

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：径口村

公告日期: 2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104009JC91578	王建文	共同共有	3	混合结构	1997/03/05	105.69	105.69	294.32	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路138号	105.69	294.32	
441403104009JC91473	王尚辉	共同共有	3	混合结构	1993/03/05	74.17	74.17	209.17	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路23号	74.17	209.17	
441403104009JC91632	王华生	共同共有	3	混合结构	2000/03/05	110.78	110.78	291.39	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路161号	110.78	291.39	
441403104009JC90452	冯四珍	共同共有	3	混合结构	2011/10/10	116.78	116.78	263.52	梅州市梅县区松源镇径口村窝里34号	116.78	263.52	
441403104009JC90548	王汝康	共同共有	1	混合结构	2006/10/10	101.89	101.89	101.89	梅州市梅县区松源镇径口村石灰厂公路1号	101.89	101.89	
441403104009JC91563	王利梅、王维权	共同共有	2	混合结构	1996/06/04	274.43	274.43	548.86	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路141号	274.43	548.86	
441403104009JC91592	王利煌	共同共有	2	砖木结构	1992/05/21	225.72	225.72	320.33	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路120号	150	320.33	实测面积225.72平方米。
441403104009JC91589	黄财华	共同共有	3	混合结构	1994/03/25	66.70	66.70	218.92	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路123号	66.70	218.92	
441403104009JC91645	王增明、王添明	共同共有	3	混合结构	1999/06/05	93.17	93.17	201.60	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路151号	93.17	201.60	
441403104009JC90249	王友广	共同共有	3	混合结构	1990/11/10	89.18	89.18	200.58	梅州市梅县区松源镇径口村塘唇塘背路134号	89.18	200.58	
441403104009JC91489	王裕权	共同共有	2	混合结构	1997/03/05	109.77	109.77	223.31	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路43号	109.77	223.31	
441403104009JC91566	王清彝	共同共有	3	混合结构	1983/03/05	118.03	118.03	244.41	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路80号	118.03	244.41	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：径口村

公告日期：2025年3月21日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104009JC90371	林裕贵	共同共有	3	混合结构	2015/10/10	137.53	137.53	368.83	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路24号	137.53	368.83	
441403104009JC91541	王伟权	共同共有	3	混合结构	1999/03/05	91.02	91.02	256.31	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路76号	91.02	256.31	
441403104009JC91539	王伟荣	共同共有	3	混合结构	1997/05/15	84.32	84.32	235.56	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路74号	84.32	235.56	
441403104009JC91460	王金贵	共同共有	3	混合结构	2000/03/20	135.53	135.53	273.60	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路48号	135.53	273.60	
441403104009JC91548	王豪放	共同共有	3	混合结构	1998/03/05	104.84	104.84	255.21	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路102号	104.84	255.21	
441403104009JC91571	王远松	共同共有	3	混合结构	2000/03/05	106.99	106.99	279.64	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路101号	106.99	279.64	
441403104009JC91459	王梅均	共同共有	3	混合结构	1990/03/05	154.21	154.21	322.61	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路49号	150	322.61	实测154.21面积平方米。
441403104009JC91604	曹飞燕	共同共有	3	混合结构	2005/03/05	221.45	221.45	513.64	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路94号	150	450	实测面积221.45平方米，实测建筑面积513.64平方米。
441403104009JC91433	王小泉	共同共有	3	混合结构	1991/03/05	113.87	113.87	247.09	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路33号	113.87	247.09	
441403104009JC91471	王政梅	共同共有	3	混合结构	1990/03/05	67.85	67.85	168.41	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路25号	67.85	168.41	
441403104009JC91594	王焕松	共同共有	3	混合结构	1992/03/05	129.13	129.13	309.58	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路119号	129.13	309.58	
441403104009JC91474	王清祥	共同共有	2	混合结构	2005/03/05	100.27	100.27	225.82	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路22号	100.27	225.82	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：径口村

公告日期2025年3月1日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104009JC90255	王松浩	共同共有	2	混合结构	1996/10/11	65.16	65.16	131.28	梅州市梅县区松源镇径口村马头13号	65.16	131.28	
441403104009JC91657	王春洪	共同共有	2	混合结构	1988/03/05	115.49	115.49	210.68	梅州市梅县区松源镇径口村径口公路170号	115.49	210.68	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：园岭村

