

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：新南村

公告日期：2025年3月20日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104003JC91123	王德伟	共同共有	2	混合结构	2001/06/06	310.37	310.37	629.65	梅州市梅县区松源镇新南村四组11号	150	450	实测面积310.37平方米，实测建筑面积629.65平方米。
441403104003JC90323	王康新	共同共有	2	砖木结构	1987/06/06	81.93	81.93	145.14	梅州市梅县区松源镇新南村四组48/49号	81.93	145.14	
441403104003JC90428	王春英	共同共有	2	混合结构	1992/02/12	40.42	40.42	80.84	梅州市梅县区松源镇新南村六组	40.42	80.84	
441403104003JC90427	王华政	共同共有	2	混合结构	1990/02/12	34.85	34.85	75.12	梅州市梅县区松源镇新南村六组	34.85	75.12	
441403104003JC90761	王进光	共同共有	4	混合结构	2019/02/12	148.54	148.54	547.27	梅州市梅县区松源镇新南村八组17号	148.54	450	实测建筑面积547.27平方米。
441403104003JC90777	廖丽娜	共同共有	2	混合结构	1986/02/12	101.66	101.66	180.36	梅州市梅县区松源镇新南村十一组44号	101.66	180.36	
441403104003JC90439	王玉珍	共同共有	2	混合结构	1990/02/12	61.55	61.55	126.55	梅州市梅县区松源镇新南村十二组34号	61.55	126.55	
441403104003JC90438	王善奎	共同共有	2	混合结构	1995/02/12	40.08	40.08	83.78	梅州市梅县区松源镇新南村十二组	40.08	83.78	
441403104003JC90981	王荣新	共同共有	3	混合结构	2001/02/12	105.92	105.92	249.14	梅州市梅县区松源镇新南村十三组	105.92	249.14	
441403104003JC90769	王新权	共同共有	3	混合结构	2001/02/12	81.66	81.66	285.80	梅州市梅县区松源镇新南村十四组1号	81.66	285.80	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：五星村

公告日期：2025年3月20日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104025JC91329	何雪林	共同共有	2	混合结构	2010/10/18	99.36	99.36	198.72	梅州市梅县区松源镇五星村三组40号	99.36	198.72	
441403104025JC90914	何海林	共同共有	2	混合结构	1999/07/23	129.15	125.95	244.34	梅州市梅县区松源镇五星村三组72号	129.15	244.34	
441403104025JC90906	王增标	共同共有	2	混合结构	1998/01/02	145.07	145.07	280.97	梅州市梅县区松源镇五星村四组24号	145.07	280.97	
441403104025JC91068	王辉明、王辉权	共同共有	3	混合结构	1986/10/18	184.24	184.24	456.39	梅州市梅县区松源镇五星村四组22/23号	184.24	456.39	
441403104025JC91531	何均元	共同共有	1	混合结构	1993/5/18	167.58	165.05	167.58	梅州市梅县区松源镇五星村十一组36号	150	167.58	实测面积167.58平方米。
441403104025JC91810	何尚华	共同共有	2	混合结构	1989/10/18	117.06	117.06	234.12	梅州市梅县区松源镇五星村十一组1号	117.06	234.12	
441403104025JC91528	何志永	共同共有	3	混合结构	1994/10/18	101.90	101.90	245.71	梅州市梅县区松源镇五星村十一组39号	101.90	245.71	
441403104025JC91678	何添仁	共同共有	3	混合结构	2005/10/18	81.17	81.17	205.85	梅州市梅县区松源镇五星村十一组6号	81.17	205.85	
441403104025JC91242	何和茂	共同共有	4	混合结构	2000/10/18	71.25	71.25	299.79	梅州市梅县区松源镇五星村十二组17号	71.25	299.79	
441403104025JC91170	何广华	共同共有	3	混合结构	1998/10/18	127.08	127.08	323.96	梅州市梅县区松源镇五星村十二组4号	127.08	323.96	
441403104025JC91855	何光平	共同共有	2	混合结构	1983/10/18	67.86	67.86	142.82	梅州市梅县区松源镇五星村十三组35号	67.86	142.82	
441403104025JC91260	何永康	共同共有	3	混合结构	2020/01/18	139.26	139.26	300.67	梅州市梅县区松源镇五星村十三组58号	139.26	300.67	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：五星村

公告日期:2025年3月10日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104025JC90727	何利容	共同共有	2	混合结构	1980/01/02	69.32	69.32	132.37	梅州市梅县区松源镇五星村十五组49号	69.32	132.37	
441403104025JC90490	黄满秀	共同共有	2	砖木结构	1983/10/18	249.20	213.70	366.41	梅州市梅县区松源镇五星村十五组16号	249.20	366.41	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起到1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，
441403104025JC91109	何广均、何广文	共同共有	2	砖木结构	1996/09/25	63.20	63.20	129.34	梅州市梅县区松源镇五星村十七组18/19号	63.20	129.34	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：横坊村

