

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：黄沙村

公告日期:2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106003JC90341	曾洪	共同共有	3	混合结构	2003/03/06	131.44	128.49	283.87	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村塘唇村小组21号	131.44	283.87	
441403106003JC90345	曾绍恭	共同共有	3	混合结构	2012/07/10	104.82	98.54	290.24	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村塘唇村小组3号	104.82	290.24	
441403106003JC90296	何秀兰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/03/28	109.43	101.57	274.20	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村塘唇村小组5号	109.43	274.20	
441403106003JC90407	曾繁慧	共同共有	3	混合结构	2003/05/08	112.66	112.66	261.41	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村岭下村小组29号	112.66	261.41	
441403106003JC90549	曾能荣、曾接强	共同共有	2	砖木结构	1984/10/01	130.94	92.96	186.01	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村岭下村小组9号	130.94	186.01	
441403106003JC90448	曾令南、曾令明	共同共有	2	砖木结构	1986/08/08	96.35	96.35	200.78	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村岭下村小组	96.35	200.78	
441403106003JC90608	曾平	共同共有	3	混合结构	1997/08/08	257.72	253.22	482.57	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村成光村小组15号	150	450	实测面积257.72平方米，实测建筑面积482.57平方米。
441403106003JC90512	曾祥松、曾祥敬	共同共有	4	混合结构	2007/01/01	71.88	71.88	349.50	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村成光村小组23号/24号	71.88	349.50	
441403106003JC90571	曾增元	共同共有	4	混合结构	2020/10/01	110.48	105.13	395.80	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村成光村小组11号	110.48	395.80	
441403106003JC90596	曾令冬	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2020/05/06	143.87	139.64	488.75	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村成光村小组12号	143.87	450	实测建筑面积488.75平方米。
441403106003JC90157	廖万华	共同共有	2	混合结构	2016/05/06	85.03	85.03	157.84	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村步上村小组	85.03	157.84	
441403106003JC90145	廖世军	共同共有	3	混合结构	2019/08/08	83.15	83.15	196.64	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村步上村小组23号	83.15	196.64	
441403106003JC90143	曾福新、曾秀荣	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2013/01/01	214.05	210.96	448.04	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村田心村小组33号	150	448.04	实测面积214.05平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇 村：黄沙村

公告日期:2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106003JC90265	曾育才	共同共有	2	混合结构	1992/06/06	72.45	72.45	153.18	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村田心村小组18号	72.45	153.18	
441403106003JC90192	曾国平	共同共有	3	混合结构	2012/10/01	93.61	90.17	203.39	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村田心村小组52号	93.61	203.39	
441403106003JC90209	曾文忠	共同共有	2	混合结构	2001/06/06	38.89	38.89	92.58	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村田心村小组25号	38.89	92.58	
441403106003JC90593	曾志桓	共同共有	3	混合结构	2003/05/18	84.16	84.16	242.95	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村井下村小组17号	84.16	242.95	
441403106003JC90307	曾达荣	共同共有	3	混合结构	2004/01/01	87.81	87.81	242.62	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村井下村小组37号	87.81	242.62	
441403106003JC90015	曾运发、陈月招、曾志云、曾惠琼、曾丽琼	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/05/08	128.64	121.09	380.90	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村金光村小组	128.64	380.90	
441403106003JC90280	曾祥钦	共同共有	2	混合结构	2010/06/08	127.27	127.27	269.40	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村勤丰村小组8号	127.27	269.40	
441403106003JC90404	曾泰宏	共同共有	1	混合结构	2003/01/01	101.90	101.90	101.90	梅州市梅县区桃尧镇黄沙村勤丰村小组	101.90	101.90	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇 村：显朝村

