

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90009	林俊如	共同共有	3	混合结构	2015/12/18	180.68	180.68	466.60	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	150	450	实测宗地面积180.68平方米 实测建筑面积466.60平方米
441403116015JC90011	林唐如	共同共有	2	混合结构	1980/12/18	202.40	202.40	349.87	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	202.40	349.87	
441403116015JC90016	林政如	共同共有	1	混合结构	2000/12/18	98.81	98.81	98.81	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	98.81	98.81	
441403116015JC90028	幸雪珍	共同共有	3	混合结构	1996/12/19	124.49	124.49	220.78	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	124.49	220.78	
441403116015JC90029	林运如	共同共有	3	混合结构	1995/12/18	72.41	72.41	168.75	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	72.41	168.75	
441403116015JC90030	林必如	共同共有	3	混合结构	1990/12/18	64.55	64.55	113.39	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	64.55	113.39	
441403116015JC90034	林颂如	共同共有	2	混合结构	2000/12/18	64.46	64.46	139.98	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	64.46	139.98	
441403116015JC90035	林庆如	共同共有	2	混合结构	2000/12/18	93.42	93.42	170.66	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	93.42	170.66	
441403116015JC90039	管玉云	共同共有	3	混合结构	1988/12/19	76.47	76.47	181.56	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	76.47	181.56	
441403116015JC90041	管彩香	共同共有	1	混合结构	1990/12/19	79.21	79.21	79.21	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	79.21	79.21	
441403116015JC90042	周勤珍	共同共有	2	混合结构	1990/12/19	85.27	85.27	170.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	85.27	170.54	
441403116015JC90045	温利云	共同共有	1	混合结构	2000/12/19	129.30	129.30	129.30	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	129.30	129.30	
441403116015JC90048	温方荣	共同共有	3	混合结构	1993/12/18	146.55	146.55	343.11	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	146.55	343.11	
441403116015JC90054	林伦秋	共同共有	3	混合结构	1988/12/19	132.72	132.72	307.41	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	132.72	307.41	
441403116015JC90056	林高明	共同共有	3	混合结构	1986/12/18	80.06	80.06	198.32	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	80.06	198.32	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90058	林祝如	共同共有	3	混合结构	2005/12/18	56.99	56.99	141.97	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	56.99	141.97	
441403116015JC90064	温文访	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	136.90	136.90	273.80	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	136.90	273.80	
441403116015JC90067	吴菊香	共同共有	3	混合结构	1985/12/17	87.23	87.23	209.25	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	87.23	209.25	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90068	林荣华	共同共有	1	混合结构	1985/12/17	144.43	140.97	140.97	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	144.43	140.97	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90069	林彩霞	共同共有	3	混合结构	2000/12/19	113.69	113.69	241.50	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	113.69	241.50	
441403116015JC90070	钟雪秋	共同共有	3	混合结构	1994/12/19	135.04	135.04	295.39	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	135.04	295.39	
441403116015JC90071	林国如	共同共有	3	混合结构	1993/12/19	76.45	76.45	170.70	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	76.45	170.70	
441403116015JC90073	许世贤	共同共有	2	混合结构	2013/12/17	83.95	83.95	180.43	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	83.95	180.43	
441403116015JC90076	温文淦	共同共有	3	混合结构	2010/12/19	106.05	106.05	266.33	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	106.05	266.33	
441403116015JC90077	温干成	共同共有	1	混合结构	1998/12/20	121.56	121.56	121.56	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	121.56	121.56	
441403116015JC90079	管园香	共同共有	3	混合结构	1998/12/20	83.73	84.64	192.12	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	83.73	192.12	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积		宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116015JC90081	林亦标	共同共有	2	混合结构	1985/12/17	126.39	126.39	241.84	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	126.39	241.84	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90087	许贵贤	共同共有	3	混合结构	2010/12/17	99.86	99.86	225.77	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村	99.86	225.77	
441403116015JC90089	温文杰 温文喜 温涛章	共同共有	2	混合结构	1986/12/20	415.95	380.94	622.50	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	415.95	622.50	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90090	温华玄	共同共有	3	混合结构	1989/12/19	161.17	161.17	334.21	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	150	334.21	实测宗地面积161.17平方米
441403116015JC90091	温文栋	共同共有	2	混合结构	1990/12/19	33.89	33.89	67.78	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	33.89	67.78	
441403116015JC90092	温干新	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	239.98	220.18	558.96	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	150	450	实测宗地面积239.98平方米 实测建筑面积558.96平方米
441403116015JC90093	温干雄	共同共有	3	混合结构	1993/12/20	119.96	119.96	300.95	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	119.96	300.95	
441403116015JC90104	林亦德	共同共有	3	混合结构	2014/12/17	130.51	130.51	280.61	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	130.51	280.61	
441403116015JC90105	林孟达	共同共有	3	混合结构	2010/12/17	105.40	105.40	254.62	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村旋螺坑小组	105.40	254.62	
441403116015JC90108	温新梅	共同共有	2	混合结构	1987/12/17	96.74	96.74	183.55	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	96.74	183.55	
441403116015JC90111	温福章	共同共有	3	混合结构	1982/12/19	239.16	239.16	407.60	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	239.16	407.60	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90112	杨群香	共同共有	2	混合结构	2004/12/20	151.61	151.61	205.48	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	150	205.48	实测宗地面积151.61平方米
441403116015JC90114	温雪玉 温雪苑	共同共有	3	混合结构	2013/12/13	54.60	54.60	135.91	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	54.60	135.91	
441403116015JC90118	许镇达	共同共有	2	混合结构	2017/12/17	96.54	96.54	196.86	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	96.54	196.86	
441403116015JC90119	许新高 余美香	共同共有	1	砖木结构	1982/12/17	199.64	197.00	191.38	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	199.64	191.38	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90120	许可达	共同共有	3	混合结构	1991/12/18	74.99	74.99	178.34	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	74.99	178.34	
441403116015JC90121	温清章	共同共有	2	混合结构	1988/12/18	197.31	188.06	371.22	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	150	371.22	实测宗地面积197.31平方米
441403116015JC90122	温文焕	共同共有	2	混合结构	2003/12/18	63.99	63.99	135.59	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	63.99	135.59	
441403116015JC90123	温华鑫	共同共有	3	混合结构	2015/12/19	141.40	141.40	401.27	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	141.40	401.27	
