

梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：龙岗村

公告日期：2023 年 10 月 23 日至 2023 年 11 月 13 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112011JC90615	卜振昌	共同共有	2	混合结构	1997/05/21	124.58	124.58	152.11	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第四村小组27号	124.58	152.11	
441403112011JC90328	肖金仁	共同共有	3	混合结构	2011/05/18	174.64	174.64	469.86	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第三村小组7号	150	450	实测面积174.64平方米，实测建筑面积
441403112011JC90339	卜海林	共同共有	3	混合结构	2017/05/24	89.89	89.89	242.18	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第五村小组20号	89.89	242.18	
441403112011JC90374	卜绍龙、邹绍辉、卜绍南、卜少安	共同共有	3	混合结构	2008/05/22	143.10	143.10	350.59	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第五村小组40号	143.10	350.59	
441403112011JC90229	范德强、范德创、范德汉、范德英、范德雄	共同共有	2	混合结构	1980/05/20	694.34	493.81	858.71	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第七村小组53号	694.34	858.71	
441403112011JC90182	何秀梅	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2011/07/14	220.62	220.62	381.46	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第九村小组26号	150	381.46	实测面积220.62平方米。
441403112011JC90190	钟文宏	共同共有	1	砖木结构	1988/01/01	149.26	149.26	149.26	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第九村小组52号	149.26	149.26	
441403112011JC90193	叶志文	共同共有	1	混合结构	1998/11/03	57.93	57.93	57.93	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第九村小组22号	57.93	57.93	
441403112011JC90387	丘丙灵	共同共有	3	混合结构	1998/05/20	118.30	118.30	248.11	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第九村小组36号	118.30	248.11	
441403112011JC90279	古伟方	共同共有	1	砖木结构	1976/09/01	15.59	15.59	15.59	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第十村小组	15.59	15.59	
441403112011JC90232	黄玉胜	共同共有	3	混合结构	2018/01/01	110.65	110.65	250.22	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第七村小组54号	110.65	250.22	
441403112011JC90239	杨冬敏	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2018/07/14	364.49	364.49	585.86	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第七村小组41号	150.00	585.86	实测面积364.49平方米。
441403112011JC90073	叶伟平	共同共有	3	混合结构	2018/05/19	138.77	138.77	301.90	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第一村小组23号	138.77	301.90	
441403112011JC90568	叶雪云	共同共有	3	混合结构	2019/01/01	228.23	228.23	426.45	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第四村小组63号	150	426.45	实测面积228.23平方米。
441403112011JC90612	卜志添	共同共有	4	混合结构	2019/01/01	216.17	216.17	753.10	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第四村小组28号	150	450	实测面积216.17平方米，实测建筑面积
441403112011JC90614	卜志发	共同共有	3	混合结构	2021/01/01	112.23	112.23	234.84	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第四村小组	112.23	234.84	
441403112011JC90152	卜伟导	共同共有	3	混合结构	2020/12/31	117.70	117.70	293.74	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第五村小组54号	117.70	293.74	
441403112011JC90576	卜益文	共同共有	3	混合结构	2020/01/01	101.17	101.17	260.14	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第九村小组56号	101.17	260.14	
441403112011JC90346	陈志辉	共同共有	4	混合结构	2020/01/01	92.58	92.58	321.92	广东省梅州市梅县区梅南镇龙岗村第十村小组	92.58	321.92	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：罗田下村

公告日期：2023年10月1日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112009JC90231	熊淼远	共同共有	1	混合结构	1996/06/06	155.44	155.44	155.44	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤一村小组20号	150	155.44	实测面积155.44平方米。
441403112009JC90038	梁妹花	共同共有	1	混合结构	1995/06/06	83.52	83.52	83.52	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤一村小组5号	83.52	83.52	
441403112009JC90035	李璇	共同共有	3	混合结构	1998/06/06	151.78	151.78	347.77	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤二村小组43号	150	347.77	实测面积151.78平方米。
441403112009JC90069	曾杰祥	共同共有	1	混合结构	2002/01/01	206.77	193.27	193.27	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤二村小组5号	150	193.27	实测面积206.77平方米。
441403112009JC90079	廖克英、廖伟英、廖振英、廖干英、廖安平	共同共有	2	砖木结构	1980/06/04	280.73	265.25	525.57	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤二村小组12号	280.73	525.57	
441403112009JC90085	曾伟彬	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2008/06/04	112.37	112.37	295.91	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤二村小组21号	112.37	295.91	
441403112009JC90259	朱瑞玉、朱瑞萍、朱瑞珍	共同共有	2	混合结构	1993/06/05	146.50	146.50	290.21	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村下四村小组12号	146.50	290.21	
441403112009JC90245	朱喜庆、朱秀玉	共同共有	3	混合结构	1997/06/03	111.19	111.19	303.54	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村下五村小组7号	111.19	303.54	
441403112009JC90246	朱强庆	共同共有	2	混合结构	1990/06/03	86.86	86.86	186.00	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村下五村小组6号	86.86	186.00	
441403112009JC90039	熊秀明	共同共有	2	混合结构	2019/06/06	194.55	194.55	314.97	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤一村小组3号	150	314.97	实测面积194.55平方米。
441403112009JC90234	熊洪远	共同共有	2	混合结构	2019/06/06	121.88	121.88	271.38	广东省梅州市梅县区梅南镇罗田下村赤一村小组31号	121.88	271.38	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：北洞村

