

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：竹炭村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106014JC90174	黄荣辉	共同共有	1	混合结构	2008/05/06	112.27	112.27	112.27	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片13号	112.27	112.27	
441403106014JC90168	沈胜昌	共同共有	2	混合结构	1996/08/09	194.44	194.44	289.08	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片	150	289.08	实测面积194.44平方米。
441403106014JC90150	徐福元	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	90.87	90.87	90.87	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片2、3号	90.87	90.87	
441403106014JC90171	黄耀林	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	141.85	141.85	141.85	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片11号	141.85	141.85	
441403106014JC90166	黄群辉	共同共有	1	混合结构	2015/10/23	81.96	81.96	81.96	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片9号	81.96	81.96	
441403106014JC90149	徐胜元	共同共有	1	混合结构	2006/12/21	99.86	99.86	99.86	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片1号	99.86	99.86	
441403106014JC90173	李仁娣	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	101.61	101.61	101.61	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村远庄片14号	101.61	101.61	
441403106014JC90091	朱文楼	共同共有	3	混合结构	2005/01/01	144.11	144.11	349.35	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片60号	144.11	349.35	
441403106014JC90133	廖国平	共同共有	1	混合结构	2005/01/01	148.04	148.04	148.04	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片73号	148.04	148.04	
441403106014JC90144	廖良昌	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	124.46	124.46	310.32	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片81号	124.46	310.32	
441403106014JC90127	廖君	共同共有	2	混合结构	2004/08/01	101.11	101.11	204.81	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片69号	101.11	204.81	
441403106014JC90123	江创华	共同共有	2	混合结构	2013/06/23	110.56	110.56	248.65	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片71号	110.56	248.65	
441403106014JC90128	沈月新	共同共有	2	砖木结构	1980/01/01	227.61	227.61	305.70	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片72号	227.61	305.70	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施前占用宅基地建房且至今未扩建，按照实际使用面积予以确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：竹炭村

公告日期：2025年3月1日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106014JC90003	廖新梅	共同共有	2	砖木结构	1983/01/01	249.89	249.89	436.16	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片27号	249.89	436.16	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106014JC90035	廖耀海	共同共有	1	混合结构	2005/08/09	129.08	129.08	129.08	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片45号	129.08	129.08	
441403106014JC90143	廖森文	共同共有	2	砖木结构	1986/10/26	115.84	115.84	229.86	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片78号	115.84	229.86	
441403106014JC90142	廖胜唐	共同共有	2	砖木结构	1982/10/23	123.74	123.74	238.42	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村竹炭片77号	123.74	238.42	
441403106014JC90125	廖远文	共同共有	1	砖木结构	1992/10/01	148.44	148.44	148.44	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村半山	148.44	148.44	
441403106014JC90120	廖耀松	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	125.82	125.82	125.82	广东省梅州市梅县区桃尧镇竹炭村半山	125.82	125.82	
441403106014JC90071	廖平元	共同共有	2	砖木结构	1988/01/01	135.97	135.97	239.13	梅州市梅县区桃尧镇竹炭村禾坪里	135.97	239.13	
441403106014JC90151	张瑞彬	共同共有	2	混合结构	2012/11/01	133.36	133.36	266.72	梅州市梅县区桃尧镇竹炭村禾坪里	133.36	266.72	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：松林村

