

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期：2025年 3月10日至2025年 3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90018	许兴华	共同共有	2	砖木结构	1969/10/20	92.23	92.23	191.64	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村上屋村小组8号	92.23	191.64	
441403106010JC90023	谢玉华	共同共有	2	混合结构	1996/08/10	83.98	83.98	167.96	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村上屋村小组12号	83.98	167.96	
441403106010JC90041	许环铨	共同共有	2	砖木结构	1995/08/09	121.71	121.71	243.42	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村许屋村小组3号	121.71	243.42	
441403106010JC90048	许本庆	共同共有	2	砖木结构	1996/10/18	134.68	134.68	269.36	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村许屋村小组4号	134.68	269.36	
441403106010JC90069	许华铨	共同共有	3	混合结构	2017/04/14	108.78	108.78	316.57	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村许屋村小组21号	108.78	316.57	
441403106010JC90090	黄德达	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2013/03/06	121.08	121.08	238.89	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组42号	121.08	238.89	
441403106010JC90107	黄国珍、黄立珍	共同共有	2	砖木结构	1989/10/18	261.02	261.02	522.04	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新坪村小组17/18号	261.02	522.04	
441403106010JC90111	黄银珍	共同共有	2	砖木结构	1989/10/18	291.90	245.69	435.67	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新坪村小组25号	150	435.67	实测面积291.90平方米。
441403106010JC90142	黄增辉	共同共有	2	砖木结构	1988/03/07	166.63	166.63	301.29	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组3号	150	301.29	实测面积166.63平方米。
441403106010JC90143	梁小玲	共同共有	2	砖木结构	1984/08/20	168.15	168.15	336.66	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新丰村小组20号	168.15	336.66	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106010JC90157	黄国平	共同共有	2	混合结构	1998/05/01	162.61	126.97	253.82	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新坪村小组26号	150	253.82	实测面积162.61平方米。
441403106010JC90174	黄志达	共同共有	2	混合结构	2008/08/09	144.85	144.85	284.23	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组38号	144.85	284.23	
441403106010JC90182	黄权盛	共同共有	3	混合结构	2000/10/28	103.26	103.26	221.52	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新丰村小组9号	103.26	221.52	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期:2025年 3 月 10日至2025年3 月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90187	黄维环	共同共有	2	混合结构	1996/08/03	216.93	213.26	367.95	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组37号	150	367.95	实测面积216.93平方米。
441403106010JC90198	黄强兴	共同共有	2	砖木结构	1987/10/10	90.06	90.06	191.20	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新丰村小组8号	90.06	191.20	
441403106010JC90200	黄汉新	共同共有	2	砖木结构	1978/06/08	83.46	83.46	164.84	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组44号	83.46	164.84	
441403106010JC90204	黄胜华	共同共有	2	混合结构	2015/06/10	117.27	117.27	226.04	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组1号	117.27	226.04	
441403106010JC90211	黄达明	共同共有	3	混合结构	2013/05/06	150.71	150.71	321.16	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组38号	150	321.16	实测面积150.71平方米。
441403106010JC90214	黄美珍	共同共有	2	混合结构	2018/09/01	109.23	109.23	236.07	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组2号	109.23	236.07	
441403106010JC90219	黄增达	共同共有	2	砖木结构	1995/01/01	133.28	133.28	269.02	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组3号	133.28	269.02	
441403106010JC90222	黄振通	共同共有	2	混合结构	2002/01/01	118.56	112.33	236.11	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村新丰村小组2号	118.56	236.11	
441403106010JC90223	黄抱彝	共同共有	3	混合结构	2014/05/01	132.58	132.58	292.71	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村石坪村小组2号	132.58	292.71	
441403106010JC90226	黄小青、黄小云	共同共有	3	混合结构	2013/05/07	239.34	239.34	748.05	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组5/6号	239.34	748.05	
441403106010JC90227	黄育良、黄育新	共同共有	2	砖木结构	1991/01/01	274.65	222.89	426.65	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组7/8号	274.65	426.65	
441403106010JC90230	黄维桐	共同共有	1	混合结构	1998/10/18	73.00	73.00	73.00	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组	73.00	73.00	
441403106010JC90237	张东英	共同共有	3	混合结构	2015/08/02	127.76	127.76	273.08	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组15号	127.76	273.08	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90238	黄维成	共同共有	1	混合结构	1997/12/13	120.17	120.17	120.17	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组7号	120.17	120.17	
441403106010JC90252	黄仁海	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/11/28	155.94	155.94	329.58	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组36号	150	329.58	实测面积155.94平方米。
