

《建设用地规划许可证》批前公示

公示说明

公示类型：批前公示

公示时间：10日

公示期限：2024年3月6日至2024年3月16日

审批机关：梅州市自然资源局梅县分局

用地项目：恒兆云玺

用地单位：梅州市颂澜企业管理有限公司

用地位置：梅县区扶大高管会三菱村

用地面积：5167平方米

用地性质：二类居住用地(兼容商业用地、商务设施用地，且配套商业、商务设施用地占计容建筑面积的比例按不大于10%控制)

土地用途：城镇住宅用地 / 其他商服用地

土地使用强度

- 1、容积率：不小于1.0，不大于3.1
- 2、建筑密度：不大于30%
- 3、绿地率：不小于35%

我局拟向用地单位核发该用地的《建设用地规划许可证》，现予公示。

有关该项目的详细信息，可到梅州市自然资源局梅县分局查询（电话：2586758），申请人、利害关系人可在公示期内以真实身份向我局提出书面意见并附有联系方式。逾期未提出的，视为放弃申诉权利。

梅州市自然资源局梅县分局

2024年3月6日



用地红线



图例：

用地红线：——

图示规划红线内总用地面积为5167平方米。