公告日期：2023年10月23日至 2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112015JC90002	危标宏	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/03/15	119.18	119.18	311.68	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组北一3号	119.18	311.68	
441403112015JC90003	危育才	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2018/01/01	57.03	57.03	131.91	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组北一6号	57.03	131.91	
441403112015JC90004	梁怀香	共同共有	2	混合结构	1988/03/15	136.52	136.52	167.29	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组北一7号	136.52	167.29	
441403112015JC90025	危艳均、危聪香	共同共有	2	混合结构	2013/03/15	105.04	105.04	172.22	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组北一28号	105.04	172.22	
441403112015JC90095	危秋平	共同共有	2	混合结构	2016/03/17	92.27	92.27	147.50	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组北一36号	92.27	147.50	
441403112015JC90096	危幼平	共同共有	2	混合结构	2016/03/17	92.85	92.85	153.10	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组北一35号	92.85	153.10	
441403112015JC90027	危干泉	共同共有	1	混合结构	2010/03/17	49.14	49.14	49.14	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二2号	49.14	49.14	
441403112015JC90032	危耿辉	共同共有	1	混合结构	2011/10/10	97.54	97.54	97.54	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二7号	97.54	97.54	
441403112015JC90033	危火标	共同共有	1	混合结构	2000/03/13	107.30	107.30	107.30	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二8号	107.30	107.30	
441403112015JC90038	危楷泉	共同共有	2	混合结构	1998/01/01	92.10	92.10	190.69	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二5号	92.10	190.69	
441403112015JC90039	危庆标	共同共有	2	混合结构	1991/03/17	126.36	126.36	177.76	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二6号	126.36	177.76	
441403112015JC90043	危世添	共同共有	2	混合结构	1998/03/17	119.28	119.28	241.09	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二11号	119.28	241.09	
441403112015JC90044	危清铭	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2018/09/09	92.22	92.22	244.42	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组	92.22	244.42	
441403112015JC90045	危助琼	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/05/05	93.13	93.13	246.97	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组	93.13	246.97	
441403112015JC90050	危信生	共同共有	1	混合结构	2013/03/17	85.52	85.52	94.24	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二16号	85.52	94.24	
441403112015JC90058	危算生	共同共有	1	混合结构	1997/01/01	125.07	125.07	125.07	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二19号	125.07	125.07	
441403112015JC90060	危应球	共同共有	3	混合结构	2016/03/13	92.87	92.87	236.95	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二20号	92.87	236.95	
441403112015JC90066	危少奎	共同共有	2	混合结构	2016/03/18	87.78	87.78	179.38	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二21号	87.78	179.38	
441403112015JC90067	危维国	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/09/07	99.17	99.17	270.63	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二22号	99.17	270.63	
441403112015JC90076	危渊泉	共同共有	3	混合结构	1994/03/17	110.30	110.30	273.93	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二26号	110.30	273.93	
441403112015JC90084	危健明	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2001/03/18	136.77	136.77	162.82	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二29号	136.77	162.82	
441403112015JC90087	危登魁	共同共有	1	砖木结构	1986/03/13	197.01	197.01	197.01	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二32号	197.01	197.01	原有宅基地证，梅（北洞）村建字第（1）号，建筑占地面积200平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积197.01平方米。
441403112015JC90088	危让明	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/03/13	100.84	100.84	245.32	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二31号	100.84	245.32	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：北洞村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112015JC90089	危达明	共同共有	2	混合结构	1995/03/13	105.14	105.14	217.96	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二30号	105.14	217.96	
441403112015JC90091	危针泉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/03/13	118.65	118.65	334.38	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二33号	118.65	334.38	
441403112015JC90114	危万能	共同共有	1	混合结构	1999/03/14	131.54	131.54	131.54	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二50号	131.54	131.54	
441403112015JC90092	危勇魁	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/03/13	114.66	114.66	236.94	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第二村小组北二31号	114.66	236.94	
441403112015JC90036	危应生	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/03/16	127.16	127.16	322.53	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三11号	127.16	322.53	
441403112015JC90046	危焕田	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/03/14	163.86	163.86	388.15	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三25号	150	388.15	实测面积163.86平方米。
441403112015JC90047	危国佳	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/03/16	81.91	81.91	197.29	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三26号	81.91	197.29	
441403112015JC90048	危万年	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/03/16	81.81	81.81	197.90	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三27号	81.81	197.90	
441403112015JC90063	危焕兰	共同共有	1	混合结构	1985/03/16	69.91	69.91	69.91	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三29号	69.91	69.91	
441403112015JC90080	危碧华、危路华	共同共有	1	砖木结构	1986/01/02	265.90	240.57	240.57	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三38号/39号	265.90	240.57	
441403112015JC90098	余贤旺、叶增强	共同共有	2	混合结构	1993/03/14	95.22	95.22	210.80	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三42号	95.22	210.80	
441403112015JC90101	危焕先	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2007/03/14	91.25	91.25	206.62	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三45号	91.25	206.62	
441403112015JC90102	危妙城	共同共有	1	砖木结构	1985/03/14	245.30	229.04	229.04	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三43号/46号/47号	245.30	229.04	
441403112015JC90108	危向钊	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/01/01	174.39	174.39	361.54	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三49号	174.39	361.54	原有集体土地使用证，梅府集用（2015）第674号，建筑占地面积360平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积174.39平方米。
441403112015JC90119	饶利珍	共同共有	1	砖木结构	1987/03/18	190.39	171.73	171.73	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三53号	150	171.73	实测面积190.39平方米。
441403112015JC90121	危剑辉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/03/13	114.44	114.44	345.97	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三55号	114.44	345.97	
441403112015JC90122	钟月兰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/03/13	135.29	135.29	359.04	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三56号	135.29	359.04	
441403112015JC90090	危仁标	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/03/16	122.31	122.31	319.42	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第三村小组北三41号	122.31	319.42	
441403112015JC90026	罗连娣	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/03/15	101.86	101.86	242.30	广东省梅州市梅县区梅南镇北洞村第一村小组	101.86	242.30	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：官径村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112013JC90102	庄勇	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/11/26	132.00	132.00	334.08	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组17号	132.00	334.08	
441403112013JC90171	钟海星	共同共有	3	混合结构	2008/11/26	104.67	104.67	217.55	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组2号	104.67	217.55	
441403112013JC90174	钟海洪	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/11/26	109.10	109.10	259.30	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组1号	109.10	259.30	
441403112013JC90175	钟淼棠	共同共有	3	混合结构	2005/01/01	113.04	113.04	271.23	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组5号	113.04	271.23	
441403112013JC90176	钟妙华	共同共有	3	混合结构	2005/01/01	121.88	121.88	284.17	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组6号	121.88	284.17	
441403112013JC90177	吴美英	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2005/01/01	80.58	80.58	219.22	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组7号	80.58	219.22	
441403112013JC90178	杨新连	共同共有	1	砖木结构	1961/01/01	100.93	100.93	100.93	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组	100.93	100.93	
441403112013JC90179	钟耿祥	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2002/01/01	96.74	96.74	210.57	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组15号	96.74	210.57	
441403112013JC90180	钟晶荣	共同共有	1	砖木结构	1956/01/01	83.40	83.40	83.40	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组14号	83.40	83.40	
441403112013JC90181	钟妙金	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/11/26	128.05	128.05	272.38	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组8号	128.05	272.38	
441403112013JC90182	何雪梅	共同共有	2	混合结构	1992/11/26	252.24	252.24	348.01	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组11号	150	348.01	实测面积252.24平方米。
441403112013JC90183	杨芹珍	共同共有	2	混合结构	1990/11/26	151.07	151.07	286.24	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组13号	150	286.24	实测面积151.07平方米。
441403112013JC90185	钟妙平	共同共有	3	混合结构	2005/01/01	116.02	116.02	229.34	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组9号	116.02	229.34	
441403112013JC90188	吴利珠	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2008/01/01	218.61	218.61	383.11	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组10号	150	383.11	实测面积218.61平方米。
441403112013JC90189	杨伟雄	共同共有	1	混合结构	2019/12/01	452.77	452.77	452.77	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第一村小组	150	450	实测面积452.77平方米，实测建筑面积
441403112013JC90125	廖军方	共同共有	1	砖木结构	1980/11/27	92.12	80.41	80.41	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组2号	92.12	80.41	
441403112013JC90126	廖水方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2006/11/27	100.74	100.74	241.68	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组1号	100.74	241.68	
441403112013JC90134	廖振文	共同共有	1	砖木结构	1967/12/01	109.46	109.46	109.46	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组4号	109.46	109.46	
441403112013JC90141	刘裕香	共同共有	2	砖木结构	1948/01/01	217.88	217.88	435.76	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组	217.88	435.76	
441403112013JC90146	严巧兰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2013/11/27	96.46	96.46	234.21	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组10号	96.46	234.21	
441403112013JC90147	廖振理	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2001/11/27	109.16	109.16	235.51	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组11号	109.16	235.51	
441403112013JC90149	吴远香	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1985/11/27	108.37	108.37	202.36	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组12号	108.37	202.36	
441403112013JC90150	廖清水	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/11/27	127.16	127.16	277.69	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组13号	127.16	277.69	
441403112013JC90151	李凤英	共同共有	3	混合结构	1999/11/27	210.24	194.97	298.57	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组14号	150	298.57	实测面积210.24平方米。
441403112013JC90156	廖作明	共同共有	3	混合结构	1991/11/30	122.99	122.79	256.64	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组19号	122.99	256.64	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：官径村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112013JC90159	廖伟方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/11/30	84.96	84.96	210.06	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组20号	84.96	210.06	
441403112013JC90162	廖雪方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1995/11/28	116.10	116.10	271.78	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组18号	116.10	271.78	
441403112013JC90165	廖龙	共同共有	2	混合结构	1991/11/30	151.11	144.51	266.94	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组29号	150	266.94	实测面积151.11平方米。
441403112013JC90170	廖作辉	共同共有	1	砖木结构	1963/11/15	121.35	114.28	114.28	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组31号	121.35	114.28	
441403112013JC90210	廖国芳	共同共有	1	砖木结构	1962/01/01	60.75	60.75	60.75	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组6号	60.75	60.75	
441403112013JC90128	廖来方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2013/11/27	124.23	124.23	284.62	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第二村小组3号	124.23	284.62	
441403112013JC90103	庄洁	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1994/11/26	119.96	119.96	251.81	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组15号	119.96	251.81	
441403112013JC90109	庄晓	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2005/01/01	163.63	163.63	362.23	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组14号	150	362.23	实测面积163.63平方米。
441403112013JC90110	庄志飞	共同共有	1	砖木结构	1955/01/01	32.00	32.00	32.00	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组7号	32.00	32.00	
441403112013JC90113	庄焕田	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2003/11/29	72.59	72.59	203.56	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组6号	72.59	203.56	
441403112013JC90115	庄志龙	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/11/29	89.29	89.29	209.66	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组5号	89.29	209.66	
441403112013JC90117	吴继昌	共同共有	3	混合结构	2002/11/30	110.16	110.16	262.26	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组	110.16	262.26	
441403112013JC90119	庄志伟	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/11/26	96.90	96.90	237.32	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组4号	96.90	237.32	
441403112013JC90122	庄雄	共同共有	2	混合结构	2018/11/26	133.73	133.73	288.01	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组3号	133.73	288.01	
441403112013JC90127	庄国新	共同共有	2	混合结构	1991/11/29	187.98	187.98	250.58	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第三村小组1号	150	250.58	实测面积187.98平方米。
441403112013JC90047	杨伟明、杨伟清	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2000/01/01	237.80	231.54	231.54	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组14号	150	231.54	实测面积237.80平方米。
441403112013JC90048	黄云昭	共同共有	1	砖木结构	1955/01/01	247.85	236.73	236.73	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组27号	247.85	236.73	
441403112013JC90050	杨斯兰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2005/01/01	105.99	105.99	234.32	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组38号	105.99	234.32	
441403112013JC90052	杨国新	共同共有	1	混合结构	1997/11/29	171.13	171.13	176.26	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组29号	150	176.26	实测面积171.13平方米。
441403112013JC90055	黄环云	共同共有	1	砖木结构	1982/11/28	250.43	227.77	227.77	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组13号	250.43	227.77	
441403112013JC90056	杨汉元	共同共有	2	砖木结构	1968/11/30	94.75	94.75	145.01	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组33号	94.75	145.01	
441403112013JC90057	钟玉兰	共同共有	2	砖木结构	1983/11/29	83.74	77.88	155.76	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组35号	83.74	155.76	
441403112013JC90067	杨清林	共同共有	2	砖木结构	1951/11/30	118.38	110.98	199.17	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组23号	118.38	199.17	
441403112013JC90069	罗佑香	共同共有	1	混合结构	1989/11/29	94.99	94.99	94.99	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组21号	94.99	94.99	
441403112013JC90071	冯汉娣	共同共有	2	砖木结构	1965/01/01	219.85	211.67	422.78	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组10号	219.85	422.78	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：官径村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112013JC90074	杨汉新	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1993/11/28	74.63	74.63	167.76	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组30号	74.63	167.76	
441403112013JC90076	庄许兰	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2002/01/01	54.22	54.22	167.96	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组9号	54.22	167.96	
441403112013JC90077	杨汉凯	共同共有	1	砖木结构	1965/01/01	77.78	77.78	77.78	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组8号	77.78	77.78	
441403112013JC90078	杨锦发	共同共有	2	混合结构	1986/11/29	190.19	190.19	324.05	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组7号	190.19	324.05	
441403112013JC90080	杨共财、杨敬才、杨社才	共同共有	1	砖木结构	1964/01/01	234.06	218.40	218.40	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组20号	234.06	218.40	
441403112013JC90081	杨巧珍	共同共有	1	混合结构	1980/11/29	212.47	198.64	198.64	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组11号	212.47	198.64	
441403112013JC90084	杨艳贤	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2006/11/30	156.60	156.60	316.63	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第四村小组5号	150	316.63	实测面积156.60平方米。
441403112013JC90023	黎元英	共同共有	1	混合结构	1989/01/01	54.59	54.59	54.59	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组23号	54.59	54.59	
441403112013JC90024	杨春明	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/11/27	132.99	132.99	350.03	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组22号	132.99	350.03	
441403112013JC90028	杨小光	共同共有	3	混合结构	2004/12/01	254.80	241.17	389.43	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组19号	150	389.43	实测面积254.80平方米。
441403112013JC90033	杨元昌	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/11/27	50.85	50.85	110.20	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组14号	50.85	110.20	
441403112013JC90034	杨杜芳	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2014/11/27	51.49	51.49	163.79	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组13号	51.49	163.79	
441403112013JC90036	李杨	共同共有	2	混合结构	1990/12/01	102.53	102.53	203.41	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组10号	102.53	203.41	
441403112013JC90041	杨耿详	共同共有	2	混合结构	2019/11/27	109.99	109.99	227.29	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组6号	109.99	227.29	
441403112013JC90043	杨洪强、杨洪泉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/11/27	117.36	117.36	256.66	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组3号	117.36	256.66	
441403112013JC90044	罗苑新	共同共有	1	钢筋混凝土结构	1988/11/28	130.44	130.44	130.44	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第五村小组1号	130.44	130.44	
441403112013JC90004	吴钦华	共同共有	1	混合结构	1990/01/01	90.56	90.56	90.56	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组23号	90.56	90.56	
441403112013JC90009	吴碧华	共同共有	2	砖木结构	1965/01/01	132.56	119.21	236.46	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组17号	132.56	236.46	
441403112013JC90014	吴建新、吴广新	共同共有	1	砖木结构	1955/05/10	436.57	405.34	405.34	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组8号	436.57	405.34	
441403112013JC90018	吴焕章	共同共有	1	混合结构	1988/01/06	171.42	171.42	171.42	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组6号	150	171.42	实测面积171.42平方米。
441403112013JC90020	吴焕新	共同共有	2	砖木结构	1985/11/28	155.82	148.67	190.66	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组5号	155.82	190.66	
441403112013JC90021	黄会云	共同共有	2	砖木结构	1960/01/01	163.85	163.85	212.80	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组4号	163.85	212.80	
441403112013JC90022	谢思红	共同共有	3	混合结构	2008/11/28	130.61	130.61	270.35	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组3号	130.61	270.35	
441403112013JC90025	吴新春	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	136.76	136.76	304.20	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组2号	136.76	304.20	
441403112013JC90026	吴文芳	共同共有	3	混合结构	2004/12/02	84.57	84.57	207.03	广东省梅州市梅县区梅南镇官径村第六村小组1号	84.57	207.03	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：九龙村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112018JC90048	黎阳平	共同共有	1	混合结构	2013/03/20	62.68	62.68	62.68	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村九里岌村小组21号	62.68	62.68	
441403112018JC90046	曾秀辉	共同共有	1	混合结构	2012/03/21	371.56	371.56	371.56	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村九里岌村小组	150	371.56	实测面积371.56平方米。
441403112018JC90053	黎凡平	共同共有	1	砖木结构	1934/03/20	249.31	218.73	218.73	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村九里岌村小组19号	249.31	218.73	
441403112018JC90057	黄辉金	共同共有	1	砖木结构	1970/01/01	25.60	25.60	25.60	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村九里岌村小组	25.60	25.60	
441403112018JC90025	黄庆良	共同共有	4	混合结构	2004/03/19	91.59	91.59	376.55	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组29号	91.59	376.55	
441403112018JC90026	黄进贤	共同共有	1	砖木结构	1983/03/19	119.26	115.30	115.30	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组15号	119.26	115.30	
441403112018JC90061	黄勇	共同共有	1	砖木结构	1950/01/01	139.10	139.10	139.10	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组10号	139.10	139.10	
441403112018JC90042	危银英、巫运兴、巫满香	共同共有	1	砖木结构	1933/03/20	343.12	337.42	337.42	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组6号	343.12	337.42	
441403112018JC90037	黄可良	共同共有	1	砖木结构	1962/04/25	146.87	146.87	146.87	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组11号	146.87	146.87	
441403112018JC90038	黄胜文、黄仁文	共同共有	1	砖木结构	1970/01/01	185.02	185.02	185.02	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组7号	185.02	185.02	
441403112018JC90024	徐接胜	共同共有	1	砖木结构	1978/03/20	79.54	79.54	79.54	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组16号	79.54	79.54	
441403112018JC90039	黄锦清	共同共有	1	砖木结构	1946/03/20	114.21	107.89	107.89	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组9号	114.21	107.89	
441403112018JC90022	唐建军、唐光平	共同共有	1	砖木结构	1985/03/20	163.71	155.37	155.37	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组18号	163.71	155.37	
441403112018JC90041	林环娇、林志辉	共同共有	1	砖木结构	1933/03/20	184.58	164.71	164.71	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组5号	184.58	164.71	
441403112018JC90040	柯方权、唐群珍	共同共有	1	砖木结构	1952/03/20	185.73	185.73	185.73	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村公王坝村小组8号	185.73	185.73	
441403112018JC90028	张仁松、张志新、张东昌	共同共有	1	砖木结构	1919/03/21	207.88	203.42	203.42	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村浪荡石村小组8号	207.88	203.42	
441403112018JC90035	柯歆元	共同共有	1	混合结构	1980/04/25	55.63	55.63	55.63	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村浪荡石村小组5号	55.63	55.63	
441403112018JC90036	柯方遵	共同共有	1	砖木结构	1936/03/21	139.00	133.08	133.08	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村浪荡石村小组15号	139.00	133.08	
441403112018JC90030	张木华、张伟城	共同共有	1	砖木结构	1935/03/21	88.34	88.34	88.34	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村浪荡石村小组6号	88.34	88.34	
441403112018JC90003	周添水、黄新娇、周佛保	共同共有	1	砖木结构	1982/03/21	207.50	207.50	207.50	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村学老坑村小组1号	207.50	207.50	
441403112018JC90033	张兰芬	共同共有	1	砖木结构	1980/03/21	130.84	130.84	130.84	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村学老坑村小组	130.84	130.84	
441403112018JC90001	梁汉元、梁福元、梁印权	共同共有	2	砖木结构	1924/03/21	248.69	246.34	259.61	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村城墙岗村小组6号	248.69	259.61	
441403112018JC90002	梁妙泉、梁清荣	共同共有	1	砖木结构	1934/03/21	203.15	199.76	199.76	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村城墙岗村小组8号	203.15	199.76	
441403112018JC90015	何秀英、幸志云	共同共有	1	砖木结构	1945/03/19	295.56	286.10	286.10	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村石牙排村小组1号	295.56	286.10	
441403112018JC90016	幸伟明	共同共有	1	砖木结构	1900/03/19	58.46	58.46	58.46	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村石牙排村小组5号	58.46	58.46	
441403112018JC90010	李志强	共同共有	1	混合结构	2010/01/01	66.11	66.11	66.11	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村拐湖村小组16号	66.11	66.11	
441403112018JC90047	黄意兴	共同共有	1	混合结构	2019/03/21	167.90	167.90	167.90	广东省梅州市梅县区梅南镇九龙村九里岌村小组	150	167.90	实测面积167.90平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝田村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112012JC90294	刘锦华	共同共有	2	砖木结构	1981/12/07	379.33	341.65	567.41	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组	379.33	567.41	
441403112012JC90292	刘荣彬	共同共有	1	砖木结构	1955/01/01	25.14	25.14	25.14	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组	25.14	25.14	
441403112012JC90287	叶育兴	共同共有	1	砖木结构	1988/01/01	77.44	61.94	61.94	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组10号	77.44	61.94	
441403112012JC90297	刘涛、刘聪	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/12/07	117.97	117.97	301.56	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组16号	117.97	301.56	
441403112012JC90301	冯嵩艳	共同共有	3	混合结构	2003/12/07	118.97	118.97	261.27	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组1号	118.97	261.27	
441403112012JC90284	叶松昌	共同共有	2	混合结构	2003/12/07	102.79	102.79	207.96	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组13号	102.79	207.96	
441403112012JC90299	刘新方、刘均方、刘运方	共同共有	1	砖木结构	1987/12/07	113.40	104.53	104.53	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组17号	113.40	104.53	
441403112012JC90296	刘福芳	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/12/07	115.40	115.40	295.50	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组	115.40	295.50	
441403112012JC90302	陈品玉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/12/07	99.07	99.07	263.26	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组2号	99.07	263.26	
441403112012JC90291	刘传昌	共同共有	1	砖木结构	1976/12/07	187.71	174.94	174.94	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组5号	187.71	174.94	
441403112012JC90286	叶汉昌	共同共有	2	混合结构	1997/12/07	120.42	120.42	247.04	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组11号	120.42	247.04	
441403112012JC90289	叶运兴	共同共有	1	混合结构	2006/12/07	90.52	90.52	90.52	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组8号	90.52	90.52	
441403112012JC90300	刘新方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/12/06	91.41	91.41	203.46	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第一村小组18号	91.41	203.46	
441403112012JC90273	陈雄章、钟芹娣、吴碧兰	共同共有	2	混合结构	1989/12/04	166.47	166.47	235.11	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组15号	166.47	235.11	
441403112012JC90272	陈利桃	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/12/04	164.56	164.56	341.00	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组14号	150	341.00	实测宗地面积164.56平方米
441403112012JC90249	唐映香	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/12/05	112.32	112.32	292.67	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组3号	112.32	292.67	
441403112012JC90265	陈英	共同共有	3	混合结构	2006/12/05	138.18	138.18	337.63	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组6号	138.18	337.63	
441403112012JC90274	唐运兴	共同共有	1	混合结构	1999/01/01	28.23	28.23	28.23	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组13号	28.23	28.23	
441403112012JC90270	唐添兴	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2018/12/04	91.58	91.58	200.01	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组12号	91.58	200.01	
441403112012JC90230	陈文光	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2007/12/05	142.20	142.20	336.88	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组2号	142.20	336.88	
441403112012JC90259	陈玉章	共同共有	2	混合结构	1999/12/05	212.48	199.15	354.97	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组19号	150	354.97	实测宗地面积212.48平方米
441403112012JC90263	唐龙兴	共同共有	3	混合结构	2016/12/04	90.80	90.80	227.54	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组9号	90.80	227.54	
441403112012JC90256	古友香	共同共有	1	砖木结构	1982/12/05	209.29	196.89	196.89	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第二村小组5号	209.29	196.89	
441403112012JC90174	黄春梅	共同共有	3	混合结构	1980/12/06	121.73	121.73	267.31	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组14号	121.73	267.31	
441403112012JC90214	唐伟新	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	118.49	118.49	118.49	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组7号	118.49	118.49	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝田村

