

梅州市梅县区不动产登记中心

关于退还小微企业不动产登记费的公告

为贯彻落实《自然资源部关于进一步做好免收小微企业不动产登记费工作的通知》（自然资登记函〔2021〕2号）文件精神，进一步优化营商环境，经核查，部分属于小微企业在办理不动产登记时缴交了不动产登记费，我中心拟对已缴纳不动产登记费的上述企业开展退费工作。现将有关事项公告如下：

一、退费范围：2021年7月1日至2024年5月31日期间办理不动产登记业务并缴纳了不动产登记费的小微企业（涉及企业名单见附件）。

二、退费方式：申请退费企业持缴费凭证原件、小微企业免缴不动产登记费承诺书（加盖公章）及身份证明材料前往梅县区政务服务中心四楼不动产登记79号窗口办理退费手续。经审核属于小微企业的，将通过银行转账方式退还至企业提供的银行账户。

三、办理时间：自本公告发布之日起至2025年5月31日集中办理。

如有任何疑问，可拨打咨询电话0753-2589843，或前往梅县区政务服务中心四楼不动产登记窗口现场咨询。

附件：1、涉及企业名单

2、小微企业免缴不动产登记费承诺书

梅州市梅县区不动产登记中心

2025年4月1日



序号	企业名称列表
1	梅州市梅县区商台科贸有限公司
2	梅州市梅县区梅丰产业园建设投资有限公司
3	梅州市商台科贸有限公司
4	梅州市金佳实业有限公司
5	梅州市梅县区伟宏投资开发有限公司
6	梅州市梅县区合德煤炭发展有限公司
7	梅州市梅县区合泰房地产开发有限公司
8	梅州市梅县区利兴房地产开发有限公司
9	广东中爱医疗科技股份有限公司
10	梅州市飞马快递有限公司
11	广东宏创威科技有限公司
12	梅州市乐活养老投资有限公司
13	广东宝丽华集团有限公司
14	梅州市宏森实业有限公司
15	梅州市和安房地产开发有限公司
16	梅州市梅县区实泰房地产开发有限公司
17	中国烟草总公司广东省公司
18	梅州市梅县区顺风客运有限公司
19	梅州市梅县区松源镇水电站
20	梅州润金房地产开发有限公司
21	梅州市宏通贸易有限公司
22	广东富华节能科技开发有限公司
23	梅州华兴盛现代农业发展有限公司
24	梅州市梅县区永发经济开发有限公司
25	广东梅雁吉祥实业投资股份有限公司
26	梅州市梅县区信宝实业有限公司
27	广州信虹通信技术有限公司
28	梅州青雅贸易有限公司
29	梅州市丰盛房地产开发有限公司
30	梅州市梅县区永光房地产开发有限公司
31	梅州市嘉博装饰工程有限公司
32	梅州市振声安全生产技术服务有限公司
33	梅州市金信贸易有限公司

34	广东盈方创投集团有限公司
35	梅州海和工程机械有限公司
36	广东建安工程管理有限公司
37	广东恩嘉壹实业投资有限公司
38	梅州安园文旅有限公司
39	梅州智连企业管理有限公司
40	北京华普莱特科技发展有限公司
41	广东恒通电梯工程有限公司
42	梅州市中正网络科技有限公司
43	中山棕榈瑞智投资有限公司
44	梅州市梅县区盛房地产开发有限公司
45	梅州市嘉桦建筑有限公司
46	梅州市洪立水电安装有限公司
47	国家税务总局梅州市梅县区税务局
48	深圳市步莱科悟实业有限公司
49	厦门安科科技有限公司
50	广东朗旭环保工程有限公司
51	梅州市弘康运输有限公司
52	梅州昌盛教育集团有限公司
53	BPW(梅州)车轴有限公司
54	梅州市宝诚行汽车销售服务有限公司
55	梅州市培英实业有限公司
56	广东安程建设集团有限公司
57	梅州市壹览贸易有限公司
58	梅州市金康源投资实业有限公司
59	梅州市霖奇商贸有限公司
60	广东永昇食品有限公司
61	梅州市勇兴集团有限、公司
62	梅州市辉翔实业发展有限公司
63	梅州市鸿旺科技有限公司
64	梅州市勤新建设有限公司
65	梅州市祥和养生园有限责任公司
66	梅州世纪城企业管理有限公司
67	梅州鸿蓝建设发展有限公司

68	梅州潮商能源有限公司
69	广东嘉元时代新能源材料有限公司
70	梅州市润龙汽车配件加工制造有限公司
71	梅县新华非织造布有限公司
72	梅州市梅县区嘉涛电子有限公司
73	梅州市楚风医疗投资有限公司
74	广东天应冷链物流有限公司
75	梅州市梅县区港锐实业有限公司
76	梅州市五指峰实业有限公司
77	梅州市棕银景宏农林有限公司
78	国家管网集团广东省管网有限公司
79	梅州市方利文化旅游开发有限公司
80	梅州市增红光伏发电有限公司
81	广东恒兆房地产开发有限公司
82	广东莲泉酒业有限公司
83	梅州市梅县区冠华房地产开发有限公司
84	梅州市梅县区雁洋镇供销社
85	梅州皇佳地产有限公司
86	梅州绅乡实业投资有限公司
87	梅州市大坪水泥有限公司
88	中国民用航空汕头空中交通管理站
89	梅州市粤汇实业有限公司
90	梅州市宝昌利实业有限公司
91	梅县客家文化城房地产开发有限公司
92	广东省华心食品有限公司
93	梅州梅县区诚泰昌实业开发有限公司
94	梅州市日月光实业有限公司
95	梅州市鹏嘉生态农业发展有限公司
96	广东帅乡泉食品有限公司
97	梅州市胜瑞实业发展有限公司
98	梅州市瑞胜实业发展有限公司
99	梅州市梅县区源宝房地产开发有限公司
100	梅州市梅县区兴丰房地产开发有限公司
101	梅州市金友科技有限公司

102	梅州市梅县区鼎发建材有限公司
103	广东省三宜集团有限公司
104	梅州市梅县区登科三高实业有限公司
105	梅州市颂澜企业管理有限公司
106	梅州中金实业有限公司
107	广东顶业农牧饲料有限公司

附件

小微企业免缴不动产登记费承诺书

(样 本)

本公司（企业）慎重承诺：

本公司（企业）已经认真阅读并知悉《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的小微企业标准，按照该标准，本公司（企业）属于小微企业，现根据《财政部 国家发展和改革委员会关于不动产登记收费有关政策问题的通知》（财税〔2016〕79号）和《国家发展和改革委员会 财政部关于不动产登记收费标准等有关问题的通知》（发改价格规〔2016〕2559号）规定，申请免缴不动产登记费（含第一本不动产权证书的工本费）。

本公司（企业）对上述承诺的真实性负责。如有虚假承诺，本公司（企业）将全额补缴免缴的不动产登记费，自愿承担由虚假承诺导致的相关法律责任，依法依规纳入信用记录并接受相应的失信惩戒。

公司（企业）印章

年 月 日