公告日期2025年3月20日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104011JC90599	温秀荣	共同共有	2	砖木结构	1982/07/03	191.24	191.24	386.12	梅州市梅县区松源镇横坊村珠坊35号	191.24	386.12	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403104011JC90567	温春泉	共同共有	1	混合结构	1999/03/01	119.00	119.00	119.00	梅州市梅县区松源镇横坊村横江56号	119.00	119.00	
441403104011JC90840	温彬禄	共同共有	2	混合结构	2007/05/02	150.62	150.62	265.21	梅州市梅县区松源镇横坊村横江149/54号	150	265.21	实测面积150.62平方米。
441403104011JC90586	温国军	共同共有	2	砖木结构	1990/07/03	78.57	78.57	118.98	梅州市梅县区松源镇横坊村横江162号	78.57	118.98	
441403104011JC90282	温杜华	共同共有	3	混合结构	1994/04/08	123.87	123.87	298.02	梅州市梅县区松源镇横坊村横江327号	123.87	298.02	
441403104011JC90288	温达有、丘菊香	共同共有	3	混合结构	2001/01/01	101.40	101.40	356.80	梅州市梅县区松源镇横坊村横江312号	101.40	356.80	
441403104011JC90500	温达钦	共同共有	2	混合结构	2005/04/26	109.45	109.45	159.12	梅州市梅县区松源镇横坊村横江589号	109.45	159.12	
441403104011JC90390	温连招	共同共有	1	混合结构	2005/02/01	114.73	114.73	114.73	梅州市梅县区松源镇横坊村横江300号	114.73	114.73	
441403104011JC90437	温建城	共同共有	3	混合结构	2001/03/25	118.28	118.28	342.47	梅州市梅县区松源镇横坊村横江340号	118.28	342.47	
441403104011JC90418	温达胜	共同共有	2	砖木结构	1982/09/05	167.11	113.30	203.57	梅州市梅县区松源镇横坊村横江305号	167.11	203.57	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403104011JC90351	温伟立	共同共有	2	混合结构	1990/07/01	138.11	138.11	262.51	梅州市梅县区松源镇横坊村九组	138.11	262.51	
441403104011JC91887	温伟权	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2020/03/09	270.32	270.32	621.66	梅州市梅县区松源镇横坊村九组	150	450	实测面积270.32平方米，实测建筑面积621.66平方米。
441403104011JC90247	温开维	共同共有	3	混合结构	2000/06/01	107.77	107.77	258.59	梅州市梅县区松源镇横坊村横江394号	107.77	258.59	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：横坊村

公告日期:2025年3月20日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104011JC90281	温瑞雄	共同共有	2	混合结构	2017/07/11	86.32	86.32	193.83	梅州市梅县区松源镇横坊村横江419号	86.32	193.83	
441403104011JC90161	温华林	共同共有	2	混合结构	1982/02/03	145.65	145.65	290.07	梅州市梅县区松源镇横坊村横江401号	145.65	290.07	
441403104011JC90155	温武亨、温锦辉	共同共有	2	砖木结构	1981/02/03	171.68	171.68	338.69	梅州市梅县区松源镇横坊村横江245号	171.68	338.69	
441403104011JC90151	温茂欣	共同共有	3	混合结构	1995/01/01	163.85	161.03	468.16	梅州市梅县区松源镇横坊村横江251号	150	450	实测面积163.85平方米，实测建筑面积468.16平方米。
441403104011JC90150	温松欣	共同共有	2	混合结构	1987/10/01	113.95	113.95	241.47	梅州市梅县区松源镇横坊村横江250号	113.95	241.47	
441403104011JC90756	温伟泉、温付泉	共同共有	2	混合结构	1999/01/01	145.74	145.74	302.01	梅州市梅县区松源镇横坊村横江145/15号	145.74	302.01	
441403104011JC90585	王秋云	共同共有	2	混合结构	1998/01/01	142.26	142.26	317.70	梅州市梅县区松源镇横坊村横江169号	142.26	317.70	
441403104011JC90852	陈钦梅	共同共有	2	砖木结构	1991/02/05	47.96	47.96	95.92	梅州市梅县区松源镇横坊村招马山下5号	47.96	95.92	
441403104011JC90507	温升德	共同共有	1	混合结构	1990/01/01	112.10	112.10	112.10	梅州市梅县区松源镇横坊村横江198号	112.10	112.10	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：按背村