公告日期：2023 年 10 月 23 日至 2023 年 11 月 13 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112012JC90175	唐剑雄	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/12/06	112.22	112.22	293.09	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组12号	112.22	293.09	
441403112012JC90128	唐秉颂	共同共有	3	混合结构	1995/12/06	61.01	61.01	140.95	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组23号	61.01	140.95	
441403112012JC90205	唐可华	共同共有	3	混合结构	1990/12/05	98.90	98.90	225.66	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组13号	98.90	225.66	
441403112012JC90154	唐忠礼	共同共有	2	混合结构	2000/12/05	78.67	78.67	180.51	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组20号	78.67	180.51	
441403112012JC90170	卜如珍	共同共有	2	砖木结构	1969/12/06	48.60	48.60	97.20	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组	48.60	97.20	
441403112012JC90152	黄小平	共同共有	2	混合结构	1996/12/05	215.12	215.12	290.67	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第三村小组19号	150	290.67	实测宗地面积215.12平方米
441403112012JC90196	邓正杞	共同共有	2	混合结构	2003/01/01	142.40	142.40	245.30	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组34号	142.40	245.30	
441403112012JC90144	黄志祥	共同共有	1	混合结构	1992/12/06	93.55	93.55	105.34	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组18号	93.55	105.34	
441403112012JC90123	陈先英	共同共有	3	混合结构	1992/12/06	105.62	105.62	250.23	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组10号	105.62	250.23	
441403112012JC90100	梁月英、黄莉玫	共同共有	1	砖木结构	1981/12/05	213.25	204.53	204.53	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组15号	213.25	204.53	
441403112012JC90193	黄承大	共同共有	2	混合结构	2003/01/01	71.62	71.62	156.03	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组30号	71.62	156.03	
441403112012JC90143	黄帆、黄为	共同共有	2	混合结构	2004/01/01	110.01	110.01	243.55	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组19号	110.01	243.55	
441403112012JC90141	吴莉娟	共同共有	3	混合结构	2004/01/01	94.22	94.22	223.79	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组22号	94.22	223.79	
441403112012JC90165	张恩连	共同共有	2	混合结构	1980/12/05	90.92	90.92	171.01	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组	90.92	171.01	
441403112012JC90252	吴念民、吴海炼	共同共有	3	混合结构	1990/12/07	86.06	86.06	203.98	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组51号	86.06	203.98	
441403112012JC90197	黄文、黄文义	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/12/05	155.30	155.30	348.16	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组33号	155.30	348.16	
441403112012JC90189	黄曲珍	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/12/05	150.45	150.45	336.12	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组40号	150	336.12	实测宗地面积150.45平方米
441403112012JC90112	叶影红	共同共有	1	砖木结构	1982/01/01	82.38	82.38	82.38	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组43号	82.38	82.38	
441403112012JC90113	黄秀玲	共同共有	1	砖木结构	1982/12/05	145.21	145.21	142.47	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组23号	145.21	142.47	
441403112012JC90163	黄伟光	共同共有	3	混合结构	1996/01/01	125.48	125.48	249.43	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组32号	125.48	249.43	
441403112012JC90099	沈艳平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/01/01	105.35	105.35	230.82	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组13号	105.35	230.82	
441403112012JC90192	邓正政	共同共有	3	混合结构	2003/01/01	62.05	62.05	157.82	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组42号	62.05	157.82	
441403112012JC90134	吴傲青	共同共有	1	混合结构	2005/12/05	129.60	129.60	129.60	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第四村小组45号	129.60	129.60	
441403112012JC90240	吴立昌 、吴日昌、吴满昌	共同共有	2	混合结构	1990/12/06	220.17	205.34	427.04	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组49号	220.17	427.04	
441403112012JC90063	吴要辉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/01	120.33	120.33	325.77	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组5号	120.33	325.77	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝田村

公告日期：2023年10月23日至 2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112012JC90108	吴妙宏、吴绮宏	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/12/04	96.25	96.25	264.18	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组25号	96.25	264.18	
441403112012JC90235	吴志兵	共同共有	3	混合结构	1996/01/01	118.40	118.40	310.11	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组34号	118.40	310.11	
441403112012JC90248	杨新娥	共同共有	2	砖木结构	1986/01/01	144.14	144.14	213.33	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组38号	144.14	213.33	
441403112012JC90253	吴勇义	共同共有	2	混合结构	1990/12/07	112.86	112.86	176.77	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组40号	112.86	176.77	
441403112012JC90074	吴伟正	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/12/03	118.19	118.19	294.78	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组17号	118.19	294.78	
441403112012JC90247	杨四香	共同共有	3	混合结构	1984/12/07	106.69	106.69	233.33	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组39号	106.69	233.33	
441403112012JC90012	叶运香	共同共有	2	混合结构	1994/01/01	171.85	171.85	342.10	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组13号	150	342.10	实测宗地面积171.85平方米
441403112012JC90078	吴育宏	共同共有	3	混合结构	1999/01/01	73.17	73.17	188.33	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组10号	73.17	188.33	
441403112012JC90059	吴坤麟	共同共有	2	混合结构	1997/01/01	129.05	129.05	245.68	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组1号	129.05	245.68	
441403112012JC90073	叶德云	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2016/12/03	136.41	136.41	306.31	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组16号	136.41	306.31	
441403112012JC90064	吴更生	共同共有	3	混合结构	1997/01/01	216.50	216.50	399.25	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组9号	150	399.25	实测宗地面积216.5平方米
441403112012JC90077	廖福新	共同共有	2	混合结构	1990/12/03	133.68	133.68	238.20	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组7号/8号	133.68	238.20	
441403112012JC90111	吴辉昌、罗秀英	共同共有	3	混合结构	1979/12/04	145.93	145.93	271.68	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组28号	145.93	271.68	
441403112012JC90076	吴志坚	共同共有	2	混合结构	1999/01/01	125.96	125.96	270.26	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组6号	125.96	270.26	
441403112012JC90082	吴国金	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	128.11	128.11	270.95	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组20号	128.11	270.95	
441403112012JC90070	吴国柱	共同共有	2	混合结构	1995/12/03	57.13	57.13	117.55	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组14号	57.13	117.55	
441403112012JC90084	吴国雄	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/01	118.61	118.61	295.75	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第五村小组18号	118.61	295.75	
441403112012JC90021	罗玉香	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	113.45	113.45	113.45	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组12号	113.45	113.45	
441403112012JC90019	吴国怀、吴永忠、吴国颂	共同共有	1	砖木结构	1980/12/07	246.06	225.55	232.70	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组15号	246.06	232.70	
441403112012JC90054	吴南玉、吴南瑄	共同共有	3	混合结构	1997/01/01	106.45	106.45	243.97	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组38号	106.45	243.97	
441403112012JC90018	黄秀方	共同共有	2	混合结构	2005/12/07	98.85	98.85	203.73	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组16号	98.85	203.73	
441403112012JC90016	罗添华	共同共有	2	砖木结构	1980/01/01	156.94	156.94	217.25	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组	156.94	217.25	
441403112012JC90005	钟文平、钟文安、钟文新	共同共有	2	混合结构	1994/01/01	245.00	233.19	476.05	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组1号	245.00	476.05	
441403112012JC90008	李碧霞	共同共有	1	混合结构	2013/12/07	34.39	34.39	31.21	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组8号	34.39	34.39	
441403112012JC90062	张苑珍	共同共有	1	混合结构	1997/01/01	82.10	82.10	82.10	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组41号	82.10	82.10	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝田村

公告日期：2023年10月23日至 2023年 11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112012JC90056	何勇、李玉英	共同共有	1	砖木结构	1980/12/04	163.44	154.76	154.76	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组40号	163.44	154.76	
441403112012JC90049	吴艳光	共同共有	3	混合结构	1999/12/03	127.17	127.17	270.44	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组35号	127.17	270.44	
441403112012JC90050	钟子红	共同共有	4	混合结构	1997/01/01	96.47	96.47	286.69	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组36号	96.47	286.69	
441403112012JC90022	卢连娇	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2016/01/01	129.74	129.74	460.65	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组19号	129.74	450	实测建筑面积460.65平方米
441403112012JC90024	吴伟杰	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2016/01/01	107.64	107.64	206.58	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第六村小组21号	107.64	206.58	
441403112012JC90043	吴海辉	共同共有	1	混合结构	1995/01/01	91.58	91.58	91.58	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组3号	91.58	91.58	
441403112012JC90038	熊秋香	共同共有	3	混合结构	2000/12/04	143.76	143.76	286.41	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组3号	143.76	286.41	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2002）第574号，建筑占地面积92.67平方米，现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积143.76平方米。
441403112012JC90036	卜如英、吴文燕、吴海燕	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2018/01/01	232.82	232.82	397.18	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组2号	232.82	397.18	
441403112012JC90042	吴跃新	共同共有	3	混合结构	1998/12/03	143.01	143.01	313.68	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组1号	143.01	313.68	
441403112012JC90026	吴维展、吴维庆	共同共有	2	混合结构	2010/12/03	100.45	100.45	222.90	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组16号	100.45	222.90	
441403112012JC90037	吴小王	共同共有	3	混合结构	1995/12/04	177.63	177.63	381.01	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组6号	150	381.01	
441403112012JC90025	杨桂英	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	137.17	129.25	129.25	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第七村小组	137.17	129.25	
441403112012JC90131	吴海波、吴海京	共同共有	1	砖木结构	1980/01/06	273.44	243.62	243.62	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组22号	273.44	243.62	
441403112012JC90051	邓进方	共同共有	2	混合结构	1996/12/03	93.85	93.85	201.65	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组29号	93.85	201.65	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2001）第000028号，建筑占地面积95平方米，现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积93.85平方米。
441403112012JC90087	卓继圣	共同共有	3	混合结构	1997/12/03	105.53	105.53	210.31	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组27号	105.53	210.31	
441403112012JC90231	古伟珍	共同共有	1	混合结构	1998/12/03	108.77	108.77	108.77	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组2号	108.77	108.77	
441403112012JC90085	钟明华	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/12/03	111.78	111.78	288.32	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组26号	111.78	288.32	
441403112012JC90096	钟珍华	共同共有	1	砖木结构	1981/01/01	123.63	113.91	113.91	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组24号	123.63	113.91	
441403112012JC90228	钟桂华	共同共有	1	砖木结构	1980/12/03	176.12	176.12	176.12	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组5号	176.12	176.12	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝田村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月3日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112012JC90218	钟毅	共同共有	3	混合结构	2000/12/03	147.79	147.79	274.78	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组9号	147.79	274.78	
441403112012JC90184	杨杏珍	共同共有	3	混合结构	1990/12/03	159.99	159.99	309.83	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组19号	150	309.83	实测宗地面积159.99平方米
441403112012JC90075	钟宝华	共同共有	3	混合结构	1997/12/03	108.54	108.54	219.40	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组28号	108.54	219.40	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建总字（2001）第003008号，建筑占地面积118平方米，现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积108.54平方米。
441403112012JC90155	钟国平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/12/03	155.06	155.06	402.65	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组20号	150	402.65	实测宗地面积155.06平方米
441403112012JC90130	黄伟云	共同共有	1	砖木结构	1983/01/01	128.50	114.81	114.81	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组21号	128.50	114.81	
441403112012JC90225	钟三荣	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/12/03	89.14	89.14	192.71	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组8号	89.14	192.71	
441403112012JC90211	邓新方	共同共有	2	混合结构	2012/12/03	126.86	126.86	235.79	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝田村第八村小组14号	126.86	235.79	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝溪村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112007JC90083	李庭耀	共同共有	1	混合结构	1990/01/11	46.62	46.62	46.62	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村泮溪村小组4号	46.62	46.62	
441403112007JC90053	张义云	共同共有	1	混合结构	1985/01/11	94.98	94.98	104.39	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村泮溪村小组1号	94.98	104.39	
441403112007JC90038	李庭洪	共同共有	2	混合结构	1980/01/11	35.20	35.20	69.37	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村泮溪村小组5号	35.20	69.37	
441403112007JC90033	李庭远	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/01/01	64.49	64.49	119.29	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村泮溪村小组16号	64.49	119.29	
441403112007JC90032	叶洪泉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/01	69.28	69.28	172.48	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村泮溪村小组17号	69.28	172.48	
441403112007JC90030	李民方	共同共有	2	混合结构	1975/01/11	45.20	45.20	99.23	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村泮溪村小组9号	45.20	99.23	
441403112007JC90050	叶任豪	共同共有	1	混合结构	1988/01/01	31.97	31.97	31.97	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村新路发村小组1号	31.97	31.97	
441403112007JC90047	叶志高	共同共有	1	混合结构	1989/01/01	89.37	89.37	89.37	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村新路发村小组8号	89.37	89.37	
441403112007JC90007	黄立昌	共同共有	1	砖木结构	1998/01/01	42.46	42.46	42.46	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村小古石村小组2号	42.46	42.46	
441403112007JC90149	陈均平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/08	94.95	94.95	230.31	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组	94.95	230.31	
441403112007JC90125	林文峰	共同共有	1	砖木结构	1995/01/09	138.14	119.20	119.20	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组7号	138.14	119.20	
441403112007JC90116	廖秋英	共同共有	3	混合结构	1995/01/10	61.36	61.36	136.82	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组16号	61.36	136.82	
441403112007JC90114	梁益民、梁秋民	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2003/01/08	96.41	96.41	203.81	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组14号	96.41	203.81	
441403112007JC90112	陈近英	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/08	115.18	115.18	258.18	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组10号	115.18	258.18	
441403112007JC90106	梁崇方、梁琦方	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1998/01/09	211.75	211.75	415.43	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组2号/3号	150	415.43	实测宗地面积211.75平方米
441403112007JC90105	梁国兴	共同共有	1	砖木结构	1993/01/10	182.90	167.64	167.64	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组6号	150	167.64	实测宗地面积182.9平方米
441403112007JC90103	梁建民	共同共有	1	混合结构	1990/01/10	115.10	115.10	115.10	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组5号	115.10	115.10	
441403112007JC90102	梁专泉	共同共有	1	砖木结构	1979/01/01	118.27	118.27	118.27	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组4号	118.27	118.27	
441403112007JC90101	梁庆方	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2000/01/22	53.55	53.55	53.55	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝一村小组1号	53.55	53.55	
441403112007JC90056	苏天生	共同共有	1	砖木结构	1990/01/13	72.87	72.87	72.87	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村熊加坑小组2号	72.87	72.87	
441403112007JC90046	苏洪胜	共同共有	3	混合结构	1998/01/01	99.08	99.08	173.77	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村熊加坑村小组熊家坑3号	99.08	173.77	
441403112007JC90026	苏红喜	共同共有	1	砖木结构	1974/01/01	121.01	121.01	121.01	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村熊加坑村小组熊家坑4号	121.01	121.01	
441403112007JC90001	叶秀林、叶日林、叶桃林	共同共有	2	砖木结构	1977/01/01	57.34	57.34	114.68	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村茶停凹村小组6号	57.34	114.68	
441403112007JC90002	叶信娣	共同共有	1	砖木结构	1978/01/01	13.80	13.80	13.80	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村茶停凹村小组7号	13.80	13.80	
441403112007JC90004	叶洪妙	共同共有	1	砖木结构	1978/01/01	53.06	53.06	53.06	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村茶停凹村小组7号	53.06	53.06	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝溪村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112007JC90084	张培元	共同共有	1	砖木结构	1980/01/22	252.57	222.42	222.42	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村塘坑村小组	252.57	222.42	
441403112007JC90087	张纯元	共同共有	2	混合结构	1996/01/01	172.34	172.34	177.18	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村塘坑村小组塘坑子1号	150	177.18	实测面积172.34平方米。原有建设用地许可证，(1996)梅国土字008号，建筑用地面积147.3平方米。
441403112007JC90075	张高元	共同共有	2	混合结构	1994/01/01	87.57	87.57	125.18	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村塘坑村小组塘坑子2号	87.57	125.18	
441403112007JC90074	张强元	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	72.03	72.03	165.70	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村塘坑村小组塘坑子小组5号	72.03	165.70	
441403112007JC90045	张干华	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	91.01	91.01	91.01	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村塘坑村小组	91.01	91.01	
441403112007JC90143	陈伟光	共同共有	1	混合结构	2001/01/08	122.49	122.49	122.49	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组35号	122.49	122.49	
441403112007JC90142	饶海新	共同共有	1	混合结构	1993/01/01	116.17	116.17	116.17	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组25号	116.17	116.17	
441403112007JC90141	梁新泉	共同共有	1	砖木结构	1993/01/09	123.22	113.11	113.11	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组7号	123.22	113.11	
441403112007JC90140	梁国胜、梁富胜	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/09	119.24	119.24	290.93	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组8号	119.24	290.93	
441403112007JC90130	林彩均	共同共有	1	砖木结构	1985/01/09	57.23	57.23	57.23	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组23号	57.23	57.23	
441403112007JC90129	林民均	共同共有	1	砖木结构	1985/01/09	77.23	77.23	77.23	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组24号	77.23	77.23	
441403112007JC90133	梁立发	共同共有	2	砖木结构	1968/01/09	196.46	181.44	327.15	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村蓝二村小组6号	196.46	327.15	
441403112007JC90090	陈映辉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	81.24	81.24	247.32	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组10号	81.24	247.32	
441403112007JC90091	陈妙兴、温林招	共同共有	1	砖木结构	1968/01/01	191.13	178.90	178.90	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组11号	191.13	178.90	
441403112007JC90088	宋玉英	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2012/01/10	118.53	118.53	118.53	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组13号	118.53	118.53	
441403112007JC90086	张桂香	共同共有	2	混合结构	1992/01/01	116.10	116.10	210.52	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组16号	116.10	210.52	
441403112007JC90079	陈永清	共同共有	3	混合结构	2010/01/01	80.56	80.56	201.88	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组15号	80.56	201.88	
441403112007JC90076	陈四英	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/01	82.39	82.39	223.36	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组17号	82.39	223.36	
441403112007JC90068	陈塘生	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	131.16	131.16	131.16	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组9号	131.16	131.16	
441403112007JC90065	陈天增	共同共有	1	砖木结构	1986/01/01	183.26	170.60	170.60	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组2号	183.26	170.60	
441403112007JC90064	陈金生	共同共有	1	混合结构	1995/01/01	120.92	120.92	120.92	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组3号	120.92	120.92	
441403112007JC90062	陈建新	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	71.33	71.33	71.33	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组8号	71.33	71.33	
441403112007JC90061	林金招	共同共有	2	砖木结构	1984/01/01	114.28	114.28	204.07	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组	114.28	204.07	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：蓝溪村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112007JC90060	陈亮忠	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	117.47	117.47	307.17	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组6号	117.47	307.17	
441403112007JC90048	陈小强	共同共有	1	砖木结构	1999/01/01	136.39	136.39	136.39	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组1号	136.39	136.39	
441403112007JC90099	陈耿香	共同共有	1	混合结构	1992/01/10	88.45	88.45	86.66	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组上石马3号	88.45	86.66	
441403112007JC90097	陈秋峰、陈秋金、陈秋林、陈秋荣	共同共有	1	砖木结构	1987/01/25	90.97	90.97	90.97	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组19号	90.97	90.97	
441403112007JC90093	陈小平	共同共有	1	砖木结构	1975/01/25	176.69	151.84	151.84	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村双畲村小组12号	176.69	151.84	
441403112007JC90118	胡根元	共同共有	1	混合结构	1995/01/22	64.69	64.69	64.69	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村上石马村小组4号	64.69	64.69	
441403112007JC90119	胡美云	共同共有	1	砖木结构	1993/01/10	42.98	42.98	42.98	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村上石马村小组5号	42.98	42.98	
441403112007JC90111	胡旺贤	共同共有	1	砖木结构	1990/01/10	264.21	242.96	242.96	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村上石马村小组7号	150.00	242.96	实测宗地面积242.96平方米
441403112007JC90100	夏利芬、陈元兴	共同共有	1	砖木结构	1993/01/10	219.02	203.23	203.23	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村上石马村小组	150.00	203.23	实测宗地面积219.02平方米
441403112007JC90012	叶日新	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2020/01/01	59.81	59.81	59.81	广东省梅州市梅县区梅南镇蓝溪村茶停凹村小组	59.81	59.81	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：南坑村

