
441403103017JC91009	宋开华	共同共有	3	混合结构	2017/10/31	117.05	117.05	246.98	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山26号	117.05	246.98	
441403103017JC91020	曾先昌	共同共有	3	混合结构	1990/10/31	169.51	134.47	288.65	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山6号	150	288.65	实测面积169.51平方米。
441403103017JC91022	宋志华	共同共有	3	混合结构	2015/10/31	95.68	95.68	213.66	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山22号	95.68	213.66	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：白渡镇

村：创乐村

公告日期:2025年10月10日至2025年11月30日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403103017JC91038	宋先华	共同共有	3	混合结构	2010/10/31	93.25	93.25	351.98	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山20号	93.25	351.98	
441403103017JC91049	宋辉、宋政	共同共有	1	混合结构	1985/10/31	286.90	276.89	280.01	梅州市梅县区白渡镇创乐村南山18、19号	286.90	280.01	
441403103017JC91070	曾庆南、曾庆远	共同共有	3	混合结构	2006/11/01	343.36	326.93	496.93	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角15号	300	496.93	实测面积343.36平方米。
441403103017JC91075	曾繁胜	共同共有	1	混合结构	1995/11/01	132.61	132.61	132.61	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角	132.61	132.61	
441403103017JC91085	曾繁锋	共同共有	3	混合结构	2013/11/01	94.44	94.44	205.66	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角16号	94.44	205.66	
441403103017JC91089	曾祥浩	共同共有	3	混合结构	2010/11/01	114.89	114.89	249.33	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角35号	114.89	249.33	
441403103017JC91091	曾繁梅、曾繁君	共同共有	1	混合结构	2010/01/01	197.49	197.49	197.49	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角25号	197.49	197.49	
441403103017JC91092	曾繁生	共同共有	1	混合结构	2010/11/01	122.99	122.99	122.99	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角30号	122.99	122.99	
441403103017JC91105	丘玉连	共同共有	1	砖木结构	1978/11/01	178.53	162.78	162.78	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角32号	178.53	162.78	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。
441403103017JC91109	曾江辉、曾文辉	共同共有	2	混合结构	2003/11/01	250.19	242.93	378.38	梅州市梅县区白渡镇创乐村乔角34号	250.19	378.38	
441403103017JC91171	宋志朋	共同共有	2	混合结构	1989/06/01	51.91	51.91	126.17	梅州市梅县区白渡镇创乐村象湖18、19号	51.91	126.17	
441403103017JC90544	丘育财	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	190.40	173.88	173.88	梅州市梅县区白渡镇创乐村元更3号	150	173.88	实测面积190.40平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心