441403106010JC90256	黄和达	共同共有	3	混合结构	2005/08/02	195.02	195.02	482.31	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组26号	150	450	实测面积195.02平方米，实测建筑面积482.31平方米。
441403106010JC90258	许梅招	共同共有	2	混合结构	2000/10/20	130.02	130.02	272.21	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组	130.02	272.21	
441403106010JC90259	黄信达	共同共有	3	混合结构	2011/10/20	119.09	119.09	272.75	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村红星村小组20号	119.09	272.75	
441403106010JC90269	杨海钦	共同共有	1	混合结构	2004/03/01	128.96	128.96	128.96	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组13号	128.96	128.96	
441403106010JC90272	李辉云	共同共有	2	混合结构	2015/10/20	39.02	39.02	92.51	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组14号	39.02	92.51	
441403106010JC90274	黄育忠	共同共有	3	混合结构	2013/06/05	95.87	95.87	204.67	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组9号	95.87	204.67	
441403106010JC90275	黄珍秀	共同共有	3	混合结构	2013/10/09	63.40	63.40	186.00	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组6号	63.40	186.00	
441403106010JC90291	张为湘	共同共有	3	混合结构	2003/08/09	98.97	98.97	244.23	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村石坪村小组47号	98.97	244.23	
441403106010JC90292	黄宁辉	共同共有	3	混合结构	2010/10/25	113.92	113.92	256.44	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组18号	113.92	256.44	
441403106010JC90302	张利兰	共同共有	2	砖木结构	1984/01/01	63.30	63.30	128.88	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组31号	63.30	128.88	
441403106010JC90305	黄利昌	共同共有	1	混合结构	1999/10/20	133.09	133.09	133.09	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组35号	133.09	133.09	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90306	黄亿福	共同共有	1	混合结构	2009/10/28	97.74	97.74	97.74	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组39号	97.74	97.74	
441403106010JC90313	黄育林	共同共有	1	混合结构	1998/03/10	138.35	138.35	138.35	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村东风村小组20号	138.35	138.35	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1998）第9800168号，建筑占地面积130平方米。实测面积138.35平方米。
441403106010JC90315	张淦松	共同共有	2	砖木结构	1999/02/08	208.41	195.90	321.62	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村石坪村小组21号	150	321.62	实测面积208.41平方米。
441403106010JC90320	黄育昌	共同共有	2	混合结构	1999/12/20	106.53	106.53	216.36	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组18号	106.53	216.36	
441403106010JC90321	黄广能、黄志能	共同共有	2	砖木结构	1983/10/20	367.59	367.59	662.52	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组16号	367.59	662.52	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106010JC90326	黄玉平	共同共有	3	混合结构	2003/08/09	116.93	116.93	251.65	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组32号	116.93	251.65	
441403106010JC90327	黄新桂	共同共有	3	混合结构	1997/05/06	118.25	107.33	257.54	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组33号	118.25	257.54	
441403106010JC90329	张全坤	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	106.07	106.07	232.27	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村石坪村小组44号	106.07	232.27	
441403106010JC90334	黄义昌	共同共有	3	混合结构	2014/11/13	104.78	97.97	227.61	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组15号	104.78	227.61	
441403106010JC90344	张全建	共同共有	3	混合结构	2008/08/08	112.97	112.97	253.71	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村石坪村小组43号	112.97	253.71	
441403106010JC90377	黄庆昌	共同共有	3	混合结构	1997/10/12	151.64	151.64	310.09	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组20号	150	310.09	实测面积151.64平方米。
441403106010JC90381	饶利勤	共同共有	3	混合结构	2003/03/07	142.65	142.65	305.50	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村石坪村小组42号	142.65	305.50	
441403106010JC90387	黄维坤	共同共有	3	混合结构	1990/08/04	88.56	84.60	214.57	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组4号	88.56	214.57	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建总字第1002861号，建筑占地面积86平方米。实测面积88.56平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期：2025年 3月10 日至2025年 3月31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90391	黄源	共同共有	1	混合结构	2007/08/08	135.88	135.88	135.88	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组11号	135.88	135.88	
441403106010JC90395	黄吐莽、黄玉莽、黄书莽	共同共有	2	砖木结构	1991/08/23	250.12	192.31	345.14	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村前进村小组1/2/3号	234	345.14	原有集体建设用地使用证，梅府集建总字第1002874号，建筑占地面积234平方米。实测面积250.12平方米。
441403106010JC90403	张公权、张公明	共同共有	2	砖木结构	1986/08/01	295.14	295.14	548.72	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组32号	295.14	548.72	
441403106010JC90406	张文标、张文亮	共同共有	2	砖木结构	1983/10/20	138.96	138.96	277.92	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组34号/35号	138.96	277.92	