公告日期：2023年10月3日至 2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112014JC90113	罗省良	共同共有	1	砖木结构	1900/01/14	102.39	102.39	102.39	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南一村小组	102.39	102.39	
441403112014JC90115	罗桓新	共同共有	1	砖木结构	1985/01/14	30.72	30.72	30.72	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南一村小组	30.72	30.72	
441403112014JC90181	罗娜	共同共有	2	混合结构	2011/01/01	96.42	96.42	185.26	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南一小组16号	96.42	185.26	
441403112014JC90182	罗光辉	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2012/01/01	90.28	80.29	175.55	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南一村小组17号	90.28	175.55	
441403112014JC90177	罗伟钦	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/01/15	203.83	203.83	517.69	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南一村小组	150.00	450.00	实测面积203.83平方米，实测建筑面积
441403112014JC90037	李日东、李达雄、李艳雄	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	71.70	71.70	71.70	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南二村小组36号	71.70	71.70	
441403112014JC90158	罗列华	共同共有	1	混合结构	1990/01/15	84.01	84.01	84.01	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南三村小组16号	84.01	84.01	
441403112014JC90180	罗志龙	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2011/01/01	177.32	164.78	496.96	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南三村小组17号	150	450.00	实测面积177.32平方米，实测建筑面积
441403112014JC90166	罗乾龙	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2005/01/01	76.60	73.22	153.22	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南三村小组	76.60	153.22	
441403112014JC90121	罗国辉	共同共有	2	混合结构	1995/01/15	135.68	135.68	207.85	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南三村小组1号	135.68	207.85	
441403112014JC90183	罗建华	共同共有	1	砖木结构	1973/01/01	28.70	28.70	28.70	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南四小组5号	28.70	28.70	
441403112014JC90184	罗耿文	共同共有	1	砖木结构	1973/01/01	84.06	84.06	84.06	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南四小组	84.06	84.06	
441403112014JC90103	罗志强	共同共有	3	混合结构	1998/01/01	98.86	98.86	212.73	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南五村小组	98.86	212.73	
441403112014JC90129	罗新强	共同共有	1	混合结构	1999/01/13	77.30	77.30	77.30	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组9号	77.30	77.30	
441403112014JC90124	罗连华	共同共有	2	砖木结构	1996/01/13	119.89	109.56	170.36	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组6号	119.89	170.36	
441403112014JC90105	罗宴新	共同共有	1	砖木结构	1985/01/01	28.49	28.49	28.49	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组	28.49	28.49	
441403112014JC90107	罗昔强	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	116.39	116.39	116.39	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组2号	116.39	116.39	
441403112014JC90157	罗妙泉	共同共有	1	混合结构	1989/01/01	29.51	29.51	29.51	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组	29.51	29.51	
441403112014JC90106	罗庆方	共同共有	1	混合结构	1990/01/18	138.26	138.26	135.51	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组1号	138.26	135.51	
441403112014JC90130	罗亦强、罗英强	共同共有	1	砖木结构	1978/01/18	192.20	156.79	156.79	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组10号	192.20	156.79	
441403112014JC90117	罗秀章	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/14	168.10	168.10	422.50	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村上南六村小组33号	150	422.50	实测面积168.10平方米。
441403112014JC90069	张新祥	共同共有	1	混合结构	2010/01/01	121.11	115.13	115.13	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一村小组9号	121.11	115.13	
441403112014JC90084	张庆城	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/01/19	87.16	83.62	204.90	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一村小组1号	87.16	204.90	
441403112014JC90089	张德城、张兴城	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/01/19	50.86	47.60	188.80	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一村小组2号	50.86	188.80	
441403112014JC90078	张均祥	共同共有	1	混合结构	2000/01/19	71.54	71.54	71.54	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一小组14号	71.54	71.54	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：南坑村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112014JC90098	张金城	共同共有	2	混合结构	2014/01/01	93.17	93.17	179.96	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一村小组20号	93.17	179.96	
441403112014JC90077	张伟光、周端云、张志光、张远光	共同共有	1	砖木结构	1900/01/01	304.28	297.41	296.22	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一村小组12号/13号	304.28	296.22	
441403112014JC90083	张标城	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/19	88.04	88.04	212.26	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南一村小组3号	88.04	212.26	
441403112014JC90029	刘文尧	共同共有	3	混合结构	1989/01/01	128.22	122.85	226.29	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组9号	128.22	226.29	
441403112014JC90054	曾利云	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1996/01/01	75.59	71.95	163.84	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组32号	75.59	163.84	
441403112014JC90094	李炼棠	共同共有	1	转木结构	1980/01/20	117.94	119.94	119.94	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组	117.94	119.94	
441403112014JC90034	周安雄	共同共有	1	转木结构	1965/01/20	28.42	28.42	28.43	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组10号	28.42	28.43	
441403112014JC90024	李小忠	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2017/01/18	123.99	119.33	397.59	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组	123.99	397.59	
441403112014JC90026	李幸珍	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2017/01/15	50.07	50.07	172.03	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组7号	50.07	172.03	
441403112014JC90023	李清华	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2020/01/18	67.06	64.39	157.17	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村下南二村小组	67.06	157.17	
441403112014JC90013	刘利忠	共同共有	1	混合结构	2015/01/01	113.55	113.55	113.55	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村暗角村小组3号	113.55	113.55	
441403112014JC90020	刘伟忠	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/01/01	106.00	106.00	298.86	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村暗角村小组10号	106.00	298.86	
441403112014JC90012	赖美云	共同共有	1	砖木结构	1981/01/01	78.82	78.82	78.82	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村暗角村小组2号	78.82	78.82	
441403112014JC90011	刘运辉	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	98.11	98.11	180.92	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村暗角村小组1号	98.11	180.92	
441403112014JC90017	叶办香	共同共有	2	砖木结构	1968/01/01	35.98	35.98	67.99	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村暗角村小组6号	35.98	67.99	
441403112007JC90069	叶锦棠、叶锦忠、叶富权、叶锦通	共同共有	1	混合结构	2014/01/01	1900/7/8	190.19	190.19	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组5号/6号/7号/8号	150	190.19	实测面积190.19平方米。
441403112014JC90007	赖风云	共同共有	1	砖木结构	1974/01/01	240.09	227.85	227.85	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组13号	240.09	227.85	
441403112014JC90008	叶锦标	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2016/01/20	79.08	79.08	79.08	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组11号	79.08	79.08	
441403112007JC90080	叶祝英、叶锦泉	共同共有	1	混合结构	31413	1900/10/12	286.59	286.59	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组2号	286.59	286.59	
441403112007JC90052	陈连香	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2016/01/01	67.73	67.76	67.73	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组9号	67.73	67.73	
441403112007JC90094	叶春娣	共同共有	1	砖木结构	1980/01/01	123.65	123.65	123.65	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组1号	123.65	123.65	
441403112007JC90081	叶锦生	共同共有	1	混合结构	1999/01/02	92.49	92.49	92.49	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组4号	92.49	92.49	
441403112007JC90058	叶淦珠	共同共有	2	混合结构	2005/01/01	77.92	77.92	100.09	广东省梅州市梅县区梅南镇南坑村竹子排村小组10号	77.92	100.09	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：水美村