公告日期：2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104007JC90355	王耀东	共同共有	3	混合结构	2000/09/02	180.58	180.58	376.66	梅州市梅县区松源镇园岭村儒林14号	150	376.66	实测面积180.58平方米。
441403104007JC90437	王泰新	共同共有	3	混合结构	1995/09/01	153.14	153.14	364.89	梅州市梅县区松源镇园岭村儒林19号	150	364.89	实测面积153.14平方米。
441403104007JC92414	王永先	共同共有	4	混合结构	2005/09/08	90.40	90.40	352.94	梅州市梅县区松源镇园岭村高陂29号	90.40	352.94	
441403104007JC90078	王光伟	共同共有	2	砖木结构	1990/09/04	147.98	138.00	262.17	梅州市梅县区松源镇园岭村三任楼小组	147.98	262.17	
441403104007JC90307	王小明	共同共有	2	混合结构	1995/09/02	43.11	43.11	87.34	梅州市梅县区松源镇园岭村上学22号	43.11	87.34	
441403104007JC90198	王福龙	共同共有	3	混合结构	2008/09/23	104.38	104.38	234.11	梅州市梅县区松源镇园岭村碧玉13号	104.38	234.11	
441403104007JC90055	王华坤	共同共有	2	混合结构	2010/09/08	86.35	86.35	172.70	梅州市梅县区松源镇园岭村贤合村小组	86.35	172.70	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：宝坑村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104023JC90702	江国良、江国刚	共同共有	2	砖木结构	1988/08/09	100.66	100.66	207.22	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛村小组	100.66	207.22	
441403104023JC90691	王晓萍	共同共有	3	混合结构	2002/05/01	119.17	119.17	293.42	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛17号	119.17	293.42	
441403104023JC90727	何华英	共同共有	1	混合结构	1981/01/01	42.50	42.50	48.87	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛13号	42.50	48.87	
441403104023JC90594	江玉梅	共同共有	2	混合结构	1997/01/01	97.39	97.39	204.12	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛20号	97.39	204.12	
441403104023JC90741	江长才	共同共有	1	混合结构	1985/08/09	61.11	61.11	61.11	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛小组	61.11	61.11	
441403104023JC90802	江建新	共同共有	1	砖木结构	1982/02/04	132.84	132.84	132.84	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛小组	132.84	132.84	
441403104023JC90703	江坤新	共同共有	2	混合结构	2001/01/01	131.75	131.75	273.67	梅州市梅县区松源镇宝坑村上辛11号	131.75	273.67	
441403104023JC90720	江九万	共同共有	2	混合结构	1992/08/09	110.52	106.72	217.97	梅州市梅县区松源镇宝坑村下辛10号	110.52	217.97	
441403104023JC90660	江小华	共同共有	2	混合结构	1992/08/09	107.95	107.95	221.27	梅州市梅县区松源镇宝坑村下辛村小组	107.95	221.27	
441403104023JC90211	黄达举、黄达丰	共同共有	2	混合结构	1992/01/01	101.22	101.22	208.25	梅州市梅县区松源镇宝坑村上围3号	101.22	208.25	
441403104023JC90213	黄仕康	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	90.04	90.04	186.50	梅州市梅县区松源镇宝坑村上围2号	90.04	186.50	
441403104023JC90440	黄祥康	共同共有	2	砖木结构	1981/03/01	24.95	24.95	89.60	梅州市梅县区松源镇宝坑村下围村小组	24.95	89.60	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：宝坑村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104023JC90667	翁仁全	共同共有	2	混合结构	2001/01/01	113.86	89.37	212.07	梅州市梅县区松源镇宝坑村翁屋3号	113.86	212.07	
441403104023JC90678	翁清娥	共同共有	2	混合结构	2001/01/01	109.24	109.24	244.40	梅州市梅县区松源镇宝坑村翁屋1号	109.24	244.40	
441403104023JC90596	江二玉	共同共有	1	混合结构	2015/08/01	86.84	86.84	86.84	梅州市梅县区松源镇宝坑村老楼7号	86.84	86.84	
441403104023JC90413	何满招	共同共有	2	混合结构	1992/05/01	113.53	113.53	238.12	梅州市梅县区松源镇宝坑村翻身9号	113.53	238.12	
441403104023JC90336	何伟宗	共同共有	3	混合结构	2005/08/08	112.76	112.76	274.99	梅州市梅县区松源镇宝坑村翻身26号	112.76	274.99	
441403104023JC90328	黄六和	共同共有	2	砖木结构	1983/02/01	153.26	132.87	204.13	梅州市梅县区松源镇宝坑村翻身12号	153.26	204.13	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，
441403104023JC90252	黄志鹏、黄福祥	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	58.43	58.43	108.60	梅州市梅县区松源镇宝坑村宝坑街125号	58.43	108.60	
441403104023JC90185	黄镜文	共同共有	3	混合结构	1995/07/21	44.02	44.02	112.83	梅州市梅县区松源镇宝坑村宝坑街153号	44.02	112.83	
441403104023JC90363	黄环松	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	69.61	69.61	150.55	梅州市梅县区松源镇宝坑村下塘41号	69.61	150.55	
441403104023JC90116	黄茂经	共同共有	2	砖木结构	1975/01/01	95.14	95.14	191.05	梅州市梅县区松源镇宝坑村下塘150号	95.14	191.05	
441403104023JC90655	刘仕兴	共同共有	2	混合结构	1990/08/09	139.93	121.11	220.89	广东省梅州市梅县区松源镇宝坑村松山40号	139.93	220.89	
441403104023JC90657	刘干华	共同共有	1	混合结构	1989/01/01	137.66	137.66	137.66	广东省梅州市梅县区松源镇宝坑村松山39号	137.66	137.66	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：宝坑村