441403106010JC90419	黄武利	共同共有	3	混合结构	2016/08/06	127.64	127.64	375.55	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组23号	127.64	375.55	
441403106010JC90423	黄超	共同共有	2	混合结构	2000/05/01	137.10	137.10	276.34	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组20号	137.10	276.34	
441403106010JC90426	卢春华	共同共有	2	砖木结构	1985/10/23	64.65	64.65	131.04	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组12号	64.65	131.04	
441403106010JC90429	张云招	共同共有	2	砖木结构	1995/08/04	184.04	184.04	277.85	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组25号	150	277.85	实测面积184.04平方米。
441403106010JC90431	黄富均	共同共有	2	砖木结构	1987/06/08	264.18	199.84	306.15	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组6号	150	306.15	实测面积264.18平方米。
441403106010JC90437	张均权	共同共有	2	砖木结构	1988/06/08	145.51	145.51	291.02	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组5号	145.51	291.02	
441403106010JC90441	饶胜添、张功丁	共同共有	2	砖木结构	1986/10/26	313.09	313.09	609.77	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组1/2号	313.09	609.77	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106010JC90448	张文远、张月秀、张文洪	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	368.03	328.12	626.09	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组8/9/10号	368.03	626.09	
441403106010JC90453	张伟荣	共同共有	1	混合结构	2012/10/20	171.07	171.07	171.07	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李塔村小组	150	171.07	实测面积171.07平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：桃溪村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106010JC90457	饶华添	共同共有	2	砖木结构	1986/10/20	96.12	96.12	198.46	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组25号	96.12	198.46	
441403106010JC90462	饶志权	共同共有	3	混合结构	2010/10/20	98.62	91.42	243.21	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组28号	98.62	243.21	
441403106010JC90463	饶茂添、饶荣添	共同共有	2	砖木结构	1986/10/18	86.90	86.90	180.52	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组26/27号	86.90	180.52	
441403106010JC90464	饶宜龙、饶国雄	共同共有	2	砖木结构	1984/10/20	46.46	46.46	88.33	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组6号	46.46	88.33	
441403106010JC90465	饶宜增	共同共有	2	混合结构	2001/03/23	80.96	80.96	142.50	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组4号	80.96	142.50	
441403106010JC90468	饶广添、饶源添	共同共有	2	砖木结构	1985/08/10	132.12	132.12	274.55	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组1/2号	132.12	274.55	
441403106010JC90478	饶旺彬	共同共有	2	砖木结构	1992/10/20	65.75	65.75	106.35	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组24号	65.75	106.35	
441403106010JC90481	饶发彬	共同共有	2	砖木结构	1981/10/20	39.63	39.63	79.26	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组21号	39.63	79.26	
441403106010JC90488	王茂春、饶国彬	共同共有	3	混合结构	2012/10/21	69.97	69.97	172.64	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组18/19号	69.97	172.64	
441403106010JC90493	饶宜添	共同共有	2	混合结构	2014/06/08	65.47	65.47	133.85	梅州市梅县区桃尧镇桃溪村李坪村小组14号	65.47	133.85	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：大美村

公告日期：2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106017JC90001	张林, 张国光, 张国友	共同共有	2	砖木结构	1985/03/24	305.71	305.71	604.32	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组1号	305.71	604.32	
441403106017JC90005	张爱华	共同共有	2	砖木结构	1989/01/01	64.06	64.06	134.85	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组3号	64.06	134.85	
441403106017JC90019	张小辉	共同共有	3	混合结构	2008/03/24	119.54	119.54	249.85	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组34号	119.54	249.85	
441403106017JC90027	张道珍, 张永安	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2014/01/01	145.85	145.85	464.13	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组5号	145.85	464.13	
441403106017JC90034	张华强	共同共有	2	砖木结构	1991/01/01	65.41	65.41	134.96	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组19号	65.41	134.96	
441403106017JC90042	张小明	共同共有	2	混合结构	2007/03/24	220.44	220.44	451.94	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组33号	150	450	实测面积220.44平方米，实测建筑面积451.94平方米。
441403106017JC90043	张徵宗	共同共有	3	混合结构	2008/03/24	125.80	125.80	248.47	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组32号	125.80	248.47	
441403106017JC90056	张义发	共同共有	2	混合结构	1997/03/24	84.12	84.12	169.03	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组20号	84.12	169.03	
441403106017JC90066	张桂芬	共同共有	2	砖木结构	1985/03/24	73.14	73.14	148.59	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组10号	73.14	148.59	
441403106017JC90070	张育强, 张永强	共同共有	2	砖木结构	1990/01/01	257.27	257.27	487.43	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组15号	257.27	487.43	
441403106017JC90071	张仁志, 张福君	共同共有	1	混合结构	1999/01/01	143.86	143.86	143.86	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组36号	143.86	143.86	