公告日期：2023 年 10 月 13 日至 2023 年 11 月 3 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112017JC90078	姚进	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/05/06	125.59	123.05	369.97	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组8号	125.59	369.97	
441403112017JC90081	冯鑫	共同共有	3	混合结构	2015/01/01	85.16	85.16	197.84	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组19号	85.16	197.84	
441403112017JC90002	冯君钊	共同共有	1	混合结构	1985/05/06	132.01	132.01	132.01	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组2号	132.01	132.01	
441403112017JC90011	冯志良、冯志伟、冯志平、冯宏	共同共有	3	混合结构	1990/05/06	125.96	125.96	271.67	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组27号	125.96	271.67	
441403112017JC90047	冯颂灵	共同共有	2	混合结构	1998/05/05	73.60	73.60	156.82	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组23号	73.60	156.82	
441403112017JC90060	冯永新	共同共有	2	混合结构	1993/05/06	106.87	106.87	210.01	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组7号	106.87	210.01	
441403112017JC90006	冯雄钊	共同共有	1	混合结构	1999/01/01	91.59	91.59	91.59	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组5号	91.59	91.59	
441403112017JC90107	冯忠灵	共同共有	3	混合结构	1994/05/06	167.69	152.53	371.82	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组	150	371.82	实测面积167.69平方米。
441403112017JC90004	冯英豪	共同共有	1	混合结构	1982/05/04	109.21	109.21	109.21	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组3号	109.21	109.21	
441403112017JC90117	冯美昌	共同共有	3	混合结构	2008/05/08	68.57	68.57	157.22	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组11号	68.57	157.22	
441403112017JC90048	冯玉灵、冯鹏、冯军灵	共同共有	2	砖木结构	1985/05/05	161.63	153.58	312.84	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组24号	161.63	312.84	
441403112017JC90061	冯秋灵	共同共有	3	混合结构	1983/05/05	140.45	140.45	302.16	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组20号	140.45	302.16	
441403112017JC90115	冯达	共同共有	1	混合结构	2000/05/05	80.63	80.63	78.62	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组10号	80.63	78.62	
441403112017JC90119	冯冬昌	共同共有	2	混合结构	1998/05/05	99.74	99.74	171.01	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组9号	99.74	171.01	
441403112017JC90216	冯首兴	共同共有	1	混合结构	1995/01/01	153.10	153.10	153.10	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组1号	150	153.10	实测面积153.10平方米。
441403112017JC90025	冯元胜	共同共有	1	混合结构	2002/01/01	53.09	53.09	53.09	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组14号	53.09	53.09	
441403112017JC90114	熊带英	共同共有	2	砖木结构	1965/05/05	55.48	55.48	110.96	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组	55.48	110.96	
441403112017JC90003	冯谷钊	共同共有	3	混合结构	2012/05/04	129.84	129.84	296.13	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组6号	129.84	296.13	
441403112017JC90078	姚进	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/05/06	125.59	123.05	369.97	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组8号	125.59	369.97	
441403112017JC90112	钟杜荣	共同共有	1	混合结构	1994/05/08	61.05	61.05	61.05	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第二村小组16号	61.05	61.05	
441403112017JC90035	丘庆能	共同共有	3	混合结构	1980/05/06	混合结构	123.28	228.11	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组6号	123.28	228.11	
441403112017JC90087	杨金如、杨银如	共同共有	1	混合结构	2015/05/05	混合结构	173.11	173.11	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组16号	150	173.11	实测面积173.11平方米。
441403112017JC90007	杨喜娣	共同共有	2	混合结构	2001/05/06	混合结构	97.66	200.69	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组8号	97.66	200.69	
441403112017JC90009	丘才兴	共同共有	1	混合结构	2017/05/06	混合结构	91.26	91.26	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组7号	91.26	91.26	
441403112017JC90058	杨伟光	共同共有	1	砖木结构	1975/05/05	砖木结构	78.16	78.16	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组23号	78.16	78.16	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：水美村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112017JC90001	杨佳伟	共同共有	2	混合结构	2007/05/07	混合结构	103.07	183.53	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组34号	103.07	183.53	
441403112017JC90038	丘明珠	共同共有	1	混合结构	1998/05/06	混合结构	36.31	36.31	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组	36.31	36.31	
441403112017JC90037	丘燕兴	共同共有	2	混合结构	1996/05/06	混合结构	96.33	168.03	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组9号	96.33	168.03	
441403112017JC90054	丘耀武	共同共有	2	混合结构	2005/06/05	混合结构	73.26	155.17	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第三村小组1号	73.26	155.17	
441403112017JC90126	邱玉珍	共同共有	3	混合结构	1996/05/08	混合结构	104.85	256.89	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组19号	104.85	256.89	
441403112017JC90144	杨木荣	共同共有	1	混合结构	1987/05/05	混合结构	100.18	100.18	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组23号	100.18	100.18	
441403112017JC90042	杨傲青、杨益青	共同共有	2	砖木结构	1980/05/07	混合结构	90.46	159.05	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组	90.46	159.05	
441403112017JC90097	杨木华、杨金萍、杨政平、杨敬平、杨慧萍	共同共有	1	混合结构	1989/05/06	混合结构	79.62	86.24	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组	79.62	86.24	
441403112017JC90131	杨均泉	共同共有	2	混合结构	2014/05/08	混合结构	112.59	241.49	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组20号	112.59	241.49	
441403112017JC90098	杨辉泉	共同共有	1	混合结构	2017/05/06	混合结构	63.92	63.92	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组11号	63.92	63.92	
441403112017JC90043	杨礼贤、杨桂云、杨智贤、杨桂琼	共同共有	2	砖木结构	1986/05/07	混合结构	266.91	487.61	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组18号	266.91	487.61	
441403112017JC90090	卢雅如、杨水平、杨正忠、杨小伦、李碧红、杨文青	共同共有	2	砖木结构	1970/05/07	混合结构	242.72	454.34	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组10号	242.72	454.34	
441403112017JC90116	杨远明	共同共有	2	混合结构	2010/05/06	混合结构	106.03	244.68	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组	106.03	244.68	
441403112017JC90091	杨国彬、杨木荣、杨天明、林曲香、杨小伦、杨运安	共同共有	2	砖木结构	1973/05/07	混合结构	110.12	169.54	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组	110.12	169.54	
441403112017JC90134	杨友芳	共同共有	3	混合结构	2012/05/04	混合结构	127.42	343.41	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第五村小组11号	127.42	343.41	
441403112017JC90129	罗均泉	共同共有	3	混合结构	2010/05/06	混合结构	113.11	280.99	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第五村小组	113.11	280.99	
441403112017JC90120	罗泉昌	共同共有	2	混合结构	1993/05/06	混合结构	150.35	233.52	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第五村小组18号	150	233.52	实测面积150.35平方米。
441403112017JC90138	冯利香	共同共有	3	混合结构	1990/05/04	混合结构	112.15	196.16	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第五村小组13号	112.15	196.16	
441403112017JC90167	丘金荣、丘进城	共同共有	2	砖木结构	1987/05/04	混合结构	198.00	368.20	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组13号	150	368.20	实测面积198.00平方米。
441403112017JC90145	丘海辉、丘海发	共同共有	1	砖木结构	1986/05/05	混合结构	86.92	86.92	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组26号	86.92	86.92	
441403112017JC90152	丘锦泉	共同共有	1	混合结构	1967/01/01	混合结构	45.06	45.06	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组6号	45.06	45.06	
441403112017JC90166	丘招云	共同共有	1	砖木结构	1960/05/04	混合结构	195.90	154.10	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组15号	195.90	154.10	
441403112017JC90165	罗映珍	共同共有	1	混合结构	2010/05/04	混合结构	88.20	88.20	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组16号	88.20	88.20	
441403112017JC90141	丘炳荣	共同共有	3	混合结构	1995/05/05	混合结构	97.51	250.01	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组2号	97.51	250.01	
441403112017JC90147	丘淦贤	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2016/01/01	混合结构	91.71	185.45	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组19号	91.71	185.45	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：水美村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112017JC90161	丘国兴	共同共有	1	混合结构	1996/05/04	87.59	87.59	87.59	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组11号	87.59	87.59	
441403112017JC90171	罗献文、罗小利	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/05/04	147.03	147.03	377.96	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组18号	147.03	377.96	
441403112017JC90172	梁招云	共同共有	1	砖木结构	1970/05/04	318.44	249.39	249.39	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组17号	318.44	249.39	
441403112017JC90155	黄碧香	共同共有	2	混合结构	2015/05/04	114.46	114.46	189.96	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组8号	114.46	189.96	
441403112017JC90142	丘利文	共同共有	3	混合结构	2014/05/05	125.93	125.93	328.67	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组3号	125.93	328.67	
441403112017JC90208	叶善英	共同共有	1	砖木结构	1965/05/05	220.49	198.42	198.42	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组25号	220.49	198.42	
441403112017JC90159	丘敬良	共同共有	3	混合结构	1994/05/04	135.46	135.46	252.22	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第六村小组9号	135.46	252.22	原有集体土地证，梅府集用（2002）字第000054号，使用权面积129平方米；原有集体土地建设用地使用证，梅府集建（1998）字第9801599号，建筑占地面积129平方米，现拟补办审批手续后按原宗地批准面积审批，实测面积135.46平方米。平方米。
441403112017JC90205	罗坤权	共同共有	1	混合结构	2000/05/07	89.54	89.54	89.54	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组28号	89.54	89.54	
441403112017JC90193	罗天贤	共同共有	2	砖木结构	1989/05/07	64.66	64.66	124.20	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组	64.66	124.20	
441403112017JC90178	张森华	共同共有	1	砖木结构	1967/05/06	124.52	118.19	118.19	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组7号	124.52	118.19	
441403112017JC90189	罗文芳、钟玉香、罗志雄	共同共有	2	混合结构	1998/01/01	182.39	182.39	343.17	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组	150	343.17	实测面积182.39平方米。
441403112017JC90177	邓琳政、邓琳芳	共同共有	1	混合结构	1999/01/01	112.80	112.80	112.80	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组3号	112.80	112.80	
441403112017JC90198	罗定	共同共有	2	混合结构	1975/05/07	56.42	56.42	88.98	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组26号	56.42	88.98	
441403112017JC90202	冯绍明	共同共有	1	混合结构	1970/05/05	151.70	151.70	151.70	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组33号	151.70	151.70	
441403112017JC90206	杨珠朱、罗平香	共同共有	3	混合结构	2003/01/01	92.16	92.16	242.19	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组	92.16	242.19	
441403112017JC90207	罗苑华、杨珠朱、罗运华	共同共有	2	混合结构	2002/05/07	418.87	418.87	774.27	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组30号	150	450	实测面积418.87平方米，实测建筑面积
441403112017JC90174	杨会琼、张杏华	共同共有	1	砖木结构	1978/05/06	196.57	177.28	177.28	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组2号	196.57	177.28	
441403112017JC90179	张连华	共同共有	1	砖木结构	1980/05/06	164.17	160.34	160.34	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第七村小组21号	164.17	160.34	
441403112017JC90021	冯木舜	共同共有	2	混合结构	2018/05/06	128.15	128.15	190.18	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组40号	128.15	190.18	
441403112017JC90026	冯月胜	共同共有	1	混合结构	2018/05/07	116.65	116.65	116.65	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组15号	116.65	116.65	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：水美村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112017JC90045	杨彩英	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2020/05/08	304.65	304.65	796.03	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组	150.00	450.00	实测面积304.65平方米，实测建筑面积
441403112017JC90044	冯文媛	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2018/05/07	60.13	60.13	60.13	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第一村小组16号	60.13	60.13	
441403112017JC90151	杨国泉、熊继珠	共同共有	3	混合结构	2018/05/05	119.45	119.45	274.59	广东省梅州市梅县区梅南镇水美村第四村小组24号	119.45	274.59	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。
异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90483	叶国剑	共同共有	2	混合结构	2010/01/01	82.88	82.88	180.78	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组34号	82.88	180.78	
441403112028JC90506	罗丽云	共同共有	2	混合结构	2005/04/15	112.41	112.41	224.29	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组24号	112.41	224.29	
441403112028JC90508	肖性	共同共有	4	混合结构	1994/04/11	175.64	175.64	372.13	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组57号	150	372.13	实测面积175.64平方米。
441403112028JC90512	叶奋灵、叶意灵	共同共有	4	混合结构	2003/04/11	36.50	36.50	156.28	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组53号	36.50	156.28	
441403112028JC90513	古苑海	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2016/04/11	57.66	57.66	220.52	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组3号	57.66	220.52	
441403112028JC90885	叶国锦	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2000/04/08	100.55	100.55	331.93	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组45号	100.55	331.93	
441403112028JC90888	古燕基	共同共有	4	钢筋混凝土结构	1998/04/09	144.74	144.74	532.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组41号	144.74	450	实测建筑面积532.21平方米。
441403112028JC90920	胡裕才	共同共有	3	混合结构	2000/04/10	93.73	93.73	217.40	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组27号	93.73	217.40	
441403112028JC90946	钟素梅	共同共有	2	混合结构	1999/04/10	142.17	142.17	292.53	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组11号	142.17	292.53	
441403112028JC90959	古国营	共同共有	2	混合结构	1993/04/11	271.97	271.97	501.03	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组8号	150	450	实测面积271.97平方米，实测建筑面积
441403112028JC90960	李元泉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/04/10	86.44	81.72	194.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组9号	86.44	194.67	
441403112028JC90976	古考仁	共同共有	2	混合结构	2000/04/11	123.23	123.23	256.13	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上塘村小组2号	123.23	256.13	
441403112028JC90065	古利文	共同共有	3	混合结构	1998/03/27	99.28	99.28	222.12	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组63号	99.28	222.12	
441403112028JC90070	古雪东、古嘉圳	共同共有	2	混合结构	1997/01/01	54.10	54.10	92.85	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组51号	54.10	92.85	
441403112028JC90074	古跃超	共同共有	2	混合结构	1995/03/26	92.26	92.26	196.66	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组46号	92.26	196.66	
441403112028JC90079	古妙添	共同共有	2	混合结构	1997/03/26	84.71	84.71	186.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组56号	84.71	186.27	
441403112028JC90080	谢文光	共同共有	2	混合结构	1991/03/26	179.71	179.71	196.61	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组45号	150	196.61	实测面积179.71平方米。
441403112028JC90697	古利清	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/03/25	187.28	187.28	497.61	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组1号	150	450	实测面积187.28平方米，实测建筑面积
441403112028JC90698	古绍明	共同共有	2	混合结构	1999/03/25	144.28	144.28	285.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组7号	144.28	285.27	
441403112028JC90699	邹天保	共同共有	3	混合结构	1997/12/01	118.19	118.19	403.44	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组6号	118.19	403.44	
441403112028JC90700	古志业	共同共有	3	混合结构	1998/03/25	154.89	154.89	295.11	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组14号	150	295.11	实测面积154.89平方米。
441403112028JC90702	古运辉	共同共有	3	混合结构	1991/03/25	91.64	91.64	219.96	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组47号	91.64	219.96	
441403112028JC90703	古育兴	共同共有	1	砖木结构	1982/03/25	141.33	133.78	133.78	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组47号	141.33	133.78	
441403112028JC90704	侯仕平	共同共有	2	混合结构	1982/03/25	113.94	113.94	169.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组38号	113.94	169.50	
441403112028JC90706	古四业	共同共有	2	混合结构	2009/03/24	110.64	110.64	252.02	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组10号	110.64	252.02	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月3日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90710	古保元	共同共有	4	混合结构	2007/03/24	74.77	74.77	257.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组16号	74.77	257.67	
441403112028JC90711	古保朋	共同共有	4	混合结构	2007/03/24	77.80	77.80	265.61	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组17号	77.80	265.61	
441403112028JC90712	熊文光	共同共有	4	混合结构	2007/03/24	85.04	85.04	304.45	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组18号	85.04	304.45	
441403112028JC90713	古利忠	共同共有	2	砖木结构	1985/01/01	125.44	121.97	195.22	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组	125.44	195.22	
441403112028JC90715	古利东	共同共有	3	混合结构	2008/03/24	88.26	88.26	272.91	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组19号	88.26	272.91	
441403112028JC90717	古仁权	共同共有	4	混合结构	2001/03/24	64.29	64.29	295.52	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组25号	64.29	295.52	原有集体土地使用证，梅府集用（2001）字第000567号，建筑占地面积60平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积64.29平方米。
441403112028JC90718	古雄权	共同共有	4	混合结构	2001/03/24	63.44	63.44	291.36	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组24号	63.44	291.36	原有集体土地使用证，梅府集用（2001）字第000568号，建筑占地面积60平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积63.44平方米。
441403112028JC90719	古长兴	共同共有	4	混合结构	2001/03/24	146.20	146.20	671.93	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组22号	146.20	450	实测建筑面积671.93平方米。
441403112028JC90720	黄文华	共同共有	4	混合结构	2001/03/24	134.83	134.83	364.31	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组21号	134.83	364.31	
441403112028JC90721	古金泉	共同共有	4	混合结构	2001/03/24	66.47	66.47	305.51	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组27号	66.47	305.51	原有集体土地使用证，梅府集用（2001）字第000566号，建筑占地面积60平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积66.47平方米。权属来源为买受，有房屋产权公证书，(2007)梅证房字第145号。
441403112028JC90722	古文权	共同共有	4	混合结构	2001/03/24	63.64	63.64	292.35	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组26号	63.64	292.35	
441403112028JC90723	古妙雄	共同共有	3	混合结构	2003/03/24	96.79	96.79	231.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组30号	96.79	231.21	
441403112028JC90725	古志权	共同共有	3	混合结构	2003/03/24	137.96	137.96	286.13	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组33号	137.96	286.13	
441403112028JC91048	熊国锋	共同共有	3	混合结构	2000/03/27	59.71	59.71	212.37	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组5号	59.71	212.37	
441403112028JC91058	黄玉云	共同共有	3	混合结构	2000/03/26	94.08	90.73	183.47	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组62号	94.08	183.47	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023 年 10 月 23 日至 2023 年 11 月 13 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC91059	古苑清	共同共有	3	混合结构	2000/03/26	97.21	97.21	222.18	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组61号	97.21	222.18	
441403112028JC91060	钟雪萍	共同共有	2	混合结构	2001/01/01	112.35	112.35	180.12	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组39号	112.35	180.12	
441403112028JC91065	侯仕芬	共同共有	4	混合结构	1998/03/25	77.28	77.28	278.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组2号	77.28	278.43	
441403112028JC91066	吴运兰	共同共有	4	混合结构	2000/03/26	75.90	75.90	276.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组3号	75.90	276.65	
441403112028JC91067	刘利香	共同共有	3	混合结构	2000/03/26	85.59	85.59	212.81	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组4号	85.59	212.81	
441403112028JC91070	赖秀方	共同共有	1	混合结构	1972/03/28	151.86	151.86	151.86	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组15号	151.86	151.86	
441403112028JC91078	宋足英	共同共有	2	混合结构	1997/03/26	105.37	105.37	228.46	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组50号	105.37	228.46	
441403112028JC91079	肖运香	共同共有	2	混合结构	1999/01/01	93.72	93.72	182.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组49号	93.72	182.56	
441403112028JC91080	古苑东	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	147.01	126.25	330.99	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组	147.01	330.99	
441403112028JC91083	侯向彬	共同共有	3	混合结构	2001/03/27	84.96	84.96	210.06	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组36号	84.96	210.06	
441403112028JC91099	古辉云	共同共有	2	混合结构	2000/03/27	101.31	101.31	216.84	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组54号	101.31	216.84	
441403112028JC91100	古亮权	共同共有	3	混合结构	2012/03/26	55.34	55.34	147.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村三八村小组41号	55.34	147.77	
441403112028JC90055	郑振朋	共同共有	3	混合结构	2000/03/30	167.78	167.78	453.55	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组1号	150	450	实测面积167.78平方米，实测建筑面积
441403112028JC90058	郑能雄、郑能亮	共同共有	2	混合结构	1994/03/30	195.23	195.23	339.03	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组6号	195.23	339.03	
441403112028JC90066	熊国雄	共同共有	2	混合结构	1994/03/30	133.96	133.96	252.32	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组2号	133.96	252.32	
441403112028JC90071	罗连珍	共同共有	1	砖木结构	1970/03/31	130.77	130.77	130.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组	130.77	130.77	
441403112028JC90077	郑梦琼	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2019/03/31	134.75	134.75	486.98	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组11号	134.75	450	实测建筑面积486.98平方米。
441403112028JC90083	郑森方	共同共有	1	混合结构	1989/03/31	159.21	159.21	159.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组18号	150	159.21	实测面积159.21平方米。
441403112028JC91050	郑公旦	共同共有	1	混合结构	2000/03/10	171.99	171.99	171.99	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组5号	150	171.99	实测面积171.99平方米。
441403112028JC91051	郑作雄	共同共有	3	混合结构	2000/03/30	100.02	100.02	229.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组3号	100.02	229.48	
441403112028JC91052	郑作伟	共同共有	3	混合结构	1993/03/30	116.44	116.44	261.53	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组7号	116.44	261.53	
441403112028JC91053	郑作兴	共同共有	3	混合结构	1996/03/30	110.65	110.65	225.42	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组8号	110.65	225.42	
441403112028JC91071	郑作英	共同共有	3	混合结构	2000/03/30	92.30	92.30	216.04	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组4号	92.30	216.04	
441403112028JC91072	郑明方	共同共有	3	混合结构	2000/03/31	224.27	224.27	473.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组10号	150	450	实测面积224.27平方米，实测建筑面积
441403112028JC91084	郑文方、杨桂珍	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1999/01/01	106.82	106.82	269.81	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组16号	106.82	269.81	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC91096	郑志光、郑志强	共同共有	2	混合结构	1998/03/31	110.23	110.23	227.58	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组13号	110.23	227.58	
441403112028JC91103	郑柳芬	共同共有	1	砖木结构	2017/03/31	87.62	87.62	87.62	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组12号	87.62	87.62	
441403112028JC91105	熊国联	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/03/30	120.05	120.05	311.90	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组21号	120.05	311.90	
441403112028JC91116	熊添生	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/01	118.88	118.88	292.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下郑村小组22号	118.88	292.65	
441403112028JC90255	罗如富	共同共有	3	混合结构	2013/04/17	132.66	132.66	325.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组9号	132.66	325.65	
441403112028JC90257	罗如吉	共同共有	3	混合结构	2010/04/17	110.17	110.17	273.95	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组11号	110.17	273.95	
441403112028JC90259	杨坤生	共同共有	1	混合结构	1991/04/17	153.84	153.84	153.84	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组12号	150	153.84	实测面积153.84平方米。
441403112028JC90260	杨淦军	共同共有	3	混合结构	2003/04/16	107.37	107.37	265.23	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组13号	107.37	265.23	
441403112028JC90262	杨中明	共同共有	3	混合结构	1995/04/17	179.60	179.60	337.52	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组14号	150	337.52	实测面积179.60平方米。
441403112028JC90282	杨竹平	共同共有	2	混合结构	1993/04/16	118.44	118.44	260.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组20号	118.44	260.56	
441403112028JC90286	李淡华	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2018/04/16	307.44	307.44	999.34	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组6号	150	450	实测面积307.44平方米，实测建筑面积
441403112028JC90735	杨建林	共同共有	1	砖木结构	1962/04/16	204.11	170.61	170.61	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组21号	204.11	170.61	
441403112028JC90741	杨佳俊	共同共有	3	混合结构	1997/04/17	149.32	149.32	316.45	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组16号	149.32	316.45	
441403112028JC90742	杨辉	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/01/01	150.35	150.35	223.79	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组15号	150	223.79	实测面积150.35平方米。
441403112028JC90756	杨金	共同共有	1	砖木结构	1985/01/01	92.26	92.26	92.26	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村宋坑村小组18号	92.26	92.26	
441403112028JC90211	刘汉光	共同共有	2	混合结构	1992/04/21	182.63	176.82	373.02	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组13号	150	373.02	实测面积182.63平方米。
441403112028JC90218	刘汉华、刘启昌、刘庆昌	共同共有	2	混合结构	2000/04/21	215.56	209.75	444.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组14-2号	212.00	444.65	原有集体土地使用证，梅府集用（2003）字第578号，建筑占地面积106平方米。原有集体土地使用证，梅府集用（2003）字第579号，建筑占地面积106平方米。现拟补办审批手续后按原宗地批准面积审批，实测面积215.56平方
441403112028JC90220	张素珍	共同共有	2	混合结构	1997/04/20	104.20	104.20	134.06	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组19号	104.20	134.06	
441403112028JC90223	刘汉芳	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/04/20	111.01	111.01	263.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组16号	111.01	263.73	
441403112028JC90224	何进昌	共同共有	1	混合结构	1990/04/21	102.33	102.33	108.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组23号	102.33	108.67	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90226	罗菊英	共同共有	1	混合结构	1980/04/20	103.54	103.54	101.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组22号	103.54	101.65	
441403112028JC90227	温运娣	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016/01/01	84.33	84.33	293.94	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组17号	84.33	293.94	
441403112028JC90230	何达宏	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/04/20	153.23	153.23	487.09	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组18号	150	450	实测面积153.23平方米，实测建筑面积
441403112028JC90232	刘献昌	共同共有	2	混合结构	1997/04/20	101.73	101.73	229.45	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组24号	101.73	229.45	
441403112028JC90233	叶琼英	共同共有	1	混合结构	1992/01/01	306.50	306.50	306.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组25号	150	306.50	实测面积306.50平方米。
441403112028JC90234	李万安	共同共有	1	混合结构	1988/04/21	68.46	68.46	68.46	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组21号	68.46	68.46	
441403112028JC90242	刘佰明	共同共有	1	砖木结构	1995/04/20	351.43	325.43	325.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组27号	300.00	325.43	原有集体土地使用证，梅府集用（2003）字第581号，建筑占地面积150平方米。原有集体土地使用证，梅府集用（2003）字第582号，建筑占地面积150平方米。现拟补办审批手续后按原宗地批准面积审批，实测面积351.43平方
441403112028JC90577	刘善昌	共同共有	3	混合结构	1992/04/20	120.59	120.59	371.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组11号	120.59	371.73	原有集体土地使用证，梅府集用（2003）字第607号，建筑占地面积124.5平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积120.59平方米。
441403112028JC90587	刘万昌	共同共有	3	混合结构	1993/01/01	126.99	126.99	422.41	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岭下村小组2号	126.99	422.41	
441403112028JC90450	古琼仁	共同共有	2	砖木结构	1985/04/15	107.20	107.20	161.97	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组51号	107.20	161.97	
441403112028JC90464	庄华英	共同共有	2	砖木结构	1968/04/14	237.23	219.21	306.90	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组37号	237.23	306.90	
441403112028JC90465	古春仁	共同共有	2	砖木结构	1987/04/14	118.83	118.83	160.24	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组23号	118.83	160.24	
441403112028JC90466	古玉仁	共同共有	2	混合结构	1975/04/14	104.09	104.09	208.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组39号	104.09	208.43	
441403112028JC90467	古钦兴	共同共有	2	混合结构	1990/04/14	172.38	172.38	264.25	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组24号	150	264.25	实测面积172.38平方米。
441403112028JC90468	古玖仁	共同共有	1	混合结构	1980/04/14	132.85	124.28	124.28	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组25号	132.85	124.28	
441403112028JC90490	古志伟	共同共有	1	混合结构	1996/04/13	133.00	133.00	130.83	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组5号	133.00	130.83	
