

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：丰田村			公告日期：2025年2月19日至2025年3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120015JC90377	李忠良	共同共有	3	混合结构	2011/12/18	191.20	191.20	474.29	广东省梅州市梅县区梅西镇丰田村潭尾小组43号	150	450	实际宗地面积191.2平方米，实际建筑面积474.29平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025年2月19日至2025年3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120003JC90001	温金兰	共同共有	1	混合结构	2003/12/02	119.60	119.60	119.60	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组6号	119.60	119.60	
441403120003JC90003	凌宏红	共同共有	1	混合结构	2000/12/02	114.03	105.16	105.16	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组4号	114.03	105.16	
441403120003JC90004	凌宏学	共同共有	1	混合结构	2000/12/20	83.30	83.30	83.30	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组15号	83.30	83.30	
441403120003JC90006	凌宏东	共同共有	3	混合结构	2015/12/02	121.55	121.55	303.72	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组18号	121.55	303.72	
441403120003JC90007	凌宏春	共同共有	1	混合结构	2015/12/02	119.25	119.25	119.25	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组17号	119.25	119.25	
441403120003JC90008	凌羽	共同共有	1	混合结构	1975/12/06	39.71	39.71	39.71	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组	39.71	39.71	
441403120003JC90009	凌愿青	共同共有	2	混合结构	1998/12/02	116.33	116.33	248.79	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组13号	116.33	248.79	
441403120003JC90011	凌峰	共同共有	3	混合结构	2007/12/02	159.86	159.86	339.74	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组10号	150	339.74	实测宗地面积159.86平方米
441403120003JC90014	凌宏龙	共同共有	3	混合结构	2019/1/16	159.13	159.13	395.79	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组8号	150	395.79	实测宗地面积159.13平方米
441403120003JC90016	曾玉华	共同共有	2	混合结构	1986/12/02	334.18	318.95	551.72	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组22号	334.18	551.72	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90019	李建华	共同共有	2	混合结构	2012/12/03	144.13	144.13	291.45	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组9号	144.13	291.45	
441403120003JC90020	凌丽娟	共同共有	1	混合结构	1996/12/03	188.16	178.23	178.23	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组29号	150	178.23	实测宗地面积188.16平方米
441403120003JC90022	凌远淦	共同共有	1	混合结构	2019/12/02	116.48	116.48	116.48	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组62号	116.48	116.48	
441403120003JC90025	曾云华	共同共有	1	混合结构	1982/12/02	196.54	186.07	186.07	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组30号	196.54	186.07	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90026	曾炎华	共同共有	3	混合结构	2014/12/05	164.39	164.39	339.07	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组29号	150	339.07	实测宗地面积164.39平方米
441403120003JC90027	凌远红	共同共有	3	混合结构	2011/12/05	116.87	116.87	271.25	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组43号	116.87	271.25	
441403120003JC90029	凌晓东	共同共有	2	混合结构	1994/12/02	166.99	166.99	346.44	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组	150	346.44	实测宗地面积166.99平方米
441403120003JC90030	凌宏添	共同共有	1	砖木结构	1986/12/02	168.54	163.09	163.09	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组31号	168.54	163.09	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90031	曾祥新	共同共有	1	混合结构	2000/12/05	99.64	99.64	99.64	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组27号	99.64	99.64	
441403120003JC90032	曾祥平	共同共有	3	混合结构	2015/12/05	121.87	121.87	345.82	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组28号	121.87	345.82	
441403120003JC90033	曾祥荣	共同共有	2	混合结构	2006/12/05	127.35	114.11	251.72	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组33号	127.35	251.72	
441403120003JC90035	凌宏旺	共同共有	2	混合结构	1982/12/04	208.74	201.67	350.47	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组32号	208.74	350.47	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025 年2 月 19日至 2025 年 3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层 数	房屋 结构	竣工 时间	宗地 面积	建筑 占地面积	建筑面 积	坐落	宗地批准 面积	建筑批准 面积	