441403106017JC90072	张生元	共同共有	2	混合结构	2018/01/01	148.23	148.23	261.97	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组17号	148.23	261.97	
441403106017JC90085	张灯	共同共有	2	砖木结构	1995/03/24	188.41	188.41	299.92	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组18号	150	299.92	实测面积188.41平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：大美村

公告日期:2025年 3月10 日至2025年 3月31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106017JC90087	张英强	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	108.92	104.25	229.45	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组12号	108.92	229.45	
441403106017JC90090	张中	共同共有	2	砖木结构	1990/03/24	109.68	109.68	211.12	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组	109.68	211.12	
441403106017JC90101	张为均	共同共有	3	混合结构	1998/03/24	117.74	117.74	248.06	梅州市梅县区桃尧镇大美村新围楼村小组14号	117.74	248.06	
441403106017JC90106	张志柳, 张志尧	共同共有	2	砖木结构	1982/01/01	153.53	153.53	268.99	梅州市梅县区桃尧镇大美村栋下村小组40号	153.53	268.99	
441403106017JC90141	张伟森	共同共有	3	混合结构	2013/03/24	89.80	89.80	288.75	梅州市梅县区桃尧镇大美村栾盛庄6号	89.80	288.75	
441403106017JC90142	张小明	共同共有	3	混合结构	2013/03/24	63.09	63.09	203.77	梅州市梅县区桃尧镇大美村栾盛庄村小组6号	63.09	203.77	
441403106017JC90164	张文磊	共同共有	2	砖木结构	1986/03/24	58.42	58.42	119.11	梅州市梅县区桃尧镇大美村茶山下村小组8号	58.42	119.11	
441403106017JC90177	张德荣	共同共有	2	混合结构	2015/03/24	144.84	144.84	267.88	梅州市梅县区桃尧镇大美村栾盛庄村小组18号	144.84	267.88	
441403106017JC90192	张中平	共同共有	2	混合结构	2012/12/30	105.22	105.22	218.07	梅州市梅县区桃尧镇大美村排上村小组12号	105.22	218.07	
441403106017JC90227	张华荣	共同共有	2	砖木结构	1990/03/24	92.38	85.58	173.36	梅州市梅县区桃尧镇大美村茶山下村小组24号	92.38	173.36	
441403106017JC90229	张小红	共同共有	2	砖木结构	1992/01/01	143.23	143.23	275.05	梅州市梅县区桃尧镇大美村茶山下村小组	143.23	275.05	
441403106017JC90241	张桂香	共同共有	3	混合结构	2010/03/24	123.94	123.94	227.38	梅州市梅县区桃尧镇大美村茶山下村小组33号	123.94	227.38	
441403106017JC90264	张发元	共同共有	2	混合结构	1996/01/01	94.43	94.43	194.51	梅州市梅县区桃尧镇大美村茶山下村小组	94.43	194.51	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：大美村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106017JC90305	张志华	共同共有	3	混合结构	2013/03/24	99.35	99.35	214.31	梅州市梅县区桃尧镇大美村大禾坪村小组31号	99.35	214.31	
441403106017JC90307	张发彬	共同共有	1	混合结构	1993/03/24	108.81	108.81	108.81	梅州市梅县区桃尧镇大美村大禾坪村小组23号	108.81	108.81	
441403106017JC90314	张发宏	共同共有	2	混合结构	1990/01/01	104.21	104.21	202.43	梅州市梅县区桃尧镇大美村大禾坪村小组	104.21	202.43	
441403106017JC90315	张列元	共同共有	2	混合结构	2004/01/01	112.28	112.28	229.42	梅州市梅县区桃尧镇大美村石公凹头村小组	112.28	229.42	
441403106017JC90345	张永权	共同共有	2	混合结构	2013/01/01	142.99	142.99	298.11	梅州市梅县区桃尧镇大美村石公凹头村小组22号	142.99	298.11	
441403106017JC90349	赖利芬	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	124.02	124.02	225.17	梅州市梅县区桃尧镇大美村石公凹头村小组21号	124.02	225.17	
441403106017JC90350	张英平	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	235.38	235.38	452.46	梅州市梅县区桃尧镇大美村排上村小组	235.38	452.46	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：珠玉村

公告日期：2025年 3 月 10 日至2025年 3 月 31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106001JC90019	吴晋平	共同共有	2	混合结构	2017/01/01	103.57	103.57	213.96	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村石子岗村小组19号	103.57	213.96	
441403106001JC90037	吴宏清	共同共有	2	砖木结构	1995/01/01	80.13	80.13	141.45	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村田心村小组6号	80.13	141.45	
441403106001JC90076	吴楚森	共同共有	3	混合结构	2019/01/01	164.48	164.48	358.05	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村高田村小组	150	358.05	实测面积164.48平方米。
441403106001JC90102	吴明清	共同共有	2	混合结构	2016/12/01	73.46	73.46	166.18	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村田心村小组	73.46	166.18	
441403106001JC90107	吴思远	共同共有	3	混合结构	2012/01/01	131.10	131.10	307.79	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村田心村小组22号	131.10	307.79	
441403106001JC90115	吴玉玲	共同共有	3	混合结构	2008/04/01	95.88	95.88	220.03	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村杉下村小组19号	95.88	220.03	
441403106001JC90125	廖利梅	共同共有	3	混合结构	2011/01/12	108.25	96.90	219.62	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村杉下村小组20号	108.25	219.62	
441403106001JC90126	吴英平	共同共有	3	混合结构	2009/01/01	109.78	109.78	259.54	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村友恭村小组28号	109.78	259.54	
441403106001JC90140	吴志刚	共同共有	3	混合结构	2007/01/01	111.28	111.28	295.63	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村田心村小组	111.28	295.63	
441403106001JC90146	吴伟胜	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	113.91	113.91	226.82	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村楼上村小组18号	113.91	226.82	
441403106001JC90149	吴立礼	共同共有	1	砖木结构	1990/01/01	41.84	41.84	41.84	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村老屋村小组	41.84	41.84	