公告日期: 2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106011JC90287	张照文	共同共有	3	混合结构	2005/10/23	116.78	116.78	273.51	梅州市梅县区桃尧镇松林村老楼村小组	116.78	273.51	
441403106011JC90114	张平生	共同共有	3	混合结构	2008/10/12	157.77	157.77	357.75	梅州市梅县区桃尧镇松林村老楼村小组	150	357.75	实测面积157.77平方米。
441403106011JC90301	张政华	共同共有	4	混合结构	2013/01/01	111.78	111.78	403.61	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组23号	111.78	403.61	
441403106011JC90255	曾利英	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2011/08/04	149.42	149.42	491.65	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组39号	149.42	450	实测建筑面积491.65平方米。
441403106011JC90100	吴国琼	共同共有	1	混合结构	2005/01/01	150.71	150.71	150.71	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组119号	150	150.71	实测面积150.71平方米。
441403106011JC90305	卢志区	共同共有	3	混合结构	2006/11/28	120.68	120.68	253.40	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组93号	120.68	253.40	
441403106011JC90328	赖辉英、张瑞丰	共同共有	2	砖木结构	1999/01/01	191.24	172.93	313.63	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组54号	191.24	313.63	
441403106011JC90014	张仕宁	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	116.69	116.69	287.09	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组129号	116.69	287.09	
441403106011JC90335	张伟建	共同共有	3	混合结构	1999/10/25	141.12	141.12	297.20	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组15号	141.12	297.20	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1997）第9979701866号，建筑占地面积80平方米。实测面积141.12平方米。
441403106011JC90259	张利华	共同共有	1	混合结构	2004/03/01	128.72	128.72	128.72	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组32号	128.72	128.72	
441403106011JC90334	张日松	共同共有	3	混合结构	2009/10/25	116.30	116.30	226.69	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组73号	116.30	226.69	
441403106011JC90043	张文光	共同共有	3	混合结构	2007/06/07	99.98	99.98	206.47	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组163号	99.98	206.47	
441403106011JC90150	钟凤美	共同共有	2	混合结构	2011/08/06	122.99	122.99	244.69	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组89号	122.99	244.69	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：松林村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106011JC90258	张运忠	共同共有	2	混合结构	2006/01/01	114.67	114.67	229.34	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组33号	114.67	229.34	
441403106011JC90057	刘正兴	共同共有	2	混合结构	2003/08/22	276.63	276.63	551.48	梅州市梅县区桃尧镇松林松林片村小组123号	150	450	实测面积276.63平方米，实测建筑面积551.48平方米。
441403106011JC90277	张运福	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/01/01	107.16	107.16	268.94	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组38号	107.16	268.94	
441403106011JC90213	张伟宁	共同共有	2	砖木结构	1997/08/01	247.48	238.99	397.06	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组35号	150	397.06	实测面积247.48平方米。
441403106011JC90263	张文江、张文达	共同共有	2	混合结构	2000/10/20	133.00	133.00	148.30	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组65号	133.00	148.30	
441403106011JC90279	张平	共同共有	3	混合结构	2006/10/23	205.56	205.56	389.60	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组48号	150	389.60	实测面积205.56平方米。
441403106011JC90021	张运伟	共同共有	1	混合结构	2008/01/01	134.05	134.05	134.05	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组131号	134.05	134.05	
441403106011JC90313	张彩森	共同共有	3	混合结构	2006/10/20	131.14	131.14	347.47	梅州市梅县区桃尧镇松林村松林片村小组18号	131.14	347.47	
441403106011JC90337	张远东	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/08/18	108.30	108.30	249.85	梅州市梅县区桃尧镇松林村高车村小组	108.30	249.85	
441403106011JC90180	张云焕	共同共有	3	混合结构	2004/08/08	136.05	136.05	289.10	梅州市梅县区桃尧镇松林村高车村小组	136.05	289.10	
441403106011JC90294	张文杰	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	103.56	103.56	226.04	梅州市梅县区桃尧镇松林村高车村小组	103.56	226.04	
441403106011JC90219	张义忠	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2009/01/01	123.77	123.77	282.44	梅州市梅县区桃尧镇松林村高车村小组	123.77	282.44	
441403106011JC90285	张启彩	共同共有	2	砖木结构	1997/10/20	297.44	256.18	398.87	梅州市梅县区桃尧镇松林村高车村小组	150	398.87	实测面积297.44平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：松林村

