

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：诰上村

公告日期:2025 年3 月24 日至 2025年4 月15 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106013JC90467	沈仕谋	共同共有	3	混合结构	2007/01/01	131.88	131.88	302.31	梅州市梅县区桃尧镇诰上村田上	131.88	302.31	
441403106013JC90474	沈应区	共同共有	2	混合结构	2003/06/25	117.49	117.49	238.10	梅州市梅县区桃尧镇诰上村田上	117.49	238.10	
441403106013JC90359	沈新胜	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/01	128.81	128.81	338.41	梅州市梅县区桃尧镇诰上村车上4号	128.81	338.41	
441403106013JC90358	沈伟平	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/01/01	106.08	106.08	204.26	梅州市梅县区桃尧镇诰上村车上5号	106.08	204.26	
441403106013JC90376	沈钦胜	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/06/07	129.04	129.04	287.34	梅州市梅县区桃尧镇诰上村车上2号	129.04	287.34	
441403106013JC90375	沈万国	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/10/15	143.76	131.47	361.84	梅州市梅县区桃尧镇诰上村车上3号	143.76	361.84	
441403106013JC90346	沈淦文	共同共有	2	混合结构	2010/06/25	219.24	219.24	445.23	梅州市梅县区桃尧镇诰上村车上1号	150	445.23	实测面积219.24平方米。
441403106013JC90373	沈汉元	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/01/01	102.26	102.26	210.69	梅州市梅县区桃尧镇诰上村车上6号	102.26	210.69	
441403106013JC90054	卢和均	共同共有	1	混合结构	1997/06/04	135.14	135.14	135.14	梅州市梅县区桃尧镇诰上村苏塘2号	135.14	135.14	
441403106013JC90046	卢建军	共同共有	2	混合结构	1995/06/25	78.70	78.70	160.89	梅州市梅县区桃尧镇诰上村苏塘7号	78.70	160.89	
441403106013JC90053	卢静云	共同共有	2	混合结构	2001/03/28	149.80	149.80	282.48	梅州市梅县区桃尧镇诰上村苏塘4号	149.80	282.48	
441403106013JC90004	赖萍英	共同共有	2	砖木结构	1985/04/11	306.23	245.62	364.53	梅州市梅县区桃尧镇诰上村苏塘31号	306.23	364.53	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106013JC90111	张海祥	共同共有	1	混合结构	2003/01/01	141.60	141.60	141.60	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治8号	141.60	141.60	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：诰上村

公告日期：2025年3月24日至2025年4月15日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106013JC90071	张德安	共同共有	3	混合结构	1994/03/28	150.45	150.45	349.66	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治4号	150	349.66	实测面积150.45平方米。
441403106013JC90172	张伟桥	共同共有	2	混合结构	2005/03/28	59.64	59.64	117.65	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治17号	59.64	117.65	
441403106013JC90087	张法安	共同共有	1	混合结构	2003/01/01	94.02	94.02	94.02	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治3号	94.02	94.02	
441403106013JC90109	张元兴	共同共有	2	混合结构	1997/06/25	225.94	225.94	359.20	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治1号	150	359.20	实测面积225.94平方米。
441403106013JC90086	张进安	共同共有	2	混合结构	1999/06/04	95.51	95.51	104.38	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治2号	95.51	104.38	
441403106013JC90186	张庆祥	共同共有	2	混合结构	2000/08/01	117.29	117.29	237.39	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治6号	117.29	237.39	
441403106013JC90208	张元祥	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2009/01/01	141.44	141.44	282.11	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治26号	141.44	282.11	
441403106013JC90203	廖春云	共同共有	2	混合结构	2004/03/28	196.05	196.05	397.79	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治15号	150	397.79	实测面积196.05平方米。
441403106013JC90112	张伟炎、张伟峰	共同共有	3	混合结构	1999/06/04	282.38	248.99	511.49	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治23号	282.38	511.49	
441403106013JC90166	张君祥	共同共有	2	混合结构	2005/06/25	140.91	140.91	277.77	梅州市梅县区桃尧镇诰上村大治5号	140.91	277.77	
441403106013JC90462	沈建新	共同共有	2	混合结构	2007/01/01	180.45	180.45	305.68	梅州市梅县区桃尧镇诰上村田上6号	150	305.68	实测面积180.45平方米。
441403106013JC90463	沈建德	共同共有	2	混合结构	2007/11/23	124.74	124.74	254.66	梅州市梅县区桃尧镇诰上村田上7号	124.74	254.66	
441403106013JC90461	沈建中	共同共有	2	混合结构	1994/03/28	110.31	105.28	169.47	梅州市梅县区桃尧镇诰上村田上5号	110.31	169.47	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：浩上村