441403116015JC90124	温艳新	共同共有	3	混合结构	1993/12/20	104.62	104.62	260.87	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	104.62	260.87	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025 年 3 月 3 日至 2025 年 3 月 24 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90125	温豪章 温华洋 温华海	共同共有	2	混合结构	1987/12/19	191.65	180.66	358.70	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村	191.65	358.70	
441403116015JC90127	温雨章	共同共有	2	混合结构	1980/12/21	84.05	84.05	169.64	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	84.05	169.64	
441403116015JC90132	许康达	共同共有	2	混合结构	1992/12/18	153.01	153.01	270.80	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	150	270.80	实测宗地面积153.01平方米
441403116015JC90133	许永康 许展忠 许吉东	共同共有	3	混合结构	1989/12/14	205.82	198.64	549.86	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上朱子墩小组	205.82	549.86	
441403116015JC90134	朱松英 许荣方	共同共有	4	混合结构	2016/12/17	105.63	105.63	395.79	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上朱子墩小组	105.63	395.79	
441403116015JC90135	曹凤彩	共同共有	2	混合结构	1994/12/13	229.83	229.83	336.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上朱子墩小组	150	336.54	实测宗地面积229.83平方米
441403116015JC90138	何秀琼	共同共有	2	混合结构	1984/12/18	140.93	140.93	284.25	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	140.93	284.25	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90139	温月英	共同共有	3	混合结构	1997/12/18	99.58	99.58	222.95	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	99.58	222.95	
441403116015JC90140	幸碧梅	共同共有	2	混合结构	1987/12/19	156.36	145.30	276.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	150	276.54	实测宗地面积156.36平方米
441403116015JC90143	温文锦	共同共有	2	混合结构	1996/12/21	153.85	147.88	297.84	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村赞司第小组	150	297.84	实测宗地面积153.85平方米
441403116015JC90144	温幼章	共同共有	2	混合结构	1985/12/19	149.84	149.84	298.37	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	149.84	298.37	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90145	温干章	共同共有	3	混合结构	2012/12/21	93.71	93.71	296.28	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	93.71	296.28	
441403116015JC90146	温伟章 温干章 温艳新	共同共有	2	混合结构	1981/12/21	180.95	169.86	341.31	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七横楼小组	180.95	341.31	
441403116015JC90147	潘映芬	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	76.45	76.45	164.65	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村高湖塘小组	76.45	164.65	
441403116015JC90152	温建飞	共同共有	2	混合结构	2015/12/13	179.49	179.49	358.98	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	150	358.98	实测宗地面积179.49平方米
441403116015JC90153	温伟光	共同共有	3	混合结构	2009/12/13	70.24	70.24	158.52	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	70.24	158.52	
441403116015JC90156	许焱达 许云飞	共同共有	2	混合结构	1988/12/13	129.71	121.68	240.70	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上朱子墩小组	129.71	240.70	
441403116015JC90157	许新贤	共同共有	3	混合结构	2005/12/17	100.41	100.41	213.13	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村	100.41	213.13	
441403116015JC90158	许盛贤	共同共有	3	混合结构	1998/12/17	115.46	115.46	249.49	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	115.46	249.49	
441403116015JC90159	许淦达	共同共有	3	混合结构	1983/12/13	226.96	220.71	448.28	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	226.96	448.28	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90160	许秋梅	共同共有	3	混合结构	1989/12/17	100.27	100.27	209.68	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	100.27	209.68	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月26日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90161	温耀舜	共同共有	2	混合结构	1978/12/18	108.64	108.64	224.17	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七槓楼小组	108.64	224.17	
441403116015JC90162	黄秀兰	共同共有	1	混合结构	1989/12/22	138.30	138.30	138.30	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村赞司第小组	138.30	138.30	
441403116015JC90167	温建安 温建新 温建均	共同共有	2	混合结构	2005/12/13	212.39	212.39	221.25	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	212.39	221.25	
441403116015JC90170	许金达	共同共有	2	混合结构	1993/12/13	140.52	140.52	270.88	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	140.52	270.88	
441403116015JC90171	许晓达	共同共有	3	混合结构	1992/12/17	147.39	147.39	370.10	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	147.39	370.10	
441403116015JC90172	许培达	共同共有	1	混合结构	1990/12/17	123.65	123.65	123.65	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	123.65	123.65	
441403116015JC90173	许森达 许耀达	共同共有	3	混合结构	1989/12/17	123.80	123.80	276.09	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	123.80	276.09	
441403116015JC90174	许林君	共同共有	3	混合结构	1991/12/13	146.94	146.94	273.65	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下朱子墩小组小组	146.94	273.65	
441403116015JC90176	许坤明 许钦明 许东明	共同共有	3	混合结构	1985/12/13	139.27	139.27	285.13	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	139.27	285.13	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90177	温可停	共同共有	2	混合结构	2016/12/18	57.75	57.75	127.05	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七槓楼小组	57.75	127.05	
441403116015JC90178	温耀豪	共同共有	3	混合结构	1989/12/18	106.15	106.15	237.81	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七槓楼小组	106.15	237.81	
441403116015JC90179	曹焱方	共同共有	1	混合结构	1983/12/18	240.08	240.08	240.08	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村楼下小组	240.08	240.08	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90180	温海红	共同共有	2	混合结构	1985/12/18	172.54	167.62	272.51	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村	172.54	272.51	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90181	曹海和	共同共有	3	混合结构	2000/12/21	132.50	132.50	284.83	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村赞司第小组	132.50	284.83	
441403116015JC90190	许秋高	共同共有	3	混合结构	1994/12/13	301.38	301.38	490.03	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村朱子墩小组	150	450	实测宗地面积301.38平方米 实测建筑面积490.03平方米
441403116015JC90195	温沁	共同共有	3	混合结构	1992/12/19	92.84	92.84	191.04	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七槓楼小组	92.84	191.04	
441403116015JC90200	曹小平	共同共有	2	混合结构	1996/12/17	270.53	270.53	297.14	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	150	297.14	实测宗地面积270.53平方米
441403116015JC90204	温华谋	共同共有	2	混合结构	2003/12/19	153.21	153.21	313.90	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村七槓楼小组	150	313.90	实测宗地面积153.21平方米
441403116015JC90206	曹生和	共同共有	4	混合结构	2018/12/21	148.48	148.48	545.88	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村赞司第小组	148.48	450	实测建筑面积545.88平方米
441403116015JC90207	曹联和 曹凯云	共同共有	2	混合结构	1979/12/17	312.48	312.48	496.41	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	312.48	496.41	
441403116015JC90211	曹雄和	共同共有	2	混合结构	2007/12/18	123.45	123.45	248.08	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	123.45	248.08	
441403116015JC90213	曹洪贤	共同共有	2	混合结构	2016/12/13	307.54	307.54	554.65	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	150	450	实测宗地面积307.54平方米 实测建筑面积554.65平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月14日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90214	曹献方 李冬云	共同共有	4	混合结构	2000/12/21	126.63	126.63	505.14	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村赞司第小组	126.63	505.14	