公告日期：2025年3月21日至2025年4月19日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106011JC90093	张旭、邓完珍	共同共有	2	混合结构	2002/08/09	201.79	201.79	408.83	梅州市梅县区桃尧镇松林村上车村小组	201.79	408.83	
441403106011JC90104	张伟清	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/01	96.27	96.27	218.44	梅州市梅县区桃尧镇松林村上车村小组	96.27	218.44	
441403106011JC90105	张新海	共同共有	3	混合结构	2018/10/20	117.70	117.70	248.19	梅州市梅县区桃尧镇松林村上车村小组	117.70	248.19	
441403106011JC90307	张伟军	共同共有	1	混合结构	2000/10/23	114.68	114.68	114.68	梅州市梅县区桃尧镇松林村上山村小组	114.68	114.68	
441403106011JC90116	张耀	共同共有	1	混合结构	2003/10/25	111.47	111.47	111.47	梅州市梅县区桃尧镇松林村上山村小组	111.47	111.47	
441403106011JC90044	张文新	共同共有	2	混合结构	2003/01/01	113.50	113.50	202.53	梅州市梅县区桃尧镇松林村上山村小组	113.50	202.53	
441403106011JC90347	张铭兴	共同共有	2	砖木结构	1999/10/26	140.50	140.50	289.20	梅州市梅县区桃尧镇松林村上山村小组	140.50	289.20	
441403106011JC90141	张功增	共同共有	3	混合结构	2011/01/01	125.91	125.91	256.25	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组	125.91	256.25	
441403106011JC90290	卢权华、张月秀	共同共有	2	砖木结构	1997/01/01	318.62	280.38	378.27	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组96号	300	378.27	实测面积318.62平方米。
441403106011JC90109	张辉青	共同共有	2	砖木结构	1989/01/01	393.18	377.84	545.65	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组43号	150	450	实测面积393.18平方米，实测建筑面积545.65平方米。
441403106011JC90123	沈玲香	共同共有	1	砖木结构	1989/06/09	260.47	238.99	238.99	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组47号	150	238.99	实测面积260.47平方米。
441403106011JC90268	卢金华、卢义华	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	238.27	238.27	243.48	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组92号	238.27	243.48	
441403106011JC90143	卢建新、卢建文	共同共有	2	砖木结构	1984/10/20	291.99	253.02	363.21	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组62、63号	291.99	363.21	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：松林村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106011JC90056	张国强	共同共有	2	混合结构	2019/10/18	122.72	122.72	255.29	梅州市梅县区桃尧镇松林村车头片村小组28号	122.72	255.29	
441403106011JC90256	张运生	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	131.83	131.83	347.71	梅州市梅县区桃尧镇松林村竹一村小组	131.83	347.71	
441403106011JC90278	张运昌	共同共有	1	混合结构	2004/10/23	91.77	91.77	91.77	梅州市梅县区桃尧镇松林村竹一村小组	91.77	91.77	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：螺江村

公告日期：2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106008JC90129	张均华	共同共有	3	混合结构	2005/03/20	135.91	135.91	274.19	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背17号	135.91	274.19	
441403106008JC90102	张宏安	共同共有	2	混合结构	2007/03/20	150.84	150.84	303.57	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背7号	150	303.57	实测面积150.84平方米。
441403106008JC90142	张明	共同共有	3	混合结构	2009/10/20	98.47	98.47	218.30	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背村小组	98.47	218.30	
441403106008JC90145	张清汉	共同共有	2	混合结构	2010/01/20	81.10	81.10	171.26	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背14号	81.10	171.26	
441403106008JC90143	张灯	共同共有	3	混合结构	2012/10/20	145.60	145.60	362.18	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背16号	145.60	362.18	
441403106008JC90144	张文庆	共同共有	3	混合结构	2008/03/20	81.83	81.83	202.76	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背15号号	81.83	202.76	
441403106008JC90114	张均安	共同共有	2	混合结构	1992/01/01	52.58	52.58	111.51	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背4号	52.58	111.51	
441403106008JC90133	张清安	共同共有	3	混合结构	2003/03/20	70.71	70.71	175.33	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背13号	70.71	175.33	
441403106008JC90115	张钦安	共同共有	2	混合结构	2008/06/20	75.36	75.36	162.51	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背3号	75.36	162.51	
441403106008JC90128	张锦胜	共同共有	3	混合结构	2005/03/20	65.66	65.66	161.28	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背19号	65.66	161.28	
441403106008JC90127	张锦强	共同共有	2	砖木结构	1996/03/20	72.59	72.59	111.67	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背20号	72.59	111.67	
441403106008JC90130	张锦贤	共同共有	3	混合结构	2006/03/20	46.46	46.46	118.97	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背18号	46.46	118.97	
441403106008JC90116	张华	共同共有	3	混合结构	2009/03/20	59.00	59.00	169.48	梅州市梅县区桃尧镇螺江村桐树背5号	59.00	169.48	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：螺江村