公告日期：2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106007JC90226	卢新元	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2008/02/16	169.65	169.65	465.59	梅州市梅县区桃尧镇显朝村新联村小组22号	150	450	实测面积169.65平方米，实测建筑面积465.59平方米。
441403106007JC90235	卢玲军	共同共有	2	混合结构	2008/01/07	119.52	119.52	259.41	梅州市梅县区桃尧镇显朝村新联村小组13号	119.52	259.41	
441403106007JC90078	卢显辉	共同共有	2	混合结构	1999/01/13	148.27	143.20	287.58	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组50号	148.27	287.58	
441403106007JC90050	卢召平	共同共有	2	混合结构	1999/01/10	108.86	108.86	226.46	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组41号	108.86	226.46	
441403106007JC90036	卢志明	共同共有	3	混合结构	1991/01/09	102.76	102.76	201.47	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组29号	102.76	201.47	
441403106007JC90035	卢勇昌	共同共有	3	混合结构	1998/10/05	126.10	126.10	262.65	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组28号	126.10	262.65	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1997）字第9703475号，建筑占地面积131平方米。实测面积126.10平方米。
441403106007JC90008	卢国昌	共同共有	1	混合结构	1999/01/10	75.32	75.32	72.69	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组2号	75.32	72.69	
441403106007JC90049	卢利香	共同共有	2	混合结构	1999/01/09	110.95	110.95	229.40	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组40号	110.95	229.40	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1997）字第9700334号，建筑占地面积80平方米。实测面积110.95平方米。
441403106007JC90033	卢荣昌	共同共有	2	混合结构	1993/01/02	126.54	126.54	226.18	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老圩村小组26号	126.54	226.18	
441403106007JC90148	卢洪铭	共同共有	1	混合结构	2013/06/05	105.56	105.56	105.56	梅州市梅县区桃尧镇显朝村司马村小组9号	105.56	105.56	
441403106007JC90048	卢禹宏	共同共有	2	混合结构	1999/01/08	99.55	99.55	210.49	梅州市梅县区桃尧镇显朝村司马村小组18号	99.55	210.49	
441403106007JC90129	卢联昌	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2009/01/05	118.68	118.68	246.44	梅州市梅县区桃尧镇显朝村司马村小组16号	118.68	246.44	
441403106007JC90157	黄梅兰	共同共有	2	混合结构	1997/10/12	73.09	73.09	155.37	梅州市梅县区桃尧镇显朝村竹联村小组48号	73.09	155.37	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇 村：显朝村

公告日期: 2025年 3 月 14 日至 2025年 4 月 7 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106007JC90149	卢志松	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2007/05/07	104.10	104.10	252.19	梅州市梅县区桃尧镇显朝村竹联村小组43号	104.10	252.19	
441403106007JC90130	卢宗元、张镜华	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2009/01/06	115.26	115.26	239.43	梅州市梅县区桃尧镇显朝村竹联村小组40号	115.26	239.43	
441403106007JC90165	卢能飞	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2015/10/11	116.96	113.14	242.92	梅州市梅县区桃尧镇显朝村老屋村小组1号	116.96	242.92	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：深教村

公告日期2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106015JC90277	沈晓平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/07/14	126.64	126.64	338.51	梅州市梅县区桃尧镇深教村井头村小组26号	126.64	338.51	
441403106015JC90282	沈广田、沈广宗	共同共有	2	砖木结构	1999/08/21	137.82	137.82	269.30	梅州市梅县区桃尧镇深教村井头村小组3号	137.82	269.30	
441403106015JC90270	沈永林	共同共有	3	混合结构	1998/10/14	92.33	92.33	201.35	梅州市梅县区桃尧镇深教村井头村小组53号	92.33	201.35	
441403106015JC90342	沈富源、沈富龙	共同共有	1	混合结构	2003/09/04	136.19	136.19	136.19	梅州市梅县区桃尧镇深教村四一村小组13/14号	136.19	136.19	
441403106015JC90102	沈晓群	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2016/06/04	121.30	121.30	253.66	梅州市梅县区桃尧镇深教村胡里村小组13号	121.30	253.66	
441403106015JC90040	沈伟平	共同共有	2	混合结构	1996/06/25	111.10	111.10	227.84	梅州市梅县区桃尧镇深教村山背村小组10号	111.10	227.84	
441403106015JC90367	沈伟勤	共同共有	3	混合结构	2000/06/04	84.78	84.78	191.05	梅州市梅县区桃尧镇深教村山背村小组29号	84.78	191.05	
441403106015JC90042	沈雄宗	共同共有	2	混合结构	1994/09/04	118.65	118.65	225.31	梅州市梅县区桃尧镇深教村山背村小组8号	118.65	225.31	
441403106015JC90086	黄红民	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2001/06/25	130.42	130.42	415.74	梅州市梅县区桃尧镇深教村山背村小组26号	130.42	415.74	
441403106015JC90039	沈其概	共同共有	2	混合结构	1998/07/14	93.87	93.87	191.01	梅州市梅县区桃尧镇深教村山背村小组11号	93.87	191.01	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1997）字第9702372号，建筑占地面积73平方米。实测面积93.87平方米。
441403106015JC90041	梁庆云	共同共有	2	混合结构	2002/05/14	98.05	98.05	200.73	梅州市梅县区桃尧镇深教村山背村小组9号	98.05	200.73	
441403106015JC90235	沈剑辉	共同共有	3	混合结构	2003/09/04	111.22	111.22	248.65	梅州市梅县区桃尧镇深教村大屋村小组2号	111.22	248.65	
441403106015JC90359	沈静标	共同共有	2	混合结构	1992/03/05	104.00	104.00	204.96	梅州市梅县区桃尧镇深教村大屋村小组57号	104.00	204.96	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：深教村