441403116015JC90219	温胜章 温秋章	共同共有	2	混合结构	1982/12/21	194.45	194.45	329.99	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村谷衣塘小组	194.45	329.99	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90228	曹宏和	共同共有	1	混合结构	2011/12/13	33.59	33.59	33.59	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	33.59	33.59	
441403116015JC90229	曹志雄 曹玉香	共同共有	2	混合结构	2016/12/13	141.82	141.82	217.06	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	141.82	217.06	
441403116015JC90231	陈青萍	共同共有	2	混合结构	2013/12/17	115.66	115.66	245.94	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	115.66	245.94	
441403116015JC90232	朱燕利	共同共有	3	混合结构	1995/12/17	56.36	56.36	181.24	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	56.36	181.24	
441403116015JC90235	曾英奎	共同共有	1	混合结构	1985/12/21	281.45	259.01	259.01	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋小组	281.45	259.01	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90236	陈秀兰	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	65.43	65.43	227.70	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村新屋	65.43	227.70	
441403116015JC90237	饶玩平	共同共有	1	混合结构	1970/12/21	124.82	124.82	124.82	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋小组	124.82	124.82	
441403116015JC90238	曾庆发	共同共有	2	混合结构	1994/12/20	107.31	107.31	226.71	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	107.31	226.71	
441403116015JC90240	曹顿贤	共同共有	1	混合结构	1983/12/14	113.73	113.73	113.73	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	113.73	113.73	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90244	曹宗和	共同共有	1	混合结构	2015/12/17	34.34	34.34	34.34	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	34.34	34.34	
441403116015JC90245	曹珍玄	共同共有	2	混合结构	1996/12/17	63.32	63.32	118.88	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	63.32	118.88	
441403116015JC90248	曹增和	共同共有	3	混合结构	2011/12/17	112.93	112.93	246.35	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	112.93	246.35	
441403116015JC90251	曹银方	共同共有	3	混合结构	2010/12/17	159.93	159.93	313.38	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	150	313.38	实测宗地面积159.93平方米
441403116015JC90255	曾柏存	共同共有	2	混合结构	1995/12/20	136.27	136.27	259.28	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋小组	136.27	259.28	
441403116015JC90256	曹新东	共同共有	3	混合结构	1995/12/13	97.52	97.52	245.78	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	97.52	245.78	
441403116015JC90258	曹方玄	共同共有	2	混合结构	1990/12/13	128.41	128.41	267.60	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	128.41	267.60	
441403116015JC90259	曹新光	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	531.64	524.26	793.49	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	150	450	实测宗地面积531.64平方米 实测建筑面积793.49平方米
441403116015JC90262	曾荣	共同共有	2	混合结构	1995/12/20	103.22	103.22	220.99	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋小组	103.22	220.99	
441403116015JC90265	刘兰凤	共同共有	3	混合结构	1993/12/21	111.73	111.73	256.88	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	111.73	256.88	
441403116015JC90266	钟雪梅	共同共有	1	混合结构	1990/12/21	67.81	67.81	67.81	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋楼下小组	67.81	67.81	
441403116015JC90267	许雪珍	共同共有	2	混合结构	1990/12/21	92.90	83.98	211.29	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋楼下小组	92.90	211.29	
441403116015JC90270	管初秀	共同共有	2	混合结构	1991/12/13	162.18	144.62	304.53	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	150	304.53	实测宗地面积162.18平方米
441403116015JC90273	曹建平	共同共有	2	混合结构	1990/12/13	198.20	198.20	394.22	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	150	394.22	实测宗地面积198.20平方米
441403116015JC90276	幸会英	共同共有	2	混合结构	1996/12/19	95.64	95.64	193.90	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	95.64	193.90	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						登记结果公告		备注	
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积		建筑批准面积
441403116015JC90277	潘金清	共同共有	1	混合结构	1980/12/20	86.81	86.81	86.81	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	86.81	86.81	
441403116015JC90278	曾金梅	共同共有	2	混合结构	1997/12/25	136.79	136.79	272.58	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋楼下小组	136.79	272.58	
441403116015JC90281	曾明辉	共同共有	2	混合结构	1980/12/19	87.40	87.40	155.12	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	87.40	155.12	
441403116015JC90282	曾海华	共同共有	1	混合结构	1981/12/20	35.32	35.32	35.32	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	35.32	35.32	
441403116015JC90285	罗菊云	共同共有	1	混合结构	1981/12/13	192.44	192.44	188.49	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	192.44	188.49	
441403116015JC90290	曹春梅	共同共有	2	混合结构	1995/12/13	175.55	175.55	345.75	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	150	345.75	实测宗地面积175.55平方米
441403116015JC90291	曹锦方	共同共有	2	混合结构	1997/11/13	168.48	168.48	324.42	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	150	324.42	实测宗地面积168.48平方米
441403116015JC90293	曹志平	共同共有	2	混合结构	1998/12/20	145.29	145.29	281.02	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	145.29	281.02	
441403116015JC90294	曹雄方	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	135.97	135.97	294.25	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	135.97	294.25	
441403116015JC90295	曾练	共同共有	3	混合结构	2009/12/20	117.37	117.37	307.48	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	117.37	307.48	
441403116015JC90298	陈仕梅	共同共有	3	混合结构	2000/12/20	201.31	176.83	530.49	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	150	450	实测宗地面积201.31平方米 实测建筑面积530.49平方米
441403116015JC90299	曾祥珍	共同共有	1	混合结构	1996/12/19	139.45	139.45	147.67	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	139.45	147.67	
441403116015JC90301	曾庆新	共同共有	4	混合结构	1985/12/19	137.65	137.65	568.45	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	137.65	568.45	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90303	曾环松	共同共有	2	混合结构	2005/12/19	112.65	112.65	279.40	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	112.65	279.40	
441403116015JC90310	曹英达	共同共有	4	混合结构	1999/12/13	174.00	174.00	339.04	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	150	339.04	实测宗地面积174.00平方米
441403116015JC90312	曹运良	共同共有	3	混合结构	1999/12/13	112.32	112.32	389.95	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	112.32	389.95	
441403116015JC90313	叶端霞	共同共有	1	混合结构	1999/12/13	47.69	47.69	47.69	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	47.69	47.69	
441403116015JC90314	曹远红	共同共有	4	混合结构	2003/12/13	206.95	206.95	508.25	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	150	450	实测宗地面积206.95平方米 实测建筑面积508.25平方米
441403116015JC90316	曹森和	共同共有	3	混合结构	2014/12/13	109.64	109.64	250.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	109.64	250.54	
441403116015JC90317	曹碧霞	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	132.43	132.43	424.09	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	132.43	424.09	
441403116015JC90322	曾祥职	共同共有	2	混合结构	2011/12/19	136.40	136.40	289.92	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	136.40	289.92	