441403120003JC90037	曾繁明	共同共有	2	混合结构	2007/12/05	136.84	136.84	224.68	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组25号	136.84	224.68	
441403120003JC90038	曾火华	共同共有	2	混合结构	2008/12/05	120.31	120.31	252.57	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组26号	120.31	252.57	
441403120003JC90039	曾祥凤	共同共有	2	混合结构	2008/12/05	119.66	119.66	251.94	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组30号	119.66	251.94	
441403120003JC90040	凌宏来	共同共有	2	混合结构	2008/12/04	108.22	108.22	218.33	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组37号	108.22	218.33	
441403120003JC90041	凌振华	共同共有	1	混合结构	1984/12/03	243.57	231.66	231.66	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组36号	243.57	231.66	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90042	凌珍端 凌珍恒 洪进兰 李招芹	共同共有	2	混合结构	1977/12/04	454.48	433.33	777.38	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组33号/34号	454.48	777.38	
441403120003JC90044	陈祥云	共同共有	3	混合结构	2016/12/05	289.71	289.71	869.13	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组31号	150.68	450	
441403120003JC90045	曾国新	共同共有	3	混合结构	2014/12/20	122.22	122.22	358.95	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组34号	122.22	358.95	
441403120003JC90047	凌宏琼	共同共有	3	混合结构	1993/12/05	85.04	85.04	187.35	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组42号	85.04	187.35	
441403120003JC90050	曾祥华	共同共有	1	混合结构	2014/12/05	149.88	149.88	149.88	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组32号	149.88	149.88	
441403120003JC90051	凌宏钦	共同共有	2	混合结构	1992/12/03	118.15	118.15	187.11	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组35号	118.15	187.11	
441403120003JC90052	凌煌远	共同共有	1	混合结构	1976/12/03	211.61	211.61	211.61	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组50号	150	211.61	实测宗地面积211.61平方米
441403120003JC90056	凌宏伟 洪霞 凌宏华 曾文珍	共同共有	1	混合结构	2012/12/05	241.48	231.43	231.43	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组38号	241.48	231.43	
441403120003JC90057	凌征达	共同共有	1	混合结构	2012/12/05	55.59	55.59	55.59	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组58号	55.59	55.59	
441403120003JC90058	邹秋梅	共同共有	1	砖木结构	1973/12/04	207.92	200.37	200.37	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组51号/53号	150	200.37	实测宗地面积207.92平方米
441403120003JC90059	凌超新	共同共有	1	砖木结构	1973/12/04	266.00	232.16	232.16	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组52号	150	232.16	实测宗地面积266.00平方米
441403120003JC90061	凌国浪	共同共有	1	混合结构	1990/12/04	245.52	233.93	233.93	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组45号	150	233.93	实测宗地面积245.52平方米
441403120003JC90063	曾新添	共同共有	2	混合结构	1993/12/04	152.66	152.66	266.67	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组48号	150	266.67	实测宗地面积152.66平方米
441403120003JC90065	曾国雄	共同共有	2	混合结构	2017/12/02	104.50	104.50	212.56	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组	104.50	212.56	
441403120003JC90066	曾祥建	共同共有	1	混合结构	2013/12/02	125.50	125.50	125.50	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组21号	125.50	125.50	
441403120003JC90067	凌远康 凌玉凤	共同共有	2	混合结构	2014/12/05	180.28	180.28	349.69	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组39号	180.28	349.69	
441403120003JC90068	李国银	共同共有	2	混合结构	2004/12/05	139.63	139.63	235.10	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组2号	139.63	235.10	
441403120003JC90069	李仁华	共同共有	2	混合结构	2018/12/20	152.39	152.39	323.23	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组3号/4号	150	323.23	实测宗地面积152.39平方米
441403120003JC90071	李志青	共同共有	1	混合结构	1995/12/05	148.89	148.89	164.30	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组8号	148.89	164.30	
441403120003JC90072	李志强	共同共有	1	混合结构	1995/12/05	155.45	155.45	174.48	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组7号	150	174.48	实测宗地面积155.45平方米