441403106001JC90171	何秀云	共同共有	3	混合结构	1990/03/01	157.05	157.05	357.45	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村楼上村小组19号	150	357.45	实测面积157.05平方米
441403106001JC90172	吴裕胜	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	134.94	134.94	239.21	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村楼上村小组13号	134.94	239.21	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：珠玉村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106001JC90176	吴晓俊	共同共有	2	砖木结构	1990/01/01	143.85	143.85	185.21	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村六宜村小组	143.85	185.21	
441403106001JC90218	吴裕增	共同共有	2	混合结构	1992/01/01	84.02	84.02	156.91	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村楼上村小组20号	84.02	156.91	
441403106001JC90281	陈菊秀	共同共有	2	砖木结构	1987/01/01	56.30	56.30	112.60	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村继述村小组	56.30	112.60	
441403106001JC90286	吴定云	共同共有	2	混合结构	1981/01/01	129.32	129.32	259.65	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村高田村小组	129.32	259.65	
441403106001JC90288	吴丰泉	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	97.52	97.52	238.53	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村双板桥村小组8号	97.52	238.53	
441403106001JC90294	吴秋胜	共同共有	2	混合结构	2009/01/01	119.35	119.35	241.47	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村双板桥村小组6号	119.35	241.47	
441403106001JC90295	吴立章	共同共有	1	混合结构	2009/01/01	193.32	193.32	193.32	梅州市梅县区桃尧镇珠玉村双板桥村小组9号	150	193.32	实测面积193.32平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期：2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90077	卢荣火	共同共有	2	混合结构	2002/01/13	102.12	102.12	219.73	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组25号	102.12	219.73	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年 3月10 日至2025年 3 月31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90005	李英英、张晓珍	共同共有	2	砖木结构	1987/01/02	76.93	76.93	152.29	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组12/13号	76.93	152.29	
441403106006JC90007	卢剑威	共同共有	1	砖木结构	1990/01/29	65.49	65.49	63.83	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组	65.49	63.83	
441403106006JC90008	卢彩华	共同共有	2	砖木结构	1993/01/20	129.69	129.69	259.38	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组17号	129.69	259.38	
441403106006JC90009	卢育中、丘新秀	共同共有	2	混合结构	1993/01/21	105.78	105.78	189.56	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组18号	105.78	189.56	
441403106006JC90012	卢南仕	共同共有	3	混合结构	2008/01/16	94.01	94.01	226.55	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组11号	94.01	226.55	
441403106006JC90020	卢增治	共同共有	2	混合结构	1993/01/19	96.28	96.28	204.09	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组20号	96.28	204.09	
441403106006JC90022	卢敬贤	共同共有	2	混合结构	2007/01/17	143.26	143.26	262.17	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组30号	143.26	262.17	
441403106006JC90032	卢伟世	共同共有	2	砖木结构	1992/01/19	124.57	124.57	212.72	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组6号	124.57	212.72	
441403106006JC90033	卢小英	共同共有	2	混合结构	2015/01/01	91.35	88.35	192.25	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组3号	91.35	192.25	
441403106006JC90038	卢新云	共同共有	1	混合结构	2012/01/28	103.62	103.62	103.62	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组2号	103.62	103.62	
441403106006JC90039	卢仁礼	共同共有	2	混合结构	2007/01/07	111.03	111.03	222.06	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组1号	111.03	222.06	
441403106006JC90040	卢锦胜	共同共有	2	混合结构	2000/01/05	153.29	153.29	290.82	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组	150	290.82	实测面积153.29平方米。
441403106006JC90047	卢小文	共同共有	2	砖木结构	1994/01/11	86.74	86.74	179.05	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组	86.74	179.05	



经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90053	卢锦玉	共同共有	2	砖木结构	1987/01/03	146.37	146.37	250.66	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组2号	146.37	250.66	
441403106006JC90082	卢静平	共同共有	1	混合结构	2002/01/09	24.77	24.77	24.77	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练一村小组25号	24.77	24.77	
441403106006JC90035	卢玉财	共同共有	1	混合结构	2005/01/16	59.41	59.41	59.41	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组5号	59.41	59.41	
441403106006JC90036	卢玉贤	共同共有	2	混合结构	1997/01/14	147.64	147.64	277.82	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组6号	147.64	277.82	
441403106006JC90042	卢玉新	共同共有	1	混合结构	1993/01/12	177.56	177.56	177.56	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组42号	150	177.56	实测面积177.56平方米。
441403106006JC90044	卢秉权	共同共有	1	混合结构	1999/01/02	138.37	138.37	138.37	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组8号	138.37	138.37	