441403116015JC90323	李梅君	共同共有	4	混合结构	2007/12/19	111.33	111.33	449.51	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村曾屋新屋小组	111.33	449.51	
441403116015JC90326	吴紫云	共同共有	3	混合结构	2000/12/13	149.00	149.00	442.42	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	149.00	442.42	
441403116015JC90330	许春达	共同共有	4	混合结构	2010/12/20	111.92	111.92	397.72	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	111.92	397.72	
441403116015JC90331	曹枞	共同共有	2	混合结构	1990/12/20	130.06	130.06	272.02	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	130.06	272.02	
441403116015JC90332	曾环江	共同共有	3	混合结构	2011/12/18	132.55	132.55	289.20	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	132.55	289.20	
441403116015JC90334	钟东华	共同共有	4	混合结构	2012/12/13	99.36	99.36	274.31	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	99.36	274.31	
441403116015JC90340	曹冬梅	共同共有	3	混合结构	1998/12/20	79.45	65.28	239.41	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村三楼小组	79.45	239.41	
441403116015JC90341	曾远略	共同共有	3	混合结构	2010/12/18	84.90	84.90	292.98	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	84.90	292.98	
441403116015JC90346	曾仕强	共同共有	2	混合结构	2010/12/18	117.61	117.61	279.12	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	117.61	279.12	
441403116015JC90347	曾永生	共同共有	2	混合结构	2012/12/18	113.98	113.98	242.43	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	113.98	242.43	
441403116015JC90348	曾庆浩 曾庆宏	共同共有	3	混合结构	1992/12/20	156.88	156.88	362.68	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	156.88	362.68	
441403116015JC90354	何明华	共同共有	4	混合结构	2015/12/22	255.13	255.13	946.66	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	150	450	实测宗地面积255.13平方米 实测建筑面积946.66平方米
441403116015JC90355	钟钦元	共同共有	2	混合结构	2000/12/21	101.55	101.55	203.92	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	101.55	203.92	
441403116015JC90358	李梅辉	共同共有	2	混合结构	2000/12/26	132.48	132.48	298.70	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	132.48	298.70	
441403116015JC90359	何富华	共同共有	2	混合结构	1993/12/21	84.02	84.02	202.83	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	84.02	202.83	
441403116015JC90360	管利霞	共同共有	3	混合结构	2008/12/21	80.16	80.16	229.28	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村梅瑶路	80.16	229.28	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月20日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积		宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90361	陈琛	共同共有	3	混合结构	2002/12/21	79.50	79.50	201.43	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	79.50	201.43	
441403116015JC90362	何学群	共同共有	2	混合结构	2003/12/21	73.71	73.71	167.11	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	73.71	167.11	
441403116015JC90363	何天华	共同共有	1	混合结构	1980/12/21	41.48	41.48	41.48	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	41.48	41.48	
441403116015JC90364	何万华	共同共有	2	混合结构	1987/12/21	135.28	135.28	272.58	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	135.28	272.58	
441403116015JC90366	郑燕飞	共同共有	2	混合结构	1994/12/21	79.77	79.77	178.68	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	79.77	178.68	
441403116015JC90368	何富泉	共同共有	2	混合结构	2000/12/21	109.43	109.43	248.14	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	109.43	248.14	
441403116015JC90369	何仟荣	共同共有	1	混合结构	2011/12/21	40.54	40.54	40.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	40.54	40.54	
441403116015JC90370	江辉娥	共同共有	2	混合结构	1975/12/23	52.09	52.09	106.04	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	52.09	106.04	
441403116015JC90372	温素芳	共同共有	1	混合结构	1982/12/21	226.83	217.20	217.20	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	226.83	217.20	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90375	何交华	共同共有	2	混合结构	1981/12/23	46.90	46.90	97.93	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村崇芳居小组	46.90	97.93	
441403116015JC90379	何增荣	共同共有	1	混合结构	1980/12/21	229.69	222.23	220.05	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	229.69	220.05	
441403116015JC90380	何晋华	共同共有	2	混合结构	1990/12/21	88.97	88.97	157.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	88.97	157.54	
441403116015JC90383	何兴华	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	254.57	237.08	244.67	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	150	244.67	实测宗地面积254.57平方米
441403116015JC90384	何元华	共同共有	3	混合结构	2007/12/23	78.51	78.51	180.01	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	78.51	180.01	
441403116015JC90386	何报华	共同共有	3	混合结构	2002/12/23	86.47	86.47	229.90	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	86.47	229.90	
441403116015JC90387	何亮华	共同共有	1	混合结构	2017/12/23	68.09	68.09	68.09	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	68.09	68.09	
441403116015JC90389	何柳华	共同共有	3	混合结构	2003/12/23	144.52	144.52	301.55	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	144.52	301.55	
441403116015JC90394	蔡秋霞	共同共有	1	混合结构	1997/12/21	251.41	251.41	251.41	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	150	251.41	实测宗地面积251.41平方米
441403116015JC90395	何玩荣	共同共有	2	混合结构	1995/12/21	113.59	113.59	258.46	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	113.59	258.46	
441403116015JC90397	何焱华	共同共有	1	混合结构	2000/12/21	40.94	40.94	40.94	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	40.94	40.94	
441403116015JC90398	何富国	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	85.13	85.13	203.58	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	85.13	203.58	
441403116015JC90406	余利珍	共同共有	2	混合结构	2001/12/21	145.23	145.23	235.49	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	145.23	235.49	
441403116015JC90407	何富胜	共同共有	2	混合结构	1996/12/21	178.75	178.75	311.25	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	150	311.25	实测宗地面积178.75平方米
441403116015JC90408	钟浩文	共同共有	3	混合结构	2014/12/23	115.82	115.82	321.83	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	115.82	321.83	
441403116015JC90410	温美云	共同共有	2	混合结构	2006/12/17	126.68	126.68	208.21	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	126.68	208.21	
441403116015JC90412	钟辉元	共同共有	2	混合结构	2008/12/17	95.17	95.17	190.34	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	95.17	190.34	
441403116015JC90414	钟炬灵	共同共有	2	混合结构	2011/12/17	135.98	135.98	245.93	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	135.98	245.93	
441403116015JC90417	钟剑锋	共同共有	3	混合结构	1993/12/24	120.87	120.87	281.98	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	120.87	281.98	
441403116015JC90418	钟宝龙	共同共有	4	混合结构	1990/12/24	86.17	86.17	338.35	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	86.17	338.35	
441403116015JC90419	钟旋明	共同共有	3	混合结构	2015/12/24	105.69	105.69	291.82	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	105.69	291.82	
441403116015JC90420	钟启明	共同共有	3	混合结构	2005/12/24	102.70	102.70	281.51	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	102.70	281.51	
441403116015JC90421	何富昌	共同共有	4	混合结构	2017/12/21	79.00	79.00	283.82	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	79.00	283.82	