441403120003JC90073	凌碧春	共同共有	2	混合结构	1998/12/05	123.40	123.40	266.49	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组59号	123.40	266.49	
441403120003JC90074	陈春英	共同共有	2	混合结构	1998/12/05	137.04	137.04	264.74	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组57号	137.04	264.74	
441403120003JC90076	凌远芳 凌远平	共同共有	1	混合结构	2005/12/05	508.06	487.77	487.77	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组40号	300	487.77	实测宗地面积508.06平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025年2月17日至2025年3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120003JC90077	凌宏忠 黄秋华	共同共有	2	混合结构	1982/12/03	372.27	318.43	390.86	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组48号	372.27	390.86	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90078	凌宏旋 凌宏连	共同共有	1	砖木结构	1980/12/04	285.33	275.52	286.45	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组54号	285.33	286.45	
441403120003JC90079	李友发	共同共有	1	混合结构	1991/12/06	39.29	39.29	39.29	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组	39.29	39.29	
441403120003JC90082	李新泉	共同共有	3	混合结构	2015/12/05	105.73	105.73	283.07	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组12号	105.73	283.07	
441403120003JC90085	张影珍	共同共有	2	混合结构	2015/12/20	141.30	141.30	282.53	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新力小组6号	141.30	282.53	
441403120003JC90088	曾增文	共同共有	2	混合结构	2014/12/02	145.22	145.22	301.63	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组40号	145.22	301.63	
441403120003JC90093	凌珍岳 凌征仁	共同共有	1	砖木结构	1998/12/05	518.96	428.34	440.06	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大路下小组55号	300	440.06	实测宗地面积518.96平方米
441403120003JC90106	凌建华	共同共有	2	混合结构	2003/12/02	183.46	183.46	376.72	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组36号	150	376.72	实测宗地面积183.46平方米
441403120003JC90107	凌煊远	共同共有	2	混合结构	2011/12/02	139.50	139.50	313.91	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组38号	139.50	313.91	
441403120003JC90115	凌宏银	共同共有	2	混合结构	2014/12/20	123.43	123.43	252.26	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组38号	123.43	252.26	
441403120003JC90116	谢添华	共同共有	2	混合结构	2011/12/05	136.18	136.18	263.50	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组36号	136.18	263.50	
441403120003JC90123	凌春香	共同共有	2	混合结构	1997/12/22	73.48	73.48	151.10	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组25号	73.48	151.10	
441403120003JC90125	凌栩宏	共同共有	2	混合结构	2019/1/16	156.55	156.55	348.54	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组19号	150	348.54	实测宗地面积156.55平方米
441403120003JC90128	凌煜远	共同共有	2	混合结构	1992/12/05	94.60	94.60	188.28	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组16号	94.60	188.28	
441403120003JC90129	凌样宏	共同共有	1	混合结构	1985/12/04	211.85	211.85	222.64	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组18号	211.85	222.64	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90132	凌远雄	共同共有	1	砖木结构	1990/12/22	36.25	36.25	36.25	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组14号	36.25	36.25	
441403120003JC90133	张翠华	共同共有	3	混合结构	2011/12/03	116.69	116.69	264.06	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组60号	116.69	264.06	
441403120003JC90135	凌良远	共同共有	2	混合结构	1997/12/22	192.21	192.21	411.77	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组8号/9号	150	411.77	实测宗地面积192.21平方米
441403120003JC90136	凌灵远	共同共有	2	混合结构	1994/12/22	150.68	150.68	264.74	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组10号	150	264.74	实测宗地面积150.68平方米
441403120003JC90137	温云香	共同共有	1	砖木结构	1993/12/02	140.70	140.70	140.70	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组30号	140.70	140.70	
441403120003JC90138	凌传伟	共同共有	2	混合结构	1995/12/02	123.38	123.38	186.86	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组29号	123.38	186.86	