公告日期2025年 3月14日至2025年 4月7 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106015JC90214	沈志标	共同共有	2	混合结构	1982/09/04	90.14	90.14	183.51	梅州市梅县区桃尧镇深教村大屋村小组36号	90.14	183.51	
441403106015JC90339	沈志强、沈干强	共同共有	2	混合结构	2003/09/04	217.12	217.12	405.33	梅州市梅县区桃尧镇深教村大屋村小组56/59号	217.12	405.33	
441403106015JC90269	黄武梅	共同共有	3	混合结构	2001/07/14	114.93	114.93	238.90	梅州市梅县区桃尧镇深教村水口村小组3号	114.93	238.90	
441403106015JC90364	沈锦文	共同共有	3	混合结构	2001/07/14	110.52	110.52	287.56	梅州市梅县区桃尧镇深教村新屋村小组1号	110.52	287.56	
441403106015JC90202	沈金莲	共同共有	2	混合结构	2014/05/20	146.61	146.61	290.94	梅州市梅县区桃尧镇深教村石坑村小组34号	146.61	290.94	
441403106015JC90128	沈县昌	共同共有	3	混合结构	2016/09/04	89.66	89.66	213.73	梅州市梅县区桃尧镇深教村石坑村小组18号	89.66	213.73	
441403106015JC90267	沈连昌	共同共有	3	混合结构	2001/06/25	56.09	56.09	148.82	梅州市梅县区桃尧镇深教村石坑村小组37号	56.09	148.82	
441403106015JC90155	黄冬云	共同共有	3	混合结构	2012/10/01	102.82	102.82	244.40	梅州市梅县区桃尧镇深教村石坑村小组32号	102.82	244.40	
441403106015JC90129	沈干昌	共同共有	3	混合结构	2001/06/25	130.63	130.63	280.68	梅州市梅县区桃尧镇深教村石坑村小组31号	130.63	280.68	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇 村：麻坝村

公告日期2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106004JC90087	丘成芳	共同共有	2	混合结构	2004/05/24	82.42	82.42	186.99	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙一村小组3号	82.42	186.99	
441403106004JC90088	丘寿昌	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	59.97	59.97	115.11	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙一村小组5号	59.97	115.11	
441403106004JC90089	丘添松	共同共有	3	混合结构	2015/01/01	63.33	63.33	156.29	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙一村小组4号	63.33	156.29	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：麻坝村