441403116015JC90422	何富民	共同共有	4	混合结构	2018/12/21	71.35	71.35	301.01	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	71.35	301.01	
441403116015JC90423	钟志华	共同共有	2	混合结构	2011/12/18	31.55	31.55	63.10	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	31.55	63.10	
441403116015JC90425	钟依文	共同共有	2	混合结构	2004/12/21	41.53	41.53	93.10	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	41.53	93.10	
441403116015JC90426	钟钦华	共同共有	3	混合结构	2015/12/17	78.36	78.36	194.23	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	78.36	194.23	
441403116015JC90428	吴利珍	共同共有	2	混合结构	2005/12/17	48.16	48.16	96.32	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	48.16	96.32	
441403116015JC90430	钟依青	共同共有	3	混合结构	2007/12/17	64.05	64.05	183.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	64.05	183.54	
441403116015JC90431	钟依广	共同共有	3	混合结构	2011/12/14	79.98	79.98	208.11	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	79.98	208.11	
441403116015JC90432	钟依洪	共同共有	2	混合结构	2005/12/17	139.37	139.37	276.22	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	139.37	276.22	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：1025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积		宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90435	龚玉珍	共同共有	4	混合结构	2015/12/13	162.59	162.59	569.70	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	150	450	实测宗地面积162.59平方米 实测建筑面积569.70平方米
441403116015JC90436	钟增明	共同共有	3	混合结构	1995/12/24	111.63	111.63	263.11	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	111.63	263.11	
441403116015JC90439	何焕东	共同共有	4	混合结构	2017/12/21	127.03	127.03	424.90	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	127.03	424.90	
441403116015JC90440	何苑红	共同共有	4	混合结构	2016/12/21	136.93	136.93	568.40	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村下何小组	136.93	450	实测建筑面积568.40平方米
441403116015JC90443	钟志飞	共同共有	3	混合结构	2009/12/17	107.55	107.55	303.32	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	107.55	303.32	
441403116015JC90444	钟依森	共同共有	3	混合结构	2009/12/17	108.49	108.49	227.03	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	108.49	227.03	
441403116015JC90445	钟友芳	共同共有	2	混合结构	2010/12/14	130.96	130.96	238.02	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	130.96	238.02	
441403116015JC90446	钟琼秀	共同共有	3	混合结构	2007/12/17	47.56	47.56	182.18	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	47.56	182.18	
441403116015JC90447	钟依其	共同共有	4	混合结构	2006/12/14	202.51	202.51	501.01	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	150	450	实测宗地面积202.51平方米 实测建筑面积501.01平方米
441403116015JC90448	许青 许拉笛	共同共有	2	混合结构	1980/12/26	248.55	243.66	479.66	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘唇小组	248.55	479.66	
441403116015JC90449	许美云	共同共有	3	混合结构	2008/12/17	111.24	111.24	352.62	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	111.24	352.62	
441403116015JC90452	钟永元	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	91.07	91.07	96.16	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	91.07	96.16	
441403116015JC90453	钟干方	共同共有	3	混合结构	2018/12/24	138.86	125.97	432.11	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	138.86	432.11	
441403116015JC90454	钟玉华	共同共有	2	混合结构	2012/12/24	52.94	52.94	114.57	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	52.94	114.57	
441403116015JC90456	钟秋方	共同共有	3	混合结构	2009/12/13	158.26	158.26	307.62	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	150	307.62	实测宗地面积158.26平方米
441403116015JC90461	叶锦珍	共同共有	2	混合结构	1993/12/24	108.79	108.79	232.43	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	108.79	232.43	
441403116015JC90462	钟桂香	共同共有	3	混合结构	2016/12/24	122.23	122.23	324.31	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	122.23	324.31	
441403116015JC90463	蔡娇英	共同共有	4	混合结构	2017/12/24	121.85	113.37	437.21	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	121.85	437.21	
441403116015JC90464	钟永盛	共同共有	2	混合结构	1980/12/24	178.33	178.33	391.85	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	178.33	391.85	
441403116015JC90465	钟永通	共同共有	3	混合结构	2004/12/24	109.58	109.58	247.60	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村山下楼小组	109.58	247.60	
441403116015JC90466	管和珍	共同共有	3	混合结构	2009/12/18	166.52	166.52	384.18	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	150	384.18	实测宗地面积166.52平方米
441403116015JC90467	钟依新	共同共有	3	混合结构	2007/12/17	193.91	193.91	426.55	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	150	426.55	实测宗地面积193.91平方米
441403116015JC90472	许梅建	共同共有	1	混合结构	1985/12/26	62.41	62.41	62.41	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘唇小组	62.41	62.41	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90474	钟依冬	共同共有	2	混合结构	2009/12/17	99.12	99.12	190.85	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村田心钟屋小组	99.12	190.85	
441403116015JC90476	钟海燕 钟兴元 李燕 钟志雄	共同共有	3	混合结构	1997/12/24	108.00	108.00	288.09	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	108.00	288.09	
441403116015JC90482	钟锦健	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	89.16	89.16	281.07	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	89.16	281.07	
441403116015JC90483	钟志锋	共同共有	3	混合结构	2010/12/24	102.48	102.48	258.26	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	102.48	258.26	
441403116015JC90484	钟志明	共同共有	3	混合结构	2002/12/24	110.54	110.54	288.58	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	110.54	288.58	
441403116015JC90486	叶玉香	共同共有	2	混合结构	1994/12/24	125.91	125.91	260.63	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	125.91	260.63	
441403116015JC90488	许福生	共同共有	3	混合结构	2003/12/26	99.02	99.02	232.65	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘唇小组	99.02	232.65	
441403116015JC90490	钟林兴	共同共有	3	混合结构	2015/12/25	101.44	101.44	307.72	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	101.44	307.72	
441403116015JC90492	陈真英	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	240.63	229.00	229.00	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	150	229.00	实测宗地面积240.63平方米
441403116015JC90493	饶春华	共同共有	2	混合结构	2002/12/24	117.93	117.93	273.27	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	117.93	273.27	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积		宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116015JC90495	钟银慧	共同共有	2	混合结构	1983/12/24	203.53	203.53	306.69	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	203.53	306.69	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90503	钟永增	共同共有	2	混合结构	1968/12/24	65.11	65.11	128.63	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	65.11	128.63	
441403116015JC90504	钟永毫 钟依文	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	135.60	135.60	323.86	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	135.60	323.86	
441403116015JC90506	曾桂娇	共同共有	2	混合结构	2016/12/24	111.37	111.37	249.49	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	111.37	249.49	