441403120003JC90139	洪秀兰	共同共有	2	混合结构	2012/12/02	110.05	82.17	196.16	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组3号	110.05	196.16	
441403120003JC90140	凌中远	共同共有	2	混合结构	2012/12/02	112.16	112.16	227.74	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组2号	112.16	227.74	
441403120003JC90141	凌远琼	共同共有	2	混合结构	2009/12/02	129.72	114.35	247.55	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组1号	129.72	247.55	
441403120003JC90142	凌鑫远	共同共有	3	混合结构	1998/12/02	271.16	271.16	578.41	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组11号/12号/13号	150	450	实测宗地面积271.16平方米 实测建筑面积578.41平方米
441403120003JC90143	凌怀宏	共同共有	3	混合结构	2013/12/02	132.30	132.30	328.70	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组7号	132.30	328.70	
441403120003JC90144	凌荣生	共同共有	2	混合结构	1998/12/02	167.86	167.86	277.83	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组5号/6号	150	277.83	实测宗地面积167.86平方米
441403120003JC90145	凌棕宏	共同共有	1	混合结构	1997/12/22	215.08	215.08	226.34	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组27号	150	226.34	实测宗地面积215.08平方米
441403120003JC90146	温启新	共同共有	1	混合结构	2000/12/22	102.13	102.13	102.13	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组28号	102.13	102.13	
441403120003JC90147	凌远新	共同共有	3	混合结构	2015/12/04	120.94	120.94	326.94	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组11号	120.94	326.94	
441403120003JC90148	凌宏元	共同共有	1	混合结构	2009/12/04	173.59	173.59	173.59	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组39号	150	173.59	实测宗地面积173.59平方米
441403120003JC90151	凌传霖	共同共有	1	砖木结构	1990/12/04	129.15	129.15	129.15	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村石岭小组3号	129.15	129.15	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025年2月19日至2025年3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积		宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120003JC90153	凌权峰	共同共有	1	混合结构	2000/12/23	127.63	127.63	127.63	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组	127.63	127.63	
441403120003JC90163	凌梅香 姚琪春 姚琪昌	共同共有	1	混合结构	1972/12/03	458.49	425.67	425.67	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村姚屋小组18号/19号/20号	450	425.67	实测宗地面积458.49平方米
441403120003JC90172	曾德华	共同共有	2	混合结构	1997/12/02	140.09	140.09	243.58	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村西凹小组16号/18号	140.09	243.58	
441403120003JC90176	凌远宏	共同共有	2	混合结构	2015/12/04	119.82	119.82	190.25	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村炭背小组8号	119.82	190.25	
441403120003JC90180	曾祥森	共同共有	1	混合结构	2000/12/20	300.29	222.91	222.91	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村西凹小组15号	150	222.91	实测宗地面积300.29平方米
441403120003JC90181	曾秀香	共同共有	1	混合结构	1990/12/03	78.16	78.16	78.16	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村西凹小组14号	78.16	78.16	
441403120003JC90186	曾运元	共同共有	3	混合结构	2014/12/02	131.26	131.26	363.13	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村西凹小组	131.26	363.13	
441403120003JC90193	曾永章	共同共有	2	混合结构	2000/12/02	83.75	83.75	190.95	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村西凹小组19号	83.75	190.95	
441403120003JC90199	龚兴泉	共同共有	3	混合结构	2003/12/03	90.98	90.98	273.15	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组6号	90.98	273.15	
441403120003JC90200	龚建泉	共同共有	2	混合结构	2000/12/22	125.02	125.02	252.62	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村瓜地坪小组1号	125.02	252.62	
441403120003JC90209	龚裕华	共同共有	3	混合结构	2013/12/20	135.51	124.11	284.48	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组19号	135.51	284.48	
441403120003JC90212	凌金华	共同共有	1	砖木结构	1997/12/04	278.11	278.11	278.11	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组	150	278.11	实测宗地面积278.11平方米
441403120003JC90215	黎梅芳	共同共有	2	混合结构	1993/12/05	273.56	273.56	394.54	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组23号	150	394.54	实测宗地面积273.56平方米