441403112028JC90491	古影东	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/04/13	91.41	91.41	236.97	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组14号	91.41	236.97	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023 年 10 月 23 日至 2023 年 11 月 13 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90826	古业仁	共同共有	2	砖木结构	1980/04/14	141.65	141.65	174.78	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组53号	141.65	174.78	
441403112028JC90830	古仕仁	共同共有	1	混合结构	2001/01/01	114.42	114.42	114.42	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组52号	114.42	114.42	
441403112028JC90835	罗利荣	共同共有	2	砖木结构	1900/04/14	181.95	143.89	287.78	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组57号	181.95	287.78	
441403112028JC90836	古钢华	共同共有	2	混合结构	1975/04/14	112.53	112.53	238.64	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组56号	112.53	238.64	
441403112028JC90838	罗满英	共同共有	3	混合结构	1998/04/14	169.39	169.39	432.04	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组42号	150	432.04	实测面积169.39平方米。
441403112028JC90840	严秀珍	共同共有	2	混合结构	1987/01/01	145.51	145.51	327.39	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组43号	145.51	327.39	
441403112028JC90849	古雪珠、古雪芳	共同共有	2	混合结构	1900/04/14	172.67	134.84	266.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组34号	172.67	266.77	
441403112028JC90852	古如	共同共有	2	混合结构	1991/04/14	83.60	83.60	175.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组40号	83.60	175.50	
441403112028JC90854	李志坚	共同共有	1	砖木结构	1987/04/13	132.40	132.40	132.40	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组19号	132.40	132.40	
441403112028JC90862	叶珍云	共同共有	2	混合结构	1989/04/13	58.41	58.41	137.09	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组35号	58.41	137.09	
441403112028JC90863	李志勤	共同共有	1	混合结构	1993/04/13	83.48	80.19	80.19	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组18号	83.48	80.19	
441403112028JC90893	古东雄、古雄文	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	98.56	98.56	314.88	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组7号	98.56	314.88	
441403112028JC90901	古灶兴	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2007/01/01	66.50	66.50	164.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组4号	66.50	164.43	
441403112028JC90902	古利安	共同共有	2	混合结构	1983/04/13	94.90	94.90	150.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组3号	94.90	150.50	
441403112028JC90878	古春香	共同共有	3	混合结构	2020/04/13	166.32	166.32	449.51	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村溪角村小组8号	150	449.51	实测面积166.32平方米。
441403112028JC90010	胡远英	共同共有	2	混合结构	1997/04/07	96.26	96.26	223.70	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄角村小组26号	96.26	223.70	
441403112028JC90877	古国慎	共同共有	2	混合结构	2009/01/01	90.27	90.27	190.74	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄角村小组8号	90.27	190.74	
441403112028JC90924	黄文艳	共同共有	3	混合结构	2000/01/01	81.45	81.45	201.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄角村小组19号	81.45	201.50	
441403112028JC90931	罗雪华	共同共有	2	混合结构	2012/04/07	84.90	84.90	182.39	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄角村小组21号	84.90	182.39	
441403112028JC90900	黄焕尔	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2020/01/01	190.82	190.82	882.16	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄角村小组	175.00	450	原有集体土地使用证，梅府集用（2014）第906号，建筑占地面积175平方米。原证书权利人侯月娥已故，现由黄焕尔继承。现拟补办审批手续后按原宗地批准面积审批，实测面积190.82平方米，实测建筑面积882.16平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年10月31日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90029	熊威光	共同共有	2	砖木结构	1974/03/31	109.13	109.13	223.79	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组3号	109.13	223.79	
441403112028JC90031	钟友妹	共同共有	2	混合结构	1994/03/31	186.96	186.96	403.16	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组16号	150	403.16	实测面积186.96平方米。
441403112028JC90032	刘妙金	共同共有	2	混合结构	1993/03/31	99.98	99.98	232.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组17号	99.98	232.65	
441403112028JC90979	熊国松	共同共有	1	混合结构	2018/04/01	70.87	70.87	70.87	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组14号	70.87	70.87	
441403112028JC90980	熊碧兰	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2018/04/01	102.29	102.29	359.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组13号	102.29	359.48	
441403112028JC91001	熊国协	共同共有	2	混合结构	1985/04/01	130.23	130.23	263.45	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组10号	130.23	263.45	
441403112028JC91003	刘玉英	共同共有	3	混合结构	1991/04/01	95.58	95.58	225.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组19号	95.58	225.67	
441403112028JC91004	侯心鸿、侯新鸿	共同共有	2	砖木结构	1975/03/31	102.42	102.42	169.76	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组20号	102.42	169.76	原有宅基地证，梅（耕郑）村建字第009号，建筑占地面积130平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积102.42平方米。
441403112028JC91014	杨小平	共同共有	2	混合结构	1986/04/02	99.07	99.07	173.52	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组7号	99.07	173.52	
441403112028JC91017	杨停兰	共同共有	3	混合结构	1996/01/01	95.33	95.33	221.34	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组18号	95.33	221.34	
441403112028JC91022	刘德权	共同共有	2	混合结构	1983/04/01	117.35	117.35	226.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下屋村小组21号	117.35	226.48	
441403112028JC90024	熊国义	共同共有	3	混合结构	1997/04/03	92.60	92.60	203.08	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组9号	92.60	203.08	
441403112028JC90042	熊怀光	共同共有	3	混合结构	1986/04/05	97.03	97.03	261.15	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组23号	97.03	261.15	
441403112028JC90047	熊友发	共同共有	3	混合结构	1989/04/06	114.64	114.64	256.23	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组24号	114.64	256.23	
441403112028JC91006	熊顺光	共同共有	2	混合结构	1990/03/31	106.59	106.59	224.66	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组2号	106.59	224.66	
441403112028JC91009	熊国我	共同共有	2	混合结构	1986/04/02	96.54	96.54	206.17	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组11号	96.54	206.17	
441403112028JC91010	熊建新	共同共有	2	混合结构	1992/04/02	116.80	116.80	196.45	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组13号	116.80	196.45	
441403112028JC91016	叶娇兰	共同共有	2	混合结构	1985/04/02	102.58	102.58	217.12	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组11号	102.58	217.12	
441403112028JC91024	熊国威	共同共有	2	混合结构	1995/04/02	72.40	72.40	164.69	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组17号	72.40	164.69	
441403112028JC91025	熊托华	共同共有	2	混合结构	1996/01/01	159.02	159.02	285.89	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组15号/16号	150	285.89	实测面积159.02平方米。
441403112028JC91034	熊燕燕	共同共有	2	混合结构	1976/04/06	87.43	87.43	185.29	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组6号	87.43	185.29	
441403112028JC91044	熊启光	共同共有	3	混合结构	2010/04/03	104.73	104.73	260.37	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组20号	104.73	260.37	
441403112028JC91046	郑贵香	共同共有	2	混合结构	1985/04/02	134.68	134.68	248.88	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下围村小组22号	134.68	248.88	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90470	古志	共同共有	1	混合结构	1993/04/12	133.01	124.16	145.71	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组47号	133.01	145.71	
441403112028JC90486	郑运兴	共同共有	3	混合结构	2000/04/09	87.82	87.82	234.25	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组13号	87.82	234.25	
441403112028JC90487	古享生	共同共有	3	混合结构	2000/04/09	60.44	60.44	218.26	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组12号	60.44	218.26	
441403112028JC90499	黄双娇	共同共有	2	混合结构	1990/04/10	110.07	110.07	236.72	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组2号	110.07	236.72	
441403112028JC90501	吴会连	共同共有	2	混合结构	1990/04/10	84.04	84.04	182.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组4号	84.04	182.27	
441403112028JC90824	叶国振	共同共有	3	混合结构	1996/04/08	129.17	129.17	279.28	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组35号	129.17	279.28	原有集体土地使用证，梅府集用（2000）第003551号，建筑占地面积113平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积129.17平方米。
441403112028JC90825	叶国洪	共同共有	2	混合结构	1980/04/08	127.50	127.50	268.45	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组33号	127.50	268.45	
441403112028JC90829	叶国华	共同共有	3	混合结构	1989/04/08	171.68	166.40	367.74	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组32号	150	367.74	实测面积171.68平方米。
441403112028JC90831	黄文三、陈菊香	共同共有	2	混合结构	1988/04/08	113.53	113.53	247.57	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组36号	113.53	247.57	
441403112028JC90844	叶国彬	共同共有	3	混合结构	2000/04/12	144.64	144.64	344.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组30号	144.64	344.77	
441403112028JC90855	黄文才	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/04/08	196.50	196.50	475.82	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组25号	150	450	实测面积196.50平方米，实测建筑面积
441403112028JC90856	吴丽招	共同共有	1	混合结构	1989/04/08	70.89	70.89	68.15	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组27号	70.89	68.15	
441403112028JC90865	古学今	共同共有	2	混合结构	2000/04/08	156.47	156.47	268.47	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组21号	150	268.47	实测面积156.47平方米。
441403112028JC90875	余运兰	共同共有	3	混合结构	2000/04/09	79.38	79.38	210.94	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组19号	79.38	210.94	
441403112028JC90882	郑焕元	共同共有	4	混合结构	2002/04/05	63.82	63.82	230.04	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组11号	63.82	230.04	
441403112028JC90883	黄子宏	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2000/04/09	87.35	87.35	280.69	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组15号	87.35	280.69	
441403112028JC90895	黄焕东	共同共有	4	混合结构	2002/04/05	63.71	63.71	229.62	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组10号	63.71	229.62	
441403112028JC90909	李少芬	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/01	111.00	111.00	376.98	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村下塘村小组	111.00	376.98	
441403112028JC90264	罗鉴歆	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2012/04/18	90.72	90.72	417.72	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街8-2号	90.72	417.72	
441403112028JC90265	古宴安	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2012/04/18	87.92	87.92	401.60	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街8-3号	87.92	401.60	
441403112028JC90631	刘清红、刘爱红	共同共有	4	混合结构	1994/05/01	166.05	166.05	629.26	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街85号/87号	166.05	629.26	
441403112028JC91221	郑震乐	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2018/10/08	82.64	82.64	411.51	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街	82.64	411.51	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90382	刘金洪	共同共有	4	钢筋混凝土结构	1995/05/02	136.77	136.77	456.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街172号	136.77	450	实测建筑面积456.43平方米。
441403112028JC90387	刘燕鸿	共同共有	4	混合结构	1994/05/02	70.56	70.56	277.80	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街180号	70.56	277.80	
441403112028JC90605	李达理	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1998/01/01	231.44	231.44	631.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街17-1号/17-2号/17-3号	150	450	实测面积231.44平方米，实测建筑面积631.56平方米。
441403112028JC90647	幸英明	共同共有	4	混合结构	1993/05/02	136.26	136.26	372.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街	136.26	372.73	原有集体土地使用证，梅府集用（2000）字第003650号，建筑占地面积120平方米。现拟补办审批手续按占地面积审批，实测面积136.26平方米。
441403112028JC90648	蓝云香	共同共有	3	混合结构	1993/05/01	97.94	97.94	250.89	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街192号	97.94	250.89	
441403112028JC90819	古付仁	共同共有	3	混合结构	2007/04/12	88.04	88.04	231.05	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村兴民街271号	88.04	231.05	
441403112028JC90114	叶涛青	共同共有	2	混合结构	1992/06/17	89.05	89.05	193.24	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇街58号	89.05	193.24	
441403112028JC90127	柯方权	共同共有	2	混合结构	1992/06/18	109.87	109.87	220.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇街	109.87	220.67	
441403112028JC90294	杨瑞方	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2008/06/18	114.27	114.27	369.51	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇街26号	114.27	369.51	
441403112028JC90636	管碧梅	共同共有	2	混合结构	1986/04/30	173.20	173.20	330.10	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村梅丰路5号	173.20	330.10	
441403112028JC91215	钟钦华	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2003/10/08	72.17	72.17	261.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村中园市场47号	72.17	261.50	
441403112028JC90782	何创生	共同共有	2	混合结构	2008/04/16	77.43	77.43	163.46	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岗背村小组3号	77.43	163.46	
441403112028JC90781	何兴生	共同共有	2	混合结构	2001/01/01	114.48	114.48	251.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岗背村小组4号	114.48	251.43	
441403112028JC90775	林文珠	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2018/01/01	124.31	124.31	377.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村岗背村小组1号	124.31	377.77	
441403112028JC90954	古达仁	共同共有	4	混合结构	1999/03/28	118.36	118.36	409.25	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组17号	118.36	409.25	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2001）第000074号，建筑占地面积128.8平方米。
441403112028JC90986	邹松	共同共有	1	砖木结构	1978/03/30	139.27	139.27	139.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组33号	139.27	139.27	
441403112028JC90981	邹威元	共同共有	3	混合结构	1990/03/29	79.30	79.30	179.01	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组30号	79.30	179.01	
441403112028JC90982	廖美英	共同共有	3	混合结构	1985/03/29	138.03	138.03	301.29	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组39号	138.03	301.29	
441403112028JC90973	古苑君	共同共有	3	混合结构	2000/03/28	128.97	128.97	311.24	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组14号	128.97	311.24	
441403112028JC90020	古亮华	共同共有	3	混合结构	2000/03/27	91.23	91.23	212.30	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组9号	91.23	212.30	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90019	古光华	共同共有	3	混合结构	2006/03/27	102.17	102.17	229.61	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组15号	102.17	229.61	
441403112028JC90969	邹寿	共同共有	2	混合结构	2008/01/01	67.96	67.96	146.05	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组36号	67.96	146.05	
441403112028JC90988	刘菊华	共同共有	1	混合结构	1992/01/01	85.13	85.13	82.25	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组	85.13	82.25	
441403112028JC90991	古国仁	共同共有	3	混合结构	2000/03/27	87.27	87.27	205.91	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组7号	87.27	205.91	
441403112028JC90950	古铜华	共同共有	2	混合结构	1993/03/28	67.53	67.53	146.99	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组28号	67.53	146.99	
441403112028JC90045	古英明	共同共有	1	混合结构	1999/03/27	95.67	95.67	95.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组1号	95.67	95.67	
441403112028JC90952	胡卉兰	共同共有	2	混合结构	2019/01/01	140.66	140.66	214.52	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组29号	140.66	214.52	
441403112028JC90027	古永华	共同共有	2	混合结构	1998/03/27	72.41	72.41	140.93	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组3号	72.41	140.93	原有集体土地使用用地使用证，梅府集建总字（2001）第000582号，建筑占地面积61.6平方米。
441403112028JC90966	邹达	共同共有	2	混合结构	2010/03/28	64.25	64.25	148.08	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组34号	64.25	148.08	
441403112028JC90951	古苑春	共同共有	2	混合结构	1983/03/28	102.28	102.28	219.96	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组25号	102.28	219.96	
441403112028JC90998	古爱珍、杨会珍	共同共有	2	砖木结构	1978/03/28	69.99	69.99	133.38	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组	69.99	133.38	
441403112028JC90994	邹准冠	共同共有	1	混合结构	1987/03/29	199.85	199.85	213.10	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组40号	150	213.10	实测宗地面积199.85平方米
441403112028JC90942	卜会珍	共同共有	3	混合结构	1998/03/28	121.12	121.12	271.53	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组23号	121.12	271.53	
441403112028JC90971	邹铨	共同共有	2	混合结构	2000/03/30	77.75	77.75	146.15	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组37号	77.75	146.15	
441403112028JC90017	古苑成、古苑立、古苑忠	共同共有	2	混合结构	1992/03/30	133.91	133.91	294.72	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组13号	133.91	294.72	
441403112028JC90037	古受元	共同共有	2	混合结构	1995/03/27	99.76	99.76	209.69	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组2号	99.76	209.69	
441403112028JC90974	邹兰娇	共同共有	3	混合结构	1999/03/28	107.30	107.30	240.00	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组11号	107.30	240.00	
441403112028JC90955	古振玉	共同共有	2	混合结构	1988/03/27	68.43	68.43	152.30	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组12号	68.43	152.30	
441403112028JC90944	赖伟秋	共同共有	3	混合结构	1998/03/29	106.71	106.71	257.63	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组18号	106.71	257.63	
441403112028JC90936	古向荣	共同共有	2	混合结构	2007/03/29	68.15	68.15	136.30	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组20号	68.15	136.30	
441403112028JC90935	黄苑兰	共同共有	3	混合结构	2001/03/28	159.37	159.37	353.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组22号	150	353.65	实测宗地面积159.37平方米
441403112028JC90975	古华东	共同共有	2	混合结构	2020/01/01	96.50	96.50	203.94	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村连塘村小组10号	96.50	203.94	
441403112028JC90237	李雪玲	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2000/04/24	147.55	147.55	453.84	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组25号	147.55	450	实测建筑面积453.84平方米
441403112028JC90599	何永灵	共同共有	2	混合结构	1992/04/18	136.80	136.80	276.11	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组10号	136.80	276.11	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023 年 10 月 23 日至 2023 年 11 月 13 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90594	何唯荣	共同共有	3	混合结构	1990/04/20	229.80	229.80	477.81	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组17号	150	477.81	实测宗地面积229.8平方米
441403112028JC90196	夏其耿	共同共有	1	混合结构	1997/01/01	339.64	339.64	339.64	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组	150	339.64	实测宗地面积339.64平方米
441403112028JC90248	何艳技	共同共有	1	混合结构	1999/04/18	62.11	62.11	62.11	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组7号	62.11	62.11	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2003）第39号，建筑占地面积63.8平方米。
441403112028JC90249	何艳君	共同共有	2	混合结构	1999/04/18	147.67	147.67	262.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组5号	147.67	262.73	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2001）第003178号，建筑占地面积145平方米。
441403112028JC90221	何文渊	共同共有	1	砖木结构	1990/04/21	86.36	86.36	86.36	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组	86.36	86.36	
441403112028JC90215	黄小平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2015/04/21	118.36	118.36	389.39	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组	118.36	389.39	
441403112028JC90188	李仕兴	共同共有	2	混合结构	1986/04/22	183.77	173.30	354.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组	183.77	354.56	
441403112028JC90247	何秋慎	共同共有	3	混合结构	2015/04/18	119.68	119.68	348.54	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组6号	119.68	348.54	
441403112028JC90592	何新民	共同共有	2	混合结构	1991/04/20	177.75	177.75	297.10	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组22号	150	297.10	实测宗地面积177.75平方米
441403112028JC90236	何利云	共同共有	2	混合结构	1995/04/20	107.36	104.69	222.15	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组31号	107.36	222.15	
441403112028JC90600	何永红	共同共有	1	混合结构	1992/04/18	160.74	160.74	160.74	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组11号	150	160.74	实测宗地面积160.74平方米
441403112028JC90593	梁新云	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1990/01/01	243.89	243.89	471.79	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组23号	150	471.79	实测宗地面积243.89平方米
441403112028JC90241	何远良	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1998/04/20	140.48	140.48	392.06	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组30号	140.48	392.06	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2002）第489号，建筑占地面积113.2平方米。
441403112028JC90203	何文龙	共同共有	1	混合结构	1996/01/01	71.62	71.62	71.62	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组	71.62	71.62	
441403112028JC90595	何永清	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2021/08/04	181.67	181.67	438.20	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组16号	150	438.20	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2001）第003504号，建筑占地面积117平方米。
441403112028JC90172	陈钦泉	共同共有	1	混合结构	2008/04/26	106.57	106.57	106.57	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组10号	106.57	106.57	
441403112028JC90652	朱秀兰	共同共有	3	混合结构	2008/04/24	142.94	142.94	334.92	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组20号	142.94	334.92	
441403112028JC90173	陈国贤	共同共有	1	混合结构	2008/04/26	115.60	115.60	124.40	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组13号	115.60	124.40	
441403112028JC90654	胡南生	共同共有	3	混合结构	1991/04/24	181.15	181.15	447.55	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组22号	150	447.55	实测宗地面积181.15平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90418	罗雪芬	共同共有	2	混合结构	2006/04/24	140.75	140.75	297.38	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组5号	140.75	297.38	
441403112028JC90646	张兴祥	共同共有	3	混合结构	2002/04/26	78.88	78.88	220.39	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组38号	78.88	220.39	
441403112028JC90400	黄应生	共同共有	3	混合结构	2000/04/26	118.81	118.81	267.04	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组37号	118.81	267.04	
441403112028JC90650	曾金星	共同共有	3	混合结构	1993/04/26	222.21	222.21	498.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组34号	150	498.27	实测宗地面积222.21平方米
441403112028JC90164	叶增强	共同共有	3	混合结构	2007/04/26	133.72	133.72	440.96	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组44号	133.72	440.96	
441403112028JC90675	利春彝	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	108.35	108.35	326.98	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组28号	108.35	326.98	
441403112028JC90672	刘雪梅	共同共有	2	混合结构	1990/04/24	180.16	180.16	337.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组27号	150	337.43	实测宗地面积180.16平方米
441403112028JC90404	吴利娇	共同共有	3	混合结构	1992/04/26	111.18	111.18	300.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组18号	111.18	300.21	
441403112028JC90653	胡四海	共同共有	2	混合结构	2002/04/24	157.31	147.14	325.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组21号	157.30	325.73	原有集体土地建设用地使用证，梅府集建总字（2001）第000561号，建筑占地面积157.3平方米。
441403112028JC90399	黎永洪	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2011/04/26	115.96	115.96	379.14	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组17号	115.96	379.14	
441403112028JC90398	黎宴光	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2011/04/26	115.45	115.45	382.08	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组	115.45	382.08	
441403112028JC90427	陈忠贤	共同共有	1	混合结构	1995/04/26	95.75	95.75	95.75	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组9号	95.75	95.75	
441403112028JC90674	翁森辉	共同共有	3	混合结构	2020/04/24	121.07	121.07	319.23	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组	121.07	319.23	
441403112028JC90673	翁罗山	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2020/01/01	67.21	67.21	67.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组30号	67.21	67.21	
441403112028JC90657	古新华	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2021/08/04	76.92	76.92	76.92	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组	76.92	76.92	
441403112028JC90676	翁艺新、翁春新	共同共有	1	砖木结构	2020/04/24	259.71	259.71	259.71	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村黄坑村小组29号	259.71	259.71	
441403112028JC91040	胡映庭	共同共有	3	混合结构	2016/04/02	174.42	174.42	409.09	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组10号	150	409.09	实测宗地面积174.42平方米
441403112028JC90041	胡存庭	共同共有	3	混合结构	1986/04/05	66.30	66.30	248.15	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组2号	66.30	248.15	
441403112028JC91056	熊秀金	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1993/04/02	79.00	79.00	186.25	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组11号	79.00	186.25	
441403112028JC90064	熊艳芬	共同共有	3	混合结构	2001/04/03	123.91	123.91	287.23	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组21号	123.91	287.23	
441403112028JC90063	熊国依	共同共有	3	混合结构	1995/04/05	114.28	114.28	272.04	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组22号	114.28	272.04	
441403112028JC90061	熊国满、熊国建、熊国泉	共同共有	2	砖木结构	1980/04/05	204.19	195.35	278.55	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组14号	204.19	278.55	
441403112028JC90060	熊明光	共同共有	2	混合结构	2013/04/05	95.49	95.49	217.95	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组13号	95.49	217.95	
441403112028JC91028	胡忠庭	共同共有	3	混合结构	1990/04/02	134.18	107.53	247.32	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组4号	134.18	247.32	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至 2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC91047	胡玉仁	共同共有	2	混合结构	2010/04/02	99.00	99.00	191.33	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组20号	99.00	191.33	
441403112028JC90059	胡荣伟、胡荣亮	共同共有	3	混合结构	1990/04/05	90.68	90.68	206.20	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组12号	90.68	206.20	
441403112028JC90049	卜素玲	共同共有	1	混合结构	2013/04/05	67.90	67.90	67.90	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组	67.90	67.90	
441403112028JC90050	熊益光	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	103.87	103.87	283.49	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组	103.87	283.49	
441403112028JC91038	胡建庭	共同共有	1	混合结构	1981/04/02	104.65	104.65	104.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上屋村小组8号	104.65	104.65	
441403112028JC90018	熊冬芬	共同共有	1	砖木结构	1982/01/01	238.69	238.69	238.69	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村罗塘村小组	238.69	238.69	
441403112028JC90078	郑新昌	共同共有	1	砖木结构	1975/04/06	288.70	288.70	288.70	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村罗塘村小组7号	288.70	288.70	
441403112028JC90090	郑林昌	共同共有	3	混合结构	1985/04/06	125.97	125.97	231.34	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村罗塘村小组8号	125.97	231.34	
441403112028JC91137	郑焕丽	共同共有	2	混合结构	1995/01/01	24.93	24.93	46.33	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村罗塘村小组13号	24.93	46.33	
441403112028JC91132	郑银发	共同共有	2	混合结构	1978/04/06	155.66	155.66	285.42	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村罗塘村小组12号	155.66	285.42	
441403112028JC90383	刘增鸿	共同共有	2	混合结构	1990/04/30	75.06	75.06	151.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组4号	75.06	151.43	
441403112028JC90634	刘万鸿	共同共有	3	混合结构	2013/04/30	82.25	82.25	229.55	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组6号	82.25	229.55	
441403112028JC90162	刘志略	共同共有	3	混合结构	1998/04/30	225.08	225.08	360.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组1号	150	360.21	原有集体土地使用用地使用证，梅府集建总字（2001）第003510号，建筑占地面积78.6平方米。
441403112028JC90376	刘友林	共同共有	2	混合结构	1989/04/30	123.51	123.51	254.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组16号	123.51	254.48	
441403112028JC90161	刘标林	共同共有	3	混合结构	2005/04/30	141.69	141.69	396.63	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组14号	141.69	396.63	
441403112028JC90628	刘又红、刘奕红	共同共有	2	混合结构	2008/05/01	70.37	70.37	158.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组8号	70.37	158.27	
441403112028JC90630	刘新鸿	共同共有	2	混合结构	2013/04/30	119.74	119.74	230.26	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村端湖村小组5号	119.74	230.26	
441403112028JC90696	黎伟洪	共同共有	2	混合结构	1990/06/25	169.99	169.99	267.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组1号	150	267.27	实测宗地面积169.99平方米
441403112028JC90678	黎显文	共同共有	3	混合结构	1992/01/01	87.83	87.83	215.88	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组57号	87.83	215.88	
441403112028JC90688	黎显金	共同共有	1	砖木结构	1996/04/27	225.04	225.04	225.04	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组17号	150	225.04	实测宗地面积225.04平方米
441403112028JC90460	黎志远	共同共有	3	混合结构	1997/04/27	110.30	110.30	258.14	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组5号	110.30	258.14	
441403112028JC90677	熊育招	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1992/01/01	131.94	131.94	345.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组56号	131.94	345.77	原有集体土地使用用地使用证，梅府集建总字（1998）第9801587号，建筑占地面积126平方米。