441403116015JC90508	吴云香	共同共有	2	混合结构	2000/12/24	101.12	101.12	203.83	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	101.12	203.83	
441403116015JC90509	钟启文	共同共有	2	混合结构	2010/12/24	121.03	121.03	253.36	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	121.03	253.36	
441403116015JC90510	钟健文	共同共有	2	混合结构	1993/12/24	110.64	110.64	239.86	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	110.64	239.86	
441403116015JC90512	钟辉文	共同共有	2	混合结构	1998/12/24	96.29	90.77	193.67	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	96.29	193.67	
441403116015JC90513	钟水荣	共同共有	2	混合结构	2017/12/26	81.29	81.29	172.44	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	81.29	172.44	
441403116015JC90514	龚永盛 龚文盛	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	120.88	120.88	120.88	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村龙窝小组	120.88	120.88	
441403116015JC90515	龚来胜	共同共有	3	混合结构	1996/12/26	104.96	104.96	252.74	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村龙窝小组	104.96	252.74	
441403116015JC90521	钟炳文	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	116.70	116.70	240.07	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪	116.70	240.07	
441403116015JC90522	钟志文	共同共有	1	混合结构	1997/12/24	79.17	79.17	79.17	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	79.17	79.17	
441403116015JC90523	李春兰	共同共有	2	混合结构	2017/12/24	102.92	102.92	209.57	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村上禾坪小组	102.92	209.57	
441403116015JC90525	钟始雄	共同共有	2	混合结构	1993/12/24	88.53	88.53	188.32	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	88.53	188.32	
441403116015JC90526	叶宝珍	共同共有	3	混合结构	1994/12/24	102.80	94.50	211.01	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	102.80	211.01	
441403116015JC90527	龚宪灵	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	114.14	105.61	105.61	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村龙窝小组	114.14	105.61	
441403116015JC90528	钟俊伟	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	304.64	287.53	288.72	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村	150	288.72	实测宗地面积304.64平方米
441403116015JC90529	管曲珍	共同共有	2	混合结构	1995/12/23	113.23	113.23	234.68	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	113.23	234.68	
441403116015JC90531	饶曼嫦	共同共有	1	混合结构	2000/01/01	103.42	103.42	103.42	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	103.42	103.42	
441403116015JC90532	饶立华	共同共有	3	混合结构	2017/12/24	130.69	130.69	289.37	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	130.69	289.37	
441403116015JC90533	龚艳胜	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	131.37	117.42	268.95	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村龙窝小组	131.37	268.95	
441403116015JC90538	陈利方	共同共有	2	混合结构	1995/12/26	142.21	142.21	244.33	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	142.21	244.33	
441403116015JC90540	饶国珍	共同共有	1	混合结构	1997/12/23	301.88	301.88	301.88	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	150	301.88	实测宗地面积301.88平方米
441403116015JC90541	钟景华	共同共有	3	混合结构	1980/12/26	66.59	66.59	210.23	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村龙窝小组	66.59	210.23	
441403116015JC90542	许焕寿	共同共有	2	混合结构	2005/12/26	170.24	167.11	249.15	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	150	249.15	实测宗地面积170.24平方米
441403116015JC90543	许春平	共同共有	2	混合结构	1998/12/26	145.59	145.59	235.99	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村	145.59	235.99	
441403116015JC90545	钟广文	共同共有	3	混合结构	2014/12/23	122.39	122.39	340.59	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	122.39	340.59	
441403116015JC90546	钟海文	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	122.38	122.38	289.43	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	122.38	289.43	
441403116015JC90547	龚国雄	共同共有	4	混合结构	2015/12/26	146.74	146.74	496.40	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	146.74	450	实测建筑面积496.40平方米
441403116015JC90549	许焕忠	共同共有	2	混合结构	1989/12/26	99.32	99.32	214.66	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	99.32	214.66	
441403116015JC90550	钟银方	共同共有	1	混合结构	1983/12/26	185.27	185.27	185.27	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	185.27	185.27	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90551	许伟洪	共同共有	3	混合结构	1999/12/26	102.09	102.09	229.57	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	102.09	229.57	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90556	钟林文	共同共有	3	混合结构	2007/12/23	112.19	112.19	290.08	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	112.19	290.08	
441403116015JC90557	许万平	共同共有	2	混合结构	2000/12/26	116.23	116.23	252.51	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	116.23	252.51	
441403116015JC90558	许焕飞	共同共有	3	混合结构	2000/12/26	102.69	102.69	211.45	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	102.69	211.45	
441403116015JC90560	龚荣祥	共同共有	4	混合结构	2015/12/20	127.90	127.90	469.47	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	127.90	450	实测建筑面积469.47平方米
441403116015JC90561	钟兴棚	共同共有	4	混合结构	2018/12/23	98.38	98.38	417.14	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	98.38	417.14	
441403116015JC90564	古利霞	共同共有	2	混合结构	2014/12/26	102.49	102.49	210.57	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	102.49	210.57	
441403116015JC90566	陈利兰	共同共有	2	混合结构	1983/12/26	122.79	120.36	216.16	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	122.79	216.16	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90567	罗曲珍	共同共有	4	混合结构	2010/12/26	94.78	91.69	350.64	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	94.78	350.64	
441403116015JC90569	许遵玄	共同共有	4	混合结构	2000/01/01	92.77	92.77	356.99	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	92.77	356.99	
441403116015JC90570	许耿贤	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	148.88	148.88	400.69	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	148.88	400.69	
441403116015JC90571	许会香	共同共有	3	混合结构	2010/12/24	79.85	79.85	238.59	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	79.85	238.59	
441403116015JC90572	许祖明	共同共有	3	混合结构	2013/12/24	103.96	103.96	251.94	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	103.96	251.94	
441403116015JC90573	许任玄	共同共有	2	混合结构	2000/12/20	194.53	194.53	307.48	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	150	307.48	实测宗地面积194.53平方米
441403116015JC90576	许国飞	共同共有	2	混合结构	2005/12/26	128.96	122.08	291.91	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	128.96	291.91	
441403116015JC90577	许雄飞	共同共有	2	混合结构	1998/12/26	86.13	86.13	164.07	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	86.13	164.07	
441403116015JC90583	许凤玄	共同共有	1	混合结构	2017/12/24	55.34	55.34	55.34	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	55.34	55.34	
441403116015JC90584	管美英 许国平	共同共有	2	混合结构	1997/12/24	329.61	308.85	466.64	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	300	466.64	实测宗地面积329.61平方米
441403116015JC90585	张新春 龚益雄	共同共有	4	混合结构	2014/12/20	125.64	125.64	458.69	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	125.64	458.69	