公告日期:2025年 3 月 21日至2025年 4 月 14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104023JC90672	刘道琴	共同共有	2	混合结构	1978/08/09	133.26	133.26	234.55	广东省梅州市梅县区松源镇宝坑村松山38号	133.26	234.55	
441403104023JC90752	黄雪松	共同共有	2	混合结构	2014/01/09	75.13	75.13	112.01	梅州市梅县区松源镇宝坑村沙坝村小组	75.13	112.01	
441403104023JC90724	黄木贤	共同共有	2	混合结构	1980/08/09	134.08	127.64	246.28	广东省梅州市梅县区松源镇宝坑村沙坝13号	134.08	246.28	
441403104023JC90739	黄伟雄、黄伟强	共同共有	2	混合结构	1986/08/09	161.18	143.81	233.10	梅州市梅县区松源镇宝坑村沙坝6号	161.18	233.10	
441403104023JC90609	黄文建	共同共有	1	混合结构	1987/02/01	81.94	81.94	81.94	梅州市梅县区松源镇宝坑村沙坝村小组	81.94	81.94	
441403104023JC90761	丘美珍	共同共有	2	混合结构	1984/08/09	68.70	68.70	148.13	广东省梅州市梅县区松源镇宝坑村溪背1号	68.70	148.13	
441403104023JC90510	黄福添、黄福胜	共同共有	2	砖木结构	1979/04/01	30.56	30.56	61.51	梅州市梅县区松源镇宝坑村新村小组	30.56	61.51	
441403104023JC90807	翁达槐	共同共有	1	混合结构	2000/05/06	114.39	114.39	114.39	广东省梅州市梅县区松源镇宝坑村麻地84号	114.39	114.39	
441403104023JC90233	黄胜国	共同共有	1	混合结构	1986/04/23	53.59	53.59	53.59	梅州市梅县区松源镇宝坑村大完30号	53.59	53.59	
441403104023JC90164	黄志伟	共同共有	2	混合结构	1998/05/25	103.50	103.50	202.73	梅州市梅县区松源镇宝坑村大完47号	103.50	202.73	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：湾溪村