公告日期:2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106004JC90071	丘国新	共同共有	3	混合结构	2013/01/01	126.35	126.35	379.05	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙一村小组	126.35	379.05	
441403106004JC90074	丘焕标	共同共有	3	混合结构	2008/01/01	223.48	223.48	731.30	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组57号	150	450	实测面积223.48平方米，实测建筑面积731.30。
441403106004JC90075	丘贵平	共同共有	3	混合结构	2019/08/01	149.10	149.10	449.49	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙发路61号	149.10	450	实测建筑面积449.49平方米。
441403106004JC90076	丘胜坚	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2018/06/01	96.10	87.09	303.26	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组8号	96.10	303.26	
441403106004JC90077	丘晋昌	共同共有	2	混合结构	2012/03/01	63.91	63.91	116.65	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙一村小组9号/龙发路62号	63.91	116.65	
441403106004JC90078	丘海昌、丘海君	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2000/01/01	113.43	113.43	226.86	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组10/11号	113.43	226.86	
441403106004JC90080	张芬秀	共同共有	3	混合结构	2013/01/01	70.54	70.54	282.91	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组2号	70.54	282.91	
441403106004JC90081	何新琼	共同共有	2	混合结构	2004/01/01	112.13	112.13	256.59	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组3号	112.13	256.59	
441403106004JC90082	丘华昌	共同共有	3	混合结构	1999/01/01	147.83	147.83	334.21	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组1号	147.83	334.21	
441403106004JC90083	丘国森	共同共有	2	混合结构	1987/12/01	112.14	112.14	229.20	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组12号	112.14	229.20	
441403106004JC90084	丘小萍	共同共有	2	混合结构	1997/03/01	79.83	79.83	174.60	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙一村小组2号	79.83	174.60	
441403106004JC90085	丘柏庆	共同共有	2	混合结构	2008/12/01	90.99	90.99	202.59	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组13号	90.99	202.59	
441403106004JC90086	丘辉庆	共同共有	2	砖木结构	1984/08/01	63.55	63.55	127.10	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组14号	63.55	127.10	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：麻坝村

公告日期:2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106004JC90050	张权生	共同共有	2	砖木结构	1989/01/01	57.22	57.22	113.23	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村坝二村小组	57.22	113.23	
441403106004JC90053	张玉权	共同共有	3	混合结构	1999/08/01	70.20	66.93	207.35	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村坝上村小组7号	70.20	207.35	
441403106004JC90054	张伟新	共同共有	2	混合结构	1992/01/01	130.88	130.88	230.45	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村坝上村小组4号	130.88	230.45	
441403106004JC90055	张文干	共同共有	2	混合结构	1990/06/23	70.50	68.08	132.80	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村坝上村小组6号	70.50	132.80	
441403106004JC90056	张茂权	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	146.66	146.66	293.32	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村坝上村小组3号	146.66	293.32	
441403106004JC90057	张任权	共同共有	2	混合结构	1986/01/01	55.95	55.95	111.90	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村坝上村小组5号	55.95	111.90	
441403106004JC90058	张福刚	共同共有	4	混合结构	1998/05/07	109.00	109.00	436.00	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组24号	109.00	436.00	
441403106004JC90059	张发荣	共同共有	2	混合结构	2002/01/01	120.36	120.36	263.91	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组21号	120.36	263.91	
441403106004JC90060	张发刚、张发威	共同共有	2	混合结构	2003/06/01	105.44	105.44	210.88	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组6号	105.44	210.88	
441403106004JC90064	张发均	共同共有	2	混合结构	1993/01/01	87.50	87.50	194.67	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组1号	87.50	194.67	
441403106004JC90066	张发仪	共同共有	2	混合结构	2014/01/01	101.77	101.77	215.20	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组4号	101.77	215.20	
441403106004JC90067	丘勇庆	共同共有	1	混合结构	2002/03/01	133.73	133.73	133.73	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙发路49-1号	133.73	133.73	
441403106004JC90068	丘焕林	共同共有	1	混合结构	1999/03/01	75.78	75.78	75.78	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村龙二村小组17号	75.78	75.78	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：麻坝村