441403116015JC90587	龚宇超	共同共有	3	混合结构	1999/12/20	60.86	60.86	172.95	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	60.86	172.95	
441403116015JC90589	龚英英	共同共有	2	混合结构	2003/12/19	108.07	108.07	257.24	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	108.07	257.24	
441403116015JC90592	温锡梅	共同共有	1	混合结构	2019/12/20	137.38	137.38	137.38	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	137.38	137.38	
441403116015JC90595	龚新元	共同共有	3	混合结构	2005/12/20	95.19	95.19	209.08	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	95.19	209.08	
441403116015JC90596	龚坚元	共同共有	3	混合结构	2007/12/19	85.11	85.11	255.33	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	85.11	255.33	
441403116015JC90597	钟永森	共同共有	3	混合结构	2015/12/31	110.97	110.97	247.71	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	110.97	247.71	
441403116015JC90598	丘友莲	共同共有	1	混合结构	1998/12/26	112.37	109.42	124.54	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	112.37	124.54	
441403116015JC90599	许凯飞	共同共有	2	混合结构	2013/12/26	109.35	109.35	232.82	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	109.35	232.82	
441403116015JC90600	孙会玉	共同共有	2	混合结构	1920/12/26	218.43	209.96	367.18	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	218.43	367.18	
441403116015JC90601	许金明	共同共有	3	混合结构	1983/12/26	248.17	240.15	388.40	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	248.17	388.40	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村		公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日							
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90603	梁芹英	共同共有	1	混合结构	1984/12/19	233.30	233.30	233.30	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	233.30	233.30	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90604	龚文祥	共同共有	3	混合结构	2015/12/19	103.78	103.78	264.77	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	103.78	264.77	
441403116015JC90606	龚耿权	共同共有	2	混合结构	2019/12/19	173.40	173.40	261.90	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	150	261.90	实测宗地面积173.40平方米
441403116015JC90607	龚运权	共同共有	1	混合结构	1983/12/20	149.90	149.90	167.74	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	149.90	167.74	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90608	龚英宏 龚英豪	共同共有	2	混合结构	1980/12/19	334.65	300.68	621.64	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	334.65	621.64	
441403116015JC90609	龚清元	共同共有	2	混合结构	2000/12/20	293.80	285.07	413.63	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	150	413.63	实测宗地面积293.80平方米
441403116015JC90612	钟通明	共同共有	2	混合结构	2014/12/23	101.43	101.43	224.71	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	101.43	224.71	
441403116015JC90613	曹新强 曹国强	共同共有	4	混合结构	2016/12/23	135.99	128.04	486.83	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	135.99	486.83	
441403116015JC90614	曹顺煌	共同共有	4	混合结构	2016/12/26	156.02	146.95	614.19	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	150	450	实测宗地面积156.02平方米 实测建筑面积614.19平方米
441403116015JC90616	许焕玄	共同共有	2	混合结构	1990/12/24	183.79	180.33	348.13	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	150	348.13	实测宗地面积183.79平方米
441403116015JC90618	周利梅	共同共有	1	混合结构	1980/12/19	186.78	186.78	186.78	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	186.78	186.78	
441403116015JC90620	陈进兰	共同共有	1	混合结构	1984/12/24	129.26	129.26	129.26	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	129.26	129.26	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90621	许添桂	共同共有	1	混合结构	1985/12/24	237.94	237.94	237.94	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村塘角小组	237.94	237.94	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403116015JC90622	龚达权	共同共有	3	混合结构	2015/12/19	96.95	96.95	249.02	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	96.95	249.02	
441403116015JC90624	龚国浩	共同共有	2	混合结构	2005/12/24	157.71	157.71	363.47	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	150	363.47	实测宗地面积157.71平方米
441403116015JC90625	龚裕祥	共同共有	3	混合结构	2014/12/19	141.28	141.28	343.74	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	141.28	343.74	
441403116015JC90627	赖颂军	共同共有	3	混合结构	1990/12/20	131.51	131.51	289.19	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	131.51	289.19	
441403116015JC90628	龚金碧	共同共有	2	混合结构	1993/12/20	132.13	132.13	301.84	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村琳坪小组	132.13	301.84	
441403116015JC90630	钟永艳	共同共有	2	混合结构	2011/12/23	132.83	132.83	273.51	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	132.83	273.51	
441403116015JC90632	钟真华	共同共有	3	混合结构	2017/12/23	94.87	94.87	234.57	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	94.87	234.57	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：双桥村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116015JC90634	钟定云	共同共有	2	混合结构	2010/12/23	206.98	195.87	373.98	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村饶屋小组	150	373.98	实测宗地面积206.98平方米
441403116015JC99002	曹柳华	共同共有	1	混合结构	2008/12/18	115.80	115.80	115.80	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村黄竹甲小组	115.80	115.80	
441403116015JC99905	高益民	共同共有	1	混合结构	2019/2/24	65.81	65.81	65.81	广东省梅州市梅县区南口镇双桥村榕树下小组	65.81	65.81	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



公告单位：梅州市梅县区不动产登记中心

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦湖村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116049JC90001	利宏章, 利文章, 利丙章	共同共有	2	砖木结构	1989/10/01	400.02	394.35	735.27	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼20号	400.02	735.27	
441403116049JC90002	利耿文, 古春梅	共同共有	2	砖木结构	1986/10/01	282.66	269.21	485.54	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼17号	282.66	485.54	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90005	黄仕霞, 王瑞珍, 利敏	共同共有	2	砖木结构	1900/10/01	817.98	799.47	1598.94	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼14号	817.98	1598.94	
441403116049JC90009	何秋灵, 何梅灵	共同共有	3	混合结构	2010/10/01	106.39	104.01	214.44	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼6号	106.39	214.44	
441403116049JC90010	何秋灵, 王许英	共同共有	1	砖木结构	1985/10/01	147.85	145.56	145.56	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼3号	147.85	145.56	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90017	利广安, 孙菊香	共同共有	2	砖木结构	1980/10/01	296.33	290.42	580.84	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼25号	296.33	580.84	
441403116049JC90018	利辉	共同共有	3	混合结构	1991/10/01	121.34	121.34	253.57	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼24号	121.34	253.57	
441403116049JC90020	黄雨妹	共同共有	2	砖木结构	1985/10/01	241.76	238.49	446.25	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村新楼29号	241.76	446.25	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90025	利炎芳	共同共有	2	混合结构	1990/10/01	107.75	107.75	215.50	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼17号	107.75	215.50	
441403116049JC90028	利藁平	共同共有	3	混合结构	2000/10/01	144.40	141.10	287.24	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑1号	144.40	287.24	
441403116049JC90029	利藁平	共同共有	1	砖木结构	1980/10/01	142.92	140.75	140.75	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑2号	142.92	140.75	