公告日期2025年 3 月 21日至2025年 4 月 14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104014JC90436	陈尚贤	共同共有	2	混合结构	1998/01/05	260.37	260.37	505.80	梅州市梅县区松源镇湾溪村84、85、86号	150	450	实测面积260.37平方米，实测建筑面积505.80平方米。
441403104014JC90361	陈钦明	共同共有	2	混合结构	1985/01/05	30.91	30.91	66.41	梅州市梅县区松源镇湾溪村104号	30.91	66.41	
441403104014JC90310	陈苑辉	共同共有	1	混合结构	1995/12/11	96.03	96.03	96.03	梅州市梅县区松源镇湾溪村131号	96.03	96.03	
441403104014JC90421	陈茂福	共同共有	2	混合结构	2003/01/09	107.87	107.87	230.46	梅州市梅县区松源镇湾溪村91号	107.87	230.46	
441403104014JC90337	陈国亮	共同共有	3	混合结构	1995/01/05	143.80	143.80	348.25	梅州市梅县区松源镇湾溪村75/76号	143.80	348.25	
441403104014JC90360	陈利梅	共同共有	2	混合结构	1995/04/03	145.27	145.27	295.57	梅州市梅县区松源镇湾溪村108号	145.27	295.57	
441403104014JC90293	陈添福	共同共有	1	混合结构	1997/02/04	96.25	96.25	96.25	梅州市梅县区松源镇湾溪村136号	96.25	96.25	
441403104014JC90371	梁映云	共同共有	3	混合结构	1999/01/05	99.07	99.07	227.52	梅州市梅县区松源镇湾溪村56号	99.07	227.52	
441403104014JC90351	陈干垣	共同共有	2	砖木结构	1990/01/05	217.02	175.05	309.16	梅州市梅县区松源镇湾溪村150号	150	309.16	实测面积217.02平方米。
441403104014JC90350	张亚菊、陈东垣	共同共有	2	砖木结构	1999/01/05	220.03	176.73	300.25	梅州市梅县区松源镇湾溪村五组	220.03	300.25	
441403104014JC90354	陈赞烈	共同共有	1	砖木结构	1988/01/05	83.73	83.73	83.73	梅州市梅县区松源镇湾溪村138号	83.73	83.73	
441403104014JC90357	王炎秀	共同共有	2	混合结构	1999/01/05	74.76	74.76	149.52	梅州市梅县区松源镇湾溪村159号	74.76	149.52	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：湾溪村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104014JC90249	陈赞添	共同共有	3	混合结构	1998/02/04	96.02	96.02	258.02	梅州市梅县区松源镇湾溪村283号	96.02	258.02	
441403104014JC90187	陈光正	共同共有	3	混合结构	1997/01/05	114.77	114.77	245.34	梅州市梅县区松源镇湾溪村267号	114.77	245.34	
441403104014JC90064	陈达春	共同共有	2	混合结构	2001/01/05	131.85	131.85	265.56	梅州市梅县区松源镇湾溪村342号	131.85	265.56	
441403104014JC90003	陈其权、陈凯权	共同共有	2	砖木结构	1989/02/04	375.12	298.32	432.17	梅州市梅县区松源镇湾溪村304、305号	300	432.17	实测面积375.12平方米。
441403104014JC90023	陈达胜	共同共有	1	混合结构	2003/01/09	100.65	100.65	100.65	梅州市梅县区松源镇湾溪村312号	100.65	100.65	
441403104014JC90152	陈玉生	共同共有	1	混合结构	2008/01/03	116.71	116.71	116.71	梅州市梅县区松源镇湾溪村400号	116.71	116.71	
441403104014JC90174	陈旭昌、陈能昌、廖兰秀	共同共有	2	砖木结构	1996/10/02	339.22	273.39	551.50	梅州市梅县区松源镇湾溪村358号	300	551.50	实测面积339.22平方米。
441403104014JC90140	陈冬梅	共同共有	1	混合结构	2003/01/09	105.34	105.34	105.34	梅州市梅县区松源镇湾溪村416号	105.34	105.34	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：青塘村

公告日期2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104002JC90586	王荣华	共同共有	2	混合结构	1995/11//12	83.45	83.45	176.64	梅州市梅县区松源镇青塘村一组32号	83.45	176.64	
441403104002JC90448	王其德	共同共有	3	混合结构	1998//06/02	110.95	110.95	292.31	梅州市梅县区松源镇青塘村一组40号	110.95	292.31	
441403104002JC90536	王新权	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	127.95	127.95	265.58	梅州市梅县区松源镇青塘村一组39号	127.95	265.58	
441403104002JC90550	王永新	共同共有	2	砖木结构	1980/02/14	179.54	158.96	317.92	梅州市梅县区松源镇青塘村二组5号	179.54	317.92	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。
441403104002JC90472	郑招英	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	265.08	265.08	335.70	梅州市梅县区松源镇青塘村二组22号	150	335.70	实测面积265.08平方米。
441403104002JC90500	王任森	共同共有	2	混合结构	1995/12/21	120.38	120.38	249.02	梅州市梅县区松源镇青塘村三组2号	120.38	249.02	
441403104002JC90469	王任祥	共同共有	3	混合结构	1999/05/12	118.11	118.11	309.67	梅州市梅县区松源镇青塘村三组1号	118.11	309.67	原有集体土地使用证，梅府集建用（2001）第000241号，建筑占地面积119平方米。实测面积118.11平方米。
441403104002JC90477	王铭杰	共同共有	1	混合结构	1983/06/01	54.12	54.12	54.12	梅州市梅县区松源镇青塘村三组	54.12	54.12	
441403104002JC90223	王任文	共同共有	1	混合结构	2000/06/15	86.97	86.97	86.97	梅州市梅县区松源镇青塘村三组9号	86.97	86.97	
441403104002JC90015	王立城	共同共有	2	混合结构	1991/01/01	212.88	175.81	227.44	梅州市梅县区松源镇青塘村三组23号	150	227.44	实测面积212.88平方米。
441403104002JC90381	王胜强	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	109.74	109.74	223.20	梅州市梅县区松源镇青塘村四组11号	109.74	223.20	
441403104002JC90326	王远文	共同共有	1	混合结构	2009/01/01	91.50	91.50	91.50	梅州市梅县区松源镇青塘村四组12号	91.50	91.50	
441403104002JC90463	王焕发、王胜祥	共同共有	3	混合结构	2005/08/11	164.91	164.91	419.26	梅州市梅县区松源镇青塘村四组3、8号	164.91	419.26	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：青塘村