441403120003JC90216	曾中辉	共同共有	2	混合结构	2002/12/03	142.33	142.33	225.28	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村西凹小组23号	142.33	225.28	
441403120003JC90218	龚权喜	共同共有	1	混合结构	1983/12/05	182.51	182.51	182.51	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组27号	182.51	182.51	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90220	龚增喜	共同共有	2	混合结构	1995/12/05	162.76	162.76	304.19	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组8号	150	304.19	实测宗地面积162.76平方米
441403120003JC90221	曾凤兰	共同共有	3	混合结构	2008/12/05	124.45	124.45	312.62	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组	124.45	312.62	
441403120003JC90222	龚永新	共同共有	3	混合结构	2011/12/05	111.15	111.15	249.33	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组12号	111.15	249.33	
441403120003JC90224	龚延化	共同共有	2	混合结构	2001/12/22	122.74	122.74	245.48	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组	122.74	245.48	
441403120003JC90225	龚敏荣	共同共有	2	混合结构	2003/12/05	102.12	102.12	235.91	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组7号	102.12	235.91	
441403120003JC90226	凌添华	共同共有	2	混合结构	2007/12/05	158.09	158.09	338.88	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组9号	150	338.88	实测宗地面积158.09平方米
441403120003JC90227	龚志敏	共同共有	1	混合结构	2000/12/05	96.97	96.97	96.97	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组10号	96.97	96.97	
441403120003JC90229	龚昌华	共同共有	1	混合结构	2005/12/05	85.99	83.70	83.70	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组13号	85.99	83.70	
441403120003JC90232	龚建华	共同共有	1	砖木结构	1983/12/05	222.90	209.22	209.22	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组26号	222.90	209.22	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90233	洪秀英	共同共有	2	混合结构	1990/12/02	225.50	225.50	351.35	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组16号	150	351.35	实测宗地面积225.50平方米
441403120003JC90236	黄莲英	共同共有	2	混合结构	1997/12/02	178.14	178.14	339.05	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组19号/20号	150	339.05	实测宗地面积178.14平方米
441403120003JC90237	龚添喜	共同共有	1	砖木结构	1980/12/06	69.32	69.32	69.32	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组6号	69.32	69.32	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025年2月19日至2025年3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况						坐落	登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积		宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120003JC90238	龚裕锋	共同共有	2	混合结构	1985/12/06	216.61	182.96	278.51	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组	216.61	278.51	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90239	龚润明	共同共有	1	混合结构	1983/12/06	129.35	123.92	123.92	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组5号	129.35	123.92	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90240	龚铁梅 龚新华	共同共有	1	混合结构	1986/12/06	171.46	171.46	171.46	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组1号	171.46	171.46	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90242	龚新喜	共同共有	1	砖木结构	1979/12/05	129.57	104.14	104.14	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组30号	129.57	104.14	
441403120003JC90244	龚晓晖	共同共有	3	混合结构	2015/12/05	125.88	125.88	325.67	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组	125.88	325.67	
441403120003JC90245	张福良	共同共有	2	混合结构	2006/12/02	143.22	143.22	282.70	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组12号	143.22	282.70	
441403120003JC90246	张子钱	共同共有	1	混合结构	1991/12/02	117.29	96.50	96.50	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组13号	117.29	96.50	
441403120003JC90247	张凌强	共同共有	1	混合结构	2000/12/23	251.91	251.91	251.91	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组	150	251.91	实测宗地面积251.91平方米
441403120003JC90251	张菊良	共同共有	2	混合结构	1990/12/02	136.20	136.20	279.97	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组11号	136.20	279.97	
441403120003JC90252	姚菊芳	共同共有	2	混合结构	1997/12/05	222.05	222.05	477.48	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组32号	150	450	实测宗地面积222.05平方米 实测建筑面积477.48平方米