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90695	黎汉洪、黎云洪	共同共有	2	砖木结构	1980/01/01	273.48	259.11	507.84	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组	273.48	507.84	
441403112028JC90837	黎勇君、黎雅君、黎洪君、黎洪利	共同共有	1	砖木结构	1978/04/16	233.99	225.08	225.08	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组30号	233.99	225.08	
441403112028JC90183	黎宏章	共同共有	3	混合结构	1995/04/29	135.58	135.58	315.51	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组33号	135.58	315.51	
441403112028JC90684	黎显玉	共同共有	2	砖木结构	1982/04/27	51.24	51.24	79.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组19号	51.24	79.43	
441403112028JC90454	罗春兰	共同共有	2	砖木结构	1978/04/27	109.92	109.92	181.75	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组28号	109.92	181.75	
441403112028JC90691	黎大章	共同共有	2	砖木结构	1979/04/27	190.48	166.60	274.30	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组8号/9号/10号	190.48	274.30	
441403112028JC90456	黎洪章	共同共有	1	混合结构	1978/04/27	235.10	217.23	217.23	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组7号	235.10	217.23	
441403112028JC90455	黎苑玉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/04/27	74.53	74.53	199.71	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组	74.53	199.71	
441403112028JC90181	黎佑洪	共同共有	1	钢筋混凝土结构	1979/04/27	150.32	150.32	150.32	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组38号	150.32	150.32	
441403112028JC90180	黎亮洪	共同共有	3	混合结构	1996/04/27	101.45	101.45	242.78	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组35号	101.45	242.78	
441403112028JC90434	刘金云	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2015/04/29	123.84	123.84	403.96	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组53号	123.84	403.96	
441403112028JC90435	温小英	共同共有	3	混合结构	2001/01/01	122.87	122.87	272.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组49号	122.87	272.73	
441403112028JC90679	黎显涛	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2010/01/01	83.10	83.10	191.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村河唇村小组58号	83.10	191.56	
441403112028JC90625	温建英	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2014/01/01	214.47	214.47	377.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组25号	150	377.56	实测宗地面积214.47平方米
441403112028JC90394	熊光民、赖菊香	共同共有	1	砖木结构	1983/04/29	194.48	182.76	182.76	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组18号	194.48	182.76	
441403112028JC90167	熊英达	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/04/29	140.88	140.88	306.03	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组	140.88	306.03	
441403112028JC90165	熊英伟	共同共有	2	混合结构	1996/04/29	163.16	163.16	288.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组27号	150	288.67	实测宗地面积163.16平方米
441403112028JC90158	熊英良	共同共有	3	混合结构	1991/04/30	151.17	151.17	320.83	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组29号	150	320.83	实测宗地面积151.17平方米
441403112028JC90166	熊志光	共同共有	2	混合结构	1990/04/29	157.73	157.73	303.40	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组16号	150	303.40	实测宗地面积157.73平方米
441403112028JC90412	熊立明	共同共有	1	混合结构	2006/04/30	260.32	260.32	260.32	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组24号	150	260.32	实测宗地面积260.32平方米
441403112028JC90665	熊添灵	共同共有	2	混合结构	1987/04/29	77.15	77.15	163.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组7号	77.15	163.48	
441403112028JC90403	熊均明	共同共有	2	混合结构	1990/04/29	142.61	134.59	270.21	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组15号	142.61	270.21	
441403112028JC90373	熊钦舜	共同共有	2	混合结构	1998/04/30	146.24	146.24	248.83	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组28号	146.24	248.83	
441403112028JC90395	李玉琼	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2015/04/29	72.58	72.58	265.92	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组19号	72.58	265.92	
441403112028JC90670	熊荣灵	共同共有	2	混合结构	2012/04/29	150.67	150.67	270.36	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组2号	150	270.36	实测宗地面积150.67平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90148	熊映辉、熊均辉	共同共有	1	混合结构	1990/04/30	292.24	288.77	284.10	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组35号	292.24	284.10	
441403112028JC90432	熊禄元	共同共有	2	混合结构	1985/04/29	95.39	95.39	197.30	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组23号	95.39	197.30	
441403112028JC90626	柯荣利	共同共有	3	混合结构	2014/04/30	158.39	158.39	322.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组33号	150	322.48	实测宗地面积158.39平方米
441403112028JC90617	古小苑	共同共有	1	砖木结构	1990/04/30	186.58	186.58	186.58	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组34号	150	186.58	实测宗地面积186.58平方米
441403112028JC90381	刘爱红	共同共有	1	混合结构	2012/05/03	73.94	73.94	73.94	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组	73.94	73.94	
441403112028JC90639	熊利军	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/01/01	130.17	125.87	328.71	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组	130.17	328.71	
441403112028JC90159	熊丽心	共同共有	1	混合结构	2017/04/29	101.80	101.80	101.80	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组26号	101.80	101.80	
441403112028JC90168	胡秀平	共同共有	1	钢筋混凝土结构	2016/04/29	161.31	161.31	161.31	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村坝尾村小组17号	150	161.31	
441403112028JC90562	杨桂明	共同共有	3	混合结构	2017/04/24	111.30	111.30	346.28	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组35号	111.30	346.28	
441403112028JC90544	熊国平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2009/01/01	125.37	125.37	286.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组45号	125.37	286.50	
441403112028JC90191	熊坤生	共同共有	3	混合结构	1993/04/21	106.05	106.05	244.60	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组13号	106.05	244.60	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2003）第605号，建筑占地面积147.2平方米。
441403112028JC91147	肖伟兰	共同共有	4	钢筋混凝土结构	2017/04/13	143.48	143.48	540.72	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组23号	143.48	450	原有乡村建设规划许可证，乡字第梅镇建梅南新塘村01号，建筑占地面积150平方米。实测建筑面积540.72平方米
441403112028JC90531	熊裕琳	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1991/01/01	102.17	102.17	213.33	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	102.17	213.33	
441403112028JC90517	曾进强	共同共有	3	混合结构	2012/01/01	154.40	154.40	337.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	154.40	337.77	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2003）第601号，建筑占地面积145平方米。
441403112028JC90551	叶跃祥	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2015/01/01	67.60	67.60	153.00	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组16号	67.60	153.00	
441403112028JC90197	李国建	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/01/01	99.99	99.99	315.56	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组55号	99.99	315.56	
441403112028JC90571	熊国钦	共同共有	3	混合结构	2012/04/21	75.48	75.48	190.62	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组5号	75.48	190.62	
441403112028JC90189	陈福珍	共同共有	2	混合结构	1991/04/22	171.55	171.55	323.77	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组57号	150	323.77	实测宗地面积171.55平方米
441403112028JC90549	熊祝生	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1995/01/01	109.50	109.50	253.24	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组11号	109.50	253.24	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023年10月23日至2023年11月13日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC90540	古杏玉	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2012/01/01	125.59	125.59	398.52	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组24号	125.59	398.52	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2003）第608号，建筑占地面积133.4平方米。
441403112028JC90527	张宴平	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/01/01	113.59	113.59	261.63	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	113.59	261.63	
441403112028JC90530	熊耀清	共同共有	2	混合结构	1986/04/23	308.13	284.08	471.93	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	308.13	471.93	1982年2月13日《村镇建房地管理条例
441403112028JC90206	熊联珠	共同共有	1	混合结构	2013/04/21	85.70	85.70	85.70	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组3号	85.70	85.70	
441403112028JC90205	熊绮珠	共同共有	1	混合结构	1986/01/01	87.84	87.84	87.84	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组2号	87.84	87.84	
441403112028JC90523	危洪升	共同共有	4	钢筋混凝土结构	1997/04/22	184.41	184.41	478.74	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	150	450	实测宗地面积184.41平方米，实测建筑面
441403112028JC90192	张宴雄	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2015/01/01	100.37	100.37	218.57	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组18号	100.37	218.57	
441403112028JC90564	熊远平	共同共有	2	混合结构	2016/04/21	104.01	104.01	231.92	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组8号	104.01	231.92	
441403112028JC90520	张志坚	共同共有	1	混合结构	2018/04/22	78.50	78.50	78.50	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	78.50	78.50	
441403112028JC90553	叶金祥	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2014/01/01	65.80	65.80	166.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组17号	65.80	166.43	
441403112028JC90556	曹保	共同共有	2	混合结构	1993/04/22	181.81	181.81	218.15	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组51号	150	218.15	实测宗地面积181.81平方米
441403112028JC90541	熊金生	共同共有	2	混合结构	1993/04/21	123.32	123.32	246.20	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组19号	123.32	246.20	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2003）第604号，建筑占地面积125.7平方米。
441403112028JC90528	邓桂元	共同共有	1	混合结构	2012/01/01	198.31	198.31	198.31	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	150	198.31	实测宗地面积198.31平方米
441403112028JC90547	候玉云	共同共有	1	混合结构	1998/01/01	141.74	141.74	141.74	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组42号	141.74	141.74	
441403112028JC90539	邓均宏、邓伟宏	共同共有	2	混合结构	1987/04/23	326.67	326.67	679.22	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组31号	300	679.22	实测宗地面积326.67平方米
441403112028JC90546	邓志宏、邓进文	共同共有	1	砖木结构	1979/04/23	75.41	58.17	58.17	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组	75.41	58.17	
441403112028JC90555	李国兴	共同共有	2	钢筋混凝土结构	2020/04/22	104.10	104.10	257.31	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村五星村小组56号	104.10	257.31	
441403112028JC90200	熊天宝	共同共有	4	钢筋混凝土结构	1992/04/22	241.69	220.67	839.72	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村何屋村小组	150.00	839.72	实测宗地面积241.69平方米
441403112028JC91129	郑惠珍	共同共有	3	混合结构	2007/04/05	114.89	114.89	252.90	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组32号	114.89	252.90	
441403112028JC91126	吴碧珍	共同共有	3	混合结构	2013/04/05	93.78	93.78	241.73	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组19号	93.78	241.73	
441403112028JC91111	叶珍连	共同共有	3	混合结构	1995/04/03	178.82	178.82	330.40	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组10号	150	330.40	实测宗地面积178.82平方米
441403112028JC90096	郑权兴	共同共有	3	混合结构	2014/04/03	90.33	90.33	217.43	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组18号	90.33	217.43	