公告日期：2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104002JC90248	王冠英	共同共有	1	混合结构	1995/05/24	128.54	128.54	128.54	梅州市梅县区松源镇青塘村五组80号	128.54	128.54	原有集体土地建设用地使用证，梅府集用(2001)第000874号，建筑占地面积130平方米。实测面积128.54平方米。
441403104002JC90284	王增林	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/10/01	113.46	107.21	306.59	梅州市梅县区松源镇青塘村五组1号	113.46	306.59	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建用(2015)第259号，建筑占地面积115.5平方米。实测面积113.46平方米。
441403104002JC90370	王兆华、王兆康	共同共有	2	混合结构	1978/01/01	166.04	139.45	288.95	梅州市梅县区松源镇青塘村五组	166.04	288.95	
441403104002JC90044	张桂容	共同共有	2	混合结构	1989/10/04	181.16	181.16	336.03	梅州市梅县区松源镇青塘村五组5号	150	336.03	实测面积181.16平方米。
441403104002JC90365	郑双兰	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	52.30	52.30	109.90	梅州市梅县区松源镇青塘村五组	52.30	109.90	
441403104002JC90416	王安英	共同共有	2	混合结构	2008/08/16	66.38	66.38	130.11	梅州市梅县区松源镇青塘村六组38号	66.38	130.11	
441403104002JC90449	王允敏	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	104.39	104.39	208.78	梅州市梅县区松源镇青塘村七组13号	104.39	208.78	
441403104002JC90321	王洪华	共同共有	2	混合结构	1993/05/21	62.29	62.29	137.69	梅州市梅县区松源镇青塘村七组31/32号	62.29	137.69	
441403104002JC90546	王义祥	共同共有	2	混合结构	2004/01/01	180.93	180.93	322.06	梅州市梅县区松源镇青塘村七组1/2号	150	322.06	实测面积180.93平方米。
441403104002JC90591	梁日清	共同共有	1	混合结构	2001/01/01	95.40	95.40	95.40	梅州市梅县区松源镇青塘村八组6号	95.40	95.40	
441403104002JC90019	梁胜清	共同共有	1	砖木结构	1987/12/05	114.33	114.33	114.33	梅州市梅县区松源镇青塘村八组	114.33	114.33	
441403104002JC90301	王文艺	共同共有	3	混合结构	1995/04/03	127.42	127.42	326.76	梅州市梅县区松源镇青塘村十组20号	127.42	326.76	
441403104002JC90273	王文章	共同共有	3	混合结构	2012/01/01	104.81	104.81	243.44	梅州市梅县区松源镇青塘村十组19号	104.81	243.44	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：青塘村

公告日期：2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104002JC90295	梁柏胜、梁柏新	共同共有	2	砖木结构	1988/05/05	243.57	181.94	375.73	梅州市梅县区松源镇青塘村十一组7/189号	243.57	375.73	
441403104002JC90141	王笃创	共同共有	1	砖木结构	1985/01/01	154.84	154.84	154.84	梅州市梅县区松源镇青塘村十一组23、25号	154.84	154.84	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403104002JC90086	梁宏康、梁乾锋	共同共有	2	砖木结构	1985/07/06	284.40	258.70	529.29	梅州市梅县区松源镇青塘村十二组6/7号	284.40	529.29	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