公告日期2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106008JC90463	张宝锦	共同共有	1	混合结构	2006/03/20	110.96	110.96	110.96	梅州市梅县区桃尧镇螺江村石采4号	110.96	110.96	
441403106008JC90217	张挺、张娇灵	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2010/01/01	110.48	110.48	356.16	梅州市梅县区桃尧镇螺江村石采27号	110.48	356.16	
441403106008JC90362	张宝增	共同共有	3	混合结构	2005/03/20	114.90	114.90	273.80	梅州市梅县区桃尧镇螺江村石采19号	114.90	273.80	
441403106008JC90023	张伟义	共同共有	2	混合结构	2013/01/01	95.17	95.17	196.56	梅州市梅县区桃尧镇螺江村石采2号	95.17	196.56	
441403106008JC90024	张宝耀	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/03/20	119.86	119.86	287.87	梅州市梅县区桃尧镇螺江村石采村小组	119.86	287.87	
441403106008JC90330	张巧红	共同共有	2	砖木结构	1993/03/20	98.07	98.07	132.98	梅州市梅县区桃尧镇螺江村石采11号	98.07	132.98	
441403106008JC90251	张钦茂	共同共有	3	混合结构	2010/07/06	127.01	127.01	283.75	梅州市梅县区桃尧镇螺江村江背14号	127.01	283.75	
441403106008JC90241	张焕荣	共同共有	2	混合结构	2012/10/20	119.18	119.18	244.09	梅州市梅县区桃尧镇螺江村江背2号	119.18	244.09	
441403106008JC90283	张日旺	共同共有	2	混合结构	2004/03/20	97.79	97.79	204.57	梅州市梅县区桃尧镇螺江村江背15号	97.79	204.57	
441403106008JC90307	张亮军	共同共有	3	混合结构	2007/07/22	91.08	91.08	238.97	梅州市梅县区桃尧镇螺江村江背12号	91.08	238.97	
441403106008JC90401	张宝镜	共同共有	2	混合结构	2006/11/25	99.33	99.33	198.86	梅州市梅县区桃尧镇螺江村坪上6号	99.33	198.86	
441403106008JC90400	张宝淦	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2018/03/20	96.15	96.15	199.80	梅州市梅县区桃尧镇螺江村坪上5号	96.15	199.80	
441403106008JC90363	张宝专	共同共有	3	混合结构	2002/10/20	93.28	93.28	203.63	梅州市梅县区桃尧镇螺江村坪上1号	93.28	203.63	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：螺江村

公告日期:2025年3月21日至2025年4月14日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106008JC90093	张杨梅	共同共有	2	混合结构	2009/03/20	64.98	64.98	146.99	梅州市梅县区桃尧镇螺江村大庆9号	64.98	146.99	
441403106008JC90222	张嘉栋	共同共有	3	混合结构	2008/03/20	61.95	61.95	141.75	梅州市梅县区桃尧镇螺江村安敦4号	61.95	141.75	
441403106008JC90325	张宝为	共同共有	2	混合结构	1996/05/01	89.59	89.59	179.18	梅州市梅县区桃尧镇螺江村畚禾村小组	89.59	179.18	
441403106008JC90315	张焕文	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	104.90	104.90	215.72	梅州市梅县区桃尧镇螺江村畚禾村小组	104.90	215.72	
441403106008JC90439	张永安	共同共有	3	混合结构	2005/03/20	125.83	125.83	267.43	梅州市梅县区桃尧镇螺江村水口5号	125.83	267.43	
441403106008JC90446	张小宏	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/05	134.79	125.34	314.27	梅州市梅县区桃尧镇螺江村水口13号	134.79	314.27	
441403106008JC90066	张锦标	共同共有	3	混合结构	2017/01/06	155.89	144.16	389.21	梅州市梅县区桃尧镇螺江村水口9号	150	389.21	实测面积155.89平方米。
441403106008JC90448	张玉焕	共同共有	3	混合结构	2009/11/20	106.67	106.67	235.37	梅州市梅县区桃尧镇螺江村水口12号	106.67	235.37	
441403106008JC90073	张国顺	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/05	110.16	98.48	268.86	梅州市梅县区桃尧镇螺江村围屋21号	110.16	268.86	
441403106008JC90399	张孟均	共同共有	3	混合结构	2009/04/01	94.00	94.00	226.70	梅州市梅县区桃尧镇螺江村围屋6号	94.00	226.70	
441403106008JC90394	张永红	共同共有	3	混合结构	2005/06/05	62.53	62.53	138.73	梅州市梅县区桃尧镇螺江村围屋14号	62.53	138.73	
441403106008JC90171	张梅芳	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/10/20	110.37	110.37	272.55	梅州市梅县区桃尧镇螺江村竹林8号	110.37	272.55	
441403106008JC90158	张为松	共同共有	2	砖木结构	1988/03/20	88.44	88.44	135.54	梅州市梅县区桃尧镇螺江村竹林5号	88.44	135.54	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