441403116049JC90030	利福新, 利振新, 利畅新, 利敬新	共同共有	2	砖木结构	1983/03/01	458.60	448.56	792.43	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑5号	458.60	792.43	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90031	利剑	共同共有	2	混合结构	1992/10/6	115.61	111.18	226.29	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑	115.61	226.29	
441403116049JC90032	利剑, 利晋宏	共同共有	1	混合结构	1992/10/01	159.44	159.44	159.44	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑7号	159.44	159.44	
441403116049JC90033	赖雪燕, 丘秀华	共同共有	2	混合结构	1982/10/01	113.46	110.88	221.76	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑10号	113.46	221.76	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90034	利恒昌, 黄运霞	共同共有	1	砖木结构	1989/10/01	405.82	401.52	401.52	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村元坑14号	405.82	401.52	
441403116049JC90041	罗兰香	共同共有	2	砖木结构	1977/10/01	254.66	248.55	497.10	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼36号	254.66	497.10	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦湖村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403116049JC90043	利加杏, 利加平	共同共有	3	混合结构	2015/10/01	114.09	114.09	236.87	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼34号	114.09	236.87	
441403116049JC90046	利国昌, 王小珍	共同共有	2	混合结构	1980/10/01	86.79	86.79	173.58	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼11号	86.79	173.58	
441403116049JC90048	黄丽华	共同共有	1	混合结构	1991/10/01	66.49	66.49	66.49	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼5号	66.49	66.49	
441403116049JC90050	利权兴, 利歆兴	共同共有	2	砖木结构	1980/10/01	134.22	133.05	237.65	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼16号	134.22	237.65	
441403116049JC90051	利权兴, 利歆兴, 利华兴	共同共有	1	砖木结构	1900/10/01	185.29	183.13	183.13	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼14号	185.29	183.13	
441403116049JC90054	利伟达, 黄运霞	共同共有	1	砖木结构	1980/10/01	206.65	205.09	205.09	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼22号	206.65	205.09	
441403116049JC90055	黄耀娣	共同共有	1	砖木结构	1987/10/01	194.95	192.88	192.88	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼25号	150	192.88	实测宗地面积194.95平方米
441403116049JC90056	彭东林, 利新昌	共同共有	1	混合结构	2018/10/01	53.45	53.45	53.45	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼37号	53.45	53.45	
441403116049JC90057	利勉章	共同共有	2	混合结构	2018/10/01	110.72	110.72	221.44	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼小组	110.72	221.44	
441403116049JC90058	利顺兴	共同共有	1	混合结构	2018/10/01	56.66	56.66	56.66	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼38号	56.66	56.66	
441403116049JC90062	蔡胡浩	共同共有	2	混合结构	2016/10/01	144.92	140.85	151.16	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下5号	144.92	151.16	
441403116049JC90064	孙翠芬, 利祖君	共同共有	2	砖木结构	1981/10/01	77.39	77.39	132.44	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下小组	77.39	132.44	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90065	利仕平	共同共有	3	混合结构	2000/10/01	77.15	77.15	168.22	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下2号	77.15	168.22	
441403116049JC90066	蔡胡鑫, 蔡胡汉, 黄小珍, 蔡胡新	共同共有	2	砖木结构	1981/10/01	272.05	268.68	327.26	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下3号	272.05	327.26	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止, 占用宅基地建房且至今未扩建, 按实际面积确
441403116049JC90067	利万成	共同共有	3	混合结构	2011/10/01	104.11	104.11	265.94	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下13号	104.11	265.94	
441403116049JC90068	何进兰	共同共有	1	砖木结构	1980/10/01	250.46	247.24	247.24	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下14号	250.46	247.24	
441403116049JC90069	利忠平	共同共有	1	混合结构	2013/10/01	132.54	129.84	129.84	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下19号	132.54	129.84	
441403116049JC90070	利广福, 利广文, 孙美珍	共同共有	1	砖木结构	1978/10/01	224.94	222.18	222.18	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下18号	224.94	222.18	
441403116049JC90071	利建平, 利永富	共同共有	2	混合结构	2010/10/01	340.48	334.50	643.19	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下20号	300	643.19	实测宗地面积340.48平方米
441403116049JC90075	周翠娥	共同共有	1	砖木结构	1980/10/01	427.02	420.05	420.05	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下22号	427.02	420.05	
441403116049JC90079	蔡梅香	共同共有	1	混合结构	1991/10/01	250.12	246.31	246.31	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上44号	250.12	246.31	
441403116049JC90080	黄云香	共同共有	3	混合结构	1999/10/01	136.87	133.80	277.80	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上43号	136.87	277.80	
441403116049JC90084	黄云香	共同共有	1	砖木结构	1960/10/01	202.88	201.13	201.13	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上47号	202.88	201.13	
441403116049JC90085	利伟章, 利伟权	共同共有	1	砖木结构	1974/10/01	61.82	61.82	61.82	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上46号	61.82	61.82	
441403116049JC90086	利伟民, 叶香英	共同共有	2	砖木结构	1970/10/01	291.43	285.14	570.28	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下15号	291.43	570.28	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：南口镇			村：锦湖村			公告日期：2025年3月3日至2025年3月24日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403116049JC90087	利广达,利广文	共同共有	2	砖木结构	1980/10/01	541.51	524.78	1049.56	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村沙下16号至17号	541.51	1049.56	
441403116049JC90088	利锦春,利庆昌	共同共有	3	混合结构	1986/10/01	147.62	147.62	300.10	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上31号	147.62	300.10	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止,占用宅基地建房且至今未扩建,按实际面积确
441403116049JC90089	利伟章	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2004/10/01	127.47	127.47	225.58	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上45号	127.47	225.58	
441403116049JC90090	利伟章,利伟权	共同共有	2	砖木结构	1980/10/01	298.26	293.95	479.77	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上49号	298.26	479.77	
441403116049JC90091	利伟章,利伟权	共同共有	3	混合结构	1995/10/01	86.91	84.84	165.08	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上49号	86.91	165.08	
441403116049JC90092	利勉昌	共同共有	2	混合结构	2015/10/01	120.31	120.31	137.01	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上41号	120.31	137.01	
441403116049JC90097	利杞元,何亮英	共同共有	3	混合结构	1990/10/01	216.48	213.61	347.10	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上13号	216.48	347.10	
441403116049JC90101	利福新	共同共有	3	混合结构	1999/10/01	90.84	90.84	208.64	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上17至18号	90.84	208.64	
441403116049JC90102	管建辉	共同共有	3	混合结构	1997/09/01	121.57	121.57	250.44	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上19号	121.57	250.44	
441403116049JC90109	赖运娇	共同共有	5	钢筋混凝土结构	2014/10/01	137.87	130.23	612.23	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上30号	137.87	612.23	
441403116049JC90110	利妙章,利颂章	共同共有	2	混合结构	1988/10/01	180.22	180.22	360.44	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村坪上27至28号	180.22	360.44	
441403116049JC90114	利凤发,陈紫芬,利凤达	共同共有	1	砖木结构	1974/09/01	55.60	55.60	55.60	广东省梅州市梅县区南口镇锦湖村老楼小组	55.60	55.60	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式:14783827515