441403120003JC90254	龚剑彬	共同共有	1	砖木结构	1981/12/06	241.90	229.63	229.63	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下山小组35号	241.90	229.63	
441403120003JC90255	张拔洁	共同共有	1	混合结构	1992/12/02	211.58	211.58	211.58	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组8号	150	211.58	实测宗地面积211.58平方米
441403120003JC90256	曾玉华	共同共有	1	混合结构	1992/12/02	102.99	102.99	102.99	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村旱塘小组10号	102.99	102.99	
441403120003JC90257	凌远梅	共同共有	1	混合结构	2000/12/05	115.65	115.65	115.65	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组28号	115.65	115.65	
441403120003JC90258	曾祥明	共同共有	1	混合结构	2005/12/05	117.32	117.32	117.32	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下屋园小组18号	117.32	117.32	
441403120003JC90259	曾祥珍	共同共有	2	混合结构	2007/12/05	149.88	149.88	268.73	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下屋园小组19号	149.88	268.73	
441403120003JC90261	廖梅珍	共同共有	1	混合结构	2012/12/06	93.00	93.00	93.00	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组35号	93.00	93.00	
441403120003JC90264	曾曲华	共同共有	3	混合结构	2011/12/05	124.98	124.98	309.10	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组18号	124.98	309.10	
441403120003JC90268	曾辉泉	共同共有	1	混合结构	2017/12/05	103.37	98.63	98.63	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下屋园小组21号	103.37	98.63	
441403120003JC90271	曾金华	共同共有	2	混合结构	1997/12/22	88.15	88.15	182.23	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组	88.15	182.23	
441403120003JC90273	曾梅森	共同共有	1	砖木结构	1984/12/04	184.72	184.72	184.72	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组	184.72	184.72	1982年2月13日《村镇建房用地管理条例》实施时起至1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90279	曾琼英	共同共有	1	砖木结构	1970/12/02	390.35	327.06	327.06	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组11号	150	327.06	实测宗地面积390.35平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025 年 2 月 19 日至 2025 年 3 月 2 日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120003JC90281	曾淦梅	共同共有	2	混合结构	2011/12/02	105.00	105.00	181.37	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组21号	105.00	181.37	
441403120003JC90282	凌顺英	共同共有	2	混合结构	2005/12/02	81.82	81.82	179.42	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组25号	81.82	179.42	
441403120003JC90283	曾淦悦	共同共有	3	混合结构	2011/12/02	88.28	88.28	223.94	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组23号	88.28	223.94	
441403120003JC90286	曾繁游	共同共有	1	混合结构	2010/12/02	120.52	120.52	120.52	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组2号	120.52	120.52	
441403120003JC90288	曾繁淦	共同共有	1	混合结构	1990/12/04	139.29	139.29	139.29	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组12号	139.29	139.29	
441403120003JC90294	曾福英	共同共有	2	混合结构	2005/12/05	134.69	134.69	231.29	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下屋园小组13号	134.69	231.29	
441403120003JC90295	曾均华	共同共有	1	砖木结构	1997/12/22	92.86	92.86	92.86	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组33号	92.86	92.86	
441403120003JC90299	洪云华	共同共有	2	混合结构	1999/12/04	133.04	133.04	267.66	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村新屋下小组6号	133.04	267.66	
441403120003JC90300	曾环运	共同共有	1	砖木结构	1990/12/06	127.67	127.67	127.67	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组38号	127.67	127.67	
441403120003JC90311	凌运香 曾泉兴 曾海辉 曾双兴	共同共有	1	砖木结构	1985/12/05	434.77	364.06	364.06	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组15号/25号/26号	434.77	364.06	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90312	曾祥新	共同共有	1	混合结构	2009/12/04	103.26	103.26	121.49	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下屋园小组1号	103.26	121.49	
441403120003JC90314	曾燕辉	共同共有	1	混合结构	2000/12/22	106.35	106.35	106.35	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村下屋园小组6号	106.35	106.35	