441403106006JC90048	钟利娟	共同共有	2	混合结构	1994/01/13	125.97	125.97	251.94	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组23号	125.97	251.94	
441403106006JC90054	卢利珍	共同共有	3	混合结构	1993/01/11	116.82	116.82	263.83	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组1号	116.82	263.83	
441403106006JC90056	卢秉中	共同共有	1	混合结构	1995/01/30	132.28	132.28	132.28	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组10号	132.28	132.28	
441403106006JC90066	陈三娣	共同共有	3	混合结构	2012/01/08	111.53	111.53	264.94	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组	111.53	264.94	
441403106006JC90067	卢新文	共同共有	2	混合结构	1995/01/09	114.85	114.85	246.62	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组27号	114.85	246.62	
441403106006JC90070	卢刚	共同共有	2	混合结构	2000/07/20	149.76	149.76	312.61	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小32号	149.76	312.61	
441403106006JC90071	卢均坤	共同共有	2	混合结构	2018/01/17	97.54	97.54	185.09	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组33号	97.54	185.09	



经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90072	卢耀坤	共同共有	1	砖木结构	1995/01/18	105.66	105.66	110.53	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组34号	105.66	110.53	
441403106006JC90074	卢华永	共同共有	2	混合结构	1995/01/27	83.24	83.24	175.21	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组	83.24	175.21	
441403106006JC90083	卢伟康	共同共有	1	混合结构	2007/01/22	104.90	104.90	104.90	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组36号	104.90	104.90	
441403106006JC90085	卢华新	共同共有	3	混合结构	1996/01/21	118.29	118.29	271.60	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组39号	118.29	271.60	
441403106006JC90089	卢伟荣	共同共有	2	混合结构	1996/01/16	73.04	73.04	165.22	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练二村小组24号	73.04	165.22	
441403106006JC90114	卢秀珍	共同共有	2	混合结构	2000/01/21	50.43	50.43	106.97	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组1号	50.43	106.97	
441403106006JC90137	卢育新	共同共有	2	砖木结构	1996/01/14	79.89	79.89	163.22	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组18号	79.89	163.22	
441403106006JC90131	卢斌	共同共有	2	砖木结构	1996/01/11	122.00	122.00	244.00	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组17号	122.00	244.00	
441403106006JC90112	卢金伟	共同共有	2	砖木结构	1980/01/08	80.90	80.90	134.50	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组2号	80.90	134.50	
441403106006JC90124	卢新才	共同共有	2	混合结构	2007/01/06	119.89	119.89	239.78	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组10号	119.89	239.78	
441403106006JC90111	卢永健	共同共有	2	混合结构	1999/01/10	35.29	35.29	74.99	梅州市梅县区桃尧镇练坑村练三村小组3号	35.29	74.99	
441403106006JC90156	沈小荣	共同共有	2	砖木结构	1985/01/23	176.49	176.49	352.02	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组11号	176.49	352.02	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106006JC90141	谢院秀	共同共有	3	混合结构	1998/01/21	174.64	174.64	387.07	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组3号	150	387.07	实测面积174.64平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年 3 月 10 日至2025年 3 月 31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90159	温建德	共同共有	1	混合结构	1996/01/26	184.17	184.17	184.17	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组8号	150	184.17	实测面积184.17平方米。
441403106006JC90161	温清华	共同共有	2	混合结构	1999/01/02	107.41	107.41	217.99	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组7号	107.41	217.99	
441403106006JC90151	卢凯清	共同共有	2	混合结构	1992/01/20	311.66	311.66	631.37	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组	150	631.37	实测面积311.66平方米。
441403106006JC90187	温标	共同共有	2	砖木结构	1999/01/28	160.81	160.81	272.02	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组33号	150	272.02	实测面积160.81平方米。
441403106006JC90186	温育华	共同共有	1	混合结构	1993/01/01	56.23	56.23	56.23	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组	56.23	56.23	
441403106006JC90158	温建荣	共同共有	2	混合结构	1995/01/28	141.54	141.54	278.08	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组9号	141.54	278.08	
441403106006JC90163	卢运新	共同共有	2	混合结构	2013/01/02	58.06	58.06	121.08	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组6号	58.06	121.08	
441403106006JC90140	卢影清	共同共有	3	混合结构	1996/01/18	155.61	152.59	320.04	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组4号	150	320.04	实测面积155.61平方米。
441403106006JC90206	卢志中	共同共有	2	混合结构	1989/01/21	151.66	151.66	285.76	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组38号	150	285.76	实测面积151.66平方米。
441403106006JC90169	李运芳	共同共有	2	砖木结构	1997/01/17	136.74	136.74	250.30	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组15号	136.74	250.30	
441403106006JC90144	卢克清	共同共有	2	砖木结构	1996/01/22	265.86	265.86	531.72	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组1号	150	450	实测面积265.86平方米；实测建筑面积531.72平方米。