公告日期2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106004JC90027	张志峰	共同共有	2	砖木结构	1994/01/01	117.28	117.28	191.50	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村神檀村小组16号	117.28	191.50	
441403106004JC90030	张成才、张震才	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	160.14	160.14	247.48	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村神檀村小组3号	160.14	247.48	
441403106004JC90031	赖全招	共同共有	2	砖木结构	1982/01/01	113.06	113.06	216.11	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村神檀村小组6号	113.06	216.11	
441403106004JC90034	张发贤	共同共有	2	混合结构	1992/05/01	84.77	84.77	169.54	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新塘村小组	84.77	169.54	
441403106004JC90035	张启宏	共同共有	3	混合结构	2019/01/02	257.02	257.02	470.85	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组17号	150	450	实测面积257.02平方米，实测建筑面积470.85平方米。
441403106004JC90037	张焕荣	共同共有	2	砖木结构	1983/02/01	62.40	62.40	108.58	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组15号	62.40	108.58	
441403106004JC90039	卢华良	共同共有	2	混合结构	1983/01/01	52.75	52.75	105.50	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组13号	52.75	105.50	
441403106004JC90040	张梅芳、张梅玲	共同共有	2	混合结构	2019/01/01	98.66	98.66	197.32	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组12号	98.66	197.32	
441403106004JC90041	张中华	共同共有	2	混合结构	2017/01/01	184.96	184.96	329.48	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组28号	150	329.48	实测面积184.96平方米。
441403106004JC90042	张寿均	共同共有	4	混合结构	2018/03/01	104.74	104.74	384.45	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组9号	104.74	384.45	
441403106004JC90045	张福海	共同共有	2	混合结构	1985/01/01	57.14	57.14	114.28	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组7号	57.14	114.28	
441403106004JC90046	张恩中	共同共有	3	混合结构	2019/06/01	95.91	95.91	293.85	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组4号	95.91	293.85	
441403106004JC90048	张玺中	共同共有	3	混合结构	2016/01/01	73.86	73.86	193.65	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新元村小组2号	73.86	193.65	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：麻坝村

公告日期:2025年3月14日至2025年4月7日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106004JC90005	卢国梅、卢国山、卢国浩	共同共有	2	混合结构	1986/08/01	146.47	146.47	291.58	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新河村小组3号	146.47	291.58	
441403106004JC90007	卢德胜、卢金胜、卢芳胜	共同共有	1	砖木结构	1998/01/01	248.66	226.66	226.66	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组5、13、14号	248.66	226.66	
441403106004JC90008	卢鹏、卢建发	共同共有	2	砖木结构	1983/08/01	39.73	39.73	76.24	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组8号	39.73	76.24	
441403106004JC90009	卢发坤、卢发艳、卢发通	共同共有	2	混合结构	1987/01/01	130.62	130.62	261.24	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组9、10号	130.62	261.24	
441403106004JC90012	卢正义	共同共有	2	混合结构	1984/01/01	155.10	155.10	297.14	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组3号	155.10	297.14	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106004JC90014	陈云珍	共同共有	2	砖木结构	1985/03/01	153.73	153.73	263.96	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组17号	153.73	263.96	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106004JC90015	卢永强	共同共有	2	混合结构	1989/01/01	57.78	57.78	96.05	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组18号	57.78	96.05	
441403106004JC90017	卢国胜	共同共有	2	混合结构	1990/01/01	163.73	163.73	327.46	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村长潭村小组22号	150	327.46	实测面积163.73平方米。
441403106004JC90020	卢海丰、吴桂珍、张运英、卢海生、卢海军	共同共有	2	砖木结构	1988/01/01	94.82	94.82	188.22	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新河村小组18号	94.82	188.22	
441403106004JC90021	卢基炎、卢贵元	共同共有	2	砖木结构	1981/01/01	95.00	77.69	122.11	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新河村小组	95.00	122.11	
441403106004JC90023	卢汝水	共同共有	3	混合结构	1998/06/01	74.63	74.63	162.65	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村新河村小组6号	74.63	162.65	
441403106004JC90025	张振山	共同共有	2	混合结构	1980/01/01	49.56	49.56	65.43	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村神檀村小组17号	49.56	65.43	
441403106004JC90026	张明山	共同共有	2	混合结构	1990/01/01	17.28	17.28	34.56	梅州市梅县区桃尧镇麻坝村神檀村小组19号	17.28	34.56	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心