公告日期:2025年3月24日至2025年4月15日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106013JC90456	沈建标	共同共有	4	混合结构	1997/06/25	120.31	120.31	489.72	梅州市梅县区桃尧镇浩上村田上8号	120.31	450	实测建筑面积489.72平方米。
441403106013JC90233	沈云秀	共同共有	2	混合结构	1993/01/01	282.88	251.05	383.13	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新屋2号	150	383.13	实测面积282.88平方米。
441403106013JC90250	沈建兴	共同共有	3	混合结构	2004/08/07	114.09	114.09	250.19	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新屋7号	114.09	250.19	
441403106013JC90289	黄东连	共同共有	3	混合结构	2004/06/07	97.05	97.05	220.56	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新屋20号	97.05	220.56	
441403106013JC90347	沈万兴	共同共有	1	混合结构	1994/03/28	94.60	94.60	94.60	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新屋12号	94.60	94.60	
441403106013JC90442	沈为新	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1997/06/25	107.68	107.68	277.08	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新分34号	107.68	277.08	
441403106013JC90051	卢志明	共同共有	2	混合结构	1999/06/04	138.38	131.46	140.14	梅州市梅县区桃尧镇浩上村苏塘1号	138.38	140.14	
441403106013JC90040	卢增辉	共同共有	2	混合结构	1997/06/25	127.60	127.60	255.41	梅州市梅县区桃尧镇浩上村苏塘11号	127.60	255.41	
441403106013JC90001	卢顺辉	共同共有	1	混合结构	2005/01/01	250.33	250.33	250.33	梅州市梅县区桃尧镇浩上村苏塘28号	150	250.33	实测面积250.33平方米。
441403106013JC90047	卢文平	共同共有	1	混合结构	2005/03/28	156.63	156.63	163.35	梅州市梅县区桃尧镇浩上村苏塘3号	150	163.35	实测面积156.63平方米。
441403106013JC90082	黄运连	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2013/06/04	151.69	151.69	378.29	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新溪1号	150	378.29	实测面积151.69平方米。
441403106013JC90135	张伟新	共同共有	3	混合结构	1997/06/25	198.22	198.22	395.00	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新溪22号	150	395.00	实测面积198.22平方米。
441403106013JC90061	张建兴	共同共有	2	混合结构	1999/06/04	95.59	95.59	201.03	梅州市梅县区桃尧镇浩上村新溪4号	95.59	201.03	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：诰上村

公告日期:2025年 3 月 14日至2025年 4 月 15 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106013JC90128	黄育芬	共同共有	1	混合结构	1995/04/11	207.65	207.65	207.65	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪	150	207.65	实测面积207.65平方米。
441403106013JC90058	张文兴	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2011/06/04	95.32	95.32	193.76	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪2号	95.32	193.76	
441403106013JC90131	张伟君	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2009/01/01	110.34	110.34	244.00	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪13号	110.34	244.00	
441403106013JC90060	张增兴	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/03/28	91.83	91.83	237.36	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪3号	91.83	237.36	
441403106013JC90130	张伟良	共同共有	3	混合结构	2009/01/01	111.23	111.23	246.05	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪12号	111.23	246.05	
441403106013JC90173	何胜兰	共同共有	2	混合结构	1995/04/11	213.97	213.97	333.47	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪23号	150	333.47	实测面积213.97平方米。
441403106013JC90217	张万新	共同共有	1	混合结构	2000/07/01	106.80	106.80	106.80	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪26号	106.80	106.80	
441403106013JC90159	张国政	共同共有	3	混合结构	2011/06/04	80.50	80.50	177.50	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪8号	80.50	177.50	
441403106013JC90216	张均	共同共有	3	混合结构	2003/06/04	65.66	65.66	152.53	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪25号	65.66	152.53	
441403106013JC90068	张勇兴	共同共有	3	混合结构	2003/01/01	128.66	128.66	347.10	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪11号	128.66	347.10	
441403106013JC90168	张国平、张国华、张国忠	共同共有	2	混合结构	1997/06/25	149.17	149.17	229.40	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪17、18、19号	149.17	229.40	
441403106013JC90219	张柏祥	共同共有	3	混合结构	2009/01/01	93.61	93.61	236.28	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪27号	93.61	236.28	
441403106013JC90105	赖元招	共同共有	2	砖木结构	1987/06/25	223.81	207.31	287.86	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪	150	287.86	实测面积223.81平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：诰上村

公告日期:2025 年 3月 24日至2025年 6月15 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106013JC90129	张志春	共同共有	1	混合结构	2003/06/04	92.68	92.68	92.68	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪10号	92.68	92.68	
441403106013JC90207	张兆祥	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	141.30	141.30	141.30	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪24号	141.30	141.30	
441403106013JC90110	张伟祥	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/10/24	106.96	106.96	291.50	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪14号	106.96	291.50	
441403106013JC90170	张兰新	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/01	92.48	92.48	210.74	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪20号	92.48	210.74	
441403106013JC90169	张兰辉	共同共有	2	砖木结构	1994/03/28	114.90	114.90	166.41	梅州市梅县区桃尧镇诰上村新溪21号	114.90	166.41	
441403106013JC90325	李建华	共同共有	1	混合结构	1994/03/28	98.20	98.20	98.20	梅州市梅县区桃尧镇诰上村围江	98.20	98.20	
441403106013JC90314	沈仕林	共同共有	3	混合结构	2001/07/28	182.54	182.54	303.25	梅州市梅县区桃尧镇诰上村围江8号	150	303.25	原有集体土地建设用地使用证，梅府集用（2001）字第 002434号，建筑占地面积90平方米。实测面积182.54平方米。
441403106013JC90251	沈仕松	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2009/01/01	152.81	152.81	391.43	梅州市梅县区桃尧镇诰上村围江1号	150	391.43	实测面积152.81平方米。
441403106013JC90476	沈应添	共同共有	2	混合结构	1999/06/04	124.70	124.70	252.08	梅州市梅县区桃尧镇诰上村在角17号	124.70	252.08	
441403106013JC90488	沈应墩	共同共有	2	砖木结构	1989/06/04	107.72	107.72	181.53	梅州市梅县区桃尧镇诰上村在角6号	107.72	181.53	
441403106013JC90469	沈文杰	共同共有	2	混合结构	2007/01/01	110.32	110.32	210.98	梅州市梅县区桃尧镇诰上村在角15号	110.32	210.98	
441403106013JC90464	沈文煌	共同共有	1	混合结构	2018/02/04	114.07	114.07	114.07	梅州市梅县区桃尧镇诰上村在角	114.07	114.07	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心