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738



梅州市梅县区“房地一体”宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

镇：梅南镇 村：新塘村

公告日期：2023 年10 月23 日至2023 年 11 月13 日

宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况							登记结果公告		备注
	权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	宗地面积	房屋面积	
441403112028JC91127	郑烈珍	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2019/04/05	157.68	157.68	439.55	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组20号	150	439.55	实测宗地面积157.68平方米
441403112028JC91075	陈华英	共同共有	1	混合结构	2008/04/05	140.52	140.52	154.63	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组1号	140.52	154.63	
441403112028JC91108	郑振东	共同共有	3	混合结构	2013/04/03	89.49	89.49	237.87	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组	89.49	237.87	
441403112028JC91135	郑志坚	共同共有	3	混合结构	1992/01/01	95.33	95.33	217.72	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组31号	95.33	217.72	
441403112028JC90091	郑建军	共同共有	1	混合结构	1985/04/03	168.59	168.59	178.03	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村上郑村小组15号	168.59	178.03	
441403112028JC91148	黎显富	共同共有	2	混合结构	2000/01/01	94.55	94.55	188.57	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村广场路25号	94.55	188.57	
441403112028JC90664	刘杏洪	共同共有	2	混合结构	1993/05/02	174.54	174.54	273.13	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村广场路23号	150	273.13	实测宗地面积174.54平方米
441403112028JC90409	刘伟鸿	共同共有	2	混合结构	1992/05/02	106.53	106.53	214.40	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村广场路13号	106.53	214.40	
441403112028JC91172	陈小兰	共同共有	2	混合结构	2000/10/08	144.65	144.65	249.64	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村广场路12号	144.65	249.64	
441403112028JC91173	罗志坚	共同共有	2	混合结构	2000/10/08	92.66	92.66	193.36	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村广场路16号	92.66	193.36	
441403112028JC91175	张畅新	共同共有	2	混合结构	2000/10/08	91.45	91.45	179.27	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村广场路18号	91.45	179.27	
441403112028JC90316	罗招英、罗冬枚	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/06/19	81.83	81.83	280.67	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村老粮所29号	81.83	280.67	
441403112028JC90808	谢会忠	共同共有	4	混合结构	2009/06/19	71.72	71.72	298.79	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村老粮所5号	71.72	298.79	
441403112028JC90317	曾坤松	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2010/06/19	82.59	82.59	283.30	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村老粮所31号	82.59	283.30	
441403112028JC90139	李细明	共同共有	3	混合结构	1986/06/19	90.22	90.22	218.13	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街48号	90.22	218.13	
441403112028JC90130	黎兰英、黎洪基、黎洪亮	共同共有	3	混合结构	1989/06/19	125.03	125.03	371.68	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街40号	125.03	371.68	原有集体土地使用证，梅府集建总字（2000）第003250号，建筑占地面积118.36平方米。
441403112028JC90153	黎国荣、黎新荣	共同共有	3	混合结构	1986/05/02	121.17	112.95	284.88	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街95号	121.17	284.88	
441403112028JC90371	张裕	共同共有	2	混合结构	1990/05/02	68.37	68.37	134.31	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街88号	68.37	134.31	
441403112028JC90149	张建维	共同共有	4	混合结构	2010/05/02	100.38	100.38	402.48	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街	100.38	402.48	
441403112028JC90811	杨会珍	共同共有	4	混合结构	2009/06/19	85.59	85.59	354.49	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街70号	85.59	354.49	
441403112028JC90619	黎志强	共同共有	1	砖木结构	1973/05/02	254.32	228.89	228.89	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街97号	254.32	228.89	
441403112028JC90751	胡长流	共同共有	2	混合结构	1995/06/17	99.87	99.87	210.26	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街16号	99.87	210.26	
441403112028JC90321	张凤香	共同共有	2	混合结构	1998/01/01	144.84	144.84	264.65	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街53号	144.84	264.65	
441403112028JC90151	张建军	共同共有	4	混合结构	2009/05/03	100.33	100.33	461.82	广东省梅州市梅县区梅南镇新塘村平安街86号	100.33	450	实测建筑面积461.82平方米

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据不动产登记暂行条例实施细则第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，我机构将予以登记。异议书面材料送达地址：梅州市梅县区府前大道41号梅州市自然资源局梅县分局一楼
联系方式：0753-2586738