公告日期：2025年3月20日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104018JC90381	王永兰	共同共有	2	砖木结构	1986/12/15	104.24	104.24	160.96	梅州市梅县区松源镇按背村一组	104.24	160.96	
441403104018JC90410	李广钦	共同共有	1	混合结构	1991/11/14	52.20	52.20	52.20	梅州市梅县区松源镇按背村二组	52.20	52.20	
441403104018JC91470	李德胜	共同共有	3	混合结构	2014/12/14	91.10	91.10	198.42	梅州市梅县区松源镇按背村李屋片80号	91.10	198.42	
441403104018JC90354	李广金、李柏炬、李柏淦	共同共有	2	砖木结构	1996/12/15	272.49	239.17	481.49	梅州市梅县区松源镇按背村李屋片4、5、6号	272.49	481.49	
441403104018JC90256	温永梅	共同共有	2	砖木结构	1989/03/06	38.34	38.34	79.92	梅州市梅县区松源镇按背村温屋片27、28号	38.34	79.92	
441403104018JC90211	王玉珍	共同共有	1	混合结构	2011/12/15	162.72	162.72	162.72	梅州市梅县区松源镇按背村温屋片61号	150	162.72	实测面积162.72平方米。
441403104018JC90229	温均茂	共同共有	2	混合结构	1994/03/06	134.83	134.83	244.17	梅州市梅县区松源镇按背村温屋片36号	134.83	244.17	
441403104018JC90232	温庆才	共同共有	3	混合结构	2011/12/15	109.50	109.50	215.86	梅州市梅县区松源镇按背村温屋片18、19号	109.50	215.86	
441403104018JC90133	陈迪华	共同共有	3	砖木结构	1998/11/14	109.50	109.50	215.86	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片117号	109.50	215.86	
441403104018JC90012	陈庆能、陈庆裕	共同共有	2	砖木结构	1988/03/12	333.39	275.80	505.64	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片94、95号	300	505.64	实测面积333.39平方米。
441403104018JC90002	陈桂垣	共同共有	2	混合结构	2001/12/15	106.74	106.74	220.16	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片113号	106.74	220.16	
441403104018JC90116	陈胜坤、陈秦坤	共同共有	2	混合结构	1982/12/15	110.43	104.08	215.17	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片51、52号	110.43	215.17	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：按背村

公告日期:2025年 3 月 20 日至2025年 4 月 11 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104018JC90107	陈文昌	共同共有	2	砖木结构	1991/03/12	75.41	75.41	155.55	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片60号	75.41	155.55	
441403104018JC90117	陈胜坤	共同共有	3	混合结构	1996/12/15	114.35	114.35	260.88	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片51、52号	114.35	260.88	
441403104018JC90075	陈玉良	共同共有	1	混合结构	2005/12/15	84.01	84.01	84.01	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片48号	84.01	84.01	
441403104018JC90118	陈天裕、陈天富、陈天训	共同共有	1	混合结构	1990/12/15	125.18	125.18	125.18	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片53号	125.18	125.18	
441403104018JC90036	陈志新	共同共有	2	混合结构	2000/12/15	174.13	174.13	352.22	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片103号	150	352.22	实测面积174.13平方米。
441403104018JC90128	陈禄新、陈巧珍	共同共有	2	混合结构	1986/11/14	111.63	111.63	211.93	梅州市梅县区松源镇按背村中片25号	111.63	211.93	
441403104018JC90034	陈添秀	共同共有	2	混合结构	2011/12/15	86.05	86.05	178.02	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片102号	86.05	178.02	
441403104018JC90041	陈桑伦	共同共有	2	混合结构	1989/03/12	72.56	72.56	139.73	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片108号	72.56	139.73	
441403104018JC90057	陈富伦	共同共有	2	混合结构	1992/12/15	67.73	67.73	138.90	梅州市梅县区松源镇按背村陈屋片106号	67.73	138.90	
441403104018JC90174	李胜金	共同共有	2	砖木结构	1985/11/14	201.79	201.79	398.64	梅州市梅县区松源镇按背村九组	201.79	398.64	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，
441403104018JC90327	李文汉	共同共有	2	砖木结构	1984/03/06	100.19	100.19	206.12	梅州市梅县区松源镇按背村十组	100.19	206.12	
441403104018JC90384	李桂珍	共同共有	3	混合结构	2012/11/14	108.17	108.17	242.52	梅州市梅县区松源镇按背村李屋片36号	108.17	242.52	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：松源镇

村：按背村

公告日期2025年3月20日至2025年4月11日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403104018JC90363	李云汉、李新汉	共同共有	2	砖木结构	1982/12/15	84.29	84.29	175.00	梅州市梅县区松源镇按背村十组	84.29	175.00	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心