441403106006JC90182	温建梅	共同共有	1	混合结构	1998/01/02	173.52	173.52	173.52	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组31号	150	173.52	实测面积173.52平方米
441403106006JC90184	赖勤方	共同共有	2	混合结构	2015/01/13	66.12	63.91	150.01	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华一村小组24号	66.12	150.01	



经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年 3 月 10 日至2025年 3 月31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90325	卢海梅	共同共有	2	混合结构	2003/01/15	176.51	176.51	385.51	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组40号	150	385.51	实测面积176.51平方米。
441403106006JC90302	卢志远、卢志勇	共同共有	2	混合结构	2001/01/16	278.00	278.00	475.55	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组39号	278.00	475.55	
441403106006JC90292	张碧昌	共同共有	2	混合结构	1997/01/21	260.78	260.78	374.69	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组45号	150	374.69	实测面积260.78平方米。
441403106006JC90280	卢育辉、卢永辉	共同共有	2	混合结构	1995/01/21	196.64	196.64	351.67	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组41、42号	196.64	351.67	
441403106006JC90276	陈广	共同共有	2	混合结构	1991/01/12	137.13	137.13	250.43	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组32号	137.13	250.43	
441403106006JC90274	卢海发	共同共有	2	砖木结构	1991/01/15	287.48	265.48	530.96	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组28号	150	530.96	实测面积287.48平方米。
441403106006JC90272	温政英	共同共有	2	混合结构	1991/01/12	132.02	132.02	218.66	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组	132.02	218.66	
441403106006JC90270	卢秉濂、卢秉煌	共同共有	2	混合结构	1991/01/10	100.60	100.60	215.16	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组34号	100.60	215.16	
441403106006JC90269	卢义元	共同共有	2	混合结构	2000/01/03	126.15	126.15	258.65	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组33号	126.15	258.65	
441403106006JC90265	卢电元	共同共有	2	混合结构	1999/01/17	159.60	159.60	291.44	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组29号	150	291.44	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建总字第0005号、字梅字第24211318009号，建筑占地面积128平方米， 实测面积159.60平方米。
441403106006JC90264	卢锦生	共同共有	1	混合结构	1990/01/03	182.68	182.68	182.68	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组30号	150	182.68	实测面积182.68平方米。
441403106006JC90263	卢锦昌	共同共有	2	混合结构	1990/01/08	186.76	186.76	379.76	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组31号	150	379.76	实测面积186.76平方米。
441403106006JC90259	朱产英	共同共有	2	混合结构	2000/01/06	120.03	120.03	243.19	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组35号	120.03	243.19	



经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年3月0日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90256	赖运珍	共同共有	2	混合结构	2002/01/15	142.17	142.17	288.48	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组27号	142.17	288.48	
441403106006JC90261	卢育森	共同共有	2	混合结构	2000/01/25	155.30	155.30	320.65	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组36号	150	320.65	实测面积155.30平方米。
441403106006JC90250	卢海林	共同共有	2	混合结构	1999/01/19	160.97	160.97	288.94	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组26号	150	288.94	实测面积160.97平方米。
441403106006JC90246	卢海元	共同共有	1	混合结构	2001/01/05	118.41	118.41	118.41	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组38号	118.41	118.41	
441403106006JC90245	卢子荣	共同共有	3	混合结构	2000/01/30	83.00	83.00	237.20	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组12号	83.00	237.20	
441403106006JC90242	朱梅秀	共同共有	2	混合结构	1999/01/21	211.70	211.70	263.72	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组25号	150	263.72	实测面积211.70平方米。
441403106006JC90236	卢达秋	共同共有	2	砖木结构	1976/01/07	48.31	48.31	88.06	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组	48.31	88.06	
441403106006JC90233	卢练	共同共有	2	混合结构	1999/01/30	188.86	188.86	378.43	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组10号	150	378.43	实测面积188.86平方米。
441403106006JC90229	李玉琴	共同共有	1	混合结构	1995/01/22	231.73	231.73	231.73	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组44号	150	231.73	实测面积231.73平方米。
441403106006JC90222	翁美华	共同共有	2	混合结构	2000/01/09	61.83	61.83	116.64	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组8号	61.83	116.64	
441403106006JC90211	卢义强、卢志强	共同共有	2	混合结构	1998/01/18	230.77	230.77	478.43	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组5/6号	230.77	478.43	
441403106006JC90205	卢建清	共同共有	2	混合结构	1998/01/19	149.82	149.82	293.52	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组4号	149.82	293.52	
441403106006JC90177	张碧文	共同共有	2	混合结构	1992/01/03	167.67	167.67	313.67	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华二村小组22号	150	313.67	实测面积167.67平方米。