441403120003JC90315	曾祥辉	共同共有	1	混合结构	2000/12/06	126.19	126.19	126.19	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组32号	126.19	126.19	
441403120003JC90319	曾祥发	共同共有	2	混合结构	1997/12/04	81.76	81.76	155.33	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组6号	81.76	155.33	
441403120003JC90320	曾祥友	共同共有	2	混合结构	1997/12/04	77.21	77.21	146.35	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组	77.21	146.35	
441403120003JC90324	曾祥钦	共同共有	2	混合结构	2012/12/06	112.54	112.54	203.56	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组28号	112.54	203.56	
441403120003JC90327	曾祥涛 曾志鹏	共同共有	3	混合结构	2012/12/03	136.15	136.15	336.78	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组11号	136.15	336.78	
441403120003JC90328	曾祥辉	共同共有	1	混合结构	2010/12/03	162.92	162.92	162.92	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组3号	162.92	162.92	
441403120003JC90335	吴云娟	共同共有	2	混合结构	1996/12/05	99.29	99.29	204.20	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组18号	99.29	204.20	
441403120003JC90339	黄添凤	共同共有	1	砖木结构	1976/12/05	188.91	171.57	171.57	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组22号	150	171.57	实测宗地面积188.91平方米
441403120003JC90340	曾冉祥 曾华珍	共同共有	1	砖木结构	1975/12/05	304.86	275.27	275.27	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组4号/5号	300	275.27	实测宗地面积304.86平方米
441403120003JC90344	曾繁添 曾环玉	共同共有	1	混合结构	1990/12/05	179.82	179.82	179.82	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村大围小组30号	179.82	179.82	
441403120003JC90346	曾运伟	共同共有	3	混合结构	2011/12/02	134.21	134.21	333.32	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组13号	134.21	333.32	
441403120003JC90347	曾还城	共同共有	1	砖木结构	1980/12/02	223.82	187.85	187.85	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组12号	150	187.85	实测宗地面积223.82平方米
441403120003JC90350	凌小云	共同共有	1	砖木结构	1990/12/03	124.17	124.17	124.17	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组26号	124.17	124.17	
441403120003JC90351	曾祥锋	共同共有	2	混合结构	1992/12/03	256.12	256.12	438.64	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村莲塘角小组23号	150	438.64	实测宗地面积256.12平方米
441403120003JC90352	凌育礼	共同共有	1	混合结构	2000/12/22	127.92	127.92	127.92	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组25号	127.92	127.92	
441403120003JC90353	凌育通	共同共有	1	混合结构	1985/12/03	164.15	164.15	164.15	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组23号	164.15	164.15	1982 年 2 月13 日《村镇建房用地管理条例》实施时起至 1987 年1 月 1 日《中华人民共和国土地管理法》实施时止，占用宅基地建房且至今未扩建，按实际面积确权登记。
441403120003JC90354	凌育仁	共同共有	3	混合结构	2004/12/02	113.52	113.52	282.26	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组20号/21号	113.52	282.26	
441403120003JC90360	凌育燕	共同共有	1	混合结构	2015/12/03	114.78	114.78	114.78	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组14号	114.78	114.78	
441403120003JC90364	凌育昌	共同共有	2	混合结构	2002/12/04	88.03	88.03	186.07	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组31号	88.03	186.07	
441403120003JC90365	凌发庭	共同共有	2	混合结构	2002/12/03	106.38	106.38	234.01	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组16号	106.38	234.01	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告												
镇：梅西镇			村：龙虎村			公告日期：2025年2月19日至2025年3月12日						
宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有/共用 权利人情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	建筑占地面积	建筑面积	坐落	宗地批准面积	建筑批准面积	
441403120003JC90366	凌发炎	共同共有	2	混合结构	1996/12/03	177.95	177.95	284.91	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组15号	150	284.91	实测宗地面积177.95平方米
441403120003JC90372	邹福英	共同共有	1	砖木结构	1988/12/22	98.46	98.46	98.46	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组	98.46	98.46	
441403120003JC90374	凌育光	共同共有	1	混合结构	1993/12/02	159.09	159.09	159.09	广东省梅州市梅县区梅西镇龙虎村蕉坑小组1号	150	159.09	实测宗地面积159.09平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼，联系方式：14783827515

