

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：下坪村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107009JC90015	罗龙春	共同共有	1	混合结构	1997/10/08	132.85	132.85	132.85	梅州市梅县区松口镇下坪村河背9号	132.85	132.85	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：大黄村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107069JC90310	廖建文	共同共有	2	混合结构	1982/08/08	62.80	62.80	131.96	梅州市梅县区松口镇大黄村塔前村小组	62.80	131.96	
441403107069JC90314	廖锦华	共同共有	2	混合结构	1983/10/14	192.02	192.02	336.69	梅州市梅县区松口镇大黄村塔前村小组	192.02	336.69	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：桃宝村

公告日期：2018年3月11日至2018年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107051JC90126	李亮发	共同共有	1	混合结构	2012/05/12	78.63	78.63	78.63	梅州市梅县区松口镇桃宝村井头村小组9号	78.63	78.63	
441403107051JC90190	杨兆雄、杨兆何	共同共有	2	混合结构	2006/05/12	123.81	123.81	245.72	梅州市梅县区松口镇桃宝村梅花村小组46、47号	123.81	245.72	
441403107051JC90097	李启标	共同共有	2	混合结构	2016/05/12	127.25	127.25	226.87	梅州市梅县区松口镇桃宝村新屋村小组9号	127.25	226.87	
441403107051JC90139	李一峰	共同共有	3	混合结构	2005/12/01	104.92	104.92	297.14	梅州市梅县区松口镇桃宝村新屋村小组11号	104.92	297.14	
441403107051JC90040	李国干	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	93.74	93.74	187.48	梅州市梅县区松口镇桃宝村楼下村小组18号	93.74	187.48	
441403107051JC90019	李坤和	共同共有	2	混合结构	2013/01/01	72.04	72.04	144.08	梅州市梅县区松口镇桃宝村楼下村小组5号	72.04	144.08	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：镇郊村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月19日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107016JC90236	蔡志雄	共同共有	2	砖木结构	1990/04/08	91.54	63.97	125.90	梅州市梅县区松口镇镇郊村五显宫背27号	91.54	125.90	
441403107016JC90193	伍金生	共同共有	2	混合结构	1996/04/08	95.14	95.14	190.28	梅州市梅县区松口镇镇郊村五显宫背52号	95.14	190.28	
441403107016JC90198	蔡洪昌	共同共有	2	混合结构	1992/04/08	100.13	100.13	203.83	梅州市梅县区松口镇镇郊村五显宫背40号	100.13	203.83	
441403107016JC90224	刘映秋	共同共有	2	混合结构	1992/04/08	47.83	47.83	95.66	梅州市梅县区松口镇镇郊村五显宫背8号	47.83	95.66	
441403107016JC90629	李梅章	共同共有	2	混合结构	1981/04/08	92.00	92.00	184.00	梅州市梅县区松口镇镇郊村杨梅港口10号	92.00	184.00	
441403107016JC90104	李金贤	共同共有	3	混合结构	1993/02/08	113.10	113.10	270.09	梅州市梅县区松口镇镇郊村荷塘背31号	113.10	270.09	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：南上村

公告日期2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107078JC90780	陈灿	共同共有	2	混合结构	1997/06/04	29.73	29.73	68.49	梅州市梅县区松口镇南上村井下塘园片50号	29.73	68.49	
441403107078JC90755	罗兴兰	共同共有	1	混合结构	1989/11/20	109.03	109.03	109.03	梅州市梅县区松口镇南上村井下塘园片149号	109.03	109.03	
441403107078JC90703	李琳	共同共有	4	混合结构	1988/06/19	84.58	84.58	304.67	梅州市梅县区松口镇南上村井下塘园片133号	84.58	304.67	
441403107078JC90951	李快	共同共有	2	混合结构	2013/04/18	130.02	130.02	231.82	梅州市梅县区松口镇南上村诚孝片82号	130.02	231.82	
441403107078JC90975	李超	共同共有	1	砖木结构	1993/07/24	167.15	167.15	167.15	梅州市梅县区松口镇南上村诚孝片97号	150	167.15	实测面积167.15平方米。
441403107078JC90882	丘俊龙、张利芬、丘俊辉、丘俊强	共同共有	3	混合结构	1997/06/04	127.72	127.72	285.26	梅州市梅县区松口镇南上村井下塘园片12号	127.72	285.26	
441403107078JC91067	邹瑞琼	共同共有	2	混合结构	1984/09/24	89.92	89.92	176.56	梅州市梅县区松口镇南上村诚孝片47号	89.92	176.56	
441403107078JC90075	陈小玲	共同共有	2	混合结构	1987/07/04	123.51	123.51	246.17	梅州市梅县区松口镇南上村普美片20号	123.51	246.17	
441403107078JC90054	陈文政	共同共有	3	混合结构	2000/06/04	86.31	86.31	220.60	梅州市梅县区松口镇南上村普美片40号	86.31	220.60	
441403107078JC90050	李雪英	共同共有	2	砖木结构	1990/06/04	138.56	138.56	277.12	梅州市梅县区松口镇南上村普美片33号	138.56	277.12	
441403107078JC91052	陈国煌	共同共有	2	混合结构	1992/09/24	123.33	123.33	250.45	广东省梅州市梅县区松口镇南上村马荒坪丘屋19号	123.33	250.45	
441403107078JC91055	陈爱玲	共同共有	3	混合结构	2011/09/24	88.18	88.18	226.60	广东省梅州市梅县区松口镇南上村马荒坪丘屋9号	88.18	226.60	
441403107078JC91012	丘秋平	共同共有	1	混合结构	1999/10/24	88.02	88.02	88.02	广东省梅州市梅县区松口镇南上村马荒坪丘屋123号	88.02	88.02	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建总字（2000）第001323号，建筑占地面积94.9平方米。实测面积88.02平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇

村：横东村

公告日期:2025年3月11日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107223JC90248	林荣庆	共同共有	2	混合结构	2012/09/13	132.08	132.08	254.63	梅州市梅县区松口镇横东村上林村小组36号	132.08	254.63	
441403107223JC90249	林荣勤	共同共有	2	混合结构	2012/07/13	120.74	120.74	231.12	梅州市梅县区松口镇横东村上林村小组35号	120.74	231.12	
441403107223JC90201	林华达	共同共有	2	混合结构	1988/10/11	73.67	73.67	154.90	梅州市梅县区松口镇横东村上林村小组2号	73.67	154.90	原有集体土地使用证，梅府集用（2000）字第002342号，建筑占地面积85平方米。实测面积73.67平方米。
441403107223JC90251	林媛	共同共有	1	混合结构	1985/09/13	123.57	123.57	123.57	梅州市梅县区松口镇横东村上林村小组30号	123.57	123.57	
441403107223JC90120	梁特兴	共同共有	1	混合结构	2000/05/18	91.82	91.82	91.82	梅州市梅县区松口镇横东村黄龙村小组5号	91.82	91.82	
441403107223JC90085	梁时海、梁时成	共同共有	2	混合结构	1999/10/20	73.87	73.87	150.36	梅州市梅县区松口镇横东村黄龙村小组35号	73.87	150.36	
441403107223JC90127	梁时旺	共同共有	1	混合结构	1990/05/18	191.49	191.49	191.49	梅州市梅县区松口镇横东村黄龙村小组11号	150	191.49	实测面积191.49平方米。
441403107223JC90104	梁波	共同共有	2	混合结构	1999/10/20	82.79	82.79	169.18	梅州市梅县区松口镇横东村黄龙村小组	82.79	169.18	
441403107223JC90118	梁远贤	共同共有	3	混合结构	2000/05/18	82.30	82.30	196.57	梅州市梅县区松口镇横东村黄龙村小组3号	82.30	196.57	
441403107223JC90057	周少平	共同共有	3	混合结构	2001/10/20	108.44	108.44	249.74	梅州市梅县区松口镇横东村梅子村小组5号	108.44	249.74	
441403107223JC90054	林伟民	共同共有	2	混合结构	1983/04/09	88.67	88.67	177.34	梅州市梅县区松口镇横东村梅子村小组12/13/15号	88.67	177.34	原有集体土地使用证，梅府集用（2000）字第002442号，建筑占地面积117平方米。实测面积88.67平方米。
441403107223JC90030	林远贤	共同共有	1	混合结构	2004/10/20	99.46	99.46	99.46	梅州市梅县区松口镇横东村梅子村小组21号	99.46	99.46	
441403107223JC90051	林涛	共同共有	3	混合结构	2010/10/20	86.75	86.75	212.98	梅州市梅县区松口镇横东村梅子村小组	86.75	212.98	原有集体土地使用证，梅府集用（2010）第83号，建筑占地面积84.5平方米。原证书权利人林耐青已故，现由林涛继承。实测面积86.75平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松口镇 村：横东村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403107223JC90161	王月英	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1999/06/12	99.79	99.79	201.86	梅州市梅县区松口镇横东村中心村小组8号	99.79	201.86	
441403107223JC90020	张宣城、张煊平、张东	共同共有	1	混合结构	1979/03/05	40.8	40.8	40.8	梅州市梅县区松口镇横东村梅子村小组	40.8	40.8	
441403107223JC90012	张宣城、张煊平、张东	共同共有	1	砖木结构	1968/04/09	463.98	421.07	421.07	梅州市梅县区松口镇横东村梅子村小组28号	463.98	421.07	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