经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期：2025年 3 月 10日至2025年 3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90120	温菊云	共同共有	2	混合结构	1996/01/04	145.64	145.64	291.28	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组23号	145.64	291.28	
441403106006JC90129	卢广贤、卢礼贤	共同共有	2	砖木结构	1986/01/09	420.20	420.20	840.40	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组13、14号	420.20	840.40	1982年2月13日《村镇建房地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403106006JC90238	卢超、卢健	共同共有	2	混合结构	2002/01/08	156.45	156.45	320.15	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组36号	156.45	320.15	
441403106006JC90239	卢玉胜、卢增芳	共同共有	2	混合结构	2002/01/14	209.92	209.92	417.25	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组33/34号	209.92	417.25	
441403106006JC90253	卢增基	共同共有	1	混合结构	1998/01/13	134.53	134.53	134.53	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组32号	134.53	134.53	
441403106006JC90339	张锦松、张锦洪	共同共有	2	砖木结构	1995/01/12	171.07	171.07	342.14	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组1/2号	171.07	342.14	
441403106006JC90345	卢志荣	共同共有	2	混合结构	2004/01/10	184.01	184.01	290.59	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组3号	150	290.59	实测面积184.01平方米。
441403106006JC90248	卢玉锦	共同共有	2	混合结构	2002/01/10	248.52	248.52	507.26	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组35号	150	450	实测面积248.52平方米，实测建筑面积507.26。
441403106006JC90300	卢雪峰	共同共有	2	混合结构	2003/01/09	110.12	110.12	220.24	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组25号	110.12	220.24	
441403106006JC90303	卢国中、卢干中	共同共有	2	混合结构	2005/01/05	221.27	221.27	321.96	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组38号	221.27	321.96	
441403106006JC90312	卢华林、卢建林	共同共有	2	砖木结构	1989/01/22	119.25	119.25	218.02	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组39/40号	119.25	218.02	
441403106006JC90326	卢文中	共同共有	1	混合结构	1998/01/17	200.14	200.14	200.14	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组37号	150	200.14	实测面积200.14平方米。
441403106006JC90343	李碧珍	共同共有	1	混合结构	2004/01/08	86.91	86.91	86.91	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组4号	86.91	86.91	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：练坑村

公告日期:2025年 3 月 10 日至2025年 3 月 31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106006JC90349	卢友中、丘桂香	共同共有	2	混合结构	1986/01/05	239.15	239.15	473.01	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组5/6号	239.15	473.01	
441403106006JC90350	卢玉祥	共同共有	2	砖木结构	1986/01/28	48.75	48.75	92.77	梅州市梅县区桃尧镇练坑村华三村小组	48.75	92.77	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：余坑村

公告日期:2025年 3月10 日至2025年 3月31 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106005JC90038	黄树荣	共同共有	2	砖木结构	1991/01/16	120.60	120.60	246.13	梅州市梅县区桃尧镇余坑村宝一村小组5号	100.38	100.38	
441403106005JC90043	黄广平、黄敏平、黄义平	共同共有	1	砖木结构	1990/01/01	211.61	194.08	194.08	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余四村小组9、10号	211.61	194.08	
441403106005JC90089	黄义新	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	119.77	119.77	119.77	梅州市梅县区桃尧镇余坑村宝四村小组5号	119.77	119.77	
441403106005JC90114	丘荣辉、丘荣庆、丘荣汉	共同共有	2	砖木结构	1995/01/01	151.47	151.47	248.61	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余四村小组	151.47	248.61	
441403106005JC90116	黄庆安	共同共有	2	混合结构	2011/01/01	174.09	174.09	351.10	梅州市梅县区桃尧镇余坑村宝四村小组	150	351.10	实测面积174.09平方米。
441403106005JC90131	黄华新、黄荣新	共同共有	2	砖木结构	1983/01/01	84.42	84.42	165.75	梅州市梅县区桃尧镇余坑村宝六村小组5号	84.42	165.75	
441403106005JC90157	黄坤清	共同共有	1	混合结构	1997/01/01	140.23	140.23	140.23	梅州市梅县区桃尧镇余坑村宝四村小组16号	140.23	140.23	
441403106005JC90176	黄耀生	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	100.38	100.38	100.38	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余三村小组	100.38	100.38	
441403106005JC90218	何静群	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1995/01/15	108.67	108.67	268.50	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余四村小组13号	108.67	268.50	
441403106005JC90227	丘文林	共同共有	1	砖木结构	1996/01/16	95.46	95.46	95.46	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余四村小组15号	95.46	95.46	
441403106005JC90247	丘焕山	共同共有	3	混合结构	2015/01/29	126.74	126.74	332.39	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余二村小组10号	126.74	332.39	
441403106005JC90252	丘松泉、丘新泉、丘庆泉	共同共有	2	砖木结构	1993/01/01	297.46	297.46	594.92	梅州市梅县区桃尧镇余坑村余一村小组15号	297.46	594.92	



经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：桃尧镇

村：澄坑村

公告日期：2025年3月10日至2025年3月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	房屋批准面积	
441403106009JC90118	钟丙凤、钟丙达	共同共有	2	砖木结构	1986/05/21	143.79	143.79	260.54	梅州市梅县区桃尧镇澄坑村永和村小组38号	143.79	260.54	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心